

“夹心层”公共租赁房将全省推广

省住建厅负责人透露,正研究措施监管房价

房价不降反涨,最着急的是低收入家庭、新就业的大学生。昨天,江苏省住房和城乡建设厅副厅长彭向峰等做客“中国江苏”政府网,介绍确保“有房住”的各项举措,并与网友互动交流。据透露,针对新就业人群的公共租赁住房制度将在全省推广。

一位网友说:“我大学毕业两年,房价一天一个样,买房对于我来说越来越不现实,政府可否将非当地户籍的毕业生列为所在城市廉租房或者经济适用房的受益对象?”

还有一位网友自称“来自农村的80后大学毕业生”,形容他们这一群体处在一种“吃不饱、饿不死”的夹生状态,“房子对我们来说已是一种不敢想而又必须面对的残酷现实,在大城市找不到立足之地,已经走近30岁的我们,更不敢谈不敢想婚姻、家庭……读大学、走出农村是几代人的愿望,但如今我们却面临着再次回到农村的考验……”这位网友建议,政府在制定“住有所居”政策时,应充分

考虑像他们这样的来自农村的“夹心层”。

省住房和城乡建设厅副厅长彭向峰表示,江苏制定的“住有所居”目标,是要“使低收入家庭住得上廉租房,低收入家庭住得上经济适用房,新就业人员租得起房”,省政府已将住房保障列为办实事项目,通过廉租房、经济适用房等制度,解决城市低收入家庭的住房困难问题。省委省政府对解决大学生等新就业人员的住房问题也非常重视,正在积极研究建立公共租赁住房制度,主要解决新就业人员租得起房问题。目前,苏州、常州、南通等市已经进行试点,在总结他们的经验后,将制定出台具体的实施办法向全省推广,让这项政策惠及全省的新就业人群。

其次,新就业人员在购房时也能享受到特殊政策。一方面,督促各单位按时足额为新就业人员建缴住房公积金,确保他们能够在将来购买自住住房时使用住房公积金,申请住房公积金贷款。另一方面,允许新就业人员提取住房公积金支付个人住房租金,从去年开始全省已经普遍推行该项政策。

对当前居高不下的房价,网友们也多有质疑。一位网友说:“我出生在广东,工作在南京,常住在鼓楼。现在要结婚,就差一套房。手上钱不多,家里没金库,房价那么高,让人活?请问,鼓楼区哪儿还有8000元/平方米左右、2000年前后的房子?”还有网友说:“老百姓买得起房是解决‘住有所居’的首要条件,房价只见涨不见降,看样子,要实现‘住有所居’,不解决房价问题似乎很难实现啊!”

彭向峰就此表示,实现“住有所居”,并非是人人都拥有产权房,而是要努力实现人人享有居住权益。从世界各国的经验来看,解决住房问题主要有两种方法:一是购房,二是租房。目前,江苏正积极探索多层次的住房供应体系,满足各种住房消费需求。对当前的房价,将通过加强引导和监管,正在会同省有关部门研究加强商品房价定价和价格变动监管的相关措施,努力保持房价的稳定。快报记者 郑春平

月底就能刷卡看职业病

快报讯(记者 陈英 通讯员 胡晓东)张海超“开胸验肺”事件,让人们职业病维权之艰难处境有了了解。南京的情况怎么样?昨天,相关部门对职业病防治情况进行了走访调研。记者获悉,职业病人月底就可以刷卡看病,不用自己或单位垫付医药费了。

南京职业病防治所是南京唯一一家集职业病医疗、预防、体检于一体的职业病防治专科医院,也是工伤保险定点医院。昨天,记者从该医院了解到,目前住院病人有118人,其中尘肺病人71人,职业中毒病人47人。每年来该院体检的只有3万多人,加上南京其他几家职业病体检中心,一年受检人数不超过10万人,但据初步

估算,南京从事有毒有害工种的劳动者有几十万人,职业病健康检查率严重偏低。

目前,职业病人虽然纳入了工伤保险,但在治疗过程中,由于还没有实现联网结算,病人需要自己或者找单位先垫付医药费,然后再拿着医疗费账单去报销,有一定的周期,而且手续麻烦。南京市劳动和社会保障局副局长陈建宁昨天透露了一个好消息:南京本月底就能实现工伤保险的联网结算了!而南京市职业病防治所是第一家联网医院,也就是说,职业病患者可以像普通人那样刷卡看病了,省去了那些繁琐的报销手续。据悉,南京一共有40多家工伤保险的定点医院,此后也将逐步实行联网结算。

醉驾纳入信用体系短期内难实施

快报讯(记者 王海燕)日前公安部称醉驾将纳入银行个人信用体系,这也意味着醉驾者很可能今后从银行贷款不到款。不过,这一计划遭到了不少市民的质疑:醉驾是应该处罚,但跟信用有什么关系?一位银行业内人士也表示,这两者之间关系不大,而且酒后驾车的记录数据庞大,短时间内也很难纳入人行征信系统。

曾因酒后驾车受过处罚的市民李先生说:“酒后驾车跟信用有什么必然联系呢?比

如说我的信用卡、房贷都是每月按时还款,从来没有拖欠过,酒后驾过一次车,并不代表我的信用就不好。再说,很多有钱人根本就不需要贷款,你把两者联系起来又能起到什么震慑作用呢?”

市民陈先生表示,酒后驾车跟保费挂钩还是可以理解的,因为酒后驾车很容易造成交通事故,一旦发现酒后驾车就应该上浮保费。不过,酒后驾车跟信用好像是没太大联系,“这事,恐怕得跟银行商量吧?”

人民银行相关人士表示,目前人民银行征信体系主要收录的是信用卡、房贷、公积金等银行还款记录,今后还将录入水电煤气等费用缴纳情况,工商、税务等部门提供的信息。不过,酒后驾车和信用好像没有太直接的联系,而且公安部关于酒后驾车的记录是个庞大的数据库,短期之内也很难纳入人行征信系统。

当然,也有市民表示,酒后驾车并非跟信用无关。“按我的推论,一个社会的信用体系之基础有二,一是理性,二

是诚信。喝醉了酒还要开车,并自信能够安全行驶,这是对理性的毁灭;不管最终是否肇事,你醉酒开车就是一种危险犯,对其他人的生命构成了潜在的威胁,而依照社会契约,你应该尊重每一个公民的生命权,此刻,你的自负和冲动压倒了你立约之时的诚信。”市民孙先生表示,由此而言,醉酒驾车的劣迹演变为个人信用单上的污点,可以视为一种“附加惩罚”,就像让某些醉酒的司机做30到90天的义工。

网购化妆品千万要慎重

快报讯(通讯员 戴心声 记者 刘峻)网络卖家销售的化妆品品种繁多,鱼龙混杂。近期,南京市卫生监督所查处了一起网络销售的违规化妆品,这也是该所首次查处网络销售违规产品的案件。

近期,南京市卫生监督所对某化妆品有限公司进行日常性卫生监督检查时发现,该公司生产的三种防晒、祛斑化妆品均未领取特殊用途化妆品卫生许可批件。以上产品自2008年底开始通过淘宝网中的几十家网店进行销售,卫生监督员通过登录淘宝网查得以上产品的销售记录和每次的成

交记录,查明违法事实和违法所得后,没收该公司产品及违法所得人民币7000余元,罚款人民币2万余元。

喜欢网购化妆品的人们在找到自己需要购买的产品时,因为看不到实物,只能通过卖家的信度、产品介绍和买家的网评判断产品的优劣,容易被蒙蔽。在低廉价格的诱惑下在小网店购买来的产品,一旦用出了问题几乎无法退货,且投诉无门。

专家建议,最好去大型的商场超市和专卖店购买化妆品,在网上购买化妆品一定要慎重,切不可贪图便宜。

苏宁新一轮家电风暴激活八月市场

本周苏宁在延续前期家电套餐推广特卖月、全国冰洗节的同时,又迎来了通讯818九周年庆典,苏宁有关负责人表示本周末苏宁电器全品类将进行联合让利,新一轮的家电风暴正式登陆南京!手机全场4折起 3G手机跌破1500元

据了解,苏宁将以全场手机惊喜折扣作为开胃菜开启庆典大幕。国内外知名品牌全力加入到苏宁实惠联盟中:诺基亚6折起售,摩托罗拉5折起售,索尼爱立信8折起售,三星5折起售,联想4折起售,金立5折起

售……从以上不难看出,以上的折扣清单几乎囊括了眼下通讯市场上的所有主流品牌,苏宁有关负责人表示,为了更加全面的照顾到消费者的需求,苏宁与各大厂商磋商谈判,扩大了折扣的选择空间。

除了折扣外,特价机型同样是本次庆典的一大吸引点。LG一款经典彩屏机仅售188元,三星一款手机仅售199元,联想和摩托罗拉同样也推出了超高性价比的199元机型供消费者选择。首发苏宁的多款3G手机也特惠供应,如三星今年新上市的

一款具备200万像素、双摄像头、3G手机跌破1400元……电脑邀您共享 WCG2009 华东区总决赛 购数码游港澳

苏宁为热爱游戏的年轻一族带来了以外的惊喜!8月16日18:30-22点在苏宁电器茂广场外场将展开WCG2009华东区总决赛最强战队巅峰对决,胜利的一方将获得由苏宁提供的惠普打印机和微软无限鼠标等好礼,同时现场还开展了精彩cosplay、街舞劲歌表演、互动有奖游戏等与现场观众共享!苏宁为现场的观众提供了包括爱国者数码相机、名牌

2GU盘、腾讯公司提供的各种QQ公仔、钥匙扣等礼品,同时可口可乐还提供了美之源饮品的免费畅饮!

数码方面,随着开学的临近,数教类产品的消费进入了全新的高峰期。好记星、诺亚舟、好易通、卡西欧等九大品牌产品7折起售,最高直降1500元,并加送好礼!此外,即日起至9月30日购买诺亚舟指定产品就有机会赢取港澳游5日游!数码方面本周在苏宁独家首销的奥林巴斯数码相机FE4000也惊艳亮相售价为1499元更加送4G卡等大礼!

苏宁家电套餐全面升级

3C热火朝天的同时,主打家电套餐的传统家电也迎来了全面升级。今年的家装旺季来得比往年都要早一些,苏宁也充分做好了应对准备。在延续上周家电套餐的强势劲头,苏宁本周全面升级家装套餐带来更多超值享受。首先借势冰洗节,冰洗将成为传统电器的让利先锋:美菱冰箱一款仅售1599元,西门子5.6公斤洗衣机一款跌破3900元,购冰洗产品单件买888元优惠400,其中包含了200元的礼金券,同时此外还有电水壶、

小冰箱等好礼相送;而作为家装中最重要的主角之一,生活电器的促销力度毫不逊色。本周末到苏宁购买AO热水器/老板油灶/奥普浴霸指定机型满4880元送5公斤不锈钢全自动洗衣机,满9880元送32吋液晶电视;老板欧式两件套跌破4000元并加送铂金套锅,此外还有多款套餐优惠价销售!同时,包含空调、彩电、生活家电、冰洗等产品的两大类套餐:经济型套餐和豪华套餐也为不同人群量身打造,购买套餐可享受最高数千元的优惠。

老佛爷橱柜

纯正实木 贵族享受

这么高档的橱柜和柜门价格怎么如此便宜?



全实木整体橱柜
全套仅需**9800元** (凭此广告可享受开业优惠)
含4米地柜、台面、2米吊柜
全实木柜门仅需**580元/米²**

回归自然, 远离人造材料。
最新推出国际新派各式
全实木橱柜门、柜体、台面。

前店后厂展示地址: 南京江宁双大道510号
订购热线: 025-68625620

