

生活苏州

24小时读者热线

96060

白天值班电话: 0512-67510110、13771930110

7/3

星期五

责编:张本甫 美编:江佳 组版:黄伟

民生为本 民利至上

272户通过住房保障初审

2007、2008年度取得购房资格的家庭,须确认登记

昨天,笔者从苏州市房管部门获悉,2009年度苏州市中心城区(平江、沧浪、金阊区)第一批住房保障申请受理和调查初审工作基本结束,第一批通过初审已基本合格的有272户。其中,最低收入家庭31户,低收入家庭159户,中等偏低收入家庭82户。根据有关规定,目前这272户申请家庭的详细情况,同时在苏州房产信息网和苏州市住房保障管理中心公告栏公示。

如对申请家庭所公示的情况有异议的,可在10日内向苏州市住房保障管理中心反映。公示期满无异议或经调查、核实后异议不成立的,

将确认申请人具备住房保障的资格。

苏州市房管局有关人员提醒,2007、2008年度取得购房资格,至今仍符合住房保障条件的所有家庭,可于9月1日前到苏州市住房保障管理中心办理参加本年度摇号的确权登记手续,逾期视为自动放弃;放弃本年度摇号的上述家庭不再保留保障资格,如需保障,必须按现行政策重新申请。对本年度在6月30日之前受理登记,经审查符合住房保障条件的家庭也可能有机会参加本年度的摇号。具体摇号的方案将根据房源情况及受理情况另行公布。

陈泓江



金鸡湖冒出巨型“水滴”

近日,细心的路人路过苏州园区金鸡湖畔时,都会被一尊新出现的巨型“水滴”雕塑吸引。该组“水滴”雕塑由两滴上下相连的“水滴”组成,高约10米,通体由不锈钢打造而成。在如此巨型的“水滴”下,路人显得很渺小。

何寅平 严苏摄

信息一箩筐

苏城电力供应出现紧张

昨天,苏州供电部门发布通报介绍,进入6月份以来,苏州市电力负荷仍不断攀升,6月25日最高负荷1171万千瓦,比去年6月最高负荷1085.5万千瓦增长7.88%。随着用电负荷的快速上升,网供电量也出现较快增长,6月15日起苏州市网供电量均超过2.1亿千瓦时,6月25日统调用电量达2.32亿千瓦时,电力供需紧张形势初显。为了应对夏季用电高峰,供电部门呼吁全社会积极投身节能、节电活动。

苏州市供电公司有关负责人说,为了应对今年夏季可能出现的电力需求高峰,苏州供电公司多措并举,将努力做到夏季高峰期间“限电不拉路”和“有保有限、快下快上”。不过,从实际情况来看,

今年入夏以来,苏州全市多次出现高温和强对流的天气,对电力生产和电能供应带来了极为严峻的考验。根据气象分析,苏州今夏出现此类极端天气的概率较大,电力供应形势不容乐观,在极端天气,特别是连续高温天气下,全市仍有可能出现电力供应紧张,甚至出现多年未见的拉限电的情况。

该负责人说,供电公司将进一步引导合理用电。“我们呼吁全社会积极投身节能、节电活动。全市居民客户能主动调高一度空调温度,在用电高峰时段(如下午1:00-4:00、晚上7:00-10:00)尽可能错开使用家用电器,全家只开一台空调,为电力迎峰度夏和全社会节能减排工作做出贡献。”

陈泓江

苏州城管全部换装到位

昨日苏州市容通报,根据全省城市管理行政执法规范化建设工作要求,7月1日前,苏州大市范围全体城市管理行政执法人员、城市管理人员已全部完成统一换装工作。

在此提醒市民注意,09式城管制服外套为全市城管执法统一制式,采用深墨绿色,衬衣的颜色为湖蓝色,帽徽、领花、肩章等配饰采用银白色;行政执法标志

图形为蓝色盾牌,其中的红色五星照耀着城市剪影,两旁环绕着象征和平、和谐的橄榄枝;执法人员工作服装臂章为“行政执法城管”字样,胸号牌编号为8位数,前2位为苏州市编号,第3、4位为各市、区局编号,第5位数字全省统一为“8”,最后3位为执法人员具体编号,如市局队员编号为05008×××”。

苏容 王彪

昆山推行非强制手段执法

昨天,笔者从昆山市政府获悉,该市日前出台了《推行行政指导工作实施方案》,行政执法部门在其法定职权范围内,根据经济和社会管理需要,采用具体的指导、示范、建议、劝告、警示、鼓励、指示等非强制性方式,征得行政相对人的配合和同意,引导其作出或不作出某种行为,从而有效实现行政管理目的。此举将规范行政执法行为,创新行政监管模式。

据介绍,该《方案》明确指出,实施行政指导应当充分尊重行政相对人的自主选择,通过说理,使行政相对人自觉

认同和自愿接受,达到预期的管理目标,不得强制或变相强制相对人接受行政指导,不得因相对人拒绝接受行政指导而对其加重处罚。行政指导采取非强制性手段和方法进行。一般可对特定行政相对人提出建议、劝告、警示;向特定行政相对人提供辅导、协助;向社会或一定范围的行政相对人发布不具有强制力的政策指南或者提供咨询意见等指导方式。据悉,昆山推行行政指导将从本月10日起进入试点启动阶段,9月1日~11月30日将全面实施。

陈泓江

“零成本”虚拟创业室诞生

办公费用政府买单,每月仅收100元

“地处繁华地段,每天有专人帮你收发传真、打扫卫生,月租金却只有100元!”昨天,这个看似不可能的“廉价创业室”在沧浪区东弘科技创业园成立,这也是苏州目前首个大学生虚拟创业工作室。

当天上午,十位在沧浪区创业比赛中脱颖而出的大学生创业者入驻了该工作室。走进首批开放的虚拟创业室,只见每个工作室里都整齐地摆满了十多个工作台。每个公司大约分配两三个,室内窗明几净,但看不出有什么“虚拟”的感觉。沧浪区劳动和社会保障局工作人员告诉了我们其中的缘由。原来该工作室的“虚拟”并不是物理意义上的“虚拟”,而是一种利用有限物力资源的低成本创业方式。在该工

作室,每天都有专人负责入驻企业的日常事务管理,提供公文处理、收发传真、快递包裹信件和清洁打扫等工作,并为企业设立专业财务管理机构,提供代理记账、税务筹划等服务,而这一切几乎都是免费的。

刚入驻该创业室的大学生创业者陈健乐呵呵地算了笔账,以前每月光是请一个负责打理琐事的文员和清洁工,就得花费至少2000元。与此同时,房租更是一笔不小的开支。由于创业室地处养育巷,属市中心繁华地段。即使是东弘科技创业园内的房租也达到了每平方米55元左右。按照陈健目前约8平方米的办公面积,每月房租至少要400多元。此外还要加上水电等费用。但在这个虚拟创业室,由于政府给予补

贴,全部费用加在一起,陈健每月仅需缴纳100元!“对于刚开始创业的大学生来说,每月能省下这么多费用,帮助真的很大!”

据沧浪区劳动和社会保障局局长葛宇红介绍,该虚拟创业室由该局、沧浪区南门街道劳动保障事务所和东弘科技创业园共同创办。10个创业室一年的投入达12万左右。“大学生创业初期比较艰难,有了这个虚拟创业室可为其省去一部分费用,帮助其早日孵化成功。”

据介绍,目前凡是户籍在沧浪区,通过创业培训,并持有优秀创业项目的大学生创业者,只要创业项目通过相关部门的审核,都有机会入驻该虚拟创业工作室,享受创业“行政事务零成本”的待遇。

何寅平

“吴中人才之夏”全面启动 特困毕业生获就业援助

根据苏州市吴中区昨日信息,由吴中区人民政府主办的“2009苏州吴中人才之夏暨高校毕业生就业月”将于7月8日开幕。这项活动主要包括高校毕业生就业、人才开发和人才服务平台建设三大系列,具体组织高校毕业生大型专场招聘会、特困家庭毕业生就业援助等16项活动。

据介绍,此次人才之夏活动内容丰富,大型招聘会定在7月8日。吴中区人才市场每周三举办高校毕业生专场招聘会。7月15日,民营企业招聘专场。7月22日,外资企业招聘专场。7月29日,大中型企业招聘专场。8月5日,高新技术企业招聘专场。8月12日,旅游服务业招聘专场。8月19日,科技企业招聘专场。8月26日,女大学生招聘专场。7月24日,吴中各镇、街道举办高校毕业生专场招聘

会。

此次“人才之夏”活动对特困家庭毕业生就业援助。符合条件的毕业生凭所在学校出具的《毕业生双向选择就业推荐表》原件及在校学习成绩和个人求职材料、居民户口簿及子女关系证明,持以下材料之一到吴中区人才服务中心填写《吴中区特困家庭毕业生就业登记表》:区总工会出具年度特困职工家庭证明;民政部门颁发的《吴中区居民最低生活保障金领取证》。

登记工作从每年的5月起至9月。登记地点:东吴南路吴中商城大街157号吴中区人才服务中心。特困家庭毕业生可享受如下待遇:对就业确有困难的特困生,区人才服务中心重点推荐就业,优先安排见习实训、免费职业培训,非个人原因,保证当年度就业。

王彪

沧浪高级人才可获重奖

“以后,来沧浪区工作的高层次紧缺人才都将享受到政府的补贴!”昨天上午,沧浪区首届“人才服务宣传月”活动正式启动。仪式上,该区第一批高层次人才获得了荣誉证书和资助补贴。与此同时沧浪区宣布,今后该区每年将安排300万元,作为人才开发的专项基金。

根据今年5月沧浪区出台的《沧浪区高层次人才紧缺高层次人才前往该区工作,并与单位签订3年以上劳动合同,个人即可申请政府资助。目前,该资助形式为每月发放生活补贴。补贴分3类,每月1000元至2000元不等。根据该区近日出台的意见,今后该区每年将安排300万元人才开发专项资金,并根据人才队伍开发建设和经济发展的实际,逐年递增拨款。

何寅平



天气

今明天天气晴好 局部有雷阵雨

昨天天气依旧晴好,午后比较闷热,最高气温达到32.9℃,连续两天的好天气让人不禁疑问:苏州还会有雨吗?据苏州市气象台分析,目前梅雨带已经南落到江南一带,苏州连续降水中断,预计今明天受高压脊控制,以多云天气为主,气温回升,但不排除出现局地雷阵雨天气的可能。据预测,今天天气多云转晴,偏南风4级,最低气温23-24℃,最高气温33-34℃,明天多云转阴,东南风3-4级,最低气温23℃,最高气温34℃。专家提醒,梅雨季节食物容易变质,吃剩的饭菜要放入冰箱冷藏,饮食注意安全。

赵沈宇

今日周边城市天气:

- 常熟:多云,南风3-4级,气温24-32℃。
- 太仓:多云,南风3-4级,气温24-33℃。
- 吴江:多云,东南风3-4级,气温24-33℃。
- 昆山:多云,东南风3-4级,气温22-31℃。
- 张家港:多云,南风3-4级,气温23-32℃。
- 上海:多云,偏东风3-4级,气温24-34℃。



提醒

108路终点站调整到厦亭家园

因唯亭镇迎宾路封闭施工,从7月7日起,公交108路将其终点站进行调整。

线路走向由“葑葑亭大道、夷亭路、金陵西路、迎宾路、312国道(返程)、夷亭路(返程)”调整为“葑葑亭大道、夷亭路、312国道、戈巷街、金陵西路(返程)、夷亭路(返程)”。同时,撤销停靠“金陵花园”站点;增设“夷亭路312国道北(下行)、戈巷街厦亭家园、厦亭家园北(上行)、东亭家园(上行)、园区二中东(上行)”5个停靠站点。

祝庄 王伟

企业保证金保障民工工资

在建筑工地打工,民工们将不再发愁血汗钱会被拖欠了。昨天,笔者从苏州市建设部门获悉,苏州日前出台了《建筑业企业工资支付保证金办法》,进一步优化建筑业企业工资支付保证金管理,缓解企业资金压力。凡今年8月1日后新开工的工程项目,农民工工资支付保证金必须统一交到各市、区开设的农民工工资支付保证金专用账户。如当事企业在规定期限内拒不交保证金,将对其在全市范围内的市场准入等进行限制,发生欠薪企业应相应降低信用等级。

陈泓江