

高尔夫中巡赛于钟山国际高尔夫落幕

2009中国高尔夫巡回赛南京站经过四天鏖战,4月26日于钟山国际高尔夫球场圆满落幕。连续三届的中巡赛及其他顶级赛事的成功举办,使得钟山国际高尔夫“赛事经济效益”及“精英聚集效应”逐步凸显。

顶级赛事引名流竞速

除了连续三年的中巡赛,2006年雷克萨斯中国精英赛、2008“BMW杯”国际高尔夫球赛等众多顶级赛事亦曾在钟山国际高尔夫大放异彩。2006欧米茄奖金王张连伟,赛事卫冕冠军廖贵明……众多名将都将足迹留在了钟山国际高尔夫。钟山国际高尔夫正逐渐成为国际视野的顶级别墅,30余位精英已抢先入住。

华东顶级生活特区

据悉,钟山国际高尔夫二期三十余幢千万级别墅已全部交付。钟山国际高尔夫面向业主定期举办高端私人活动,如特邀英国伊顿公学来访,为业主与孩子举办了“伊顿之夜”晚宴。各种顶级珠宝与豪车秀、顶级艺术展,也常在此上演。钟山国际高尔夫纯会员制高尔夫俱乐部售价86万/人的球籍现已有会员近300名。

紫楠园将限量面市

钟山国际高尔夫别墅总占地3671亩,球场占地就超过2000亩,别墅及配套占地约1200亩。西班牙、托斯卡纳、北美怀特三大主题风格别墅,最大程度实现建筑、自然与人文的和谐共生。被誉为钟山国际高尔夫“皇冠上的明珠”的“紫楠园”,有望近期限量面市。近六年精心打磨,揽湖阅山的“紫楠园”,令人翘首以待。

宋都美域·锦园 首层架空,全明优尚居家

2009年,奥体双地铁楼盘宋都美域在成功开发北组团的巅峰之上,于整个项目南端打造了新一轮作品——约15万平方米的锦园,再度跃升为区域的品质尖峰。



宋都美域鸟瞰图

家乐福和欧尚两大超市相继开业,给河西配套加足马力。宋都美域距奥体中心直线仅约1公里,有三大地铁站点围合:500米直达1号线中胜站;800米直通元通站;2号线中和村站,更可直达锦园大门。朗诗幼儿园、规划省级实验小学、携手进驻的四大名校等,提升了社区整体的档次。

主义的浪漫统一建筑与景观风格,演绎了现代都市的主流审美。分别以高尔夫英式大草坪、豪华泳池为主体的锦园两大绿化组团,如同真正的绿洲,呈献出“双环共舞”的绮丽景观,尤其是中心景观楼王——07幢,以巴黎凯旋门的手法,将水景与高尔夫英式大草坪一线贯通。

宋都美域·锦园为现代简约的德式风格,外立面简洁流畅,挺拔俊逸。13栋高层建筑,以交错的格局,环绕地块围合成现代、活跃的大型花园庭院,同时,以首层架空的绿化手法,将南北两个大绿洲延伸至建筑内部:中心景观带穿越中心楼王,景观浑然为川!

锦园三大经典户型,大面宽86平方米全明两房、园景绝佳的127平方米中心景观住宅,宽阳台、宽视野的129平方米阔景三房,都是阳光、景观面面俱到。

天泓山庄观山墅 户户拥有360度观景视野

今年恰逢栖霞建设成立25周年,周年巡礼活动惊喜不断,购房者得抓紧机会了!目前,天泓山庄在售的房源面积在140-280平方米,产品类型涵盖观山墅、电梯洋房到水景叠加别墅,户户配有观景露台,360度观景视野。

天泓山庄5000平方米的浩瀚水系绿化带,四季常青的灌木环绕其间。“目前在售的叠加别墅房源是天泓山庄珍藏的精装修样板房,与之前的景观都可以实地考察,每一户的观山墅业主还能充分享受到2万平米的私家园林、5万平米的翠岭公园、湿地公园打造出的园林景观。

目前,天泓山庄在售房源为观山墅和叠加别墅,均位于小区中心水景区,位置优越,面积从220平方米到260平方米不等,均为4房两厅两卫的跃层户型。其中观山墅户型,客厅6米挑高,气派非凡,赠送大面积露台及阳台,该批房源中最多赠送面积达150平方米。观山墅室内空间感强,视觉开阔,板式结构随意布局已吸引了不少关注。

天泓山庄地处环陵路东侧,交通便利。有多条公交车,地铁2号线将直达小区南面1公里以内。目前小区配套的苏果社区店已进驻,7000平米的会所也正式营业。

观山墅最值得称道的,是其得天独厚的观景视角。站在观山墅的北面露台上,可以饱览钟山国际高尔夫美景;站在南向阳台往东看,紫金山美景一览无余;观山墅脚下则是

据悉,除少量精推观山墅房源外,天泓山庄还有少量142平方米的电梯洋房现房销售,单价9100元起。

赢在红街 金陵标准旺铺新典范

中华路一号——红街,雄踞新街口夫子庙两大核心商圈,交通发达、周边高档写字楼与物业林立,熙熙人流,攘攘财气,无限商机。都心时尚声色,渲染City Walk街区的绚烂色彩。黄金区位的创意零售空间,时尚聚集地,丰富的餐饮娱乐多姿多彩,营造全新时尚生活第三空间。

米面宽,高于90%的高实用率,树立南京旺铺标准新典范。红街通过直接与品牌商家签订租约的专业招商租赁,保障现金流与投资稳定回报。两年无忧经营计划,通过统一管理,分散经营,稳定收益,持续增值。专业系统的市场整合营销推广,全面实施顾客服务与商业管理系统,知名第一大平戴维斯、法国雅高酒店集团、香港中商联商业不动产机构提供全程物业、酒店、商业品牌管理服务,由代表业主、商家利益的泛商资产管理,提供全程无忧经营、商业管理等服务,确保商铺价值充分释放与持续增值。

南京都心时尚漫步街区——City Walk红街以全新商业形态,携手著名零售商业品牌设定南京全新商业形态标杆。知名品牌的纷纷抢驻、编制优尚的生活品位特色,延展和完善商圈的配套功能。为独特的消费群体组合优雅舒适的休闲环境和消费情趣。以人为本的优适规划,汇聚都心时尚与城市客厅的人气,都心休闲生活街区的四季花坊景观带来全新非常体验。

多元商业平台,成熟经营管理,巨大的品牌感召力,丰富的商业规划与发达的交通配套、灵活的市场整合推广体系,构建红街高抗风险的优质营商环境和稳定现金流收益。5.1期间红街“您买铺 我来供”活动已全面启动。

物业条件优越、能赚钱的铺才是好铺,6米层高、超过6

雅居乐花园 “欢乐嘉年华”将盛放

“五一”小长假将至,雅居乐花园精心举行的“五一欢乐嘉年华”活动即将上演。

钓鱼等趣味游戏。雅居乐花园“购房砸金蛋”活动将在5月1日-3日持续举行,期间购房的客户均可参加,最高可赢取价值3000元的家电优惠券。

雅居乐花园悉心准备了缤纷多彩的活动:重金邀请知名木偶剧团表演《武松打虎》、《新三打白骨精》等经典木偶剧;变脸、抖翎、武术、乐队赶场表演;踩气球、踢毽子、竹蜻蜓等舞台竞技游戏层出不穷。现场既有扎风筝、中国结、糖稀画等传统民间工艺制作展演;又有棉花糖、关东煮、梅花糕等传统风味小吃;还有猜灯谜、小猫

5月4日起,雅居乐花园价格全线回归价值。中心湖景组团“上善若水”157-172平方米尊贵三房、180-190平方米豪华四房、270平方米平层尊邸,少量珍藏版“上品”53-78平方米酒店式公寓,125-251平方米临街旺铺实景现房发售!

小联排 | 大空间

总价78万起 · 东郊小镇 · 联排别墅

— 赠露台 / 赠私家小院 / 共享20m²公共庭院 / 围合式三层格局 / 135m²、154m²四房两厅三卫 —

100万平方超级大盘 3.5万人的生活梦想

025 / 84191888

◆ 社区巴士20分钟直通中山门至09年底 ◆ 苏果便利落户小镇 ◆ 第一街区商业街现已开业 ◆ 2万平方商业中心启用在即 ◆ 社区医疗中心现已启用 ◆ 马群二号地铁工程即将使用 ◆ 宁杭公路拓宽在即 ◆ 100万平方超级大盘

开发商: 百胜麒麟 | 全案代理: RUN SUN 润昇地产 | 物业管理: 金凤凰物业 | 现场接待: 江宁区麒麟镇东郊小镇第二街区销售中心

本资料之图片及文字均为要约的邀请,且以最终成交价及政府审批之法律文件为准,如有变更恕不另行通知,敬请留意! 宁商麒麟 (2008) 2009年