

都想多要点房屋拆迁款 姐弟俩法庭上争比孝顺

父亲去世 20 多年，母亲去世近 10 年，当父母留下来的房子要拆迁，陈家姐弟就“干”上了。两人对房屋拆迁款如何分割争执不下，都认为自己应该多分。法庭上，姐弟俩各自搬出陈年旧事，讲述自己当年是如何孝顺。

姐姐将弟弟告上法庭

闹上法院的这对姐弟姐姐叫陈阳春，弟弟叫陈高，系养子。他们现在争的这套房子，是父母留下的。1965 年，陈阳春结婚。1970 年，陈高跟随父母到苏北，后在苏北工作，于 1978 年 3 月结婚，第二年生有一女。

1979 年，陈家父母返回南京。因没地方住，陈高协助父母并在邻居帮助下，在秦淮区建造了用地面积为 14 平方米的简易房。当时，陈高妻子和孩子也因没地方住，和陈家父母一起住在这套房子里。直到两年后，陈高单位分房，一家人才搬走。

1987 年，陈父去世。陈母靠退休工资独居在此，直到 1999 年 10 月 25 日离世。2008 年，该房子因“危旧房改造项目”被列入拆迁，姐弟俩对拆迁款分割起了争执。

姐姐要求 80% 份额

相持不下，陈阳春率先告

上法院。她表示，弟弟一直在苏北成家立业，又常年在外工作，而母亲则居住在南京，弟弟对母亲照顾不够。平日主要是她尽赡养义务。“母亲在世时，我没事的时候就去看望她，送菜送饭的，别人都是看在眼里的。”陈阳春说。

陈阳春认为，她母亲去世后，留下的这套房子一直是由她承担了全部的保管责任。“这套房子已经按时交付给了拆迁部门，现在要求对房屋拆迁款继承 80% 的份额。”陈阳春说。

弟弟自认尽主要赡养义务

对姐姐的说法，陈高认

为，1979 年他们全家就回到南京了。而且，这套房子是他出钱盖的，应该属于他夫妻和父母的共同财产。

“虽然母亲临终前一段时间都是由原告照顾，但原告并未尽主要赡养义务，因为我与母亲共同生活的时间远远超过她，我也经常接母亲回家住。”陈高表示。他认为，自己当时向朋友借了 200 元盖了盖房，综合多方因素，自己应分得拆迁补偿款的 81.67%，原告分得拆迁补偿款的 18.33%。

法院判决一人一半

秦淮区法院审理后认为，

这套房子应认定为陈家父母共同财产，原被告作为被继承人子女，对拆迁补偿款享有合法继承权。两人关于要多分得拆迁补偿款的主张，法院认为，陈母自年满六十周岁以来即主要与其夫单独共同生活，其夫死亡后，她主要依靠其退休工资独自生活。因陈母死亡时未有遗嘱，故对该拆迁款按法定继承办理，原被告均系第一顺序继承人。日前法院判决，房屋拆迁补偿款 135000 元，两人分别继承 67500 元。

(文中人物系化名)

通讯员 庆妍
快报记者 李梦雅

80后经理贩枪被判无期 拉女友下水，贩卖枪支 21 支

快报讯 (通讯员 中法宣 记者 马乐乐) 一名“80 后”的期货公司经理，因喜欢玩枪，通过网络结识一名贩卖枪支男子。买来真枪后，他大肆转手贩卖枪支弹药。昨天，他被南京中院判处无期徒刑。

2006 年 10 月的一天，南京某期货公司经理阎某在网上结识了手中有军用枪支的孟某。他以 1 万多元的价格向孟某购买了一支仿 64 式手枪，生意成交时，孟某还赠送了他 20 发子弹。交谈中，孟某说手中有枪但缺钱，希望

阎某帮他在南京打开销路。此后，阎某多次向朋友贩卖枪支子弹，还拉上女友一起干。

法院认定，2006 年 11 月至 2008 年 6 月间，阎某以每支人民币 1 万余元的价格多次从孟某处购得仿 54 式、仿 64 式手枪 21 支、子弹 126 发。后大部分枪支、弹药被贩卖，牟取非法利益。昨天，阎某等 13 人被法院判刑。法院以非法买卖枪支、弹药罪，判处阎某无期徒刑，剥夺政治权利终身，他的女友被判刑 10 年半，其他人也获刑不等。

女子家中死亡两天无人知 身边有注射针管等吸毒用具，死因仍在调查中

快报讯 (记者 赵守诚) 昨天上午，长虹路靠近水西门附近的某幢住宅楼内，一名年轻女子被发现死在家中两天。警察闻讯赶来，在房间内找到注射针管等吸毒用具，具体死亡原因还在调查中。

记者上午 11 时许赶到现场，只见小区内停着 4 辆警车，警察正在勘查现场。两名男子满脸泪水，抽泣着被警察带走做笔录。一位警察边走边在电话里

说，“证实已死亡，死亡原因还不能确定。”女子租住的是一楼的一套住房。知情人透露，女子 30 多岁，外地人，无固定职业，平时一人居住。前晚，她的一位亲戚来找她，发现房内没有灯光，打手机处于关机状态，以为她外出了。

昨天上午，这位亲戚不放心，再次上门，长久敲门都没有反应，就从后面小院的围墙翻进去，看到房间窗户开着，女子躺在床

上已经死亡，这才慌忙报了警。

几位邻居议论，这名女子长得很瘦很高，平时与街坊交往不多，偶尔出来与大家打打麻将。已有两天没看到她出来了。

“唉，才 30 多岁年纪，就这么去了，死了两天也没人知道，多可怜呀。还好，现在虽然是炎夏，但气温不高，否则气味就难闻了。”邻居说。

(张先生爆料奖 30 元)



马鞍山读者问：

我去年感觉左面睾丸膨胀大，有沉重感，同侧腰腹部也有疼痛感，后经打头孢好了，今年又犯了，现诊断为精索静脉曲张。我想咨询有何药治疗？

南京建国男科医院主任医师徐承良：

精索静脉曲张是青年男性最常见的阴囊肿块之一，亦为男性不育症的重要原因。精索静脉曲张患者睾丸温度升高，影响精子正常的发育成熟，从而影响生育。一般经手术治疗后，可恢复生育能力。此外有些病人出现精神不安、焦虑、失眠、全身乏力、阳痿等症状。建议您到专科医院详细检查，确诊是什么程度的精索静脉曲张，如果是中度或者重度的，只能进行手术治疗。我院采用“针式显微通脉技术”治疗，微创无痛，疗效深受患者赞誉。

常州读者问：

专家你好，我这种情况到底是怎么回事？与爱人准备性生活时，勃起后进入却迅速疲软，无法维持性生活，近段时间已经有好多次了，我真是疯了。这是阳痿吗？

南京建国男科医院副主任医师丁学刚：

您的病症疑似阳痿 (ED)，ED 是指男性在性生活时，阴茎不能勃起或勃起不坚，不能完成正常性生活，或阴茎根本无法插入阴道进行性生活。不过偶尔 1-2 次性生活失败，不能认为就是患了 ED。一般在性交失败率超过 25% 时才能诊断为 ED。建议您到专科医院进行科学的检测。推荐采用两岸优质男科技术“动脉血管激活技术”治疗 ED，对性功能的康复治疗具有极佳的整体性疗效。“男科规范诊疗基金援助工程”正在我院开展，在 8 月 31 日前至我院接受男科优质服务可享受吴阶平医学基金会提供的最高达 1000 元的基金援助。

汽车广场

友情提醒

本刊仅为信息提供和使用的双方搭桥，客户交易前请查验相关证明文件和手续。



车辆信息

越嘉 陪驾 86417537
新春 80 元快办 过户、上牌、转籍、年检、保险、补牌、咨询等。(市车管所检测线大门外斜对面 30 米)。85280117

车辆租赁

汉中门 轿车、面包。86661507
行塔 GPS 租赁。13951988812
新大都 租赁。86533222
万事达 租赁。84402200
龙江 轿车、商务、大客、婚车。86220856
状元 款多价优。52211379
红龙 租赁，陪驾不收费，免押金。84526833
长辉 别克商务。86609652
天江 凌帅、伊兰特。86625598
翌日 商务、轿车 (瑞金路)。4007001494
江宁 租赁 52286208
水西门 租赁。52339901
腾驰 帕萨特、宝来。84506007
啸天 车新，款多，价优。83737439
高楼门 租赁。83377799

珠江路 帕萨特、速腾、桑。57911280

德迅 思域、马 3、马 6。58821686

顺浩 款多价优。52268203

月牙湖 别克商务、轿车。84877442

安普顿 轿车、商务、大客。15950475999

驱日 广本、君威、帕萨特。83216636

租赁 金杯、瑞风。13815853348

花园路 (大众车型)，307。85280289

出租 别克、瑞风、全顺。58074495

赢时通 模范马路店。68803042

租赁 普桑 100，现代。81683477

海福巷 商务、轿车，价优。84275305

丹妮 普桑 120，送车。52312346

租赁 时超 2300/ 月。13813961996

求购汽车

苏宁购 3-6 米货车。13851463176
急购 货车一辆。13776534511

自购 3-9 米货车。13372008532

急购 3-9 米货车。13951738308

求购 面包或轿车 (家用)。13245266007

物流购 3-9 米车。15195750772

求购 面包、货、轿车 (缺费可)。13912987444

高购 轿车、面包。13951817296

国美急购 3-7 米货车。15295545033

单位急购 3-6 米货车。13770716155

求购 轿车。85150001 (自用)

高购 轿车、面包车。13913035089

阿龙 购轿车、货车、面包。15952056676

求购 自卸 6.2-7.3 米。13913014779

急购 事故车。13814033304

求购 二手救援车。83937361

求购 中型货车。13770756257

苏宁急购 3-6 米货车。13585147771

求购 7.2 米以上高栏。013852394586

高购 面包车、轿车。85402316

求购 面包车。15295588242

求购摩托车

求购 宁、外摩、助力。86681993

急购 宁、外摩、助力。51745982

急购 宁、外摩、助力。86686660

自购 宁、外摩、助力。51573048

求购工程机械

求购 二手混凝土搅拌机。13915189093

转让汽车

转让 08.7，无牌自卸奥龙，09.4 自卸奥龙 (证件全)，价格面议。13338632489 杨

转让 东风 5 吨自卸。13222087276

转让 汽车 03 年尼桑蓝鸟，车况好，价格优。朱先生 13218038888

转让 04 东风厢 6.2 米。85580436

转让 07 年 9 月六桥奥威一辆。13912903043

转让 4.5 米厢自卸 180。15601582092

转让 04 年宁牌四轴平头解放半挂。13655180688 李

转让 08 年瑞沃 290 马力双轿自卸车农牌。13913806292

转让 07 年宁大牌雅马哈架子车 (车新)。13245859908

急转 08 时代金刚 608 极佳，新胎。13401922514

转让 98 年普桑，车好，2.46 万。15951857496

转让 06.10 小霸王，车新，公里少。13951891256

转让 97 年普桑，车况佳。13851573438

低转 07 优利欧。13814044272

转让 03 年东风，7 米 2。13851601143

转让 06 年底，江淮，6 米 2。13605164406

低转 03 五菱 (好)。13404154910

转让 02 年 2000。15261880129

转让 05 年底私车吉利，1.58 万。13357703868

转让 未上牌 MG7 名爵 1.8T，11.8 万。86558371

转让 00、99 新秀，车况好。13260860826

转让 06 江淮 6.2 米，6 拖 8，和 4 拖 5 两辆，处理卖。13601453992

转让 06.10 月半挂 13 米 6 轴。13776630850

转让 99 普桑，况佳。83964816

转让 04 江淮骏铃 2 吨，4.2 米，汽刹况佳。13776647305

转让 07 紫罗兰水泥罐车，03 康双。52960555

转让 07 年雷沃 160。13182895916

转让 03 年底电喷空调佳宝 1.25 万。15205167675

转让 98 年普桑。13451908122

急转 06 五菱之光，费全，佳，包过户 2.56 万。15851812839

转让 04、中意 1.4 万，00 奥拓 1 万。81627606

转让 01 三厢真皮自动挡富康，06 年 SUV 越野车，况特好。13770532067

转让 98 普桑。13851533348

转让 出租车。84589699

单位转让 00 年加长豪华版红旗，车特好，3.6 万。13901589918

单位转让 桑 2000，普桑多辆。84600489

转让 出租车。13801582126

转让 01 年江淮，3.8 米。13851557431

转让 05 年本田雅阁。13645155088

转让 03 年昌河 (家用) 1.38 万。13951608716

转让 02 奇瑞风云 (一手) 2.86 万。81950766

急转 99 年昌河。15005145770

转让 95 皇冠 3.0，2.6 万，包过户。13809002297

急转 07 年标致 206，5.3 万。15850760071 吴

转让 06 年 2.3 马 6。13405860005

转让 04 年三代蓝鸟，车况好。13913919580

转让 单位 03.10 东南得利卡，11 座，3.5 万。13912923112

转让 27 座车、助力，汽刹。13851807159

转让 捷达、福克斯各 1 辆。13585124000

转让 99 年普桑，车佳。15950592376

转让 04 松花江，中勿扰。13813997458

低转 08 年红星小贵族。13182991379

转让 08 年奇瑞之星。13951711732

转让 03 赛马，车好。13814106098

转让 03 年 10 月跃进，厢长 5 米。13809049897

急转 07 年桑塔纳 3000 (新车) 免中介。15298389428

转让 00 年底帕萨特、险全 7.2 万。13915973856

转让 05 柴油牡丹货证。13512506775

转让 07 雨燕、手动、高配。15850631571

转让 02 年 29 座金龙客车。84405179

转让 08 年 6 月陕汽奥龙 6 轴半挂车一辆。13814139889

转让 06 年 6 月 25 吨吊车一辆，价格面议。15951076258

转让工程机械

现代快报征订热线

长虹 52450301; 南湖 88452745;
龙江 86217029; 大方巷 83476650;
热河南路 58817919; 瑞金路 84821887; 海福巷 84231837;
江宁 52138345; 江宁新区 52120337;
小市 85630373; 晓庄 85554280;
梅村 83215513;
长乐路: 52300463

现代快报传播有限公司分类广告便民店 (可上门服务, 用户也可就近选择办理业务):

总部: 洪武北路 55 号置地广场一楼现代快报。84783581. 84783538
南湖: 南湖长虹路 129 号 2 幢 106 室南湖公园南大门旁 86564459 86604837
大方巷: 大方巷 鼓楼三条巷 18 号 1-1 电信局东门斜对面 86636781
来凤店: 集庆门来凤新村 51 号 101 室 (来凤街菜场斜对面院内) 52300672. 52315677
后标营: 光华东街光华园 1 栋 (门面) 电话: 84499683
秦虹店: 秦虹小区高虹苑 24 幢 53 号 101 室 (苏果超市后面) 52633449. 52624312
大厂: 大厂园东路 59 号 57060924
健康路: 健康路 423 号华联超市巷口内 84404589. 84456821
三牌楼: 三牌楼大街 160 号 (楼子巷小区内) 83450236. 58706211
长营村: 十字街 70 号 18 栋 107 室 85525150
江宁: 江宁北沿路 168 号 -6. 103 底站向前 52283256
杨将军巷: 新街口青石街 40 号 106 (长江贸易大楼后) 84785564
宁工新寓: 草场门大街 246 号 (烟酒店内) 86289095. 86288821
浦口: 浦口珍珠街 46 号 (服装商城附近) 58409565