

**新选择!**

木塑地板健康环保时尚美观

**事件:**有什么地板既健康环保又时尚美观? 被视为 21 世纪创新科技的高分子木塑地板日前现身常州。据悉,这种木塑地板是用木纤维同塑料混合加温融合而成的材料,它有别于过去木纤维和胶水粘合而成的普通地板,色泽均匀,纹路自然,能表现出逼真的原木风味,可体现个性化装饰的理念,是日本企业极力推荐的一种绿色环保地板。

木塑地板可以克服实木地板和强化地板怕水、含甲醛等有害物质的缺陷,有防潮、耐酸碱、无味等功能,符合人体的舒适度。该种地板以聚氯乙烯(PVC)为主要原料,其耐燃及烟雾密度可达到国家 B1 级标准,具有超强的阻燃性,能增加人体居住的安全系数,可广泛适用于客厅、卫生间、会议室、体育场馆、公园等室内室外场所,用于地热取暖地板的效果非常好。

**点评:**强化地板不防水,含甲醛;实木地板不易保养、不耐磨、易变形、安装繁琐……如果木塑地板的出现确实能解决现有木地板的弊端,那的确有望成为地面装饰材料中的新宠。不过,木塑地板是否也具有难以消除的弊端,这也需要消费者睁大眼睛仔细甄别。

**遭质疑!**

蒙娜丽莎 PP 板主导行业国标

**事件:**近日,中国住房和城乡建设部发布第 240 号公告,颁布《建筑陶瓷薄板应用技术规程》为行业国家标准,从而规范建筑陶瓷薄板在建筑工程应用上的技术要求,该标准自今年 7 月 1 日起正式生效。

同时,由广东蒙娜丽莎陶瓷有限公司主要负责起草的陶瓷板产品质量国家标准近日也正式通过国家质量监督检验检疫总局及中国国家标准化管理委员会审批,并将于今年 11 月 5 日正式实施。这意味着节能减排、环保创新的薄板类产品正式有了统一的国家标准。这也正式宣告,蒙娜丽莎自主研发的国家十一五重点科研项目大型建筑陶瓷薄板(PP 板)的生产和应用已经没有任何标准障碍,此举开创了建材行业围绕一个产品制定国家标准的先河。

**点评:**蒙娜丽莎建筑陶瓷薄板(PP 板)实际上是符合该行业标准的唯一一款产品。不少业内专家担心这个标准起点过高,会造成一家独大的垄断局面。但权威专家指出该建筑陶瓷薄板产品自主创新的技术含量高,符合节能、降耗、减排、循环经济的产业政策要求。制定国家标准就是要引导整个行业向节能、环保方向前进,只要有企业能达到该标准,就可打破垄断局面。

**好参谋!**

纯铝粉标志浮出橱柜“台面”

**事件:**人造石作为一种常见的橱柜台面材料,越来越被消费者接受。但由于人造石产品的差异较小,而价格相差很大,造成消费者在购买时难以识别,容易陷入“唯价格论”的误区。全国工商联家具装饰业商会人造石专委会于去年成立“中国人造石纯铝粉标志同盟”,在人造石行业中率先推行“纯铝粉标志”。

据悉,全国工商联家具装饰业商会人造石专业委员会秘书长王振卿已于日前宣布:“纯铝粉标志”在行业中推行的各项准备工作已经完成。检测标准已通过国家建筑材料测试中心的审核,“纯铝粉标志”的防伪设计印刷也已完成,并将向社会公布防伪标志。

**点评:**“纯铝粉标志”的出现对于面对鱼目混珠的市场无从选择的消费者而言无疑是一大利好,以后只要看看人造石台面是否贴了“纯铝粉标志”就知道这个台面是否值得信赖了。但由于首批公布的贴“纯铝粉标志”的人造石企业名单数量有限,大多以北京、上海、广州的企业为主,所以南京的消费者要过些时间才能感受“纯铝粉标志”的好处。

本期主持 快报记者 王燕

**金月亮先装修后付款**

继“牛年家装最牛实惠”促销方案后,南京金月亮装饰近期又推出三大诚信宣言:先装修后付款;预算等于决算;工程报价含水电工程并限制最高价。

据了解,南京金月亮装饰工

程有限公司是由南艺师生创办的金陵老字号品牌企业。“我们把水电项目都包含在套餐报价之内,设定了水电项目的最高决算价格,同时在金月亮装饰可以享受一站式服务。”金月亮装

饰负责人表示,金月亮有着千余平方米展厅,装修中用到的主材基本上在展厅中都能找得到,“不但主材价格较低,而且在每个套餐报价中,都可以得到金月亮装饰提供的相应赠品”。

**家装市场 呼唤像“苏果”一样的企业**

“如果你有套房子要装修,你会选择给家装公司做吗?”爱华装饰总经理助理在接受记者采访时,提出了这样一个问题。“从目前的市场状况来看,最多只有 30% 要装修的人答案是肯定的;更多的人仍然会把工程包给‘游击队’做。”她分析指出,“游击队”仍占这么大的市场份额,原因是很多家装公司做得还不够规范。“所以说,家装行业非常需要像苏果一样,敢于作出‘苏果无假货,件件请放心’的承诺;需要像苏果一样平价、便利。而这正是我们目前所做,并将一直坚持做下去的事情。”

**客户的眼睛是雪亮的**

“我今天下午去了龙凤玫瑰园的一个业主家里,他家的装修差不多完工了。他们全家人对我们的服务都很满意,还专门做了面锦旗送我们工程队。”爱华装饰的工程部负责人介绍说,这位业主也是经过千挑万选最终选择让爱华装饰装修的。“在此之前,他曾经有过一次装修经历,是‘游击队’做的。由于装修材料品质太差,装修多年后房间里仍然有异味。这次他比较了很多装修企业,最终选择了我们,一是看中我们有大型木作工厂,二是看中我们采用的是班组长制,不设项目经理,三是看中我们采用的是材料统一配送的方式。”这位负责人说,“都说群众的眼睛是雪亮的,的确如此。虽然专业的东西他们不懂,但是他们还是能分得出规范与不规范。”

据这位业主自己介绍,他们去一些号称是统一配送材料的家装公司参观过。“说是材料统一配送,但实在他们的材料中心,材料外包装上的灰尘都厚厚一层,感觉很久没动过,明显是做样子的。”

**统一配送确保无假货**

据悉,有很多家装业主是因为不信任家装公司才转

而找“游击队”装修的。所以,爱华装饰一直努力通过自己的规范化管理赢得消费者的信任。

为了做到“爱华无假货,件件可放心”,爱华装饰专门成立了自己的大型木作工厂,生产橱柜、套装门等木制品。同时还设立了专门的材料配送中心,推出了“装修材料集中配送服务”,确保装修材料能保质保量地配送到每个装修工地。

据爱华装饰材料部的负责人介绍,爱华装饰材料配送中心的所有材料均是从厂家直接进货,不仅质量有保证,也能实现绝对低价。“大到板材、油漆、腻子,小到钉子、铰链、砂纸、胶水、油漆刷、抹布、扫帚,基本上除需要业主自购的东西以外,装修所有需要用到的材料都是由公司统一采购、统一配送的。”实行统一配送材料就能从根本上杜绝类似项目经理带着客户四处买材料并吃回扣的现象,也能杜绝项目经理以次充好的把戏,能让业主真正享受到实惠和便利。

**不设项目经理更便宜**

以班组长制取代业内人士一直诟病的项目经理模式,这也是爱华装饰学习“苏果”的心得。“所谓项目经理制,就是家装公司在接单之后转包给项目经理的一

**好风景,每天都看得到!**  
美克美家推出窗帘定制服务

美克美家关注您家的每个细节,全新推出窗帘定制服务,让您的室内风格更臻完美。绝对的个性化服务,将为您提供更完善的家居解决方案,与想要的生活并肩而行。  
为生活设计,为您设计。

*Window Dressing*

美克美家  
MAKOR  
FURNISHINGS

【免费设计咨询】【全程监理服务】【免费测量报价】【预约上门安装】【美克美家沙发】  
南京店 地址:南京市下关区建宁路398-1号(近城水关内) 电话:025-88588988



爱华装饰工厂区和选材中心

种操作模式。由于项目经理不算家装公司编制,家装公司对项目经理的管理就相对较弱,工程质量往往难以控制。不仅如此,一般家装公司接下工程后通常会提取 30% 到 50% 的利润后才将工程转包给项目经理,项目经理为盈利,会从中再提取 10% 到 15%,剩下的费用才会用于购买材料和支付工人工资,这样公司就无法控制项目经理所购买的材料质量,这种模式下的家装工程质量可想而知。

不同于此,爱华装饰采用的班组长制是直接将所有装修工程都牢牢控制在自己的手里,所有的工人都是通过公司严格考核后才

能获取上岗资格并进入公司的。“为了确保工程质量,我们还专门成立了工程监理部门。每个工地每完成一项装修工程,都得由公司独立的工程监理部门进行验收,业主也可以全程参与验收,验收合格后,该工序的作业工人才能进入下一个装修工地施工。”另外,爱华装饰所有一线工人的工资考核依据就是公司监理部门的验收等级和业主的满意度。“很多经验丰富的老工人都是跟着公司干了许多年的,手艺和人品都没问题,这也是爱华装饰工程质量过硬,在业界口碑好的原因。”

撰文 王燕

**特别提醒**

您可以通过如下方式找到爱华装饰:  
公司总部:成贤街 57 号 3 楼  
电话:025-84409004,84407815  
华尚设计工作室:新街口天丰大酒店 9 楼  
电话:025-84721130,84721131  
新模范马路营业部:新模范马路 9 号  
电话:025-83412163  
江宁营业部:东山街道东新南路 207 号  
电话:025-52284303  
橱柜专卖店:鼓楼厚载巷 48 号-2  
电话:025-83350023,83246559  
溧水营业部:交通路 33 号(大苏果正对面)  
电话:025-56223466,56223477