

不满爷爷遗嘱,要求参与分配拆迁款

18岁女孩状告奶奶和六个姑妈

父亲去世时,燕燕还年幼,此后燕燕和母亲一直居住在爷爷奶奶的房子里。2008年,房屋面临拆迁,就在这关键时刻,爷爷去世前的一份公证遗嘱浮出水面,燕燕和母亲在遗嘱中没有得到任何权益,有可能分不到一分钱。郁闷之余,今年十八岁的燕燕将自己的奶奶和六个姑妈告上法庭。

爷爷立下第二份遗嘱

燕燕在诉状中称,位于秦淮区夹岗村一处房屋土地使用权为自己祖父王高海所有,该土地上所建房屋除部分为自己母亲陈玉建造用于自行居住外,其他为祖父和祖母的财产。自己的父亲是家中的长子,于1998年8月因病去世。

2002年8月8日,祖父母共同立下遗嘱一份,明确表示夹岗村房屋中部分陈玉所建房屋产权归陈玉和燕燕所有。可是,令母女俩没料到的是,后来,祖父又立下了一份公证遗嘱,将全部夹岗村房屋(其中包括陈玉所建房屋)分给自己的六个女儿继承。

对于这份公证遗嘱,燕燕表示,自己当时年幼,尚在学校读书,祖父所立的公证遗嘱剥夺了未成年人的合法继承权

利,应属无效。“现夹岗村房屋已进入拆迁补偿阶段,经核算该房合计补偿90万元,我的六个姑妈以公证遗嘱为由拒绝我们参与分配,请求法院判决我按法定份额继承祖父所留遗产,即房屋拆迁款中应属祖父所有的部分。”燕燕说。

被告:没有燕燕的份

被告上法院后,燕燕的奶奶和六个姑妈认为,王高海的公证遗嘱不论在内容和形式上均符合法律要求。燕燕要求,令母女俩没料到的是,后来,祖父又立下了一份公证遗嘱,将全部夹岗村房屋(其中包括陈玉所建房屋)分给自己的六个女儿继承。

海立公证遗嘱没有必要留份额给燕燕,故公证遗嘱有效,请求法院驳回燕燕的诉讼请求。

法院驳回原告诉请

秦淮区法院经审理查明,2002年8月,王高海夫妇立下遗嘱,内容为:现我和老伴已年高体弱,因长子已去世4年,为了防止二儿子、大儿媳为房产产权发生矛盾,特订立以下遗嘱为证。一、我们自愿将坐落于本市秦淮区红花镇夹岗村房屋东边楼下二间,楼上东边一间和陈玉自己花钱新建的楼房和瓦房的房产产权,归陈玉、燕燕所拥有。二、西边楼下一间、楼上西边两间和西边的四间瓦房的房产产权归二儿子所拥有。三、此遗嘱经我们签名后,将永世不后悔,并立即产生法律效力,受法律保护,任何人在我百年之后,都不得更改和变动。

两年后,2004年10月,王高海又立下公证遗嘱,将上述房产留给老伴和六个女儿。2005年王高海去世后,二儿子放弃对父亲遗产的继承。

审理中,法院查明,2008年10月,现房产已被有关拆迁部门拆除,但拆迁人和被拆迁人尚未签订拆迁补偿协议,具体补偿数额尚未确定。燕燕经法院释明后仍坚持要求按其法定继承份额分割房屋拆迁款90万元。

秦淮区法院经审理认为,在拆迁款未能确定的情况下,燕燕要求按法定份额继承分割房屋拆迁款90万元的诉讼请求依据不足。同时法院认为燕燕可等拆迁数额确定后,再行诉讼解决。据此,依法判决驳回原告燕燕对七被告的诉讼请求。

(文中人物系化名)

通讯员 庆研 快报记者 李梦雅

四龄童坠下四楼无大碍

快报讯(通讯员 晓洁 晶晶 记者 张星)昨天上午10点,江北人民医院120急救中心接到电话,六合南钢家属区一名4岁儿童从四楼坠地受伤,需要紧急救援。

医院120救护车5分钟内赶到现场,只见一名4岁的男孩躺在沙地上,脸部和手臂多处擦伤,身边没有亲属。现场邻居说,发现孩子时,他已经掉到沙地上了。急救医生赶紧将孩子带回医院抢救,开辟绿色通道对男孩进行了生命体征检测,拍片检查了颈椎、腰椎、胸椎、头颅CT等,结果发现孩子除一根肋骨骨折外,只有脸部、手臂两处擦伤。

急诊医生说,这个年龄段的孩子并不知道什么是危险,哪怕你告诉过他爬窗危险,他也记不住。如果家中有5岁以下的儿童,一定要有人看护,切不可将孩子单独留在家中。

窗跳下来,男孩很委屈地说:“家里没人,我想找奶奶。”

男孩奶奶闻讯飞奔而来,看到大难不死的孙子,激动得声音都哽咽了:“都怪我不好,不应该让孩子一个人在家的。”原来奶奶刚才去交电费的,临走前,她反复叮嘱孩子,要乖乖一个人在家,她一会就回来,男孩也说:“奶奶你去,我会乖乖的。”看到孩子这么听话,她就放心地出门了。哪知交完电费走到路口,邻居就告诉她孙子从四楼摔下来了,她吓得脸色苍白,赶紧来到医院,所幸,男孩落地处正好是松软的沙地,孩子生命无大碍。

酒桌上债主偶遇老赖

快报讯(记者 李绍富)欠了别人1.8万元,玩起了失踪,可他没想到的是,躲避了一年多后,前晚九点多,竟在南京福建路一家酒店碰到了债主,对方已经找了他好久。

王女士从外地来南京做生意已经好几年了,去年1月份,她认识了盐城人徐某。听说徐某有朋友做二手车生意,王女士便托徐某帮自己买一辆二手商务车,并给了徐某4万元现金。可几个月过去了,徐某车没买回来,连人都消失了。后来王女士费了好大劲,才在盐城找到徐某,并讨回2.2万元钱。由于徐某称实在没钱,剩下的1.8万元他会尽快还上,王女士便离开了盐城。

可让王女士没想到的是,自从她离开盐城后,徐某就更换了手机和住所,从此销声匿迹。一年多没见到徐某,王女士只好自认倒霉。可她没想到的是,前晚的一次聚餐,让她毫不费力就找到了徐某。前晚9点左右,王女士和几个朋友在鼓楼区福建路聚餐,聚餐快要结束时,王女士起身提议大家干杯,当她起身举杯时,发现对面不远处一桌客人中,一名男子也起身举杯,向他身边的人敬酒。王女士发现这名男子身影格外熟悉,仔细一看,发现竟是消失了一年多的徐某,她立即放下举起的酒杯,冲到徐某面前,一把将他抓住。

两人都举了杯,可未能共饮,徐某就被王女士及其朋友扭送到派出所。目前,警方正在进一步协调处理此事。

(于先生报料奖40元)

苏果又刮到大奖了

快报讯(通讯员 耿玲)南京的苏果超市又出大奖啦,继白云新街便利店喜中25万元大奖后,苏果通济门便利店又摘得“甜蜜蜜”10万元大奖。据了解,中了10万元大奖的王女士是“顶呱呱”的忠实彩民,自从她知道家门口的苏果超市就能买到体彩即开票后,来苏果超市买彩票成了她每天的乐趣之一,超市的销售员都认识她了。这天,王女士像往常一样准备用

购物剩下的零钱买彩票,她叫销售员拿两张她钟爱的“甜蜜蜜”给她,第一张她中了5元,没想到刮第二张就中了10万元大奖,当她刮出“100,000”的奖金数字时,自己都不相信地叫了起来。苏果销售员帮她看后,确定是中了10万元大奖,围观者纷纷说王女士运气好。王女士也很豪爽地在超市里买了一堆吃的,分给在场的人,让大家分享她的“甜蜜蜜”。



想得挺周到

昨天,南京街头,一把悬挂在公用电话上的雨伞吸引了路人的目光。当日,南京城有降雨的迹象,为方便顾客,摊主将雨伞提前安放,真可谓服务贴心、未雨绸缪啊。

快报记者 辛一 摄

工头不肯露面,欠下大笔医药费

民工无钱治疗带伤“逃出”医院

他被烧伤的皮肤还没有痊愈,还在等着植皮,可7月25日,民工秦某却从南京消防医院偷偷跑掉了!秦某是中铁三局五标段位于浦口汤泉一处工地上的民工,7月11日,他在工地干活时被烧伤,随后被送到医院。他的突然“逃跑”,可能是找工头要钱去了,因为工头好久没露面,他已经无钱治疗。

民工被电灼伤

记者本来是想帮秦某的,7月24日,记者到消防医院采访秦某,他在工地上不慎触电,还被电弧的高温灼伤。记者见到他时,他仿佛被剥了一层皮,面部、胸部和手臂大面积的皮肤刚刚长出红色的嫩肤,与未烧伤的黝黑皮肤形成鲜明对照。

秦某说,他在浦口汤泉的一处工地上干活,7月11日上午11点左右,他们班组的几个工友在现场抽水,准备下一步的施工。由于水泵房在水里面时有点漏电,经常跳断,于是工友便让他到工地上一个配电箱直接接电,秦某便将插头铜丝抽出,直接往配电箱上搭。结果

“啪”的一下,搭铜丝的那一刹那,配电箱内突然放电,产生强烈的电火花,当即就将秦某击晕,他上半身严重烧伤,随即被工友紧急送往浦口医院,随即又转到南京消防医院。

医生说,送来的时候,秦某已经意识不清,说胡话,“他等于是既被电击,又被烧伤!”据了解,电弧的温度高达上千摄氏度,比起普通的烧伤还要严重。送来以后,院方采取紧急抢救,吸氧输液,终于将秦某从生死边缘拉了回来。

“这段时间,简直就是在受折磨!”秦某说,起初送来时浑身灼热,疼痛难忍,抢救室空调对着吹一点感觉都没有。经过这段时间的治疗,情况已经大大好转,但是皮肤就像是孩子的皮肤,红彤彤的,碰着都疼。

据医院的任医生介绍,秦某的胸部烧伤最为严重,前胸的皮肤有90%以上的面积被灼伤,需要植皮治疗。

工头不肯露面

“像这种程度的烧伤,医药费已经花去了一万五千元。”院方说,目前秦某的工地方只交了9800元医药费,而且已经欠费达到10天。

秦某说,他刚来的时候,工地方带来了几千元,随即住院治疗,又陆续送来一些钱。“自从欠费后,我就一直给工头打电话,他开始还接,然后就再也

不接了!”

药已经停了,到后来秦某连饭都吃不上了,“手机欠费停机了,工友不露面,简直是急死了!”住在同一个医院的病友说,他们借电话给秦某打,催工头交钱。前几天,秦某一个工友过来看望他,丢下了120元钱,秦某就靠着这点钱,总算能继续吃上饭。

医生介绍,秦某受的伤是非常重的,对于秦某的劳动能力有很大影响,“他已经有了电光性眼炎,视力会下降,此外,新长出的皮肤都没有汗腺,不能排汗,他露天干活就受到很大限制。”医生说,按照秦某的情况,不仅需要彻底的治疗,还需要向劳动部门申请进行鉴定,并索要赔偿。医院表示,如果需要帮助,他们会尽力帮秦某办理维权手续的。

民工带伤跑了

出乎意料的是,秦某却自己跑了!昨天,记者从消防医院获悉,25日,秦某就失踪了,目前一直没有露面。

“其实我们没有逼他,他就偷偷跑了。”消防医院院长无奈地说。他估计,秦某是重庆人,在南京没有地方可去,可能又回到了工地。

记者此前了解到,秦某是跟着一个叫查长江(音)的工头到南京的,干了20多天的活。在工地上每天工钱

是90元,只有干一天才有一天的钱,到现在大约挣了1800多元工资。

“秦某可能是去要钱,但是他这样非常冒险。”医生说,秦某的治疗还没有完,他还需要在胸部植皮,有些创面还没有痊愈,存在感染的风险。而且秦某的皮肤刚长出来,不能见光,一晒马上就变成“包公”。

昨天下午,记者拨打中铁三局的电话,但是电话始终无人接听。随即记者又拨打查长江的手机,也始终无人接听。

快报记者 孙玉春

实习生 马薇薇

国美五周年战果辉煌 新街口店盛妆迎团购

据悉,南京国美五周年庆典本周全面落下帷幕,南京国美在五周年庆典期间,累计实现近2个亿的销售,送出超过1000万的赠品,让利总额达到2000万元,引发整个石城家电市场的轰动。

据统计,整个7月份至今,南京国美空调销售同比增长43.2%、风扇销售增长60%;冰箱销售上涨40%;3C整体销售上涨35.5%,此外,彩电、洗衣机、厨卫家电、小家电等品类也出现不同程度的增长。

在南京国美五周年庆典盛大

落幕的同时,国美电器新街口店经过大规模的外立面改造,面貌焕然一新,即将展露新颜。新街口店外立面改造完成后将开展大规模开业活动。届时,消费者将再度品尝到国美提供的低价盛宴。同时新街口店将承担起“7.31”大型团购活动的主会场重任,联合全市11家门店,在7月份的最后一天,再度为消费者奉献一场优惠盛宴。

7月31日,南京国美将以新街口店作为主会场,联合全市11家门店,开展“7.31大型团购活

动”,届时南京365网站将联合国美携手开展这次大型专场活动。

365网站已经不是第一次与国美电器联手开展团购活动了。此次应广大365网友及部分市民的要求,南京国美将在7.31团购活动中,重点为消费者推出空调及3C两大品类的部分特价商品。以满足消费者大单换优惠的要求。

同时,南京国美也有意通过此次“7.31大型团购”活动,为整个7月份惠民行动划上一个圆满句号。