

下月台湾游再降数百元

马来西亚的热带海岛风情、印度的瑜伽之旅……昨天上午,2009南京旅游博览会在南京国展中心开幕,200多个展位让人饱览了各地风情。旅行商们也现场推出了形形色色的旅游优惠措施。

台湾八日游降至 7680 元

记者了解到,除了去年已首批开展台湾游业务的江苏省中旅外,南京中北友好旅行社、江苏舜天、中青旅江苏国际旅行社、江苏海外旅游公司等四家,近来也拿到了台湾游组团资质,从4月中下旬起,将陆续开始正式组团出发。“现在已经开始接受报名了。”中北友好的负责人告诉记者,最初推出的主打产品还是“七晚八天环岛游”,四星团报价为7680元。其它三家的台湾游首发团价格也定在同样的价位。据了解,这款产品最初推出的时候需要9000多元,航线“截弯取直”后成本降低,最低报价7900元。而4月中下旬的发团价格比现在,又降了数百元。

至于新产品,有关人士预计,除了环岛游外,近期只能推出六日半日游或者五日游,其它的深度游产品在暑假期间有望问世。

台北华航南京办事处经理许力群介绍,现在南京飞台北每周有三个包机航班,其中有一班是该公司的,目前上座



农家乐吸引了很多游客 快报记者 赵杰 摄

率都在八成以上,“现在才一家旅行社做台湾游,下个月又多了四家,机会会很紧张。我们现在就盼望两岸包机能变成常规航班。”

九家外国旅行商来参展

国际展区成为昨天展会上的一大亮点。美国、印度、法国、英国、日本、澳大利亚、菲律宾、马来西亚、泰国等9个国家的旅行商前来参展。有些虽然早已是南京人出境游的热门选择,这次也带来了令人耳目一新的产品,例如以前总是和新加坡、泰国“打包”销售的马来西亚,此次来宁重点推荐的就是自由行和高端深

度游产品,建议游客好好地享受当地热带岛屿的风情。

此外,“八大古都专区”“宁杭生态旅游带展区”“南京都市圈旅游展区”……国内景点纷纷前来展示自己,南京本地郊区的旅游景点自然也不会放过这个推销自己的机会。高淳一家农庄还在现场搭“茅屋”、唱“送春”、磨豆浆,吸引了不少在宁的外国友人驻足。各家旅行社也拿出各自的优惠产品,江苏省中青旅推出“出游分期付款”的举措,南京德高则在旅博会现场发起杭州旅游消费券。据了解,旅博会昨天主要是针对专业客人,而今天则面向市民免费开放。 快报记者 孙兰兰

【关注就业】

南京跻身 国家级创业城市

快报讯(记者 项风华) 昨天,南京玄武区首届创业节在鼓楼广场开幕。记者获悉,南京已被国家人力资源和社会保障部正式列为首批国家级创建创业型城市。全国有82个城市入选,江苏省苏州、无锡、泰州也在其中。

据悉,列入创建创业型城市的基本条件是:经济发展环境较好,非国有制经济发展较快;公共就业服务体系比较健全,创业培训工作扎实有效,创业服务发挥积极作用;就业政策体系完善等。本次创建时间为2009—2010年。市社保局就业和失业保险处有关负责人说,去年南京市已建成了13个创业园,培育创业者833名,带动了8251人就业。今年作为南京市首个创业年,将打造十个示范创业园,树立百位创业典型、扶持千人创业、带动万人就业、投入亿元引导资金。1至2月,南京市已出台了多项创业优惠政策,接下来还将制定一系列方案鼓励创业。

见习门槛能否再低一点

快报讯(记者 项风华) 昨天,由南京人事部门主办的今年首期南京市未就业毕业生见习实训计划供需洽谈会举行,80家用人单位提供了1500个见习实训岗位,吸引了千余名学生进场求职。

据介绍,所谓“见习”,就是由政府补贴生活费的方式(每人每月补贴510元),让还没找到工作的毕业生在具有一定技术含量的岗位上见习,以此提高动手能力、敬业精神等综合职业素质。

不过,昨天也有不少大学生反映,想要参加见习计划“门槛”有点高。而南京一家科技有限公司人事部吕女士表示,公司这次拿出一定的见习岗位,一个上午,她收到了20多份简历,符合条件的仅两三个人,有的因为没有本市户籍,有的还没有毕业,公司如果录用了这些不符合政策的大学生,就不能享受到政府补贴生活费的政策,意味着必须贴上一大笔培训费。

招聘会上“软件蓝领”喊缺

快报讯(记者 谢静娴) 昨天在江苏经贸职业技术学院举办的首届IMS人才供需见面洽谈会上,400多个岗位等着“软件蓝领”来应征,不少毕业生现场达成就业意向。

记者了解到,从2005年开始,省教育厅、美国惠普软件公司和江苏经贸职业技术学院就联合成立软件人才培养中心,对44所高职院校的

部分计算机专业学生进行专业的培养,课程设置完全和市场挂钩。今年,共有7000名学生毕业,其中有1463名学生拿到了“IT商务助理”的证书。不过,据昨天南京一家软件公司的招聘人员分析,软件的高端研发人才有缺口,IT的应用服务人才更缺,这类人才在各行各业都有需求,软件蓝领的需求仍然旺盛。

联合拍卖公告

受人民法院委托,我们将于2009年4月9日下午2时30分在南京市栖霞区29号江苏拍卖总行有限公司拍卖厅公开拍卖本市洪武路23号隆盛大厦部分房产,具体坐落如下:

坐落	建筑面积m ²	坐落	建筑面积m ²	坐落	建筑面积m ²	坐落	建筑面积m ²	坐落	建筑面积m ²	坐落	建筑面积m ²	坐落	建筑面积m ²	坐落	建筑面积m ²	坐落	建筑面积m ²
301	3372.61	808	160.89	1302	89.88	1402	89.88	1608	159.59	2005	89.88	2106	122.88	2206	122.88	2705	80.31
401-402	4232.15	809	160.86	1303	159.56	1403	159.56	1609	159.56	2006	122.88	2107	89.88	2207	89.88	2706	120.34
第五层	4252.55	810	90.61	1304	159.59	1404	159.59	1610	89.88	2007	89.88	2108	159.59	2208	159.59	2707	157.69
610	365.92	905	90.61	1305	89.88	1405	89.88	1711	75.88	2008	159.59	2109	159.56	2209	159.56		
706	126.11	906	123.89	1306	122.88	1406	122.88	1712	75.9	2009	159.56	2111	51.76	2210	89.88		
707	165.85	907	90.61	1307	89.88	1407	89.88	1713	83.65	2010	89.88	2112	17.41	2211	51.76		
801	103.21	908	160.89	1308	159.59	1408	159.59	1715	51.76	2011	51.76	2201	102.38	2501-09	1143.33		
802	90.61	909	160.86	1309	159.56	1409	159.56	2001	102.38	2102	89.88	2202	89.88	2701	140.05		
803	160.86	1205	90.61	1310	89.88	1410	89.88	2002	89.88	2103	159.56	2203	159.56	2702	120.34		
806	123.89	1209	160.86	1311	51.76	1411	51.76	2003	159.56	2104	159.59	2204	159.59	2703	120.34		
807	90.61	1301	102.38	1401	102.38	1507	89.88	2004	159.59	2105	89.88	2205	89.88	2704	413.52		

拍卖方式:先整体后分割,详见网上公告;江苏拍卖网(www.js-auction.com)、南京房地产网(www.e-njhouse.com)、江苏省拍卖总行有限公司网站(www.jsqpm.com)。自即日起接受咨询并展示标的,保证金交至法院指定账户,截止交押时间2009年4月9日上午10时。
江苏拍卖总行有限公司 江苏瑞信拍卖有限公司 江苏汉唐资产评估有限公司 江苏佳信拍卖有限公司 江苏爱涛拍卖有限公司 江苏省天平拍卖行有限公司 江苏苏天拍卖有限公司
地址:傅厚岗29号 地址:中央路258号江南大厦704室 地址:奥体大街130号F座505室 地址:湖南路6-7号6楼 地址:中华路50号弘业大厦20楼 地址:石鼓路107号华威大厦3楼B3 地址:黑龙江路19-5号
联系人:王小姐 李小姐 联系人:仇小姐 联系人:暴先生 联系人:陈先生 联系人:李女士 联系人:仲小姐 联系人:杨小姐
联系电话:83281771 83281772 联系电话:83114917 联系电话:87763389 联系电话:83313329 联系电话:52278910 联系电话:86870008 联系电话:83477092

联合拍卖公告

受法院委托,江苏嘉诚拍卖有限责任公司、江苏东南国际拍卖有限公司定于2009年4月7日联合举行拍卖会,具体事项如下:

- 一、拍卖标的:南京市栖霞区燕子矶晓庄中心村1号的土地使用权及地上建筑物,评估价人民币2920.6万元。
 - 二、预展时间:2009年3月24日至3月31日(标的所在地)。
 - 三、拍卖地点:南京市金窑巷9号江苏华盈国际酒店七楼会议厅。
 - 四、拍卖时间:2009年4月7日上午10时。
- 即日起接受咨询并办理竞买登记,报名者须交纳保证金人民币300万元(款到法院指定账户为准),办理竞买登记截止时间为4月6日下午4时。
- 五、特别提示:
 - 1、本次拍卖的土地使用权面积约:23061.6平方米;地号:131060670031;用途:工业用地;使用权类型:出让;房屋总建筑面积约:5861.9平方米。土地使用权面积:564.6平方米;地号:13106067048;用途:绿化;使用权类型:出让。
 - 2、本次拍卖的土地及地上建筑物存在效力待定的租赁关系,需买受人自行处理。拍卖成交后,仅负责协助办理相关权属过户手续。
 - 六、咨询电话:
 - 1、江苏嘉诚拍卖有限责任公司 电话:025-83317889 13905181958 传真:025-86795988 地址:南京市汉中门185号鸿运大厦606室 网址:www.jsqpm.com
 - 2、江苏东南国际拍卖有限公司 电话:025-84462907 13611504575 传真:025-84462907 地址:南京市中山南路101号金窑大厦21楼B座 网址:www.dngj.com

江苏天德拍卖有限公司 拍卖公告

受法院委托,我公定于2009年4月9日上午10时,在南京市马台街70号新联创业园1号楼8楼(本公司拍卖厅)拍卖如下标的:

- 1、南京市雨花区雨花南路51号君悦城市花园4幢3单元205室房产。该房产建筑面积约134.65平方米,小区环境优美,交通方便,邻近安德门地铁站。
 - 2、手机等物品一批。
- 即日起接受咨询、看样。有意者请持合法有效证件到本公司办理竞买手续。拍卖保证金交法院指定账户。竞买登记办理截止日期:2009年4月8日下午5时。
二〇〇九年三月二十二日
公司地址:南京市马台街70号新联创业园1号楼805室 联系电话:025-83461517 83464489

江苏省拍卖总行有限公司 七松2009“情系当代”书画拍卖会

本次江苏七松2009“情系当代”书画拍卖会是一场以现代书画家为主的综合性书画拍卖会,此次拍卖会汇集了现代书画家们的精品力作,共推出书画作品一百余件。其中不乏一些具有市场潜力的新兴画家作品。此次拍品整体估价贴近市场,极具诱惑,部分拍品为无底价,为社会各届书画爱好者及藏家提供了更多选择。
预展时间:2009年3月27日-28日(9:00-17:00)
拍卖时间:2009年3月29日上午9:30
预展、拍卖地点:南京市鼓楼区傅厚岗29号二楼拍卖大厅
本公司将在四月二十六日举办《七松2009“情系当代”》艺术品专场拍卖会,欢迎广大收藏爱好者光临现场。同时本公司常年征集拍品,欢迎各届朋友提供藏品。
电话:025-83281770 83281776 传真:025-83281776 网址:www.jsqpm.com 邮箱:jsqpm@yahoo.com.cn

江苏苏天拍卖有限公司拍卖公告

本公司受托,定于2009年4月8日(周三)上午10点在南京市黑龙江路19-5号公开拍卖“位于栖霞区燕子矶街道晓庄村42号05幢学生公寓”标的(申请《建设工程规划许可证》时填报面积为9273m²,竣工面积为10309.8m²),此房产未办两证。
标的的保证金须交至法院指定账户,标的保证金额为100万元人民币(保证金交纳截止日期为4月7日下午4时前)。即日起欢迎咨询并办理保证金交纳手续。
咨询电话:025-83477092 83477691 杨小姐
公司地址:南京市黑龙江路19-5号

江苏中山拍卖有限公司拍卖公告

受有关部门委托,我公定于2009年4月9日举行拍卖会。现将相关事项公告如下:
拍卖标的:1、南京市建邺区云河路9号1幢2单元1403室房产,建筑面积:124.4平方米
2、南京市白下区苜蓿园大街88号北楼17层D座房产,建筑面积:122.29平方米
3、南京市玄武区高楼门21号房产,面积约:74.47平方米
拍卖会时间:2009年4月9日上午10:00整 展示时间及地点:同期原地展示
拍卖会地点:南京市定淮门12号世界之窗软件园21号楼本公司拍卖大厅
即日起接受咨询,并交纳竞买保证金至指定账户(保证金以2009年4月8日下午4:00前有效到账为准)。咨询电话:025-84650519 / 15952000302 联系人:马先生
江苏中山拍卖有限公司 2009年3月22日

受委托,我公定于2009年3月31日在南京市定淮门12号世界之窗软件园21号楼本公司拍卖大厅拍卖:
南京市建邺区11号8011室、8013室、8015室房产。(二处房产整体拍卖,该处房产拍卖后需维持原用途),同期原地展示。即日起至2009年3月30日下午4:00前接受咨询。有意竞买者请持合法有效证件至本公司提前办理竞买登记手续,并交纳竞买保证金至指定账户(保证金以2009年3月30日下午4:00前有效到账为准)。咨询电话:025-84650519 联系人:马先生
江苏中山拍卖有限公司 2009年3月22日