

锦华为知名房企户型设计做参谋

跨界合作,这种代表新锐生活态度和审美方式的合作方式越来越快地渗透到各行各业,家装行业也不例外。据悉,从2007年开始,南京家装领军企业锦华装饰就与知名房地产企业如万科、金基、朗诗、中海、雅居乐等进行了跨界合作,并建立了战略合作联盟,确定了样板房设计、精装修设计施工、客户定制设计等全面合作体系。

日前,锦华再度凭借其专业的设计能力以及施工能力,承担了万科红郡、汇景国际的样板房设计施工;朗诗、中海的精装修房施工;并即将开展为雅居乐二期业主先行进行平面方案设计。锦华装饰设计研究院院长堂杰谈及这种合作时说:“锦华目前已经介入到房型设计参考、为房产公司提供配饰专题讲座等深层次合作;我相信这种合作能让双方共享信息、品牌优势及忠实用户。最重

要的是,能给客户提供更多的增值服务,让更多的人感受好设计的力量。”

堂杰介绍说,为了让这种合作做得更好,锦华采取了一系列的举措:成立了设计研发中心,定期出国学习,让设计和国际流行趋势接轨;引进高端设计人才,强化设计力量;进行工艺提升,让施工质量尽善尽美。据透露,锦华还将在下半年推出新的联盟活动。

王燕

(上接 B31 版)

免费保修——防水施工项目保修期不得低于5年

保修期内,工程出现质量问题后的维修问题也是消费者投诉的焦点。家装公司认为只要维修好了确保能正常使用就可以了,而部分业主则认为应当赔偿经济损失。对此,应该如何合同中约定好以便出现问题时可以照章办事呢?

孙建设解释说,在业主入住正常使用过程中,如发现施工工程出现质量问题,应检查相关工程的其他区域,并把出现的所有问题加以汇总,以书

面形式报到装饰公司相关部门。装饰公司在接到通知后,应及时安排工作人员了解情况并拿出处理意见及整改方案。双方应签订书面协议,并确定施工时间、施工周期等,如需经济补偿也应加以约定。如双方无法达成一致,可到行业主管部门进行协商调解,也可通过司法途径解决。

据介绍,由业主自行采购的装饰材料等引发的工程质量问题、国家法令禁止而业主强行要求施工方进行施工的工程项目出现质量问题等都不算在工程保修范围内。

但如果业主在正常使用维

护的情况下,出现质量问题:如季节性温差造成的开裂、变形;墙、顶面出现浅表性空鼓、开裂、起皮;木制品变形、漆膜开裂、起翘;瓷砖开裂、脱落、崩瓷;管道及防水工程渗漏等,家装公司应按照国家合同约定免费整改。

另外,不同的施工项目有不同保修期限,根据规定,卫生间墙、地面以及有防水要求和防渗漏项目的保修年限不得低于5年。电气管线、给排水管道、设备安装及装修工程项目保修年限不得低于2年。木地板、橱柜保修年限不得低于1年。其他的施工项目,应按照双方约定的保修年限执行。

老佛爷橱柜

纯正实木 贵族享受

这么高档的橱柜和柜门价格怎么如此便宜?

前店后厂展示地址: 南京江宁区双龙大道510号
订购热线: 025-68625620

全实木整体橱柜
全套仅需**9800元** (凭此广告可享受开业优惠)
含4米地柜、台面、2米吊柜
全实木柜门仅需**580元/米²**

回归自然, 远离人造材料。
最新推出国际新派各式
全实木橱柜门、柜体、台面。

由南艺师生创办,经十三年铸就的金陵六大诚信家装老字号企业, 本市大型品牌家装公司金月亮今年推出超值性价比全包家装!

牛年家装 最牛优惠:

金月亮装饰优惠系列之八 12条优惠等你拿
活动时间: 09年8月5日-8月25日
交齐首期款的客户

- (1) 免费量房、免费报价、免费设计
- (2) 设计定金1000元冲抵2000元工程款
- (3) 免费赠送“三洋”欧式E9型油烟机及灶具一套 (价值3680元)
- (4) 免费赠送“三洋”欧式A1-X型电脑显控油烟机及灶具一套 (价值3950元)
- (5) 免费赠送“方太”欧式EH04S型油烟机一套 (价值3960元)
- (6) 免费赠送“方太”JZY/T/R-FZ6G型灶具一套 (价值1440元)
- (7) 免费赠送香港“艾宝”电加热多功能组合龙头一套 (具有小厨宝功能, 价值450元)
- (8) 免费赠送广东高档“奥华”加厚新款双池不锈钢水槽一套 (价值700元)
- (9) 免费赠送上海“澳玛丽”全铜洗菜池龙头一套 (价值380元)
- (10) 免费升级288精装柱盆为478精装中的高档实木化妆浴室一体柜 (增值超1500元)
- (11) 免费赠送钛镁铝移门或成品衣柜工程款1000元
- (12) 免费升级288精装中的地板为388精装中的E0级“莱茵阳光”1.2厚仿实木复合地板 (增值超4000元)

注: 1、206、208精装客户凡工程直接费满3万元客户可享受 (1)、(2)、(3)、(7)、(8)
2、248、288精装客户凡工程直接费满3万元客户可享受 (1)、(2)、(4)、(8)、(9)、(10) 或 (1)、(2)、(11)、(12)
3、388、478精装客户凡工程直接费满3.5万元客户可享受 (1)、(2)、(4)、(8)、(9)、(10)、(11) 或 (1)、(2)、(5)、(6)、(10)
4、206、208、248、288精装客户直接费满4.5万元的再享受 (12) 条
说明: 其中第2条要求前20名并在南京山西路或新街口交定金并交齐首期款的业主。

小户型	套餐	建面	套餐内全部包工包料费用
	一室一厅一厨一卫	40m ²	20600元
	二室一厅一厨一卫	60m ²	20800元
	二室二厅一厨一卫	80m ²	24800元

包含水电项目的全包精装家装

208 精装

两室一厅一厨一卫 (建面60m²)
全部包工包料费用

- ◆ 墙漆: 立邦美得丽
- ◆ 洁具: 彩陶等四件套
- ◆ 厨卫墙地砖: 贵冠传奇、颖雅、大华等
- ◆ 地板: 金月亮1.2厚复合地板
- ◆ 成品门: 金月亮免漆复合套装门
- ◆ 五金 (门锁、门吸、合页): 摩根等
- ◆ 厨房整体橱柜: 金月亮精选双饰面系列
- ◆ 厨卫整体橱柜: 上海华翔龙、创阳等
- ◆ 开关、插座面板: 法国朗能
- ◆ 厨卫灯具: 欧普
- ◆ 水工附件: 地漏、三角阀、软管、台盆去水及不锈钢S弯等
- ◆ 灯具、洁具安装费
- ◆ 卫生间大理石门槛石
- ◆ 包立管: 2根
- ◆ 厨卫五金挂件安装费
- ◆ 室内全部开关、插座暗盒
- ◆ 地漏、玻璃胶等
- ◆ 水电改造工程

288 精装

(建面100m²)
全部包工包料费用

- ◆ 墙漆: 多乐士家丽安、佐敦金佰士亚光漆等
- ◆ 洁具: 美标、美加华、日生、彩陶等四件套
- ◆ 厨卫墙地砖: 马可波罗、L&D罗丹、百特、奥米茄、大将军等
- ◆ 地板: E0级莱茵阳光、金月亮、俊嘉、科林华木强化复合地板等
- ◆ 成品门: 金月亮免漆复合套装门
- ◆ 五金 (门锁、门吸、合页): 顶固、雷高、高力德、摩根等
- ◆ 厨房整体橱柜: 金月亮钢琴烤漆系列
- ◆ 厨卫整体橱柜: 上海华翔龙、创阳等
- ◆ 开关、插座面板: 法国朗能、TCL等
- ◆ 厨卫灯具: 欧普、雷士
- ◆ 水工附件: 地漏、三角阀、软管、台盆去水及不锈钢S弯等
- ◆ 灯具、洁具安装费
- ◆ 卫生间大理石门槛石
- ◆ 包立管: 2根
- ◆ 厨卫五金挂件安装费
- ◆ 室内全部开关、插座暗盒
- ◆ 地漏、玻璃胶等
- ◆ 水电改造工程

388 精装

(建面100m²)
全部包工包料费用

- ◆ 墙漆: 多乐士家丽安、都芳漆等
- ◆ 洁具: 美标、美加华、彩陶、欧帝等四件套
- ◆ 厨卫墙地砖: 马可波罗、L&D罗丹、百特、奥米茄、大将军、圣-凡尔赛等
- ◆ 客厅600X600级面砖马可波罗、罗丹等 (含踢脚线费用)
- ◆ 地板: E0级莱茵阳光、奥德克、李洋、春洲奥德等地板
- ◆ 成品门: 金月亮烤漆工艺复合套装门
- ◆ 五金 (门锁、门吸、合页): 顶固、雷高、高力德、摩根等
- ◆ 厨卫整体橱柜: 上海华翔龙、创阳等
- ◆ 厨房整体橱柜: 金月亮钢琴烤漆系列
- ◆ 开关、插座面板: 法国朗能、TCL
- ◆ 厨卫灯具: 欧普、雷士
- ◆ 水工附件: 地漏、三角阀、软管、台盆去水及不锈钢S弯等
- ◆ 灯具、洁具安装费
- ◆ 卫生间大理石门槛石
- ◆ 包立管: 2根
- ◆ 厨卫五金挂件安装费
- ◆ 室内全部开关、插座暗盒
- ◆ 地漏、玻璃胶等
- ◆ 水电改造工程

478 精装

(建面100m²)
全部包工包料费用

- ◆ 墙漆: 立邦净味全装五合一
- ◆ 洁具: 美标、美加华、彩陶、欧帝等四件套
- ◆ 厨卫墙地砖: 马可波罗、L&D罗丹、百特、奥米茄、大将军、圣-凡尔赛等
- ◆ 客厅800X800级面砖 (含踢脚线费用)
- ◆ 地板: 莱茵阳光、李洋、方翼、木木精华等实木多层或实木地板
- ◆ 成品门: 金月亮实木烤漆工艺复合套装门
- ◆ 五金 (门锁、门吸、合页): 顶固、雷高、高力德、摩根等
- ◆ 厨房整体橱柜: 金月亮钢琴烤漆系列
- ◆ 厨卫整体橱柜: 上海华翔龙、创阳等
- ◆ 开关、插座面板: 法国朗能、TCL
- ◆ 厨卫灯具: 欧普、雷士
- ◆ 水工附件: 地漏、三角阀、软管、台盆去水及不锈钢S弯等
- ◆ 灯具、洁具安装费
- ◆ 卫生间大理石门槛石
- ◆ 包立管: 2根
- ◆ 厨卫五金挂件安装费
- ◆ 室内全部开关、插座暗盒
- ◆ 地漏、玻璃胶等
- ◆ 水电改造工程

★南京市放心家装企业★江苏省诚信服务先进单位★江苏省建筑装饰协会会员单位★南京市家装最佳设计装饰企业★国家建委装饰资质企业
★金月亮装饰公司总部: 山西路8号金山大厦B楼22层 预订专线: 83202315 86999395 86976852 83202319
★金月亮新街口公司: 洪武路267号洪武大厦7层 预订专线: 84571521 84573617 【诚聘: 优秀主案设计师及优秀业务员】
《现代快报》装饰建材专版订版热线: 86616909 13770519888 西祠胡同网络互动: http://b1065559.xici.net