

经济不振 商品降价

精子便宜卖喽!

在深陷经济危机的美国,特价商品不再只是服装、饮食等日常消费品,连精子也开始特价出售。

库存很大

美国Xytex精子银行24日宣布推出一批由“特选”人士捐献的精子,单位售价250至350美元,而“标准”人士捐献的精子单位售价为385至585美元。

精子银行发言人丹妮尔·穆尔斯说,“特选”人士指那些非常成功的捐献者或是一周之内可以去精子银行做数次精子采集的人,他们捐献的精子量大,使精子银行能有较大库存,

从而可以特价出售精子。

穆尔斯说:“特选”精子捐献者是我们新推出的一类捐献者,推出这类捐献者目的是帮助那些希望借助第三方生育,但在经济危机影响下按标准价格购买精子有困难的家庭。”

这样出售精子看起来像是普通商店的“清仓甩卖”,不过,穆尔斯说,推出“特选”精子是为了使供求平衡。

保证质量

穆尔斯还说,“特选”精子并非快过质保期限,“特选”原因只是它们供应过量。

除“特选”精子和“标准”

精子外,这家精子银行还提供一种价格介于两者之间的精子。

这种精子简称ART(辅助生殖技术 Assisted Reproductive Technology的首字母)。

每单位ART精子售价290至390美元。这种精子样本在解冻状态下每毫升含至少1500万个游动细胞,是其他精子样本含量的一半。

穆尔斯说,有些治疗不孕症的技术对细胞的需求量低,适用于这类技术的不孕症患者就可以选择购买ART精子。

她同时强调,虽然精子价格下降,但是精子银行对捐献者在身心和基因方面的严格

检查并没有打折。

捐献增加

就在精子银行因库存增大开展“特价促销”之际,希望成为精子捐献者的人却越来越多,原因依然离不开经济危机。

amNY.com 网站报道,越来越多的纽约人开始用自身资源,包括精子和卵子等来挣钱。

纽约精子银行董事和首席执行官阿尔伯特·阿诺尤纳说,去年12月以来,纽约精子银行收到的捐献申请增加超过18%。一名精子捐献者可获得1万美元。

欧飒(新华社供本报特稿)

他记得50多年来几乎所有事

极少数人的大脑如电脑般拥有超常记忆力,不费吹灰之力就能牢记转瞬即逝的琐碎片断。

美国人鲍勃·彼得雷拉就是世界上屈指可数的“超常记忆综合征”患者之一。

能记住几乎所有事的细节

彼得雷拉现年58岁,是洛杉矶一名电视制作人。他能记住5岁以来几乎所有事情的细节。

他记得初次遇见好友的具体时日,也记得过去50多年的每次对话。

他说,自己记得所有联系人的电话号码,“很多人丢了手机会惊慌失措,因为他们把号码全存在手机里……但我的号码全在大脑里”。他顺便说道:“我于2006年9月24日丢了手机。”

另外,彼得雷拉记得5岁

后度过的几乎每个生日的细节,能回忆起过去40年来过的每个新年前夜,还能细数1971年以来历届奥斯卡奖主要得主,甚至记得某天某场橄榄球比赛的比分。

痛苦经历难以忘怀

或许普通人对彼得雷拉的记忆力艳羡不已,但这种超常记忆力把美好点滴深深烙印在彼得雷拉脑中,同时也让他对痛苦经历难以忘怀。

彼得雷拉说,一旦想起一些不快经历,他脑中就迅速浮现出当时的场景,而且场景生动具体。

“大脑就像一个电脑硬盘”,彼得雷拉形容道,“你想把无用信息处理进回收站,然后

存入更多有创造性的信息,但我脑中记了太多无用的东西。”

是第四名拥有超强记忆者

美国加利福尼亚大学欧文分校学习和记忆神经生物学研究中心对“超强记忆综合征”已展开多年研究。在彼得雷拉之前,研究中心已在美国发现3名患者,分别是同样来自洛杉矶的吉尔·普赖斯、布拉德·威廉姆斯和来自俄亥俄州的里克·巴伦。

彼得雷拉参加研究中心设计的一项测试后,从2000多名参与者中“脱颖而出”成为第四个案例。这项测试共有60道题,只有拥有超常记忆的人才能答对。

叶圣琳(新华社供本报特稿)



鲍勃·彼得雷拉

年轮

130岁 或许为健在最长寿老人

据英国《每日邮报》3月25日报道,一名哈萨克斯坦官员近日透露说,一次偶然的机会在哈萨克斯坦境内发现了一位世界上最年长的女性,她的年龄和灯泡的历史一样长。从她的身份证来看,这位名叫萨哈那·多索娃的老妇人在今年3月27日将年满130岁。如此一来,她将比现有记载的、健在的该纪录保持者年长16岁。但鉴于老人的身份证明年代久远,消息有待进一步核实。

据悉,哈萨克斯坦官员是在一次人口普查中意外发现萨哈那·多索娃的年龄的。萨哈那·多索娃目前居住在哈萨克斯坦的加拉干达省,育有10个孩子。她身份证上的出生时间是1879年,正好是爱迪生发明灯泡的那一年。

当被问到自己的长寿秘诀时,萨哈那·多索娃表示,她从



这张身份证清楚地显示,萨哈那·多索娃出生于1879年3月27日

来不看医生也不吃甜食,但对乳酪很上瘾,她称自己的长寿都归功于自己的幽默感。报道称,这位老妇人看起来充满活力,她的视力也一直很好,听力则是直到去年才略有下降。

在这次发现之前,全世界健在的、最长寿的、并且有“官方记录”的老人是美国加利福尼亚州114岁的黑人妇女格特鲁德·贝恩斯。据《中国日报》

25岁 可能是欧洲最年轻市长

据英国媒体25日报道,现年25岁的马丁·格鲁伯是奥地利南部卡佩尔·艾姆·克拉普菲德市人,本月初,马丁参加了该市的市长竞选,他一举击败了其他竞选对手,成为了这座拥有2000多人口的小城的市长。据信,25岁的马丁可能也是欧洲最年轻的市长。

不过让选民们吃惊的是,他们的“市长大人”如今仍然和母亲生活在一起。马丁的父母都是农夫,他们一共有6个孩子。马丁当选市长后承认,他应该尽快为自己找一个新的居

所,而不是让自己看起来像一个“仍在父母羽翼下生活的孩子”。马丁说:“我将搬出父母的家中,因为如果一个市长仍然需要母亲为他准备午餐、洗衣服,显然不会给市民们留下好印象。”

年轻的马丁还将给该市市长办公室带来现代化气息,因为迄今为止,该市的市长办公室还从来没有一台电脑,马丁将成为该市第一个用电脑办公的市长。马丁说:“我已经买了一台笔记本电脑,我将把它带到市长办公室办公。” 欧阳



栖霞建设
CHIXIA DEVELOPMENT



上城风景
北苑 U-TOWN

主城三房零契税48万起

上城风景86m²三房单日热销20套

“86m²三房,0契税,紧凑房型,户户朝南,5m²的增值空间,仔细算算省的还真不少。”购房者小张乐呵呵地算了一笔账,“5m²的增值空间,省的不仅是房款,还有相应面积的房款、契税、维修基金、物业管理费用……”在上城风景售楼处,很多购房者都被最低总价48万起的86m²三房所吸引,“超高性价比”,是购房者给予该户型最多的评价。

86m²全能三房 年轻人置业首选

上城风景最近热销的86m²2+1房,最低总价48万起步,优越紧凑的户型设计和相对可承受的低总价,吸引了不少初次置业者或年轻人。该户型空间尺寸配比非常合理,实际上,没有一般中小户型的狭窄感,客厅餐厅的开间达到了5.7米。最值得购房者关注的是,南向两个卧室标准非零定面积分别达到了10.2m²和11m²。这款房型方正实用,空间利用率极高,主卧连接南向大阳台(阳台近5m²),次卧连接南向大飘窗,增加室内空间感的同,采光更加充分。该户型最大的亮点是,与客厅相连的面积约为10m²的南向设备阳台中有近5m²的赠送

面积,让业主在居家布置时更加游刃有余,同时还节省了相应面积的房款、契税、维修基金、物业管理费用。这款房型即使和110、120平米的三房相比,也丝毫不逊色,空间利用率极高。

主城成熟配套 社区大型商业启动在即

新筑新城距佳林大学城3公里,栖霞区政府、丝岸公园,经过栖霞区政府多年的精心打造,现在的新筑新城已经发展成为大型成熟的

生活新城,生活配套一应俱全,出行方便快捷,总计有9条线路直达主城,距离地铁2号线最近的出站口仅10-15分钟公交车车程。除此之外,上城风景北苑的2万平米商业配套也将于近期动工兴建,届时,已达成明确意向的果社区店、肯德基、苏宁电器将相继入驻,进一步为社区居民的生活增添便利。此外,记者从现场了解到,上城风景北苑近9000平米的中心园林景观建设已经启动,5月准现房建设的口碑园林景观将实景呈现,届时,浩瀚的园林实景一定会给购房者极大的惊喜。

栖霞建设25年 品牌指引家的方向

本周,栖霞建设将迎来成立25周年庆典,25载征程,25载光荣与梦想,栖霞建设用不断创新,不断探索,不断攀登的实干精神谱写了一部壮丽的城市开发史话,其立足本土,



户型图 计算 赠送面积

D型/阳光之家

简约型三房两厅一卫 建筑面积约86.00m²

风景热线: 025-85565588/85565599 项目地址: 尧佳路7号 销售中心: 栖霞区政府北办公楼一楼

开发商: 南京栖霞建设股份有限公司 更多资讯,请登陆栖霞建设网络平台 www.chixia.com