

暴炒创业板有了紧箍咒

深交所昨日在中小板两档临停基础上,新增创业板上市首日涨跌80%直接停牌至14:57的规定

想在创业板公司上市首日暴炒一把的人得掂量掂量了。深交所昨日发布《关于创业板首次公开发行股票上市首日交易监控和风险控制的公告》,明确在主板的交易监控制度上,新加上市首日交易风险控制阀门,即盘中较开盘价涨跌80%直接停牌至14:57。

《通知》规定,创业板在中小企业板现有新股上市首日开盘价±20%、±50%临时停牌阈值的基础上,新增±80%停牌阈值且直接停牌至14:57。

同时,还沿用中小企业板现有上市首日交易监控和重大交易异常账户处理方式,并对证券公司在投资者教育和客户交易行为规范方面提出明确要求。

深交所有关负责人介绍说,《通知》在总结中小企业板,特别是恢复新股发行以来上市首日交易监控和风险控制的经验基础上,充分考虑创业板公司规模小、估值难、新股上市首日价格波动性可能更大等特点,增加了直接停牌至收市前三分的新停牌指标,目的

在于进一步防范和控制交易风险,警示投资者注意创业板投资风险。

针对市场上普遍关心的创业板交易制度问题,该负责人介绍,除上市首日交易风险控制制度外,创业板交易制度与主板保持一致,仍适用现有《交易规则》。今后,深交所将根据创业板股票上市交易情况,不断完善包括上市首日交易风险控制等在内的各项交易制度安排。

快报记者 王丽娜

首批创业板公司最高发行价56元 市盈率普遍高于中小板,证监会提示风险并密切关注超募资金去向

创业板首批10家招股公司的发行价格今日公布。证监会有关部门负责人表示,10家公司的最终发行市盈率可能高于中小板公司,监管部门并未对其定价实施窗口指导。考虑到首批企业实际募资金额超出项目资金需要量,监管部门、保荐机构接下来会密切关注创业板公司超募资金的“去向”。

证监会这位负责人表示,在10家公司询价过程中,中国证监会尊重市场和投资者的参与意愿,没有对价格进行窗口指导。而据相关主承销商反映,发行人和主承销商在定价过程中均遵循了谨慎性原则,10家公司中绝大多数公司的发行定价将会低于询价对象报价的中位数。但鉴于市场普遍

对创业板首批获得发行批文企业的成长性十分看好,预计其发行市盈率均值将高于中小板公司。考虑到可能出现发行价格偏高的情况,10家创业板拟发行公司的发行量都已接近相关法律法规规定的最低限,即股本总额在4亿元以下公司的发行量不低于发行后总股本的25%、4亿元以上公司的发行量不低于10%。

尽管如此,证监会这位负责人表示,首批公司实际募集资金量可能仍会超过项目资金的需要量,下一步,证监会有关部门将在后续的监管中,对募集资金的使用情况进行密切关注和严格监管,同时督促发行人和主承销商详细披露定价过程,并充分揭示风险。

证监会这位负责人还提醒广大投资者,由于创业板企业具有业绩不稳定、经营风险高等特点,创业板投资者应关注公司的风险因素,审慎作出投资决策。

快报记者 马婧婷

■链接 10家创业板公司 询价区间结果(元)

300001特锐德	21.20-25.60
300002神州泰岳	47.27-56.36
300003乐普医疗	26.29-28.77
300004南风股份	24-31
300005探路者	19.82-25.49
300006莱美药业	15.2-17.6
300007汉威电子	26.77-32.13
300008佳豪船舶	20.5-28.7
300009安科生物	13-17
300010立思辰	14.4-17.1

中冶H股暗盘破发

今日将正式在香港挂牌的中冶H股,受其A股持续下跌及首日表现弱于市场预期,据网上调查结果,已率先于昨日暗盘交易中跌破发行价。香港辉立交易市场提供的数据显示,中冶H股昨日暗盘

开市就已跌破6.35港元的发行价,开报6.03港元,盘中最低跌逾74%,见5.88港元,此后跌幅为收窄,最后收报6.04港元,较招股价下跌4.88%。总成交额仅5398万港元。

中冶H股招股结果显

示,该股公开发售获204倍超额认购,冻结资金2008.45亿港元。尽管启动了回拨机制,公开发售部分由5%增至20%,申请一手的中签比率也仅为8%,申请15手才稳获一手。

快报记者 时娜

创业板新股网上中签率或接近1%

明天是首批10家创业板新股的申购日。申银万国分析师林瑾认为,六类机构参与首批10家创业板网下申购的积极性较高。

以中小板已有数据作为参考,预期10家创业板新股的平均网下配售比例约在0.37%-0.65%之间,如果上市溢价达到70%,则网下单个创业板新股的平均申购收益率约在0.28%-0.42%之间。网上申购方面,鉴于创业板刚起步,参与申购户数可能低于主板,如果申购资金在5000亿元左右,则平均网上中签率可达0.95%左右,如果上市溢价达到90%,那么申购收益率可达0.85%左右;如果申购资金低于预期,不到4000亿元,那么10只创业板新股的平均中签率将上升至1.2%以上,对应于90%溢价的申购收益可达1.06%以上。

从基本面上来看,南方风机和特锐德的预期复合增长率相对较高。林瑾预计,在申购偏好偏离值不大的前提下,神州泰岳的中签率可能最高,其次为乐普医疗和特锐德,其他依次为南方风机和立思辰;莱美药业和安科生物;汉威电子、探路者及上海佳豪。对于投资者特别关注的网上打新策略,她指出,此次每只新股如果要保证中签的话平均需要150万元打新资金,但单个账户申购上限平均约36万元,与此前中小板新股相比中签概率仍然较高。

对于单个资金账户有限、不能申购所有10只新股的投资者,林瑾建议重点关注乐普医疗、特锐德、南方风机、神州泰岳和汉威电子;喜欢低价股的投资者,也可考虑申购立思辰和莱美药业。

见习记者 钱潇隽

创业板开户骤然升温

“创业板开户在上周末以及本月初出现了猛增。我们有的营业部一天的开户数就上千户,个别营业部甚至超过2000户。”记者了解到,截至昨天,部分券商营业部的活跃账户开户率已经超过六成。

创业板首批10只新股将于本周五同时进行申购。根据相关规定,有两年以上交易经验的投资者,在申请开通创业板账户两天后可以申购新股;交易经验不足两年的投资者,需要等5个工作日后才能申购新股。这就意味着,想要率先参与创业板“打新”的投资者最迟必须在本周三完成开户。券商营业部因此迎来一波创业板的开户高潮。多家券商相关人士均反映,上周末本月初前来开户的投资者数量比之前暴增数倍,投资者的开户热情升至

创业板开户启动以来的顶点。招商证券上海地区一家营业部负责人分析,“创业板第一波开户高峰可能已经过去,第二波的开户高峰可能将出现在首批新股上市之后。因为很多客户目前仍在观望,只有创业板真正体现出赚钱效应,这部分投资者才会考虑参与。”上述负责人表示。

南京券商的情况大抵相同。一位券商引导员告诉记者,他们部门已经开了一个多月准备创业板开户,但是从前天开始,开户人集中到来,高峰时,管理层也要下柜台帮忙。开户流程包括确认账户交易记录、填写风险揭示书、客户风险承受能力调查表、开户协议书等相关法律文件,整个过程大致耗时半个多小时。

快报记者 石成 潘圣韬

创业板第7批3公司27日上会

创业板发审委昨日公告,定于27日召开第17次、18次会议,分别审核天津红日药业股份有限公司、华谊兄弟传媒股份有限公司和杭州华星创业通信技术股份有限公司的首发申请。

预披露材料显示,“明星公司”华谊传媒的保荐人为中信建投,本次拟公开发行4200万股,发行后总股本

16800万股,预计募集资金6.2亿元,今年上半年和去年,公司基本每股收益分别为0.25元和0.57元。红日药业拟公开发行不低于1259万股,发行后总股本5034.2万股,募资金额2.7亿元。去年公司基本每股收益1.77元。华星通信本次拟公开发行1000万股,去年公司基本每股收益1.21元。

快报记者 吴正懿

海峡航运、正泰电器IPO过会

证监会昨日公告,海南海峡航运股份有限公司和浙江正泰电器股份有限公司IPO均获通过。海峡航运本次拟公开发行3950万股,发行后总股本为1.575亿股,今年上半年和去年基本每股收益分

别为0.81元和1.09元。正泰电器拟公开发行1.05亿股,发行后总股本10.05亿股,今年上半年和去年基本每股收益分别为0.39元和0.43元,发行后拟登陆上交所。

快报记者 吴正懿

国美50亿大单锁定“十一”3C市场

十一临近,消费市场也逐渐升温,据业内人士分析,一年一度的消费“抄底期”即将浮出水面,据网上调查结果,国庆期间有近8成的人将选择出游,而作为旅游必要装备——手机、数码相机等3C产品也在节前启动特惠活动。

随着新学期的开始,手机、电脑等3C产品将迎来销售高峰期,而黄金周出游及国庆阅兵式将带动摄影产品的热销。本次国美电器3C业务中心抛出50亿元的采购订单,其中国美以三千四百万元的大单采购时下新

成消费主流的超轻薄笔记本,提前抑制了原材料上涨带来的价格上涨,并于十一前后让利于消费者。此外,惠普、联想等一线品牌的超轻薄新品机型也将在国美首销。同时,根据消费者的购买习惯和需求,南京国美以新街口店为旗舰店的3C卖场,采用了新的格局和销售模式,如电脑就按照功能分区陈列,分成上网本专区、商务专区等。新的门店格局最大程度地满足了消费者的需求,将为消费者带来更舒适便捷的购物体验。

国美一直以消费者的需求

为导向,并积极关注时代发展潮流,与时俱进,长期以来,一直注重产品的更新换代,特别是3C品类,由于手机、电脑、数码相机发展日新月异,淘汰率特别高,因此国美总是力求把握时尚脉搏,引领时尚风向标!3G的横空出世着实满足了一批追求时尚的年轻人的心理,与此同时,3G产品也成了如今年轻人热烈追捧的对象。南京国美一直走在时尚前沿,其商品往往集新、奇、特于一身,国庆期间更是集3G产品于一堂,将于9月21日-10月8日爆发一次3G狂潮。

3980元到越南过中秋

越南游线路一向以风景的多样性著称,既拥有“海上桂林”下龙湾的自然风光,也有胡志明故居这样的“红色”景点,及海防市歌剧院、花街等文化景点。在越南的下龙市,有一片美丽和神奇的海湾,这就是被称为“世界奇观”的下龙湾。在下龙湾海域中,有数不清的小岛冒出碧蓝的海面,这些典型的喀斯特地貌的小岛千姿百态,把下龙湾点缀得美妙绝伦。

记者了解到,今年国庆期间江苏舜天海外旅游公司又推出了包机线路——南宁、北海、越南下龙湾、河内双飞六日游的行程。舜天海外公民旅游中心的于

经理告诉笔者:“今年中秋节假日”十一”共8天长假,国内出境各条线路的价格均有了比较大的涨幅,所以,今年国庆期间想出行的市民选择这条线是性价比很高,很划算的,而且因为包机直飞,所以行程的安排也很合理,以体现越南当地风情为主,使得整条线路更深入、更丰富。”

在这条针对黄金周出炉的越南新线路上,舜天海外旅游

公司也特别邀请了游客到海边赏月,在拥有“海上桂林”之称的越南下龙湾见识“海上明月,天涯共此时”的美妙意境,能吹着海风,仰望天空明亮的圆月,对游客而言也是很有吸引力的。而和中国人一样,越南人也非常重视中秋节,在这里,游客能够亲历到当地人以花灯、美食来庆祝这个节日的热闹场面。

于经理提醒大家,由于这条线的行程很实惠,因此现在只有10月2日少量余位,请想去的市民抓紧时间,赶快报名,先到先得!

(云文)

三天认筹超千人,预约看房数千人

碧桂园成2009年南京最火爆楼盘

9月21日,碧桂园南京新街口展厅一大清早便有客户结伴前来排队,上午最火爆的时段,短短2小时的认筹时间内,就有超500组客户成功认筹,平均一分钟五组客户!从碧桂园南京展厅获悉,目前根据售楼处最新统计,刚刚接受认筹三天,已经有上千的客户前来认筹,同时本周六9月26日碧桂园全市开出的五条看房线路目前已经有数千人预约!种种迹象表明,碧桂园注定成为2009年南京最火爆楼盘!

在现场,销售人员介绍,十一期间碧桂园将会在南京首推度假双拼美墅54万/套起,度假公寓18.8万/套起,此外总价再加2万还可获赠全屋家具及家电,这么大的诱惑对于南

京楼市来说几乎是前所未有的。不少在现场认筹的客户表示,这种价位南京找不到第二家,依山傍水以及高品质的精装修更是提升了性价比,碧桂园就是最适合老百姓的房子。

据碧桂园集团最新发布的9月公司通讯,截至8月31日,碧桂园共实现合同销售额约110.8亿元,突破百亿元大关。碧桂园方面也表示,下半年将迎来推盘和销售的高峰期,如广东省内的肇庆碧桂园·山湖城、汕尾碧桂园、四会碧桂园,主打南京市场的超大型度假项目碧桂园·如山湖城、碧桂园首个天津住宅项目等。今年碧桂园也准备了多个项目备战黄金周,如广州碧桂园凤凰城“玲珑美墅”组团、南京碧桂

园“如山湖城”别墅组团、佛山高明碧桂园别墅组团等。

据悉,9月25日,碧桂园如山湖城项目现场将同步开放13间样板房,9月26日,第一次大规模的千人看房就将组团出发,想看买房现在仍然可以前往南京商茂六楼展厅预约假名。届时,现场还有梦幻假日乐缤纷·碧桂园穿梭时空嘉年华活动同步开启,其中关于70年代的一系列怀旧活动颇具特色,包括集体跳绳、扔沙包、跳格子等,激情抽奖环节更有机会拿到70年代发行复刻版邓丽君黑胶唱片以及在开盘当天乘坐热气球升空鸟瞰如山湖城。

费婕

凤凰小镇三期【香桂林】未开先热

在一期和二期别墅、二期精装修度假公寓销售火爆的情况下,丹桂飘香的9月,位于溧水的华洲凤凰小镇即将迎来三期盛大开盘的日子。据笔者了解,凤凰小镇三期香桂林组团将于9月29日开盘。三期以双拼别墅为主,共14幢28户,户型面积有135.77㎡和146.54㎡两种,预计价格在6500元/㎡左右。

由南京华洲置业有限公司开发的华洲凤凰小镇位于AAA级天生桥景区内,宁高高速公路200米。项目总占地面积约10万多平米,容积率仅为0.45。凤凰小镇将低丘坡地的自然景观与建筑进行有机融合,南面紧临高尔夫千亩绿草地,青山、绿水、阳光、鲜氧……应有尽有,是一个真正有山有水的楼盘。”

凤凰国际度假大酒店为省重点旅游度假酒店,位于国家AAA级天生桥景区内,有万年龙龟石、千年鼓池塘、百年银杏树,青山绵绵,绿水迢迢。西南邻18孔高尔夫球场,东南临傅家边万亩梅林。酒店设迷你高尔夫球场、网球场、温泉洗浴中心、划船、钓鱼区等。是中国巴厘岛、西南桃花源。因此,居住凤凰小镇,不仅可享受自然山水资源,还可以享受如此配套。