

贫困村建大型综合服务中心惹争议

村领导:本村老板无偿援建,虽然用地手续不全,但这是推动全村发展的机遇

近日,六合区马集镇黄岗村村民向快报反映,称该村是一个落后的贫困村,可去年下半年以来,村里却开始建设一个大型的村民综合服务中心,而且服务中心用地手续还不齐全。昨天下午,快报记者调查后发现,正在新建的服务中心系该村出去的一些成功人士无偿援建,项目土地使用手续不全,村里正采取荒地复垦置换方式补救,同时国土部门也正在进一步调查。



已经初步成型的服务中心

村里兴建大型服务中心手续不全

昨天下午,记者在知情村民的指引下,来到马集镇黄岗村。在该村村委办公室对面,一个占地面积为数十亩的大型

工地格外显眼。据附近村民介绍,那就是村里正在新建的村民综合服务中心。工地现场,数十工人正忙碌着,三栋三层的大楼已初步成型。

“这就是黄岗村未来的综合服务中心。”工地一工人称,

这个服务中心建成后,绝对是一流的,即使再过几十年,也不算落后。据该工人透露,服务中心除了三栋大楼,还有一个庭院水池式的休闲广场。村委会将来也会在这里办公,村里即将成立的一个集体企业以及其

他服务部门也会在这里落座。

对村里正在兴建的这个大型服务中心,不少村民都认为对村里有好处。“反正不是村里出钱,听说大楼建好后无偿给村里用,我们当然没意见。”村民老秦称,工地在开工前,村领导曾召集村民开会,说是村里出去的几个发了财的老板回来无偿给村里建服务中心,所以基本上就没人反对。

也有村民称,建设这个服务中心,虽然土地补偿等都到位了,房子都差不多建好了,可从来没看到有相关批文。

村领导:村里老板无偿援建,是为村民办实事

对村里建设服务中心涉嫌违规用地,黄岗村的吴主任并不回避。他称,都是村干部为了村里发展,冒险作出的决定。据吴主任介绍,黄岗村一直很穷,

是个长期负债村。2007年春节,村里早些年到外面闯荡的几个能人回来,发现村里还如此落后,便决定为村里的发展贡献力量。

“这些能人都是大老板,为了能直接帮助村里,他们商量后决定直接无偿投资2000多万元,为村里搞新农村建设,其中包括‘输血’和‘造血’两块。”吴主任说,所谓“输血”,就是直接把村里以前欠的100多万外债还清,同时建一个为村民提供医疗、卫生、养老等的服务中心。而“造血”,主要是在村里新建水库、茶场以及养鸡场等。

“这个服务中心包括卫生院、老年活动室、养老院、计生服务等,最多五间办公室留给村干部办公用。”吴主任称,所有资金都是老板们无偿提供的,工人和建筑材料都是老板们自己管,钱不进村账,实际

上就是有人免费出钱为村里发展做贡献,村里当然全力配合。

至于用地违规,吴主任称,目前村里正在复垦大量荒地,以此来置换服务中心用地,“违规要受处罚,村领导肯定承担,但村里确实是没办法,想抓住这个发展机遇,再说老板们等不及,我们征求村民意见后才冒险的,也幸亏冒险动工,要是去年没动工,金融危机袭来,老板们的援建计划说不定就推迟了。”

马集镇国土所一工作人员称,对于黄岗村综合服务中心违规用地的情况,国土所去年8月份便发现了这一项目手续不全,于是向项目建设方下发了停工通知书,并向区国土局作了汇报,后来区国土局向南京市国土局进行了汇报。目前,国土部门正在进一步调查,并将依法处理此事。

快报记者 顾元森 李绍富 文/摄



千里马隆重推出家装体验展

媒体支持:《现代家居》 金陵晚报

- 1、体验·顶级别墅样板房: 大家风范, 震撼金陵
- 2、体验·十年成熟工厂化: 魅力无穷
- 3、体验·大型展厅: 感受一站式服务, 轻松家装
- 4、体验·标准家装: 施工现场与众不同, 前所未有

- 活动时间: 5月23-24日 (本周六、周日)
- 上午10:00 参观标准家装现场 **体验真实**
- 10:30 参观工艺成品样板房 **感受生活**
- 下午 2:00 别墅样板房直通车快乐出发

本次体验千里马16年来强劲综合实力, 16年经验必将给您带来财富! 千里马以做强做精, 以极高的忠诚度给业主百分百的安全感。感受千里马, 家装更潇洒!

活动地点: 水西门大街262号千里马营业大厅(茶亭站) 咨询电话: 86562901 86562916 网址: www.njqlmzs.com

南京第二届实惠家装简装节

5月29日-30日盛装开幕

活动地址: 全民健身中心 (中山东路145号1楼大厅)

100m²精装全包价26800元

前100名业主可享受特价精装套餐, 并可享受以下优惠服务, 赶紧报名吧!

- 1、免费上门量房、免费设计、免费出全套设计方案;
- 2、所有设计图样、预算报价、材料等级以及合同条款可委托南京市家庭装饰监理公司专家统一审核;
- 3、签单达3万元板材免费升级为E0级, 签单达4万元除板材升级外橱柜免费升级为烤漆系列;
- 4、所有工程可委托南京市家庭装饰监理公司统一监理, 免收监理费并出具法律效力的工程质量验收报告;
- 5、由媒体监督售后服务, 所有工程承诺质保两年, 终身维护。
- 6、现场交定金的所有工程由总经理签售把关, 由现代快报、东方卫报全程监督, 打造真正无忧家装工程。

面向全市征集100户精装全包客户
请传房型图提前设计报价

传真: 84707021

- 短信报名: 15005199320
即刻发送短信“业主姓名+楼盘+面积”
- 网络报名、跟贴讨论: http://b1065559.xici.net
- 活动当天公布100m²精装全包价26800元的全部信息, 欢迎业主带房型图到现场咨询。



业主报名电话
51524806 85227201

活动时间
9:00-17:30

有奖 报名

报名即送30元精美礼品