

# 生活常州

24小时读者热线

96060

3/3

星期二

见习编辑:樊海燕 美编:江佳 组版:唐

民生为本 民利至上

## 经适房货币补贴实施已两天

# 557户家庭申领 49个楼盘亮相候选

昨天是经济适用房申请的第二天,与第一天相比,昨日前往常州市各住房保障办申领经济适用房货币补贴的人数有所增加,昨日共受理342户,目前总数已经达到了557户。这其中,天宁区的申购家庭最多,有150户,新北区由于其居民住房情况良好,只有22户家庭申请了经适房货币补贴。截至昨日,相关统计数据

### 天宁区: 临时增开了3个服务窗口

“今天人太多了,我们已经在原来4个窗口的基础上增开了6个窗口,但还是不够,我们不得已只能再增加一个。”昨天上午,尽管阴雨绵绵,但天宁区住房保障中心的经济适用房申请大厅内仍然挤满了前来申请经适房货币补贴的市民。“经适房申请的第一天前来问询的人比较多,而今天不少人是来正式填写申请表格的。”天宁区房保办有关工作人员告诉《生活常州》。

《生活常州》在现场看到,在各个受理窗口,政策和申请程序被制成了展板放在了显要位置。家住朝阳的市民王先生昨日已经是第二次来到现场了,“我们一家三口住在朝阳,房子比较小,家中还有个读书的小孩,之前过来拿了申请表回家填,今天送回来了。”王先生说,距离申请审批还有一段时间,他

准备趁这个时间到一些新楼盘去看看,“准备买个二十多万的,但市中心不在考虑范围内。”

### 戚墅堰区: 开发商出现惜售现象

戚墅堰区由于地理位置较偏,不少具有经适房申请资格的市民因此不得不放弃市区经济适用房的购买,此次货币补贴政策出来后,该区申请户的数量出现了“井喷”。常州市房管局领导表示,这次的购房补贴对戚墅堰区的市民来讲应该是最实惠的了,戚墅堰区的房价在各个区里面是最低的,均价在3000元左右,8万元的补贴给想要在戚区买房的人减轻了不少负担。以往戚墅堰区申请经济适用房市民最少,去年才十几户。

戚区房管局有关工作人员告诉《生活常州》,从这两天的情况来看,目前的主要问题在于,开发商出现了惜售现象,“有申请者前期已经到区

里的部分楼盘做过咨询,但戚区的楼盘本来就比较少,目前性价比较好的楼盘很紧俏,有些开发商考虑到各种原因不想卖。”

### 新北区: 申请货币补贴的家庭较少

与天宁区、戚区相比,新北区申请经适房货币补贴的市民较少,截至昨日填表的只有22户。

据新北区住房保障中心有关人士介绍,出现这种现象的原因主要是新北区居民的住房情况比较好,“新北区这几年拆迁量比较多,有的居民甚至因为拆迁而得到了好几套房子,尽管有的家庭收入不高,但房子还是够住的。另外,新北区有不少城郊接合部的区域,老百姓自建私房的较多。”

该人士称,目前看来,前去申请经适房货币补贴的有不少是离婚人士,除此以外还有一些外来人员。

缪溢来 刘劲松

### ■相关新闻

#### 49个楼盘亮相候选

据常州市房管部门介绍,截至昨日,可供低收入家庭选择的房源共有49个,这些楼盘大多位于常州的城区及周边地区。

这些楼盘为:枫林雅都、东城明居、翠园世家、璞丽湾花园、兰陵杰座、喜盈门花苑、盛世名门花苑、九洲花园一期、名仕佳园、河苑家园、华都馨苑、新立名园、阳光福地、福临东苑、星盛家园一期、大诚苑二期、凯旋城、中央花园、星海银园、吟枫苑、锦海星城、国泰名都一期、美景公寓、莱蒙水榭花都城、金玉苑四期、世纪华庭、兰陵尚品花园、枫逸人家花苑、名桂坊、九洲新家园、丰乐都二期、香树湾福园、香江华庭花园、香江壹品花园、香江康桥公寓、滨江明珠城、银河湾第一城、银河湾明苑、凤凰名城、绿园、绿园·爱舍、迎宾花园、桂花园、四合院、水晶城、府西花园、迎宾秀园、和平国际花苑、太湖明珠苑

## 预计6日常州转晴



虽然连日阴雨低温,但柳树开始发芽,茶花、广玉兰怒放

目前,常州地区的雨水已经是强弩之末了。根据中央气象台中长期天气预报,3月6日开始,常州天气将开始转晴,这对于渴盼太阳已久的人们而言,无疑是个好消息。同时,上个双休日稍稍回升的温度,又将被冷空气“打回原形”。

许多市民都在问,究竟什么时候放晴呢?昨天,中央气象台预报,本周常州将出现晴雨的转折。6日起,常州地区的天气将开始转好。但是晴好的天气能持续多久,还会出现持续性雨水天气,目前还不知道。

### 生活提醒

今天常州空气质量良,全

市空气污染指数77-97,空气质量级别为Ⅱ级,首要污染物为可吸入颗粒物。

路况指数:有雨,路面湿滑,车辆易打滑,请保持车距,减慢车速,小心驾驶。

舒适度指数:凉,白天会有降雨,且气温稍低,这种天气条件下,人们会感到有些凉意,但大部分人完全可以接受。

### 今明后三天天气

预计3日多云转阴,东北风3-4级转东风3-4级,最低温度3℃,最高温度8℃。

4日小雨,东风3-4级,最低温度4℃,最高温度9℃。

5日小雨转中雨,微风,最低温度2℃,最高温度9℃。

孙羽霖 文/摄

## 今年常州各景点将推出五大举措惠及百姓 常州人可办年卡游景区了

2月末,常州旅游部门面向上海市民赠送百万旅游券一事,引起常州市民关注,不少市民表示,常州旅游券除了面向外地游客,更应该惠及常州人。近日,常州旅游协会传来消息,常州市各个景区(点)2009年将推出五大举措优惠常州本地市民,满足市民旅游心愿。

### 网友建议常州景点推行年卡

春节期间,常州某知名论坛上出现一条关于“建议有关部门给市民办理旅游年卡”的帖子,这位网友提出,“我们常州为什么不卖旅游年票和年卡啊,如果将恐龙园和天目湖、南山竹海、天宁寺、茅山等景点联合起来,以年卡的形式给市民优惠不是很好吗?”这得到了很多网友的跟帖和支持,帖子的点击率迅速上升,很快就被置于论坛首页。

此外,常州旅游部门2月底在上海发放百万旅游券的举动,更是在网络间引起了争议,“旅游券为何不能惠及常州人?”

### 旅游部门计划减免各大景区票价

针对常州是否会推行旅游年卡和旅游券的提议,《生活常州》昨日采访了常州市旅游局苏伟局长。苏伟局长表示,旅游界有说法“推年票不如降门票,降门票不如免门票”,这才是对广大市民的最大实惠”,旅游部门将在2009年减免常州各大景区票价,这对广大市民来说是实实在在的实惠,具体举措很快将会出台。



常州即将启动的旅游新项目:古运河水上游,不过目前暂时只对团队游客开放

### 收费景区(点)门票纷纷打折

《生活常州》从常州旅游协会获悉,3月份开始,常州各个景区(点)2009年将推出五大举措优惠本地市民。

据介绍,3月1日-31日,天宁寺、天宁宝塔、春秋淹城遗址公园、淹城野生动物世界门票实行七折优惠;天目湖、南山竹海、中华恐龙园门票则实行八折优惠;吴楚农耕文化园、牟家村、玉枝园、江南孔雀园、奥金鳄鱼园、天目湖水科普园等六个农业旅游示范点自3月1日-4月30日对常州本地市民实行五折优惠。

常州(含金坛、溧阳)市民凭个人有效身份证件在有效期内均可享受特惠价格入园游览,一人限购一张,购票和入园须出示本人身份证件。

### 逐步试行区域性旅游联票

三月份起,天宁宝塔置业有限公司推出“古寺古塔古运河联票”,将天宁寺、天宁宝塔、红梅公园、东坡公园、篦箕巷等景点通过水上游船串联成线,并对市民实行优惠。另外,9月起,中华恐龙园将推出“三河三线水上游”,将中华恐龙园、红梅公园、东坡公园等景区(点)连成一线。

### 开展夜游活动优惠市民

从5月份起,天宁宝塔、春秋淹城、中华恐龙园和天目湖等景区(点)将先后推出夜游活动,门票价是平时的30%-50%左右。

另外,常州在省内首创的“感恩回报月”、“市民旅游日”活动已经连续开展了二年,全

市各大景区(点)或免费或半价,近10万市民已受惠出游。据悉,这一活动还将一直办下去,让更多的市民有机会获得优惠或免费体验“家门口的精彩”。

### 各大景区纷纷推出年卡

目前,中华恐龙园、天目湖、南山竹海都分别给本地市民推出了年卡。如平时票价为120元/人的中华恐龙园,一家三口的年卡价格仅为428元;位于溧阳的天目湖和南山竹海,平时挂牌门票价格为65元和50元,但推出的年卡价格仅为108元/人,并可游览天目湖和南山竹海两景区。

据悉天宁寺及天宁宝塔、淹城野生动物世界也将推出年卡,市民可各取所需,也更加实惠、更加方便。

骆禹 葛小林 文/摄

## 多日阴雨 交通事故变多了

近期的连阴雨让不少司机难以适应雨天路况,根据国际驾驶安全调查显示,雨天驾车交通出事率比平常大约高五倍。据了解,常州近期的交通事故量有所增加。

### 医院: 老人雨天被撞伤

昨天上午10:50,一辆120救护车拉响了报警铃声,驶进了常州中医医院。《生活常州》在急救现场看到,病人左腿打上了绷带,身上的雨衣还没有来得及脱下,直接被医护人员送进了急诊病房。

59岁的李先生躺在病床上痛苦地呻吟着,据其家人介绍,当天上午,李先生穿了雨衣,骑着电瓶车外出办事。行驶在路上时,一辆出租车不按照指示灯行驶,把李先生连人带车,一起撞到了路边,现在出租车司机已经不知去向了,路人只好先把李先生送到医院。

得知父亲被撞伤,随后赶来的女儿表示,前段时间,父亲的腿刚刚受伤痊愈,这次又受伤了,他肯定要吃苦不少了。

### 汽车服务商: 胎压过低会加剧打滑

常州某汽车售后服务工作人员于剑表示,最近接到四起较大的事故,平均每辆车的维修费用都在2万至3万元

之间。而天气晴朗时,大事没有这么多。

据他介绍,雨天行车,一些车主会把轮胎的胎压降低一些,他们认为这样轮胎和地面间的摩擦面积会增大,进而加大附着力,其实这个看似有效的方法却适得其反。他告诉《生活常州》,因为每个轮胎所承受的车重是一定的,随着接触面积的增加,每单位面积轮胎对地面的压力会有所降低,如此一来,轮胎与地面形成水膜的力量变大了,因而轮胎更容易打滑。

因此专家提醒,胎压过低会加剧打滑。此外,雨刷对视线的影响不可低估,尤其是夜间行车又逢雨大时,检查雨刷非常必要。

### 警方: 雨天要特别注意行车安全

常州警方提醒司机,雨天要特别注意行车安全,驾驶员一般情况下不能马上适应路况的突变,对车辆前方的路况很难做出一个正确判断,如进入积水区、雨雾区等比较危险的路段而不能采取相应措施,所以,交通事故发生的几率也就比较大。尤其在夜里和凌晨,平时非常“安全”的车速可能变得难以控制,加上雨夜视线受影响,司机一定要谨慎驾驶。

孙羽霖