

2/27

星期五

责编:张本甫 美编:于飞 组版:黄伟

生活苏州

24小时读者热线

96060

白天值班电话: 0512-67510110、13771930110

民生为本 民利至上

苏州将添两条国家级商业街

街区开发改造要注重保护“老字号”

昨天,笔者从苏州全市商贸工作会议上获悉,苏州市政府日前出台了《苏州市商业特色街区建设改造提升三年行动计划》,到2010年底,将创建由苏州市政府命名的市级商业特色街区20条,并力争创建2条由国家命名的“中国著名商业街”或“中国著名商业街”。并明确提出,在商业特色街区开发改造中要注重保护“老字号”。

两年将创建20条市级商业特色街区

商业特色街区是展示城市形象的标志性窗口,是传承城市文化、彰显城市特色、提升城市生活品质的重要载体,也是扩大内需,提升消费、增强城市综合竞争力的主要途径之一。此次,苏州商业特色街区建设改造提升三年计划的发展目标是:以“培育特色、完善功能、加强管理、创建品牌”为目标,秉承“高品位打造、精细化建设、专业化经营、规范化管理、优质服务”的发展理念,到2010年底,创建由苏州市政府命名的市级商业特色街区20条;力

争创建2条由国家命名的“中国著名商业街”或“中国著名商业街”。到2010年底,形成一套比较完善的商业特色街区长效管理办法。

据了解,苏州市政府对建设改造提升苏州商业街区提出的要求中明确,商业特色街区建设是一项立足苏州未来发展发展的长期工作,创建必须从实际出发,深入研究和分析苏州商业街区的基本情况和方向,结合对国内外一些商业街区发展的比较分析,明确苏州现阶段打造商业街区的主要类型和重点,超前规划,科学定位。

一个成功运营的综合商业街区,应该汇集购物、餐饮、商务、休闲娱乐、旅游齐全的消费功能,有便利的交通和重组的停车场,是集名街、名店、名品于一体的城市商业品牌。苏州一些综合性商业街区建设早,基础好,但知名度不高,当前应集中财力、人力、物力,对现有的综合性商业街区进行提升改造和优化管理,塑造苏州历史文化和现代文明交相辉映的标志性商业符号。

目前,苏州专业性的商业街数量众多,分布较广,有些街区尽管环境建设已经滞后,但生意兴隆,在全国影响广泛。如吴中区光福玉石一条街、高新区镇湖绣品一条街、太仓双凤镇羊肉美食街,一条街带动了整个地区的产业经济发展。在下一步打造中,将依托当地经济发展的基础,在产业发展的特色化、专营化、规模化上下功夫,在旅游、文化等内涵的充分挖掘上做文章,促进商旅、商文结合。

街区开发改造要注重保护“老字号”

苏州市贸易局有关负责人介绍,建设改造提升商业街区的主要措施主要分为建设工作保障机制、积极探索街区管理模式、强化规划引导作用等。其中,在塑造鲜明的个性特色方面,必须把突出个性、弘扬特色作为重中之重。要依托苏州城市特色、产业特色、商业特色,把苏州的历史、文化、自然有机融入商业街区,使现代和历史和谐交融,文化和自然交相辉映,形成商业街区独特的个

性、鲜明的特色,以此聚人气、兴商气、创优势。

苏州市政府还明确指出,在商业特色街区开发改造中,注意保护一批体现苏州传统风貌的历史建筑,注重保护“老字号”。鼓励街区商家举办具有苏州民俗传统的商业文化活动。

此外,打造“天堂苏州,东方水城”的旅游品牌,商业街区是不可或缺的重要载体。在商业街区的建设和发展中,注重商业街区和旅游业的结合,把商业街区作为具有独特性和差异性的旅游产品精心塑造。在对传统的商业街区实施改造过程中,依托区域内有会馆、名店、老字号等,调整商品结构、品牌档次和业态组合,引导符合经营特色和功能定位的知名品牌集聚,鼓励中小特色餐饮、娱乐、休闲服务、旅游纪念品等企业进驻。

据悉,对列入“苏州市三年行动计划”建设改造提升的商业街区,对验收合格的商业街区在基础设施建设、公共设施改造项目的投入,将给予适当的资金补贴。

■相关新闻

今年重点商业建设投资150.6亿元

昨天,笔者从苏州全市商贸工作会议上获悉,今年,苏州将完成98个重点商业建设项目投资150.6亿元。此外,全市社会消费品零售总额预期增长目标是增长16%。

两大实事工程开工 4万户居民将受益

作为政府实事工程的老住宅小区改造和老街巷整治工程,在苏州已经持续多年。日前,这两项总投资约3.5亿元的工程同时开工,4万多户居民将受益。

据了解,列入改造名单的老住宅小区有:平江区的苏锦二村、通和新村;沧浪区的宏葑新村(1-3区)、大龙新村、红旗新村、三香南小区;金阊区的北浩弄68号、北浩弄18-63号、广济路238号、前文桥巷13号、彩香一村四区、彩香一村五区、虎丘路新村、玻纤新村等。

防止黄牛倒票和不正当竞争 苏州发“乡村游”电子优惠券

“为了防止黄牛倒票和不正当竞争,我们采取了类似于北京奥运会网上预订门票的方式,向全世界免费发放‘乡村游’电子优惠券!”3月底,苏州市民及全世界的游客只要使用身份证等有效证件,即可登录苏州旅游局网站下载“乡村游”踏青优惠券。据悉,游客在4月~5月凭该券可以优惠游览包括常熟蒋巷村、太湖三山岛、阳澄农庄、旺山生态园等30家“全国农业旅游示范点”。

据旅游部门测算,今年4月的清明节和5月的端午节,苏州将迎来近500万人次的扫墓大军和踏青大军。为此,苏州市旅游管理部门在考虑到目前全球经济衰退和旅游需求萎缩的国际国内大环境下,为协助各乡村旅游景区点拉动人潮,提升景区点的影响力与知名度;在总结今年春节黄金周“牛游苏州”旅游大红包派送经验的基础上,针对苏州本地和上海等周边省市和全世界的踏青游客,并采用目前最为流行的网络电子打折券的方法,向市民和国内外游客发放苏州乡村旅游电子优惠券,游客凭券在参加活动30个景区点可以获得相应的优惠,使用时间为4、5两个月。

据了解,在下个月面市的电子打折券上,将注明使用时间和景区点的具体优惠方式。苏州市民及全世界的游客从3月底开始,凭个人的身份证和护照等有效证件,即可到旅游局网站上登录下载。电子券在下载过程中,会自动生成个人身份证或护照的最后6位数字,输入这6位数字后就能顺利打印出电子优惠券;使用时景区点通过核对游客的电子票和身份证信息后,游客就可以购买该景区的优惠门

票进入游览。

“我们还考虑到为了防止不法分子打印或复印电子票出售,已经拟定了电子优惠券使用的具体办法。所有人凭自己的有效证件只能打印一张包括蒋巷村、三山岛、阳澄农庄、旺山生态园等30家全国农业旅游示范点参与的电子优惠券。另外,对于儿童游客我们也拿出了明确的优惠方案,身高1.30米以下的儿童免票,未领身份证的且年龄在14周岁以下、身高在1.30米以上的少年,一律享受半票优惠!”市旅游局相关工作人员介绍说,同时,她还表示,部分原本就免费的景点如:阳澄农庄,他们就积极联合了不是此次乡村游的重元寺景点和周边的餐饮企业一起对旅客进行让利,市民可以凭该景点的电子券或者门票就能以优惠的价格到重元寺旅游和附近的餐饮企业消费。

另外,笔者昨天还了解到,为了迎接即将来临的三八妇女节,苏州市将首次针对苏州本地和苏州周边城市的广大女性群体推出一个“巾帼游苏州”的专项旅游线路推介活动。据了解,“巾帼游苏州”专题旅游活动将于3月7日~8日举行,主办方针对女性朋友推出了80~200元不等的7条展示女性自强、自信和自立的特色旅游线路。

市旅游局副局长骊梅坤表示,这种“量身定做”的主题游形式,将会更加符合现在人们对旅游产品个性化的需要,我们将针对特定人群推出专题旅游活动来细分市场,并用创新、有效的营销方式来启动潜在的市场需求。目前大家已经在研究适合各个不同社会团体和人群的旅游线路,而旅游专业化也会是今后旅游业发展的大势所趋。

■直景区 “三八”推优惠活动

“三八”妇女节临近,直景区精心准备了经济实惠的古镇特色游活动,以超低价门票优惠政策送给妇女朋友。

3月7日、8日两天,游客在景区可免费欣赏苏州评弹、江南丝竹、打莲湘、挑花篮、舞狮舞龙等地方风情表演。3月8日当天,三口之家只需100元即可全部游览直景区;妇女散客可享受40元/人的低价优惠,直景区门票原价60元/人。凡游览直景区的游客,在直景区指定的旅游推荐饭店就餐,还可享受餐费8.5折的优惠特价。

创意设计大赛 周日开赛

从本周日起到5月8日,由苏州国际科技园管理中心和苏州市创意产业协会联合主办的创意改变生活“国际科技奖杯”苏州市创意设计大赛隆重举办。

据介绍,本次活动广泛征集一切与日常生活相关的优秀手工作品与平面设计作品,参赛作品必须围绕“创意改变生活”的主题进行创作,要求有简洁的命名和说明内容,作品立意需健康向上,创意独特,色彩协调,视觉感好。制作工艺细腻精湛。其中,手工作品主要是以纸质、陶土、木质、金属、塑料等材料为介质的作品;作品的长宽高均在50厘米以内;而平面作品主要是海报、招贴、粘贴画等形式的平面设计作品。3月1日到5月8日期间,参赛选手可将参赛作品(手工作品请先拍摄成不小于400k的JPG格式的数码相片)连同报名表以电子邮件形式发送到:sispark2000@163.com。

吴皆与



苏州人舞龙庆祝“二月二”,期盼好收成。 王彪 摄

二月二,苏州人热衷“撑腰糕”

农历二月初二,民间传说是天上主管云雨的龙王抬头的日子。在这一天里,苏州市民有着吃“撑腰糕”的习俗,前天晚上,苏州市黄天源、常熟市传统糕点制作名店松盛糕团都是一派繁忙。前天晚上,在常熟市粉皮街1号的松盛糕团的加工场内,刚刚出笼的撑腰糕发出一阵阵诱人的香甜味,工场内的师傅们正在加班加点,以确保二月二当天市民们的购买需求,松盛糕团店老板金卫中介绍,二月初二这一天糕团的销量将会比平时增加不少,“平时是500~600斤,增加了1000斤,预订也增加了,每年都在增加,大多数是店面上,基本上都是平民的为主,总的夹心糕增多了,现在增加了两个人,夹心糕保证了供应,以前是以松糕为主的,现在是以夹心糕为主,这本来就是两个主要品种。”

为了让市民都能够吃上一块撑腰糕,金卫中介绍,当天凌晨3点就开始准备糕点的销售,糕点很快被抢购一空。据悉,市民除了自己吃块

撑腰糕,希望新一年中身体健康以外,也把这个蕴含着吉祥味道的糕点作为了馈赠亲友的礼品。

昨日,苏州民俗专家沈建东介绍,自古太湖地区盛产糯米,用糯米粉制成各种糕团更是当地颇具特色和最常见的点心。二月二吃的撑腰糕,是用糯米、粳米、红糖和果仁、松子、红枣拌和后,在笼格中蒸成,松软可口。由于糕粉呈黄色,又称黄松糕。根据风俗,吃了撑腰糕以后,才能在黄梅季节中胜任割麦、蒔秧、挑担等各种农活,腰杆不酸痛。农民提前做好然后把它们绑在腰间,在二月二下地干活,到中午时把糕拿出来,经过了风吹和春天的新鲜空气的洗礼,那糕就很好吃。也因为是在腰间绑的所以叫撑腰糕。

现如今,常熟农民种田已不再全部依靠“腰”了,也很少有人亲自做“撑腰糕”了。但是许多市民都会选择到“松盛糕团”这里买几块糕和家人一起分享,这是一种怀念,也是一份对健康的祈福。



湿漉漉的天气 一直到3月5日

“雨一直下个不停,啥时候是个头啊?”昨天,时阴时雨的天气继续统治着苏州,上午的降雨特别明显,南部的吴江、东山还出现了雷电。受阴雨和东北风的影响,全天的气温变化幅度更小,最低气温4.2℃,最高仅有5.6℃。很多市民都在盼望着阴雨天早日结束,但是这个周末和下周大部分时间,冷暖空气还会进行拉锯战,阴雨不断,温度维持在4~7℃左右,阴冷潮湿的天气仍然会继续。

据气象台预测,今天阴有小到中雨,东北风3~4级,最低温度3~4℃,最高温度6℃左右。明天阴有雨,东北风3~4级,最低气温4℃,最高气温8℃。由于暖湿气流异常活跃,苏州近期的降水量异常偏多,但是冷空气仍在长江流域频繁交汇,预计3月5日以前,苏州将一直维持低温阴雨的天气,气温维持在3~8℃。

周边城市天气:

- 常熟: 小雨, 东北风4~5级, 气温4~7℃。
- 太仓: 小雨, 东北风4~5级, 气温3~7℃。
- 吴江: 小雨, 东北风3~4级, 气温4~8℃。
- 昆山: 小雨, 东北风4~5级, 气温4~7℃。
- 张家港: 小雨, 东北风3~4级, 气温3~6℃。
- 上海: 阴有阵雨, 东北风4~5级, 气温4~7℃。



苏大考研成绩 3月3日公布

江苏省今年研究生入学初试成绩于3月1日下午4点对社会公布,江苏省内考生可拨打16883851查询,同时省内外考生可通过江苏省教育考试院网站查询(http://www.jseea.cn/)。而报考苏大研究生的同学可以于3月3日左右在学校研究生部网站(http://yjs.suda.edu.cn/)查询成绩。

学校研究生部提醒考生,研究生入学考试成绩已经经过严格的审核、复核等工作,一般不办理成绩复核手续。考生如对成绩确有异议,请务必于3月5日下午5点前(逾期不再受理)由考生本人向研招办提交书面的《苏州大学2009年硕士研究生入学考试成绩复核申请表》,经研究生部审核后集中办理。复查结果如有变动的,将电话通知考生本人,没有变动不再通知。学校将不再发放初试书面成绩单。考生如需初试成绩单并到研究生招生办公室盖章。 吴皆与 丁姗