心疼啊！两千吨麦子堆烂了都没人管

厂家因为保险公司未赔付不处理；居民担心滋生危害

24小时读者热线 96060

投诉人:孟先生

投诉内容:浦口区五里桥经济开发区里有间厂房，被一家麦芽公司租用，把大量的麦子存放在那里。可是，去年8月份的一场大雨过后，里面的麦子和麦芽全被淹了，一天天地烂掉。这么久了一直没人管，这可怎么得了？

蛇皮袋里都是腐烂的麦子

[居民投诉]

发现厂房里有腐烂麦芽

孟先生家住浦口区五里村，几天前他去五里桥经济开发区办事，路过一间厂房时，闻到了一股怪味。“是麦芽发酵的味道。”因为大门紧锁，孟先生只好透过窗户向里看，他完全惊住了：几百平方米大的一间仓库里，一袋袋的麦子堆在里面。根据经验他推断，仓库里的麦子少说也有上千吨，“这么坏掉太可惜了！”

[现场目击]

刺鼻腐酸味弥漫厂房

昨天下午，记者来到浦口区五里桥经济开发区的厂房区，向这里的工人打听存放麦子的厂房，他们个个知道，“你是要打听那些下雨天被淹坏的麦子吗？”热心的工人为记者指了路。

记者进入了这间厂房，立刻被一种酸腐的气味包围，满眼的蛇皮袋堆积如山，气味正是袋中的麦子里散发出来的！仔细观察发现，这些包装袋都有被水浸泡的痕迹，许多袋子都已破损，麦子漏了出来，尤其是堆放在下层的包装袋已经发黄发黑，显然，里面的麦子已经严重变质腐烂。据了解，这一包包东西既有用于生产啤酒用的大麦麦芽，也有还没加工的原材料大麦。

记者从包装袋上的字样发现，这些麦子大部分来自浦口区一家叫“永顺泰”的麦芽公司。究竟有多少麦子受灾？一共有几间厂房存放麦子？在此处看管仓库的一位工作人员十分警觉，对于记者的询问一概不作答。

周边工人心疼粮食浪费

在麦子厂房的对面，一家洗涤公司厂房的工人回忆了事发时的情景。据他说，去年8月1日，一场特大暴雨让浦口五里桥遭遇严重水灾，厂房里的麦子全部被淹。从那时起到现在，麦子一天天烂下去，发酵的酸味越来越重，还有很多大麦开始生根发芽。

因为靠麦子厂房最近，这间厂房里的工人对那里的情况一直十分关注，“7个多月了，一直没人管，就是偶尔有几个人过来把门打开看看。”一位工人眼见这样的浪费非常痛心。由于不忍看到这么多麦子烂下去，曾经有段时间，有周围的村民曾悄然进入到厂房，试图取走一些堆放在上层的麦子，但被厂方发现后加强了看管。

眼看着麦子就这样坏下去，工人们还担心由此引发的次生灾害，“会不会中毒啊？现在味道已经这样了，到了夏天怎么闻？”

[厂家说法]

产权归保险公司，不敢随便处理

厂家究竟为什么任凭麦子腐烂而不做处理？记者联系了浦口区七里桥的永顺泰麦芽公司。“谁不想处理啊？但是保险公司没确认我们不能处理，处理掉了，保险公司不认账了。”一位永顺泰的工作人员道出了“苦衷”。他称，受灾后，公司跟保险公司洽谈过一次，但是没谈好。“主要是保险公司拖在那，如果赔的钱少，可能保险公司很痛快就给了。”而他透露，这笔赔款有上千万。

记者了解到，永顺泰是一家专业生产啤酒麦芽的企业，由于总公司在宁波太平洋保险公司投了财产险，去年水灾发生后，该厂立即向太平洋保险公司报案，并以损失严重为由提出了共计近3000万元的巨额索赔要求，但保险公司没有同意。

“我们比你们更着急啊，这是我们的财产，受损麦子一共有近两千吨……”永顺泰南京麦芽公司汤副总经理也正为此事焦虑，“从理论上讲，这个财产所有权已经是保险公司的了，我们都有止损的义务，但这是相互的，必须要经双方认可。”在和保险公司索赔金额无法达成一致的情况下，他们于去年9月向浦口区人民法院起诉保险公司要求赔偿，但裁定结果至今没有下来，所以他们不敢轻举妄动。

但是记者从保险公司方面了解到，因为尚未支付赔偿，保险公司并不认为这批麦子的所有权归属他们。保险公司还透露，他们早前就建议企业早点处理麦子，该认证的已经认证过了。

[粮食局]

不该任由麦子腐烂

记者从浦口区粮食局了解到，由于永顺泰公司是外资企业，浦口区粮食局一直没能对它实行监管，目前正在争取，所以目前只能视为企业行为。

浦口区粮食局监督检查科科长高永恩表示，企业应尽早对这些麦子进行质量鉴定，“要通过化验来看它有没有使用价值，如果有使用价值，可以做工业用品，如果一点价值没有了，必须要销毁，不能继续给它流入市场，也不能给它继续做饲料或影响其它方面的工业用量。”

高科长同时表示，即使在法律程序中，任由这些麦子继续烂下去的做法也肯定不对，厂家应该积极采取措施来解决。他指出，麦子要分层处理，如果上面好的麦子不处理，这种粮食越来越坏，还感染到其它好的粮食，最后连这个仓库都要损坏了，而且老存放在厂房，甚至连防潮层都有可能被毁坏。

见习记者 王凡
快报记者 钟晓敏 文/摄

咖啡店变火锅店，会员卡咋办

连锁店方：扣税后可退付余额

快报讯（见习记者 是钟寅）朱女士在丁家桥的新杂志咖啡馆办了会员卡，如今卡内还有100多元的余额。当她春节后再次光顾咖啡店，却发现这里变成一家火锅店。“我卡里的钱怎么办？去哪里消费呢？”

朱女士和朋友常会在下班后相约打牌聊天，新杂志咖啡馆离单位很近，她们以前经常光顾这里。去年，咖啡店的一位服务员向她推荐会员卡，“你们常来这里，用会员卡比较划算啊，能打8.8折。”朱女士和几位朋友听从店员的建议，都当场掏钱办理了会员卡。

今年春节前的一天，她再次来到咖啡店的时候，却看到里面一派繁忙景象，十几名工人们正在紧张施工。“咦？店停业整修了？”朱女士以为店在装修，掉头离开了。

春节后，朱女士再次来到咖啡馆。这时她大吃一惊，咖啡店的招牌已经被某火锅店取代。她再进门一看，店内格局大变，确实已经成了火锅店，问火锅店的店员是何情况，对方也茫然不知。火锅店表示，他们与之前的咖啡店没有任何关系，咖啡店的会员卡肯定不能在自己这边继续消费。

一个多月间，朱女士一直等待咖啡店给个解释，但至今没有接到对方的电话。“我在办会员卡时，登记了手机号码。如果是正常搬迁，他们应该来联系我啊！”她对咖啡店悄悄关门的做法很不满，“还有100多元钱呢！我去哪消费呢？不会是店方携款逃跑吧？”

昨天下午，记者来到丁家桥，咖啡店的原址确已变成火锅店。对于咖啡店遗留下的问题，火锅店也有些头疼，“经常有人问我们，咖啡店怎么改成火锅店，还有人问能不能用以前的会员卡消费，我们只能耐心解释。”火锅店店长表示，他们不清楚咖啡店为何突然关门，他们这里没有咖啡店负责人的电话。最后，店长告诉记者，“据说在南大附近也有一家新杂志咖啡店，你们可以去看看。”

随后，记者找到南大旁的新杂志咖啡店，这里仍照常营业。工作人员表示，会员卡在各店通用，会员可以持卡到这里消费。对于突然关门，以及未能主动联系会员的问题，店方也表达歉意。考虑到这家店与朱女士单位距离较远，她不愿来回奔波，而是希望店方退付卡内余款。最终，店方答应，在扣税后，退付卡内剩下的余额。

梵思国际彩妆培训
www.friendsmakeup.com
■专业化妆师全能班 ■国际化妆及色彩精英班 ■新娘跟妆师班
■高级化妆师研修班 ■化妆师一站式全修班 ■时尚个人造型班
电话：025-84733018 13390796018

大专、本科、常年招生（专接本 职称资格证书）
医疗护理专业齐全、学期短、颁证快、电子注册；
地址:白下三条巷18号207室 84542906、13057633577 燕莎教育

南京金杏职业培训学校 南京御龙堂中医诊所
推拿针灸治疗班 3月9号开班！尚有部分名额，报名从速！安排实习，推荐就业！足疗班、刮痧班、按摩班常年招生
地址：五台山体育中心南大门江苏乐天老年服务中心2-4楼 电话：025-86536118 13912962437 www.zgzyyw.com.cn

时代教育
中专 大专 本科
2-3年取证，通过率高，国家认可，电子注册
成考辅导
不通过考试退还学费
珠江路52924133、中山路84718333、汉中门81641185

集红堂彩妆培训学校
IPCA国际证书、国家职业资格证书权威认证
南京首家全小班制化妆师职业资格培训学校
中国美容美发名校 诚信办学机构 三信三优单位。 免费提供学习用品。外地学员提供住宿
咨询电话:025-84707066 地址:南京新街口正洪街61号4楼全层 网址:www.njjht.com

东南学校
省财政厅会计教育指定机构
市财政局会计教育指定机构
省教育考试院指定培训机构
www.dnxx123.com
●09会计证 ●会计继续教育 会计名师金老师、何老师授课
09成人高考辅导 高起专、专升本 名校师资，录取率高
自考大专 财务与会计、企业管理 不考高数、英语课，通过率高！最快一年半毕业
(1)中山路229号402办公室(地铁大厦对面) 86087366 83305919
(2)迈皋桥泰悦大厦909办公室(农业银行楼上) 86083893 85484419

电脑·会计 时代学校
100%签合同、包就业
会计证+会计电算化
办公室文员
方正飞腾书版
一年半大专班
高级电维与网络工程师
半年制综合班
◆全能班 220元（初级+中级+办公自动化+网络）
◆装饰效果图 Photoshop\CAD\3D MAX
◆平面广告 Coreldraw\Pagemaker\Illustrator
◆全国、省等级一、二、三级
◆网页三剑客 Fireworks\Dreamweaver\Flash
◆ASP.net/C# 项目开发
地址:汉中路185号鸿运大厦三楼（金丝利旁）TEL:86527335、81641185

技工/技师/职称 江苏省证书
◆电工、钳工、数控、电子等。技工技师证、职称、教师证、导游证（南京或外省）。
电话:83241398、13951807035
地址:南京大学附近青岛路33号综合楼301

苏润教育 成人高考（不通过全额退费）
南京市玄武区同仁西街16-2号同仁小学旁
83359310 13951007700 郝老师

09会计证 450元(含电算化) 3.15日开课 86872298
★财政局指定讲师授课，通过率高！
会计实践:包会总账,一期不会下期免费,推荐就业! 3.10晚班开课 3.15双休班
地址:新街口俞家巷21号建邺区党校413室（大洋百货后）

文超教育 自考包过班
公办文凭、国家承认、电子注册
电话:83308776 13645185853 地址:山西路军人俱乐部旁

英日韩语
金山12楼:51508888 83320001

一级建造师培训
建设部名师指导 授课地点:北京、上海、深圳、南京
专业:建筑，市政，机电等 报名电话:025-83719664

专·本科招生
教育部电子注册，专业全，费用适中，诚信，快！57906076
另:诚邀江苏省、上海市招生团队、教育部门退休老师，招生老师及个人代理合作。稳妥，空间大！王老师:13770632912 好轻松教育

文凭、硕士、职称、技师
建造师监理师挂靠、培训
（多年行业经验诚信服务。征代理及优势项目）
[裂变教育]025-84791791，66897797，正洪大厦20楼

瑞普教育 会计
会计证 继续教育(市级定点)
少儿电脑 国家考站
马台街:83436683 迈皋桥:85610142

09年成人高考辅导
08年专科通过率90%，名师师资，一期不会免费再学。
地址:珠江路北门桥1号洪武北路小学内203室 电话:83873880

会计证开课通知
初级职称班 总帐提高班
◆南京军人俱乐部内83302058 83311753 www.jhxx100.com

09会计证 财政局指定培训机构 会计继续教育

一二级建造师
协议班、冲刺班、滚动班，名师授课，代报名。
御道街29号南航科技园F楼012室 84891966

会计证保过班
电话:83672303 广州路37号2316室

南京新魏职业技术培训学校
电脑·会计·学历
（包通过，会计证班3月14日开学）
地址:①建邺区南湖13路公交车底站对面，车站村小区内南湖文化站二楼。电话:68872218 ②下关区热河路8号下关区文化馆六楼。电话:58830307

Homa彩妆培训
§瑞丽生活班 §专业彩妆造型整体班
§新娘跟妆师班 §韩式发型精修班
小班上课，包教会，推荐工作。
电话:025-83830663 66620787 西祠版号:http://b345274.xici.net
地址:国贸中心2305室（新街口大众书局楼上）

人力资源、建造师特招 三月二十日上课
劳动局指定报名培训机构
供内部论文指导修改、推荐工作
83787183 冯老师、13813382260 李教授
河海大学特培部（虎踞路88号）

金陵科技学院 www.china-fuchuang.com 网上注册优惠
中国室内设计师培训
专业:室内设计师、景观设计师、室内外效果图设计、景观效果图、高级手绘
主要课程:美术基础、制图、手绘、设计原理、材料、施工、预算、3D、CAD、PS、VR等。毕业颁发《中国室内设计师资格证书》《中国景观设计师资格证书》《注册室内建筑师资格证书》含出图章、座牌。学员毕业后推荐实习工作！
地址:▲金陵科技学院北大楼704室(南京白下路314号) 电话:025-84545291
▲江宁区金箔路997号黄金海岸银谷大厦1109室 电话:025-52183147
高级注册室内设计师考试报名中！

金陵培训 09会计证报名 会计继续教育
南京市财政局培训中心城东点
◆会计证普通班和协议班
◆会计继续教育
◆会计实践操作班
★一年半自考大专（不考数学、英语）
★成人、远程专本科保过班
地址:御道街29号南京航空航天大学（科技园F楼012）
电话:84892372 84891966

正规成人学历
专业齐全，教育部注册，不过退费。金陵科技专修学院培训部
御道街29号南航本部科技园F楼011室 025-84632188

2009年春季在职研究生招生
★专业:信息技术与信息管理、项目管理 ★学制:2-4年
★毕业待遇:修完规定学分并通过论文答辩，经审查合格，授予工程硕士学位并颁发由国务院学位办统一印制的工程硕士专业学位证书。
咨询电话:025-85634733 13951962773 地址:南京市东井村48号

江宁电大
成人大专:
★机电一体化、计算机信息管理、市场营销、经济信息管理、会计学（3月7日开学）
★成人高考补习班（通过率高）（4月份开课）
南开大学 西南交通大学
本科:人力资源管理、保险、财务管理、土木工程、物流管理、交通运输、电气自动化
专科:人力资源管理、保险、国际贸易、工程造价、交通运输、物流管理
咨询电话:52187219 公办院校、国家学历、电子注册

东南设计师培训
室内装饰设计师班、平面广告设计师班、高考美术强化班
025-8462 2122

南京大学 成人高考辅导班招生
在鼓楼校区由南大教师上课，教学效果好。专科:文科。专升本:经管、理工、文史、法学类，及政治、英语辅导。报名地点:南大继续教育学院南园教学楼，双休日照常办理，额满为止。电话:83592358

09春名牌大学远程学历教育招生
国家承认学历，教育部电子注册，学习时间/地点灵活。高起专·高起本·专升本·本科二学历
▲招生高校:北京大学，南开大学，大连理工大学，福建师范大学，北京航空航天大学，中国石油大学，北京交通大学。
▲招生专业:行政管理、工商管理、会计学、土木工程、工程管理、法学、国际经济与贸易、计算机科学与技术、金融学、化学工程与工艺、电气工程及其自动化、机械设计制造及其自动化、安全工程、环境工程、广告学、保险学、师范类、临床药学、汽车应用技术类、物流管理等。
南京奥鹏 电话:025-84731733 84705622 400-810-6736
地址:南京市中山路81号华厦大厦1304 www.njopen.com.cn www.open.com.cn
城东报名点:电话:025-85593899 地址:栖霞区金陵石化7号路

中华 电脑 会计 外语 成人中专 自考 成考 会计继续教育
★计算机全能专修班（零起步、包推荐工作） ★人力资源管理、电工、数控机床、服装CAD
电脑初级+中级+办公自动化+网络
▲多媒体影视动画▲电脑维修▲网管员
▲平面广告▲效果图高级▲网页三剑客
▲全国、省计算机/英语一、二、三级
▲英语0~4级、日语、韩语等外语培训
会计电算化+会计证 450元
会计实践（出纳总账）班+报税+用友软件
▲成考辅导:高中起点专科、本科;专升本（包通过）
成人中专:初中生三年时间拿中专、大专双文凭
自考大专:企业管理、财务与会计一年半学完
地址:①中华路166号（三山街）025-52335096②汉中门大街87号86512807③玄武少年宫（四牌楼）83217089④建邺区少年宫（莫愁湖小学内）86653169 网址:www.njzhonghua.com

南京新华电脑学校 南京市教育局先进办学单位 http://www.xhdn.org 包教包会，免费住宿
①一年制高级全能专修班②电脑艺术设计师班（7个月）③电脑全能应用速成班（4个月）④装饰装潢设计师班（6个月）⑤网络工程师班（6个月）签订就业 保障合同 包推荐就业
短期班:◆初级+中级+办公自动化+网络◆平面设计◆图形设计◆方正飞腾◆电脑维修◆专业网页制作◆网管
报名上课地点 ①南京中山东路145号市体育局（新街口东站旁、地铁新街口站向东300米）电话:(025)84402432
②南京中山南路224号诺亚商务大厦（三元巷车站向北50米地铁张府园站向北100米）电话:(025)84202602