

5月3日 星期日
2009年 农历己丑年四月初九
今天：晴到多云 15℃~26℃

24小时新闻热线 96060

现代快报

讲真话 / 办实事 / 树正气

新华通讯社重点报刊
今日共 20 版

南京零售促销价
0.5元/份



6 938816 500015 >

急寻与港确诊患者同机乘客

5月1日20时，卫生部接到香港卫生署通报，1例来自墨西哥的甲型H1N1流感疑似病例已确诊。该患者4月29日从墨西哥乘AM098航班出发，4月30日晨6时飞抵上海，11时20分转乘MU505航班飞往香港。寻找这两个航班上乘客的工作，正紧张而有序地展开。

北京：15名同机者无发热症状

江苏：16名同机乘客接受隔离医学观察

浙江：隔离6名密切接触者

广东：紧急寻找11名同航班旅客

AM098航班(墨西哥—上海)
MU505航班(上海—香港)

上海：49名乘客、13名机组成员
进行集中医学观察

台湾：25人进入台湾，全台
加强防控

香港：确诊患者情况稳定

- 我国暂停接受墨西哥航空公司飞沪航班
- 我国卫生部要求今起实行日报告和零报告
- 江苏启动卫生应急预案发现疑似病例2小时内网络直报
- 世界动物卫生组织总干事：不必太担心甲型H1N1流感

浙江省湖州市副市长坠楼身亡

>>>A8

非法加工鞭炮
爆炸致13死2伤

>>>A8

杜绝上课入厕
校园挂雷人横幅

>>>A9



快报制图 李荣荣

责编：吴明明 美编：侯婕 组版：陈恩武 统一刊号：CN32-0104 邮发代号：27-67 第3580期 总第4446期 彩票开奖公告详见A5版

华洲凤凰小镇二期“迷你别墅”开盘热销 “天王巨星”现场助兴，当天即成交8套



昨日上午，南京天生桥风景区凤凰山下热闹非凡。素有中国“巴厘岛”之称的华洲凤凰小镇，当日隆重推出项目二期的度假小公馆和度假别墅，“刘德华、周杰伦、张学友、韩红”等“天王巨星”模仿秀现场助阵。许多购房者冒雨前来看房，当天即成交5套别墅和3套公寓，凤凰小镇再展“明

星”风范。

开盘现场堪比演唱会

早在4月中旬的春交会上，关于华洲凤凰小镇5月2日二期开盘典礼现场将邀请“刘德华、周杰伦、张学友、韩红、田震及红音悦女子乐队”等明星模仿秀登台献演的消息就传开了，购房者和追星一

族均对此翘首以待。

5月2日上午9点不到，彩球高悬的华洲凤凰小镇售楼处门口早已聚集了不少人。据了解，这中间除了一批追星族外，大部分是凤凰小镇的业主和现场看房的客户。在售楼处内，慕名而至的购房者让现场销售人员忙得团团转。

销售人员介绍说，本次开盘重点推出二期山水度假房，为46.6平方米和58.24平方米的迷你别墅，价格多在30万元以内。同时还有193m²和270m²的独栋和双拼别墅，共33幢37户，双拼5999元/m²起售。由于投资价值高，这批房源未上市就已吸引了不少客户。

上午10点钟，开盘典礼在凤凰小镇高尔夫球场边正式举行，刘德华、周杰伦、张学友、韩红、田震及红音悦女子乐队

友、韩红、田震及红音悦女子乐队”等明星模仿秀如约登台演出，引来了现场观众的齐声喝彩。尤其是“刘德华、周杰伦、张学友”与观众的现场互动，活跃气氛一点不亚于正规的演唱会。

开盘当日即成交8套

在现场，笔者领略到了这个有“中国巴厘岛”之称的南京名盘的风采。她紧靠着溧水县著名的天生桥风景区，依着苍翠的凤凰山而建，规划用地面积107000平方米，总建筑面积48385平方米，容积率仅0.45。走在建成的项目一期园区里，北美风情浓厚的情景别墅洋房错落有致，轻松淡雅之情油然而生，俨然置身一个度假胜地。

据介绍，整个项目的最大

特色就是以四星级凤凰度假大酒店和情景洋房区相结合。其中凤凰度假大酒店总建筑面积15000平方米左右，集餐饮、娱乐、会议、商务、等诸多功能。各类不同档次套房齐全，宴会厅、会议室等功能完备，酒店内休闲吧、棋牌室、KTV、各类包厢、洗浴中心、康体娱乐设施配置一应俱全。并设有网球、高尔夫练习场、游泳池、垂钓、烧烤、划船等各项休闲运动配套设施。

“这批精装修单套总价最低只要16.66万元，可拎包入住，可酒店托管，租金轻松还按揭，投资前景非常好，许多已经买了我们别墅的业主这次又打算过来买公寓呢。此外，对于同期开盘的别墅来说，除开盘特惠外，还有雷人三大送：送上省溧水高级中学

读书；送私家花园和景观车位；送三年期菜地一块。”该项目负责人透露，尽管天气不好，当日到场的客户量的有效率却很高。

据了解，仅在开盘当天，华洲凤凰小镇就成交了5套别墅和3套公寓，这其中还不算那些交了定金没签合同的客户，市场认可度已经随着项目开发的成熟再度升级。

(刘果)



天气预报：徐州：多云 15℃~28℃ 连云港：晴转多云 14℃~26℃ 宿迁：多云 14℃~25℃ 淮安：多云转晴 14℃~26℃ 盐城：阴转多云 12℃~25℃ 扬州：阴转多云 14℃~25℃ 泰州：阴转多云 12℃~24℃ 镇江：多云 13℃~25℃ 常州：阴转多云 14℃~24℃ 无锡：阴转多云 15℃~23℃ 苏州：小雨转多云 16℃~23℃ 南通：小雨转多云 13℃~22℃ 北京：晴 14℃~30℃ 上海：阵雨 18℃~22℃ 杭州：小到中雨转阵雨 16℃~23℃ 马鞍山：阴转多云 15℃~26℃