



观城力推 69 平方米 CBD 小豪宅

位于中华路一号的观城项目 3 月以来持续热销,从地段、产品、物业等方面全方位多角度向社会公众展示着新街口价值之王的傲人风姿。

观城项目现力推 69 平方米 CBD 小豪宅。放眼南京,观城的地段价值已是无双,而 69 ㎡的住宅在南京主城更是独树一帜,稀缺价值可见一斑。适中

的面积区间为拥有中心生活提供了绝佳的机会,无论是自住或投资都值得拥有。

观城北楼 mini 精装酒店式公寓则真正全面家配,从品牌电器到拖鞋、浴巾和床上用品,硬装、软装一步到位,只身即可入住,高区席位北面俯瞰新街口繁荣万象,东面饱览紫金山优美风光。

观城,洪武路南端、全省外贸 CBD,“中华第一商圈”新街口近在咫尺;出门往南 300 米即是南京水游城,与之毗邻的则是夫子庙商业核心区;南京一中、三中百年名校,墨香阵阵,载誉相传;数十条公交线路,3 分钟直达地铁。目前项目全线产品正火热销售中。

上林苑 70 天热销金额超 2 亿元

上林苑位于城东紫金山下,最高五层,最低四层,以别墅的标准打造洋房,而从亮相到现在,上林苑也始终保持价格平衡,始终未打折降价。在这样的大、小环境下,上林苑三个月不到完成 140 多套,销售金额突破 2 个亿。这对于总共仅有 377 套房子的上林苑,

业绩很惊人。

目前,上林苑加推 2 幢房源,约有 40 套,其中园区南端的 6 号楼所推出的 133 平米户型性价比相当高,一楼还赠送至少 40 平米的私家花园,且交付时已铺好草皮等,而且 6 号楼的南面为了交付时达到茂密的效果,特地提前了一

年的时间种植高大植物,以期形成名副其实的绿色屏障;6 号楼有如此别墅级的配备,1 楼还送私家花园,以及可以享受仍在进行当中的送车位活动,百万洋房,有了千万别墅的享受。想在紫金山下拥有如此好房的朋友,不妨前往亲自了解。

奥斯博恩联排别墅仅 89 万元起

大型“五一车友嘉年华”主题活动将于周五、六(5月1、2日)在奥斯博恩举办,丰富的活动内容和丰厚的奖品将为嘉宾上演一场精彩纷呈的欢乐盛宴。

如今奥斯博恩别墅顺利封园,所有别墅产品均已现房呈现,可以让购房者真切地感受到超值联排所带来的品质感

受。据悉,目前热销的联排别墅仅 89 万元起,89 万元在只能买个两居室公寓,而在这里可以买到 200 多平米的别墅,而更重要的是买到了清静优美的生活氛围、时尚健康的运动生活方式和欢乐轻松的度假生活体验。

对于以运动度假为主题的奥斯博恩来说,只有真正参

与才能感受到其中的乐趣和魅力所在。目前南京第一大的 15 万平方米运动公园已经全部开放,充分展现了健康运动的无限魅力。渐趋完善的配套也是社区成熟的标志之一,百余米英伦风格的商业街众多生活配套设施也已启动,博恩超市、蜀地川香饭店等均已正式营业。

江岸水城精品三房现仅余 20 套

据江岸水城的负责人介绍,江岸水城一期、二期、三期的 3267 套商品房,一路热销告罄之后,目前已全面交付。近 2000 户业主已经入住,让江岸水城成为江北人住率最高的成熟社区之一。现仅有 20 多套地铁舒适性三房可售。

江岸水城这批房源,全部为现房。而且同期房源已经全部交付,现在买了就可以直接拿房装修。开发商保留房源,自然户型、楼层都很好,小区邻近地铁 3 号线的地铁口,未来出行十分便利,升值潜力无限。小区周

边生活配套日益完善,除了项目自身 10000 平方米商业街,对面的超级市政规划,还提供医院、银行、超市、学校等全面的生活配套功能。此外,购房者还可以 39999 元 / 个的超值价格买到产权车位。

地铁 1 号线 奥体中心 金陵中学 准现房

优势谁可堪匹

准现房住宅火爆销售进行中

99m²舒适两房 • 134m²尊贵三房 • 146m²豪华三房 • 160-280m²跃层尊邸

六大业态全球招商同步进行中

- 大型SHOPPINGMALL
- 总部经济写字楼
- 国际品牌超市
- 精品商业步行街
- 酒店式国际公寓
- 大型餐饮、娱乐中心

购房消费券 50000 正在发放

招商热线: 58073018 13913877222 Tel: 86457777 86457666

特聘有大型商业招商成功案例的招商团队、商业管理公司和公司招商部经理

开发商: 江苏信达置业有限公司 地址: 南京市江东中路与梦都大街交汇处(奥体中心东北面)

Glammour city 大华·锦绣华城

香榭美颂

5月1日盛情开盘

公园中央·法派新洋屋

5-8层电梯洋屋, 60m²MINI洋屋、84m²观景洋屋、92m²花厅洋屋、98m²新派洋墅(超值赠送约25m²)、124m²情境洋屋……

19-118m²家乐福临街旺铺 5月1日同步上市

注: 购房券限时使用(优惠1000-10000元/套)

中国地产10强 国家一级开发企业

58850888/999

项目地址: 浦口区江浦 59 号(即长江大桥约 900 米, 距浦口三环路江浦段约 3 公里) 公交线路: 188W、157W、172W 以及江浦大桥周边其他线路

180万平米国际美颂城 家乐福商业广场 精英幼儿园 浦口实验小学 美颂生活馆 美颂芳香公园 美颂商业街

全线升级 香榭美颂

- 位置更中央 / 大华社区核心, 中央公园领地, 生活配套环绕
- 景观更丰富 / 30000m²公园系统, 390 度景观视野, 首创法国花园景观
- 空间更创新 / 入户花园, 5.8m 挑空中厅, 5.5m 阳台, 25m² 赠送
- 品质更优越 / 木质百叶窗 + 空气过滤系统, 智能科技, 细节更优

开发商 / 大华集团 售楼处 / 南京大华投资发展有限公司 规划设计 / ARTECH STUDIO FRANCE 法国阿奈尔克建筑与城市规划设计公司 营销推广 / 厚石机构