

# 老建筑出新丢了“民国风”

## 桃源新村小区民国建筑房顶装饰性烟囱没了,镂空护栏变成镂空墙甚至实心墙

梅园街道桃源新村小区有4幢典型的民国建筑,房龄已逾70年,都是两层楼房。去年开始,这些房屋外观出新,可结果出来后令人大跌眼镜。原来房顶上整齐美观的一排装饰性烟囱不见了,二楼楼顶四周的条形镂空护栏也变成用普通黄砖砌的简易墙,有的镂空墙还被封成实心墙,护栏底部的排水沟也被堵死。“老建筑改造得不伦不类。”一些市民批评说。



桃源新村的房子改造后,部分烟囱被削去(画圈处)。快报记者 施向辉 摄

### 装饰性烟囱被敲掉

桃源新村位于珠江路南侧,梅园新村北面,是闹中取静的好地方。昨天记者看到,四幢民国建筑刚被修葺一新,有的贴上灰色瓷砖,外墙大部分做成黄色,每家入口还装上黑色边框的灯,猛一看像是民国老建筑,可细节上却经不起推敲。过去,每幢楼都包含并排的南北两层楼,南侧两层楼是平顶,北侧两层楼是坡顶。在北侧楼坡顶上面,有一排方形烟囱,约一米多高,每幢楼有5个,格式一致,美观大方,富有生活气息。但这次出新,却将这些装饰性烟囱敲掉了,只剩光秃秃的房顶。一位居民指着最南端一幢楼痛心地说,“你看,现在就剩这三个烟囱了,东边两个,西边一个,中间两个烟囱被他们敲掉了。这样一出新,楼顶支离破碎,严重破坏了民国建筑的整体美感。”

### 护栏改造成实心砖墙

南侧二层楼楼顶原来都有一个平顶观景台,四周有护栏,但昨天呈现在记者眼前的这几幢民国老建筑的二楼平台护栏也变味了。大多改用普通黄砖砌成的镂空墙,有的护栏改造后,干脆砌成实心砖墙,外面抹上白石灰,与整幢楼古朴典雅的风格极不相称。一位居民拿出了老照片。过去,护栏都用水泥砌成竖条形围栏,灰色,上下端格式统一。“口口声声说修旧如旧,现在粗制滥造,随意糟蹋,太让人伤心了。”一居民气愤地说。在平台护栏底部,原有一些圆形小洞,用来排水。这次出新,不仅重砌了护栏,还把下面的排水洞填了,只在旁边装一个手腕粗的塑料管。一位居民指着自家楼上的管子说,“这种管子露在外面,十分粗糙。施工时我提出抗议,民工却说他

们是铺下水管道的,哪懂建造民国建筑式样的排水管?”

### 负责人没空接受采访

居民们搬出一堆老照片,显示原先这个民国建筑片区格式统一,堪称经典。过去,每幢楼南侧的二层楼顶平台四周设置水泥护栏,以便人们站在楼顶观景。如今,二楼平台上竖起许多违章搭建,有人把楼顶违建作为厨房和卫生间。据悉,这些楼顶上加盖的房屋,不少是上世纪70年代在街道允许下建成的,要想拆除并不容易。民国建筑出新为何随意修改细节,却不保持原有风格?记者联系采访梅园街道办事处,一工作人员称,桃源新村老建筑出新由城建科李科长负责。但城建科工作人员回答,“李科长不在,去忙城东干道改造的事了,没时间接受采访。”快报记者 赵守诚

## 污水横流三天 小区居民衣沾粪便 宾馆装修整出“化粪池”

“这么多天都没人管,我们小区都快成化粪池了!”南京水西门大街135号附近的肯定宾馆在进行装修时,不慎造成楼栋外墙上的下水管道破裂,大量污水源源不断流进后面一居民小区。多次交涉无果,三天无人问津,前晚9点多,小区居民不得不报警请民警出面协调。这两天,整个小区臭气熏天,我们走路都没法走。”当记者赶到现场,小区居民抱怨不断。记者看到,污水分成几股从一根弯曲的水管裂缝中喷出,流到宾馆楼后一排小平房的房顶上。污水顺着房顶灌进平房后面的小区马路。由于平房与后面居民楼仅三四米距离,之间的小区马路几乎完全淹没于一片浑黄的污水中。小区内低洼处,有不同程度污水汇集,不时看到粪便一类污物漂浮在积水中。空气中弥漫着一股臭味,居民个个捂着鼻子。居民胡女士说,三天前的晚上,她下班经过此处,由于没留意,污水溅了她一身。“起初我还以为是自来水,可味道越来越不对,臭烘烘的!”胡女士急忙跑回家,发现衣服上还粘着黄色秽物,胡女士吓得赶紧脱了衣服反复洗澡,总算“没留

下阴影”,“弄得家人都以为我掉进化粪池了!”

随后,胡女士愤怒地找到宾馆讨说法,“可宾馆搪塞说马上维修,结果拖了三天也没动静。”前晚9点多,居民再次找到宾馆,宾馆还是此前说法“马上修”,这下把居民们激怒了,居民选择了报警。

110民警赶到现场后找到宾馆负责人,经过协调,宾馆方拿出具体解决方案。该宾馆一位经理表示,最近宾馆部分客房重新装修,一些建筑垃圾不慎坠入下水主管道,造成管道堵塞,主管道一时承受不了排水压力而爆裂。该经理称,宾馆就这一条下水管道,所有客房的用水全部通过此管道流进地下。如果宾馆将该管道拆下维修,那宾馆内就会污水横溢,所有装潢也会因此受损,所以他们一直想等到客人不多时,再进行维修。可“不巧”的是,最近宾馆生意红火,客源不断,所以维修计划一拖再拖。

民警协调,该经理最后就污水给小区带来的影响向居民们道歉,并表示会在次日上午大部分客人退房后,进行突击抢修,以确保不再给小区带来麻烦。

(张先报料奖50元)快报记者 王冕 文/摄

**男科专家信箱**  
特约解答:南京建国男科医院  
电话:025-52238888  
网上咨询:www.jg91.com

**泰州读者问:**  
我一年前检查出患有前列腺炎,治疗一段时间没有效果,就没有继续治疗了。尿频、尿急的症状一再反复,最近发现在性生活中很快射精,这是怎么回事?

**南京建国男科医院主任医师郑世广:**  
您可能是由于前列腺炎没有及时治疗引起的性功能障碍。前列腺炎迁延不愈会引起泌尿感染、性功能障碍、不育等。建议您尽快到专科医院接受治疗,推荐采用两岸优质技术“腔内介入靶向导通技术”结合中西医疗法治疗,可有效恢复性功能,深受患者及业内同行一致好评。

**连云港读者问:**  
我今年41岁,性生活时勃起十分困难,在当地医院检查是供血差,医生开了好些药,吃了却没有效果。为什么吃药没有用呢?那我这种情况该如何治疗?

**南京建国男科医院副主任医师丁学刚:**  
阴茎血流不足可使阴茎不能勃起或不能维持勃起,从而导致性功能障碍,这种情况服药是没有多大治疗效果的。建议您立即停止服药,并到专科医院就诊。目前我院采用优质技术“动脉血管激活技术”治疗ED,对于男性性功能的康复具有极佳的整体疗效。

**高淳读者问:**  
我今年都26岁了,但我的生殖器很小,疲软状态下只有2-3厘米,勃起也只有7厘米,我很想延长。请问专家,该怎么办?

**南京建国男科医院副主任医师宋永胜:**  
阴茎短小目前主要采用手术治疗,由于阴茎体在耻骨以内还有相当长部分没有暴露。因此,通过手术使没有暴露部分的阴茎暴露出来,就达到增长的目的。“韩式阴茎延长术”是目前有效的治疗方法,属我院成熟手术项目之一,术后2-3个月后即可恢复正常性生活。

# 现代快报分类信息广告部

已搬至洪武北路55号置地广场一楼大厅!

本广告部新址:洪武北路55号置地广场一楼(长江路南京文化艺术中心南面),乘2、26、46、30、60路公交车新街口站下即到。咨询电话:84783581 84783538

## 信息快递

每字三元

- 教育咨询 ●健康保健
- IT通讯 ●法律咨询

### 招生

**南大科技园**  
招电子实习培训生200名,空调房间,工作餐,月收入2000元以上。青岛路32号南大科技园203室 T:83202139 15996240559

### 家教

名校 校办、教方法、包成绩。83845999

**南师贫困生8元/时起**  
细心负责,备课订计划,包成绩(含江宁、雨花)。86520963

**名师上门** 备课,教方法,包提高。83672289

**南师附中** 老师上门,初、高各科,备教案,包提高! 83306105

**南大南师** 小、初、高,包提高。83319139

**名师上门一对一辅导**  
重方法,备课教学,包提高。86668326

**南师附中老师上门**  
备教案,确保提高成绩。86519261

**南师优秀女生80元/月起**  
细心负责,备课订计划,包成绩(含浦口、江宁)。85414685

**语数英物** 名师上门。83362190

**金陵中学** 老师上门。52061911

**数理化** 南大尖子生,包成绩。83640200(含江宁)

**金陵中学** 老师上门:初、高、数、物、化、英。重方法,提高快。52992228

**初三高三** 签约辅导上名校。84292055

**在职** 名师,1对1,秋季同步班,包效。84650611

**师生** (特优), 上门。66911880

**南师上门1对1免费试教**  
备课包成绩。84866126

**高三英语** 85102982

**南外** 名师英语。15996366884

**门特英语**。83062017

**江宁** 慧学中小学签约包效。68891588

**名师** 高中数、英、物、化。52980558

**数学** 名师 83557375

**浪潮辅导永创第一**  
师资管理出成绩。优秀教师1对1。小、初、高。84500001

### 健康保健

丝魅 恋足。85927833

佳丽 推油。83826900

### 网站建设

**阿搜拉** 专业建站。52954207

**夏恒** 建网站(包百度收录)。83932823

**珠峰建站** 83472238

**六开** 建站, 功能集成。84417306

**箭鱼** 建站,100起。83151515

### 律师咨询

胜诉付费律师 13218031828

魏律师 经济、婚姻、刑事。13951976789

房产、律师。83967677

律师胜诉收费。13914768080

房产、律师。86575993

**律师** 代办小产权房、经适房过户。13913835368

劳动、债务律师。13951867125

交通工伤律师。52957434

刑事专业律师。86353998

律师 工伤、交通、婚姻。13851853575

### 社会调查

**全国专业追债**  
正规注册、律师带队,成功付费。81524110

**智多星** 调查。86621500  
www.zdxdc.com

**真相** 调查。83221007

**金盾** 调查。83725099

**邓氏** 尖端技术调查。84590587

**忠诚** 取证、寻人、价低。83038007

**零点** 婚变取证, 行踪背景, 寻人。66809999

**南京女子** 专业调查组。52962110

**霸王花** 专业调查、修复、整蛊。52038812

**维权** 调查: 婚变取证、寻人。83883533

**浩政追债** 律师带队, 快捷合法, 成功付费。52267066

**驰海清欠** 正规注册、专业合法, 成功付费。86952833

**正德** 高科技婚调、寻人、行踪、监控 24小时热线:84500949。

**江宁** 调查、追债。86007007

**亚保联** 原刑侦处长。84299998 www.yabaolian.com

**弘正** 专业寻人、婚调、清欠。83877789

**三江** 婚姻、追债、寻找。81966007

**迅捷特快追债** 83604655

**律帮** 专业婚外情取证, 快速清债。52204128

**正义** 专业婚变取证、高效、保密、监控、寻人。86685773

**仁智** 情感调查: 高服务, 低收费。51920020

**女子侦探社** 专业调查。51569190

**世龙** 专业追债。83216446

**立成** 婚外情、话单、清债。52625652

**使命** 专业调查。81655611

**铁定** 专业寻人, 清欠、婚姻。83933007

**五岳峰** 商务情报, 婚情, 追债。86649718

**铭发** 专业调查组。84801847  
**圣徒瑜查** (只为女性) 调查。84403077

杰出调查 成功付款。86481808

**权威** 话单、取证、跟踪。83200050

**快易捷** 情感修复、寻人、清债。52988377

### 销售

**良友麻将机**  
四口机, 首付500元, 精修各类麻将机, 租4元/天。66970222

销售 体检卡, 打折。13327828107

批 内外贸男女及童装。15950588898

**娱乐休闲物品**

**台州雀友** 租、售、换、分期。68687168

**名将** 收、售、租。82035400

良友。66970222

**君王** 租新机5元/天。83425886

**王牌** 租4元/天。83201083

### 招商

**中央北路大市场招商**  
诚招: 书籍、学习、办公用品、眼镜、工艺、装饰品、服饰、化妆品(批发、零售商)  
地址: 中央北路3号 电话: 025-85607666 13016956676 董先生

**河西品牌干洗店**  
现招募收衣点经营商, 无需设备、技术(小成本创业首选), 详情店内咨询。83563797, 13770796698 陈

### 印刷印务

浩韵 印刷上门。52235625

**厦印** 纸、塑、无纺布布袋, PP袋, 彩页, 样本。86605779

**灿阳** 画册、不干胶、包装盒、手拎袋、无纺布袋、纸箱。86565558

成思 不干胶卷标50元起印。52622607

### 寻求合作

寻求合作 好项目, 时间短。回报高。84451837

求修手机, 合作伙伴。18913937092

### 婚庆

**聆心** 婚礼策划与执行。83347178

苏禾 摄、制。85125677

**蝶之舞** 婚庆特价, 1280。85631540

### 庆典

**瑞龙** 舞台、钛合金桁架、气球、演出。13222797000

### 婚介交友

**恩斯** 白领婚介。84653091

**家缘天地** (省连锁) 不领证, 不收会费。83344552

**离女**, 45岁, 经商。13951828479

**女离**, 39岁, 独居。13451939420

### 声讯天地

聊 1606503

烈火 96868877