

屋外下“大雨” 屋里没水喝

居民楼长期漏水,一些居民拎水喝;有关部门表示尽快派人维修

求助人:凤凰西街58号1栋居民

求助内容:我家住的这栋房子的自来水管从去年底开始漏水,现在整栋楼非常潮湿,甚至出现了“瀑布”。水压因此一直上不去,住在楼上的人家日常生活用水也成问题。我们多次向相关部门反映,可问题一直得不到解决。



居民楼漏水情景 居民提供

记者调查: 楼房漏水一个多月

前天,记者来到现场,只见人口处铺上了大大小小的木板和砖块,形成一条“小径”通向楼梯口。地面遍布着潮乎乎的烂泥和垃圾,低洼处则积满了浑浊的污水。一阵“淅沥”的水声传来,记者抬头一看,从5楼的中间位置开始,一条“细流”正垂落到底层。此时正好有居民经过,她告诉记者:“刚刚有人来修过了,现在水漏得少多了。”记者询问具体是哪个部门来处理的,她表示并不清楚。

据住户回忆,2007年下半年

年开始,人们陆续搬走。现在58号楼还有不到10户人家。部分水管的拆除处出现漏水的现象。可没搬走的人还得继续用水,无法关闭水管总闸,这就造成了出水点每天不停地往外冒水。约3个月前,部分住户家中开始渗水,楼底的院子也成了稀泥地。

1个多月前,这栋楼漏水的情况日趋严重:大量的水从5楼一个单元内涌出,流经走廊走廊直接倾泻到楼下,楼层上“悬挂”起一道约有2米宽的“水帘”。

“有时候白天晚上一直流,声音哗啦啦的。”一位住在北面邻楼的居民告诉记

者,“大量漏的时候,听起来很像下大雨。”

一些居民拎水喝

大量清水白白流失,大家都觉得很心疼。与之相对的是,有的人家却连水都喝不上。

“因为水漏得厉害,水压一直上不来,所以水龙头不出水。”2楼以上的人家,一打开水龙头,只有细细的水流,有的甚至一滴水都没有,只有提着水桶到楼层接水。“住在6楼的最惨。来回拎下来,可真是吃不消。”在那段时间里,大家别说洗澡、洗衣服了,就连做饭喝水都成了难题。“喝水吃饭就在单

位或附近的馆子里,洗澡、洗衣服就去亲戚朋友家。”今年春节前夕,几个人家接连搬走。

从最初发觉漏水开始,就有人打电话向自来水总公司反映。对此,后者认为这属于内部问题,应由其产权单位处理。可居民们对“产权单位”并不清楚,问题也一直没得到解决。

有关部门将派人维修

“自来水总公司不是说不归他管吗?那早上来处理漏水的究竟是什么部门?”居民们都很好奇。经过一番周折,记者了解到,派出维修队的正是鼓楼区房管所。相关工作人员告诉记者,这栋楼的漏水问题由来已久。由于没有产权单位,问题得不到解决。“当我们了解到这些后,就派出维修队上门服务。”持续一个多月后,大量漏水的局面终于得到了控制。不过大家也注意到,尽管绝大部分出水点得到有效封堵,但还有“漏网之鱼”。记者随后将这一情况反映给鼓楼区房管所,工作人员表示,将尽快派人前去检查维修。

快报记者 沈晓伟

生活有了矛盾 儿子要赶爸妈走

把房子给了儿子,不料儿子却要赶父母出家门,近日,秦淮法院老年法庭花费8个月时间,调解了这样一起家庭矛盾。

今年快80岁的老孙,名下本有一套集资房,几年前为了能让儿子顺利完婚,将自己名下的住房以假买卖的形式过户给儿子,当时合同约定价款为15万元,实际上儿子一分钱都没有给他。儿子满口答应,一定会保障他们老两口的居住权,他们可以在这套房子里安享晚年。

儿子结婚后,一家人开始倒也和睦相处,可随着时间的推移,许多家庭都会出现的问题也摆在了他们面前,年轻一代和老人生活习惯、看待事物的方式等等都有很大不同,老两口看不顺眼的地方就忍不住想说两句,小两口年轻气盛,又不愿意听他们的话,就这样,只是为了一些家务琐事,家里的争吵越来越频繁,儿子、媳妇和老两口的矛盾也越积越深,吵架无好话,又无

人调和,发展到最后竟然大打出手,儿子媳妇坚决要求老两口搬出去住。

老孙万般无奈,只好去找居委会、街道、派出所,多方做工作,儿子还是不同意善待他,还把他锁在门外不让进门。在走投无路的情况下,老孙在街道主任的陪同下,来到秦淮法院。法官决定要管一管这个“闲事”。他电话联系了老人的儿子,不出意料迎来了一顿臭骂。法官不去计较对方的语气不善,和凤细雨地跟对方讲道理。他利用休息时间,多方走动,发动社区以及老孙儿子所在单位工会等部门及基层组织的力量,一起来协调此事。经过8个月努力,双方终于坐下来商讨这个引起家庭争端的房产问题。最终,双方决定把房子这个矛盾根源卖掉,近日,老人的儿子已经将卖房所得的14万元交到老人手上,保证了老人能够安享一个无忧的晚年。

通讯员 秦法 快报记者 马乐乐

色韵东方彩妆 培训连锁机构

国际化妆师就业班 * 化妆造型精英班 * 专业影楼化妆班 * 我们是否值得你信赖
新娘跟妆师速成班 * 专业美甲全能班 * 自我形象提升班 * 请您来试一试看您知不知道!
★名师团队★真正的小班授课★免费试听★预约报名可减免学费★推荐就业(市内报销打车费)
TEL: 025-84846008 13770338088
总部:大行宫新街口广场B座20楼 2016室 http://b781099.sina.com

东南学校

省教育考试院指定助学机构
财政系统指定教学点
东大等高校资深教师授课
www.dnxx123.com

09成人高考辅导
高起专、专升本
名校师资,录取率高

●09会计证
●会计继续教育
会计名师老师、何老师授课

自考大考
财务与会计、企业管理
不考数学、英语,通过率最高
最快一年半毕业

(1)中山路229号402办公室(地铁大厦对面) 86087366 83305919
(2)迈皋桥泰悦大厦909办公室(农业银行楼上) 86083893 85484419

从此不怕写作文

想怎么写就怎么写,你能讲出来就能写出来,三斧子打天下,一斧子定乾坤……
储晋快乐作文19大秘方风靡全国,南京市先进教育工作者、《从此不怕写作文》、《教会孩子阅读》作者储晋老师亲自执教小学生快乐作文,中学生考场作文班,名校名师执教教乐阅读班,《奥数天天练》主编五大教练奥数班,少儿英语班。★报一门赠一门★
总部:大行宫日月大厦六层南京青少年素质教育学校 85972878, 84511245, 13382083108;
城北教学点:山西路华侨大厦13层(市少年宫斜对面北100米) 85972848, 1367516589 www.ejktz.cn

学历 职业资格证书

南京蓝天学院培训中心
热线:84867294 85296472 13505189754

电脑·会计

时代学校
会计证+会计电算化+全能班 220元
办公文员(初、中、高级)+办公自动化+网络;
方正飞腾书版 * 装饰效果图 Photoshop/3D/3DMAX
一年半大专班 * 平面设计 CorelDraw/Pagemaker/Illustrator
包就业 * 全国、省、市、县、二、三级
高级证书+网络工程师 * 网页三剑客 FrontPage/ Dreamweaver/Flash
半年制综合班 * ASP.NET/C# 项目开发
地址:汉中门185号鸿运大厦三楼(金皇利旁) TEL: 86527335, 81641185

集红堂彩妆培训学校

IPCA国际证书,国家职业资格证书权威认证
南京首家全小班制化妆师职业资格培训学校
中国美容美发名校 诚信办学机构 三信三优单位。 免费提供学习用品。外地学员提供住宿
咨询电话:025-84707066 地址:南京新街口正洪街61号4楼全层 网址:www.njjht.com

国家《外贸会计》考试

09年上半年考试5月举行,培训班3月举办 全国外经贸考试中心网上报名: www.chinaftat.org
命题组组长教材主编直击考点,强化复习 外贸财会人员求职、晋级、加薪的必备证书
咨询电话:84467483 网上报名查询: www.njkyypx.org
地址:新街口有教路前家巷21号(建邺区党校405室)

建造师、预算员、施工员

质检员 造价员等八大员培训,建设部门
定点培训机构,权威正规,通过率最高!
电话:84715756, 84202695, 84202609
地址:新街口前家巷21号建邺区党校422室

会计证开课通知

会计证的必修课:零基础,包教包会,签订协议。
初、中、高级班:总账+报表+成本分析+免费答疑
初、中、高级班:总账+报表+成本分析+免费答疑
地址:汉中门185号鸿运大厦三楼(金皇利旁) TEL: 86527335, 81641185

叉车、焊工

架子工、起重工、电工
全部免费推荐就业,欢迎到我校考察
地址:市和燕路349号(晓庄)
免费咨询:4007066048
TEL: 85330884

国家心理咨询师培训

咨询一线专家经典个案分享 “2+1”的教学模式。
学习与实践表现优异者可获专、兼职咨询机会
另:2月14日婚恋咨询前5名免费
电话:83205528 瑞阳街33号 另:常年专业心理咨询

211工程 公办大学 专升本

南京1391594444 上海1391884444 网址:www.jsxxwedu.cn

会计证培训

名师任教,通过率最高
江东北路208号
86507505, 52917777
莫愁湖西路7号
86619168, 86568248

中华 电脑会计外语成人中专

自考成考会计继续教育
★计算机全能专修班(零基础,包教包会) ★人力资源、会计、数控、服装、CAD
★多媒体影视动画★电脑维修★网页设计★会计电算化★考证+用友软件
★平面设计★效果图★网页三剑客★成人高考:高中起点专科、本科;专升本(包通过)
★全国、省、市、县、二、三级★成人中专:初中三年制中专、大专双文凭
★英语0-4级、日语、韩语等外语培训,自考大考:企业管理、财务管理+会计一年半毕业
地址:①中山路166号(三山街)025-52335096②汉中门大街87号 86512807③玄武少年宫(四牌楼)83217089④建邺区少年宫(莫愁湖小学内)86653169 网址:www.njzhonghua.com

汇文 人力资源管理师培训

会计上岗证培训(南京市财政局定点机构) 近日开课
夜高中、初中毕业或同等学历的社会青年均可报名
计算机办公自动化培训
英语0~4级培训:半年制毕业,一年制毕业
成人高考辅导:09届成人高考辅导班招生
(地点:人民中学北校区内) 电话:84722939
报名地点:大方巷中山北路101号(原省级机关大院内)
电话:83326738 83312068(简章简章)

拉丁舞

①山西路建邺大厦7楼A5(军人俱乐部对面)②新街口建邺大厦1001室(大洋百货旁) 11:83908713

解决文凭

教育部电子注册,包通过,专业全,费用适中,诚信,快!57906076
另:诚邀江苏省、上海市招生团队、教育部退休老师,招生老师及个人代理合作。稳赚,空间大! 王老师:13770632912

东南设计师培训

室内装饰设计师班、平面广告设计班、高考美术强化班
地址:025-8462 2122 地址:南京市建邺区22号建邺区文化宫(原省机关大院) 网址: www.njypx.com

南京艺术学院

2009年艺术类对口单招专业培
★住宿:右岗老学生宿舍(小类)单独宿舍(或鼓楼北15号内)
★信宿:保证每天小时授课上机 ★点评:每天作品予以点评,每周作品予以讲评
★招生:从老资格任任何人在外进行招生电话:025-8048327 8348327 (陈老师) 13726500 (王老师)
招生、上课地点:13726500

一二级建造师

协议班、冲刺班、滚动班,名师授课,代报名。
御道街29号南航科技园F楼012室 84891966

快办正规 文凭

教育部电子注册,包通过,专业全,费用适中,诚信,快!57906076
另:诚邀江苏省、上海市招生团队、教育部退休老师,招生老师及个人代理合作。稳赚,空间大! 王老师:13770632912

鼓楼电大本专科招生

公办学业 业余学习 本科(专升本、可授予学位):会计学、工商管理、行政管理、小学教育
教育部电子注册 专科:会计学、工商管理、行政管理、电子商务
报名及上课地点:湖南路82号(湖南路商场东侧) 电话:83211339、51900299

南京华顺电脑学校

劳动局、民政局主管单位 零起步,包分配,月薪2000元以上,签订合同。
★广告与艺术设计★IT高级全科★平面设计★效果图设计★装饰工程
预算与设计★软件开发★维修工程师★成人中专、大专(可获双文凭)
初中文化均可参加,学费优惠,免费住宿 网址: www.zghsdcn.com
1.莫愁湖校区:建邺区南湖东路22号建邺区文化宫(7、13、37、48到莫愁湖公园南门沿文
德路走300米) 66877128 13770650336
2.夫子庙校区:白下路264号(夫子庙北大门向北300米六中对面) 85113379 85959938

快速解决文凭

(自考、电大、网络、成考)在职研究生(签约)提供学历疑难咨询。
何老师 13770570416 魏老师 13851851659

四川大学网络教育学院2009年春季招生

招生专业及层次:高升本、专升本、工商管理、人力资源管理、旅游管理、土木工程、电气工程及其自动化等专业。
报名地点:湖南路82号(湖南路商场东侧) 四川大学现代远程教育南京鼓楼校区成人教育学习中心 咨询电话:83328669
四川大学网络教育学院咨询电话:028-85401327 85464818 85464819 四川大学网络教育学院网址:www.scude.cn 四川大学网址:www.scu.edu.cn

南大南苑 09成人高考辅导

会计从业资格考证及年检
专科·高升本 2月28日开学
2月15日开学 课程:政治·英语·高数(一)(二)
地址:广州路18号南京大学广州路大门左2楼
电话:(025)83597562 83901214 http://b1109129.xici.net

★专本学历招生★

正规院校,电子注册,网上可查,全国通用,可提前毕业
广州路南京大学对面,电话:06622271

电大汇文专科、本科招生

国家承认学历 ▲本科:会计学、工商管理、行政管理;▲专科:会计学、工商管理、现代文员、计算机网络技术、社会工作、建
教育部电子注册 建筑施工与管理、广告、物业管理、英语、电子商务、数控技术、汽车维修(划线的为课程开放专业初中生也可以报名)
报名地点:南京电大汇文开放教育中心。大方巷中山北路101号(原省级机关大院内) 电话:83326738、83312068

南京大学外国语学院·语言(培训)中心

春季招生

成考、自考报名

签协议(包通过)、教育部电子注册
地址:共青团路42号52471233(江南学校)

博文学校 专科学历教育

本科:会计学、工商管理、法学、行政管理(专升本、可授予学位)
专科:会计学、工商管理、旅游管理、数字媒体、行政管理、电子商务、社会工作
★初中毕业可注册课程开放 ★夜高中学历教育
报名地址:红土桥16-2号 52256214、13776603332

学位英语

成教本科生 自学考试生 (64课时)

德语 留学强化班 入门班
初级晚上班(零起点400课时) 中级晚上班(有400课时基础400课时) (零起点50课时)

法语 入门班(零起点50课时)

日语 入门班(零起点50课时) 二级班(初级班基础200课时)
初级班(零起点200课时) 外教口语班(中级/三级以上100课时)

俄语 入门班(零起点200课时)

意大利语 初级班周末班和晚上班(零起点50课时)

电话:025-83593320 地址:南京市汉口路22号逸夫馆1313室 http://px.nju.edu.cn/

南京新兴职业培训学校

电脑/会计/学历
地址:建邺区南湖13路公交站东底站,车站
村小区内南湖文化站二楼 电话:68872218

秦淮电大本科学历招生

专科:行政管理、工商管理、会计学、法学
本科:会计学、工商管理
报名地点:三山街金沙井34号(三山街地铁站4号出口旁)
公办学业 业余学习
教育部电子注册
报名热线:81601266、86624886

南京新兴职业培训学校

维修电工、焊工、车工、管工、钳工、化学分析工、起重工
地址:唐山路120号3楼东南职业技术培训学校
乘坐公交31、34、10、150、302、54、307路至中山码头站下
电话:025-85552980、13016996812