

气源价变动,销售价跟着变 管道液化气5月起“气价联动”

快报讯(记者 张星)和瓶装液化气一样,南京的民用管道液化气也将实施气价联动,根据气源价的变化确定销售价。据了解,气价联动方案将于5月1日起执行,但真正影响市民生活可能要等到下半年。业内人士分析,届时,民用管道气价可能会略降。

南京此次对民用管道液化气实施气价联动,是为了确保民用管道液化气市场供应和价格基本稳定,保持民用管道液化气与民用瓶装液化气销售价格的合理比价关系。南京市物价局昨天下发的《民用管道液化石油气销

售价格与气源销售价格联动方法》中明确,将从5月1日起执行这个规定。由于气价联动每半年为一联动周期,因此新的民用管道液化气价格可能会在下半年变动。

据了解,最近的气源价格有所回落,昨天,扬子、南炼的挂牌价为每吨3260元,比月初的3460多元下降了200元左右;4月的平均气源价为3362元,也比上个月下降了60元。业内人士分析,根据目前的气源价变化趋势,实施气价联动后,民用管道液化气的价格可能会比现在的11.5元/立方米略降。这样,

用户又能松口气了。

实行气价联动后,民用管道气价随气源价格的变动而变动,气源价格的变动按照金陵石化、扬子石化平均挂牌价格为准。气价联动价格以今年1月气源平均销售价格为基础;气价联动每半年为一联动周期,若半年平均气源销售价格上涨或下降幅度达到或超过5%时,民用管道液化气销售价格作相应调整;若半年平均气源销售价格上涨或下降幅度未超过5%时,民用管道液化气销售价格不作调整,但可转入下一个联动周期累计。

茶叶是真是假? 验“指纹”

快报讯(通讯员 胡必强 记者 安莹)中国的茶树品种多达2400多种,不要说消费者,就是专家也难以分清它们的身份。国家茶树改良中心和南京农业大学的专家正在分析每一种茶叶的“指纹”,有了“指纹”,任何一种茶叶都能“验明真身”。

什么是茶叶“指纹”?国家茶树改良中心助理研究员周

健举例说,西湖龙井共有400~500个产区,每个产区的品种制作以及土壤成分不同,茶叶的品质也有很大差异。三年来,专家们运用近红外指纹图谱和高效液相色谱对上百个产地的西湖龙井进行分析,将茶叶内含品质成分进行综合鉴定,建立西湖龙井的“指纹库模型”。你买的龙井是真是假,和“指纹库”一比对就知道了。

一季度发放养老金 24.6 亿

快报讯(记者 项风华)前天,南京市劳动和社会保障局举办了企业退休人员游园活动庆祝会。会上透露,今年南京市将建企业退休人员管理服务协会,定期组织退休人员开展各项活动。

据市劳动和社会保障局局长刁仁昌介绍,一季度,南京市已为54万企业离退休人员发放养老金24.6亿元。目前,全市正在为纳入社会化管理服务的企业退休人员开展免费健康体检工作,已有10万多名企业退休人员完成了

体检。“仅从物质、健康方面为退休人员提供服务远远不够。退休人员管理服务协会将为他们提供学习交流和技能展示的平台,让退休人员通过参与自我管理、自我服务,引导退休人员参与社会公益活动,培养健康生活方式,并向劳动保障部门提出退休人员社会化管理服务的建议和方案。

雨季出行 须防地质灾害

南京出台地质灾害防治方案

快报讯(记者 张星)记者昨天从南京市政府获悉,《南京市2009年度地质灾害防治方案》近日出台,预计地质灾害的重点防范期在今年6—9月份这个时间段,特别是7、8两月主汛期,受连续降雨的影响,仍有可能发生群发性地质灾害。南京15个突发性地质灾害重点防治区和26处地质灾害隐患点、危险点也同时公布。

根据南京市地质环境特征、地质灾害现状、危害程度和对人口集中居住区、风景旅游区、交通干线旁等重点防治的原则,经综合研究分析,全市共划分15个突发性地质灾害重点防治区。

这些重点防治区大都位于六合、浦口、栖霞、江宁、雨花台、溧水、高淳、下关等区县。比如位于汤山镇、大吉温泉旅游度假区和陈庄一带的浦口区汤泉镇地质灾害重点防治区,这个地方地形平坦,地层主要由灰岩以及白云岩构成,区内有岩溶地面塌陷1处。距离城区最近的,是位于幕府山、燕子矶公园一带的幕府山—筲斗山地质灾害重点防治区,区内有滑坡隐患点1处、崩塌隐患点11处。位于雨花台、菊花台、铁心桥、西善桥、梅山、牛首山、将军山、东善桥一带的雨花—谷里地质灾害重点防治区,有滑坡隐患点4处,崩塌隐患点35处,采空区地面塌陷2处,这就要引起去游玩的市民们的注意。

根据南京市历年地质灾害防治成果,在今年汛前地质灾害调查的基础上,初步确定今年地质灾害隐患点、危险点26处。比如,鼓楼区的丁山宾馆北面山坡就存在滑坡隐患,对行人、车辆构成威胁。下关区的狮子山西坡、东南坡存在滑坡隐患,对游人山坡上建筑构成威胁;老虎山沿线的存在滑坡隐患,对沿线三个社区的坡下居民住宅构成威胁等。

环卫工 骑上电动保洁车

轻轻一加油门,环卫保洁车就能开到20—25码的速度,坐垫下预留了给保洁员放毛巾、工具和水杯的空间。昨天上午,南京市雨花西路,30多辆绿色的电动保洁车陆续上路,雨花台区也成为南京率先试点机械化道路清扫的区域,大大提高了保洁员的工作效率。



见习记者 李蓓超 摄影报道

马仁奇峰直通车

芜湖马仁奇峰 一日游 98元

五一前40名不涨价!

4月25、26日、5月1日锁定发售

赠送:景区红色收藏帽毛主席铜像一枚及马仁环保野茶一份

芜湖马仁奇峰 方特欢乐世界二日游

全程含餐、送水、送雨衣、毛主席纪念章、马仁环保野茶一份

全价428元/人 成人 4月25日、26日、30日名额,名额有限,入住马仁度假山庄

五台新街口 86648722 采凤鸣街 84731383 伟中大街 84569380 文物园 52215128
中城康乐门 52225110 钟灵街 86581701 大梁路 83405229 中北大街 89646318

首家中央空调样板居体验店 落户五星电器

本周六(4月25日),江苏五星电器第一家中央空调样板居体验店——“五星·家时代”将在南京正式剪彩开业。据了解,这将是开南京地区中央空调和地暖购买前室内体验的先河。“五星·家时代”总经理李春华介绍,“作为南京地区首家综合经销的中央空调体验店,除经营多种知名品牌中央空调、地暖锅炉及水净化设备,更打破过去中央空调和地暖只能照‘图’查料的销售方式,将门店打造为家居

环境,消费者可以直观感受中央空调、锅炉、地暖和家庭水净化系统在家居生活中的安装方式和使用效果。”

体验店里可亲身感受家氛围 无论是中央空调,还是地暖和水净化系统,最最受关注的焦点即在于使用效果。然而目前装中央空调或地暖的家庭虽然不少,但要身边正好有这样的朋友家可以体验的机会还是很少,大多数销售门店里又只有样品陈列,仅通过销售人员的描述和数字证明,根本不

能满足消费者的需求。李总说,这次“五星·家时代”的开业,彻底改变了原有的门店模式,消费者宛如在自己家中,直接感受这些新兴设备的安装模式、与家具的实际大小比例和使用效果。

最后,李总还提醒消费者,中央空调、地暖和家庭水净化系统是装修前完成铺设的项目,所以有意愿的家庭应当在拿到房子之后,正式装修之前就提前做好设计图,不要错过了最佳布局时间。

南京天乐旅游公司

2006年青年文明号 2006年三信三优企业 2004-2005年省诚信企业

许可证号:L-JS-GN0111 中央路417号813室:83766052 83766051
网址:www.tlygs.com 太平南路83号:84417508 83204557

中国最佳踏青好去处——凤阳

凤阳小岗村 狼巷迷谷 明皇陵一日 周六、日,5月1—3日天天发 118元

凤阳 明皇陵 韭山洞 狼巷迷谷 明都鼓楼 小岗村 花鼓之乡 汽车二日 周六,5月1日、2日发 248元

每人赠送小岗村特产2斤双菇 凤阳旅游直通车

各大旅行社均可报名 咨询电话:025-85996001

中央路417号先锋广场813室:83766051 84456885 太平南路83号:84417508 83204557 团体电话:84407477

<h3>美家美宅 57723496</h3> <p>明发滨江新城二期 90.4m² 22/1 10F/18F 44万 南北毛坯 送储藏室</p> <p>明发滨江新城二期 87m² 22/1 4F/11F 43.5万 南北精装修 送储藏室</p> <p>明发滨江新城二期 110.5m² 3/2/2 5F/11F 49万 毛坯</p> <p>明发滨江新城二期 132.45m² 3/2/2 3F/11F 58万 毛坯 送储藏室</p> <p>明发滨江新城二期 107.19m² 2/2/2 3F/10F 59万 毛坯 送储藏室</p> <p>威尼斯水城二期 116.99m² 3/2/2 6F/11F 60万 精装修 拎包入住</p>	<h3>新荣御 83190595</h3> <p>成贤街沙塘园 5/5 55.5m² 南商附小 全明 67.3万/产</p> <p>城东香溪月苑 4/1 140m² 双南精装修 送储藏室 106万/产</p> <p>珠江路鱼市街 46.5m² 南管气地 势好 46万/产</p>	<h3>振业 52600509</h3> <p>新街口程阁老巷 6/7 80m² 双南全明 98万 83913686</p> <p>丹凤街石婆婆巷 2/7 62m² 双南 精装修 57.8万/产</p> <p>珠江路百禧江湾 4/7 42m² 南全明 39.5万/产</p>	<h3>龙翔苑 2/7 40m² 单室简装 28.1万/居</h3> <p>春天家园 2/7 100m² 三室新空 79.8万</p> <p>风光里 7/7 40m² 精装修 阁楼 32.5万</p>
<h3>专业城北: 82091148 标的置业 门面50平米 108万 82091148</h3> <p>迈地铁口 3/6 52m² 35.8万 简装 83826982</p> <p>胜利二村 2/7 78m² 64万 双南精装 83913686</p> <p>枫桥雅筑 6/7 72m² 50万 南北精装修 66896455</p> <p>怡园小区 2/6 65m² 44.8万 精装 83826982</p> <p>幕府山庄 3/6 80m² 54.6万 精装 83826982</p> <p>新联二村 4/6 65m² 45万 精装修 83826982</p> <p>晓庄师范 2/5 53m² 30.5万 精装修 83826982</p> <p>和燕小区 2/7 54m² 38.8万 精装修 83826982</p> <p>太平村 4/5 57m² 28.6万 简装 13813882913</p> <p>晓庄 5/5 74m² 40.8万 双南一北 13813882913</p> <p>1/2 61.3m² 24.5万 全明精装 13813882913</p> <p>4/6 55m² 36.5万 双南精装 83826982</p>	<h3>小市新村 5/7 67m² 51万 双南精装 地勢好 66896455</h3> <p>月苑小区 6/7 65m² 46万 双南全明环境好 66896455</p> <p>阳光雅居 5/7 101m² 81万 南北精装全明 66896455</p> <p>玄湖畔居 3/6 121m² 96万 南北精装 地勢好 66896455</p> <p>水西门大街 2/6 90m² 88万 双南全明 66896455</p> <p>北城世家 5/7 109m² 88.5万 三南精装 地勢好 66896455</p> <p>光华金象园 11/18F 119m² 90.8万 新空环境好 82091148</p> <p>太子庙姚家巷 5/6 79m² 72万 双南精装 地勢好 66896455</p> <p>御和新村 6/7 75m² 66万 精装修 地勢好 66896455</p> <p>古平岗多套 1/6 63+15m² 62.2万 南北精装全明 82091148</p> <p>林景瑞园 6/6 61m² 54.2万 双南精装全明 82091148</p> <p>3/10 120m² 99万 双南景观房 83913686</p>	<h3>钟阜路多套 2/7 75m² 72万 精装修全明 98万 83913686</h3> <p>三牌楼 2/7 62m² 55.8万 双南全明 83913686</p> <p>港宁园 00房 7/7 80m² 73.5万 全明精装 83913686</p> <p>天福园 00房 5/7 94m² 135万 南北精装 83913686</p> <p>多伦路多套 2/3 65m² 45万 精装修 83913686</p> <p>新庄村 5/7 67m² 56万 精装修 83913686</p> <p>花园路 1/7 51+15m² 42.5万 精装修 83913686</p> <p>水关桥 3/6 52m² 32.8万 双南精装 82091148</p> <p>金山花苑 3/7 115m² 47.8万 三南精装 82091148</p> <p>建宁路 1/6 40m² 29.8万 精装修 82091148</p> <p>清江花苑 2/128 148m² 148.8万 景观房 82091148</p> <p>北桥 6/6 60m² 38.5万 双南带户 82091148</p>	<h3>四桥出口 150亩纯独栋别墅社区</h3> <p>灵岩山下 (30分钟到主城,现代欧风,三层独栋,错落庭院)</p> <p>仅 1988元/m²起 加送150m²超大庭院</p> <p>咨询热线: 57603911 57602209</p>
<h3>仅 23万/套 买黄山景区索道房</h3> <p>(两证齐,精装修现房)</p> <p>1、即返1.84万(年回报8%—12%年头返)</p> <p>2、再送景区门票分红约1~5万元/年</p> <p>3、景区门票分红加回报,约6年收回本金</p> <p>4、开窗见天都,步行入景(还可免费入住)</p> <p>电话: 15305180872、66709270</p>	<h3>威海一线海景房 首付2.8万 精装修现房</h3> <p>在家看日出,观海景</p> <p>接待中心:水西门大街2号银都大厦B3-05室</p> <p>热线:66672558 15952006710</p>		