

同是业主和保安,差别咋那么大呢?

势如水火

为车位业主砍物管

就为进小区停车,业主居然拿把菜刀把小区门口的保安砍伤了三名,这样的离奇案例发生在南京翠岛花城小区的东城片区。这个以物业管理纠纷不断而出名的小区,有业主前晚匿名给记者打来电话,称当天为了停车发生了砍人事件,小区停车之乱矛盾已经愈演愈烈,不解决快不行了!

物管公司:为收停车费小区保安经常被砍

记者昨天找到该小区的创盛物业办公室,一位值班负责人向记者的来意,表示“确有保安被砍”一事。这位值班人员表示:当时是小区内一名女住户的弟弟开一辆黑色无牌轿车要进小区,车上坐着女住户。门口保安认为是亲友车辆,就要求按外来车辆处理,用行驶证换小区临时停车证后方可进小区停车。等该车出小区时再交还停车费,换回行驶证。结果该女住户坚持不肯换临时停车证,并下车将门口的道闸

强行“拉坏”。“她弄坏了道闸当然不能就这样让他们开车进去了,于是保安上前阻拦,女住户打电话回家,一会儿,其丈夫就拿着菜刀来到门口将保安砍伤,受伤保安送医院后,我们保安队长上前表示自己就是队长,有什么问题向他反映,结果该男子又将保安队长砍伤。”

物管表示,保安经常被砍,一个月2-3起很常见。

业委会:东城地下停车位被错卖是主要原因

就此,记者找到了该小区的业委会。业委会工作人员告诉记者:停车费的80%是给业委会,20%给物管当管理费。小区监控损坏严重,业委会希望用这笔资金去维权并帮助小区解决垃圾桶、围墙等公共事宜。有的业主跑来说业委会应当严格收取停车费,1000辆车每月150-200元,集中1-2个月的钱就可以把门口的道闸全部更新,实行刷卡进小区,真正把管理上轨道;而许

多有车业主认为地面是共有的,除了给物管的管理费其余租金就不能收,希望吃免费餐。

更重要的是,因为开发商的遗留问题,小区停车一开始就先天不足,没有管理好,导致业主丧失信心,停车越来越乱。这位工作人员告诉记者:翠岛东城片区的437个车位购房合同明确约定“人防和地下室归业主共有”,但开发商故意迟迟不将车库完工,其中150个尚未开发,一直不交付。而且在改制过程中,已基本开发好的287个车位被雨花台区国资委根据产权和使用权分别以9万、7.5万的单价作价2391万元卖给了新开发商,新开发商石林集团花钱买来的车位,自然不愿意给业主,于是这些车库长年封闭,导致整个小区车位不够用,业主乱停乱放,而且不愿交费,恶性循环。

据悉,该业委会已就此向雨花台区国资委提出异议。 快报记者 孙洁

五岁男孩玩耍滑入河中溺亡

快报讯 (记者 孙玉春) 昨天下午4点多,在浦口东门朱家山河边,一个五岁男孩溺水身亡。据了解,当时男孩是和差不多大的女孩一起出去玩,家长都没有注意到此事,等到女孩说出男孩落水,家长赶去现场,男孩已经没有救了。

昨天下午,110民警接到报警后,迅速赶往事发现场,此时那名男孩已经被打捞上来,面色发紫,已经没有呼吸,一旁的家长痛不欲生。据了解,昨天下午两点多,这名五岁男孩就离开家出去玩,并和一个六岁的女孩一起跑到了河边。后来男孩在玩耍时不慎从河埂上滑入了河中,小女孩无力救助,吓得跑回了家。

据估计,男孩落水是3点多钟,小女孩回家后非常害怕,后来才讲出男孩已经落水。得知此事,家长们赶紧跑到河边,一位姓赵的邻居帮着将落水孩子捞了上来,随即孩子被送往医院,但是从男孩落水到家长发现此事已经有大约半小时,男孩最终溺亡。在现场,围观者都表示,如果家长当时注意一点,不让孩子独自外出玩耍,做好安全防护,也许就不会发生这种悲剧了。

(钱先生爆料奖50元)

“看石头”进入高中校本课程

快报讯 (记者 黄艳) “这些石头真好看!”昨天,全国首个学校观赏石展馆“石山石轩”在南京十三中正式开馆,“看石头”将成为南京十三中的校本课程,学生们不仅要看,还要用教材学习各种关于石头的文化知识。

记者在现场看到,数百枚珍贵的石头以雨花石珍品为主,还有世界各地出产的奇石,两个展厅走下来,就能学到不少知识。据该校孙玉强副校长介绍,学校斥资50多万打造了这一个展馆,展出的石头既有学校购买的,也有其他单位和个人捐赠和送展的各种奇珍异石。为了弘扬石文化,学校特别编撰了相应的校本教材,并在高一高二年级开设选修课。



奇石吸引了众多学生 快报记者 黄艳 摄

每年聘请专家到校举办讲座,组织优秀赏石作文大赛。目的是为了在中学生中普及石文化知识,提高学生的审美情趣和人文素养。

江苏参加新农保农民已达393万

快报讯 (记者 项风华) 记者从省人力资源和社会保障厅获悉,到目前为止,13个省辖市和90个涉农县(市、区)已全部出台新农保指导意见或办法,参保农民达到了393万,参保人数、基金收入均居全国前列。

公共财政的参保支持,大

大提高了农民的积极性。去年6月,南京出台了《新型农村社会养老保险办法》,建立了覆盖城乡居民的养老保障体系。今年6月,南京市已有82.9%的农村居民参加了新农保,参保人数达104.22万人。同时41.47万农村老年居民都已按月领取养老补贴,发放率为100%。

中国过敏病新成果推广中心 举行赠药活动、法律公证,无效免费治疗

过敏病 专治疤痕

过敏病(荨麻疹、湿疹、皮炎、皮肤瘙痒症、结节性痒疹、紫癜、顽固性皮炎等各种过敏性皮肤病及过敏性鼻炎、哮喘)为何反复发作。目前传统过敏病的治疗抗过敏及外用(外喷药)等不科学治疗,一旦停药症状再次出现,治标不治本。

位于上海路1号南京市鼓楼医学研究中心(二楼)皮肤病研究中心与中国中医研究院、中国皮肤病研究所、北京协和医院、中国医科大学等二十多家单位携手攻关独创“中医脱敏疗法、基因免疫疗法”清除体内毒素、过敏原,调节免疫功能。当天治疗,当天见效。达到彻底根治的目的。经北京、上海、西安、重庆等几十万例过敏病患者三年临床观察,疗效彻底,随治随走,会诊时间9月1日至9月20日,德国皮肤病治疗仪免费治疗。

电话:025-84707298

特邀国际过敏病康复协会会长桂主任亲诊,郑重承诺:无效免费治疗,一般一个疗程即可康复。无假日医院 地址:南京市上海路1号(省水利厅大厦南侧),火车站、汽车站乘13路或市内乘3、18、29、43、48、60、83路到五台山下。

全新非手术疤痕修复技术——江苏定点医院 专治疤痕

运用全新非手术疤痕修复技术,集20年治疤经验积累,对非手术疤痕修复具有丰富的临床经验,专业性极强,巨资引进国际领先的Bellex和LAND数码疤痕定位治疗仪,精确修复、安全快速、不手术、无痛苦,尤其适合多方治疗没有取得理想效果者,目前已为数万例疤痕患者恢复光滑平整、靓丽肌肤。

现场专业祛除:腋下疤痕、疤痕疙瘩、创、烧、烫伤性疤痕、术后疤痕、增生性疤痕、青春痘、痤疮疤痕、凹坑、痘印、文身图案、妊娠纹等。随治随走,经治愈者一致称赞,口碑好,诚信可靠。

8月30日-9月13日专家亲诊,治疗费优惠50% 本技术江苏仅限本院使用,无其它分院,谨防医托

专家热线:025-84455376 节假日不休 详情请登录:江苏疤痕网 网址:www.jsbhw.com 地址:南京市延龄巷113号二楼(中华医学科学院疤痕临床基地) 交通:火车站、汽车站乘1路;市内乘2、3、5、25、31、80路到大行宫西站下右拐延龄巷即到

保安幼子得怪病 业主捐款两万多

情同手足

一个小保安的孩子生病了,病情却牵动了整个“月牙湖花园”业主的心!这些天来,自发捐款的业主络绎不绝,捐款的热浪甚至感动了小区里面的经营户,短短几天时间内,捐款数额就已经达到了近3万元!

来自苏北农村的吴建祥目前在月牙湖花园做保安,一个月虽然只拿一千三,但

日子也算过得安逸。然而2009年吴建祥家屡遭不幸,先是奶奶因病去世,紧接着叔叔出车祸身亡,一家人都沉浸在悲痛之中。前不久他又得了阑尾炎,手术又花去了他不多的积蓄。祸不单行,一岁多儿子的突然病倒更是给这个家庭带来了沉重的打击,到医院检查儿子的病情,被告知得了一种名为“川崎

病”的疑难杂症。面对高额的治疗费,吴建祥一筹莫展。

小区业委会的李阿姨告诉记者,是她组织了这次爱心捐助活动。从8月29日到9月3日,短短六天他们就为吴建祥募得了两万五千元。住在小区的医生听说了此事后,主动向他提供治疗建议。

实习生 马薇薇 快报记者 孙玉春

汽车广场

友情提醒 本刊仅为信息提供和使用的双方搭桥,客户交易前请查验相关证明文件和手续。



车辆信息 越嘉陪驾。86417537 物流招租 20吨以上货车。13770500070

车辆信息 新大都 租赁。86533222 龙江 轿车、商务、大客、婚车。86220856

状元 款多价优。52211379 红龙 租赁,陪驾不收费,免押金。84526833

珠江路 速腾、凯越、桑。57911280 啸天 车新,款多,价优。83737439

高楼门 租赁,陪驾。83377799 顺浩 款多价优。52268203 租赁 新冠冠。13505199776

驰田 新秀90元/天,赛欧、依蓝特。85883895

求购汽车

苏宁购 3-6米货车。13851463176 自购 3-9米货车。13770810873 求购 3-9米货车。13951738308 物流购 3-9米车。13276618192 急购(家用)微面。13770759465 物流公司购 3-6米货车。13675175551 求购 面包车、轿车(缺费、事故可)。15150659712

阿龙 购轿车、货车、面包、客车。15952056676 苏宁急购 1-10吨货车。15951888771 国美急购 3-7米货车。13160065775 急购 面包车。13915963857 求购 厢式货车。13776688278

求购摩托车

急购 宁、外摩、助(自)。81619524 高购 宁、外摩、助(自)。51540999 高购 宁、外摩、助力。13952099016

转让汽车

转让 帕萨特,手续全。13451934940 李 转让 东风十通后八轮。15951799930 转让 广本雅阁,手续全。15251837416 转让 07年5月凌野自卸车。15195856833 转让 99普桑 2万。15951957266 转让 04年宝来家用好,价议。13951921238

转让 02年5月6座金杯面包车,车况佳。18951601760

低转 普桑 2.2万。13260866529 转让 08皖牌前四后八奥龙,价格面议。15651778888 转让 08年6月农牌东方红后八轮自卸车。15951771616 转让 出租车一半产权。18901597889

转让 解放前四后八自卸,大厢,车况佳。13655166958 转让 98普桑价:2.1万。13952021533 转让 瑞沃160。13701406243 转让 出租车。13851935885 转让 五环公司红旗出租车。13376080158

急转 01年普桑,车况佳,无事故,2.8万。13851662622 转让 欠费普桑,八成新,7500元。13815407900 转让 08比亚迪FO(高配)。15077868603

转让 08年十通9.9吨,6.6米,行驶6万公里,11万。15950478312

转让 04年吉利。13182991379 急转 重汽豪沃低平板一辆。金13915932395 转让 04三厢波罗。86656572 低转:99年电喷红旗,车况特好2.6万。13851660677

转让 99年解放大面包,1万。13401987895 低转 00年红旗,2.6万,况佳,险全。13062569069 转让 前四后四9.6米高栏。13621650056

转让 04年银灰色伊兰特。13605191855 转让 05康双大厢。13813874433 转让 04跃进,4.7米,汽刹。13705181825 转让 康双三台。15195845345

综合信息

● 旅游 ● 求职 ● 其他 ● 出租 ● 园林景观 ● 转让 ● 求购



清纯女孩 学生、休闲。81979055 雪舞菲芳 模特、礼仪。86329722

今生缘 休闲、礼仪。81518555 明星 休闲、礼仪。85113888 天上人间 高雅、休闲。83003111

贵夫人 白领,学生。83965839 纯情 学生、商务。52015666 丽人行 模特、白领。13770510212 异域风情 模特、白领、学生。86204999

靓丫头 休闲。15050566505 百合 学生模特。51518095

求购 高收 空调、酒店、床、拆除。13913905048 急购 隔断、空调、酒店、桌椅、废旧。13770783072 高购 桌椅、隔断、空调、橱。13951717463 高收 空调、酒店、家具、床。13913969981 高收 酒店、办公、家具、床。13611585481 高收 家具、地板、桌、椅、床。15996488213

高收 酒店、宾馆、电器(缆)、旧物资、厂矿。13382001935 高收 空调、电器、废旧、床。15051882669

求购 蛋糕、面点设备。13770761372 高收 办公、酒店、家具、床。13915999380 专收 家具、电器(啥都要)。52935883 **全收** 空调、酒店、桌、椅、(废旧)。13913962203 高收 空调。13912973679 专收 空调、废旧。13951840316 高收 空调、酒店、桌、椅、废。13915971885

专收 空调、废旧。13584055561 高收 空调、厨具、桌、床(废)。13770597155

其他转让 低价急转 笔记本一台,9成新。13851833569

丧葬服务

吉安丧葬服务 清洗穿衣,布置灵堂,写挽联,下葬。费用:灵堂材料+服务费+骨灰盒=780元,寿衣260元/套。服务结束,满意付款 13913991958