

公交车上听到“马后”一词要留心

民警称除了行窃外,南京还有10个扒窃易发带及10条公交线路容易出现小偷

一群反侦查能力极强的扒手专门在夜间行窃,不仅“手艺”了得,还对疑似警方人员进行盯梢,直到确认不是反扒人员为止。对此,南京公交治安分局民警精心制订了抓捕方案。9月20日晚,当该团伙深夜冒雨在新街口东站再次行窃时,被当场擒获。国庆将至,警方划出10个扒窃易发带及10条公交线路,同时提供5招识别小偷的实用方法。

偷之前,小贼们先留心反扒人员

9月初,南京公交治安分局刑警大队反扒中队从扒窃案中,发现一伙扒手专门在夜间流窜于新街口闹市区的各大公交站行窃,非常狡猾。他们将物品偷到手后,很快转移,这种情况下,警方很难取证。通过一段时间暗中侦查,警方逐渐掌握该团伙的活动规律。他们除了上公交站,几乎从来不走在一起,而是分成3伙,相互间隔五六百米远,防止有人跟踪。更令民警吃惊的是,该伙人到了站台后不急于动手,而是先观察周围环境,一旦发现疑似警方人员,立即有专人对“目标”进行跟踪盯梢,直到确认不是反扒人员为止。

9月20日晚,抓捕时机成熟。当晚11点45分许,天空下起大雨。4名扒手在新街

口东站干完一笔后,正暗自庆幸,埋伏在四周的反扒民警突然冲出,将4人重重包围,全部抓获,并于一辆献血车底部藏匿的一个包内查获扒窃的手机6部。

经审查,4名嫌疑人均具有前科。目前,4人已全部被刑拘,案件正在进一步审理中。

警方教你5招实用防扒窃方法

警方综合近年扒窃案件情况,总结出案发较高的地点多集中于车上和站台。其中10个地区的公交站点和10条公交线路较突出。这10个地区是:新街口地区、山西路地区、交通枢纽中央地区、火车站地区、长途东站地区、旅游名胜中山陵地区、夫子庙地区(含箍桶巷地区)、郊县(大学校区)线路集中的盐仓桥地区、中华门地区、丹凤街地区。

10条公交线路是:1路、3

路、5路、10路、13路、16路、17路、27路、33路、101路。

同时警方提供五种实用防扒窃方法。1.看眼睛。小偷的目光总是游移不定,喜欢扫视别人的脸、身和衣袋、包、行李。2.看手。在人群中,扒手双手总是喜欢叉放在胸前下方,并且双肩忽高忽低,双臂时抬时放。3.看衣着。如冬季多用帽子、围巾、大衣(大衣不扣,敞开着);春秋两季喜欢用西装、风衣(都是不扣敞开着);夏季多用报纸、杂志、手提袋之类做掩护。4.看走。扒手在人多的地方喜欢“走前断后”,不停更换自己位置。5.最后不忘嘴和口。扒手之间会有“行话”,如称失主上衣胸前的口袋叫“天窗”;下面的口袋叫“平台”;裤子前面的口袋叫“兜兜”;裤子后面的口袋叫“马后”。俗称:“上天窗,下平台;掏兜兜,插马后”。

通讯员 袁治宣 快报记者 李彦

这个小偷绝对雷人 偷窨井盖为“谋生” 偷女内衣属“爱好”

快报讯(记者 是钟寅)一男子盗窃窨井盖被警方发现,带到派出所后,警方竟发现该男子还有“秘密”。他的T恤下面竟穿着一件蕾丝胸罩,男子扭扭捏捏地说道:“我没工作,偷窨井盖是为了赚钱,偷内衣是因为有这方面爱好。”在场的人听到这样的解释,都瞪目结舌。

前晚9点,一名穿着棕色T恤的男子在南湖公园附近观察了一下,连续撬了两个窨井盖,放在自行车的后架上。民警冲上前去,抓了个现行。男子吞吞吐吐地说,只偷了这两个,可一番调查后,他承认,之前在长虹路后街偷过两个,50元一个卖给了一家废品收购站。随后,男子掏了一下口袋,却从里面掏出了一叠钱,远不止50元。

面对这样明显的破绽,民警将其带到长虹路后街,现场清点后发现小区里一共少了三个窨井盖。不少路过的居民也纷纷指责盗窃男子,盗窃窨井盖的男子终于承认,“都是他偷的,卖的是95元。”民警顺藤摸瓜,把偷盗男子和废品店老板一同带回派出所接受调查。

派出所的民警在和盗窃男子交谈时,发现该男子的胸前有两处奇怪地突起,“衣服里藏着什么?”男子扭捏半天掀起衣服,竟然发现男子身上穿着黑色的蕾丝胸罩。该男子表示,偷窨井盖是为赚钱谋生,而偷内衣则是因为自己有“爱好”。“穿着胸罩我感觉很舒服。”男子越说越得意,没一开头的扭捏,继续侃侃而谈起来。在场的民警和保安都愣在当场。目前,此案警方仍在调查中。(张先生爆料奖30元)

“俱乐部”活动排进课程表 这个小学的学生跑班上课

快报讯(通讯员 许小娟 记者 黄艳)昨天下午1:55,南京长江路小学分校五(2)班刘俊康和两个好朋友走进了科学教室。“都是我不认识的人,三年级四年级和六年级的都有,我们交到新朋友了。”正值上课时间,可别误会刘俊康和他的同学走错了教室,这一节课就排在课表里,叫“大综合俱乐部”,设立了22个项目,让3-6年级的近900名学生自己选择“玩”什么,刘俊康参加的是海模活动。各班学生都离开了自己的教室,在这一节课跑班上课,组成新的集体。

原来,从这个新学期开始,长小分校每个双周五

下午第一节课拿出来开展俱乐部活动,让学生通过自己喜欢的丰富课程,培养自主探究能力和创造力。老师们发挥所长,创建了动力、天地、美艺、文化和艺体五大俱乐部,活动项目共计22项。包括有快乐海模、娃娃飞行员、小导游、十字绣及读书和体育方面的特色项目,让学生的潜能得到发挥。

记者昨天了解到,长江路小学分校下一步还将聘请更多的校外能人来给孩子们丰富俱乐部的活动内容,一、二年级也根据自己的特点开设一些类似的活动,让学生在校园内能充分发挥自己的特长,找到适合自己的爱好。

新建公办学校“系出名门” 带动房价上涨入住率增加

快报讯(记者 黄艳)南京市金陵汇文学校本周正式落成,目前学生已达千人。家长们为何敢把信任票投给一所新办的学校,原因就是这所新校是由拉萨路小学和金陵中学两所顶级名校联合办学的。记者了解到,目前一些系出名门的名校新办的分校都很受市民欢迎。同时,这些分校带动了学区范围内的房价上涨,提高了入住率。

记者了解到,金陵汇文学校的教师队伍以金陵中学

和拉萨路小学选派的优秀骨干教师为主。一位住在该校学区内的业主表示,一年多来,二手房的价格上涨了差不多每平米两千元,其中很重要的因素就是因为这里是汇文学校的学区。

南京市教育局副局长周文海介绍,目前名校在新建的分校都很受市民欢迎。同时,这些分校带动了学区范围内的房价上涨,提高了入住率。

两天时间 地铁连发三起被盗案

警方通过视频监控发现这三起案子竟是6名聋哑人干的

短短两天时间,南京地铁接连发生三起被盗案件,乘客损失近万元。面对这一地铁内发生的罕见警情,地铁警方迅速出击,通过视频监控锁定一个聋哑人扒窃团伙,并于近日成功将该团伙摧毁。

8月30日至31日,玄武门站派出所、新街口站派出所接连接到3起报案,均称在乘坐地铁时钱包、手机等财物被

窃,近万元财物没了踪影。

这引起了地铁警方的高度重视,地铁公安分局刑警大队会同相关派出所立即梳理线索。侦查人员在视频录像中发现8月30日在地铁珠江路站频繁活动的两男一女形迹可疑,发现录像中犯罪嫌疑人之间互相打手语的细节,判定可能是一伙以聋哑人为主的扒窃团伙。随后,专案组明确

了这是一个6名聋哑人组成的扒窃团伙,暂住在南京合班村某处居民小区。

9月8日上午9时许,6名犯罪嫌疑人准备转移时,抓捕小组及时行动,一举将6名犯罪嫌疑人全部抓获。嫌疑人很快便交代了结伙扒窃多达16起的犯罪事实。

快报记者 田雪亭 通讯员 狄公宣

宝莱纳第二届十月啤酒节即将开幕

慕尼黑啤酒节是世界上历史最悠久、规模最大的民间节日,起源于1810年,在每年的9月底至10月初举办,持续2周,每年有超过600万人赴慕尼黑参加这一盛大的节日,品尝纯正的德国啤酒及传统美食,感受啤酒节的狂欢气氛。这中间,因战乱停办的二十四次,今年刚好176届。

慕尼黑啤酒节规定,只有保留慕尼黑传统酿造方法、符合慕尼黑1487年《纯净法典》及德国1906年《德国纯净法典》的本地啤酒,才有资格在慕尼黑啤酒节上亮相。目前仅有6家,宝莱纳便是其中之一。

宝莱纳(南京)啤酒花园

自07年在南京开业,不仅带来纯正的德国啤酒及美食,也带来原汁原味的啤酒及啤酒节文化。

08年10月宝莱纳在南京成功举办了首届慕尼黑十月啤酒节,赢得了南京市民及外籍人士广泛的喜爱及称赞。宝莱纳也会将这一德国百年传统节日在南京一届一届地举办下去,不仅给南京市民带来国外优秀传统文化,同时给驻宁外籍人士带来他们熟悉和热爱的生活方式。

今年即将到来的第二届宝莱纳十月啤酒节,宝莱纳携手德国汉莎、诺诗兰、Lowa等知名企业,共庆这一盛大节日。9

月12日推出宝莱纳十月节特酿啤酒——十月金啤,9月27日啤酒节开幕式,27-30日连续4天举办啤酒节狂欢派对,邀请著名的7人德国乐队“ALPENROCKER & IGOR”驻场演出,带来德国巴伐利亚传统音乐及国际化音乐表演,向宾客提供100%原汁原味的德式美食及啤酒节特酿啤酒。



卓越骇客天街开盘在即

珠江路再掀“抢房潮”?

7月底,珠江路上演了一场疯狂的“抢房潮”。卓越SOHO开盘吸引了数百人深夜排队抢购,排队一直持续到凌晨1点多,436套房子被抢购一空。近期,卓越SOHO的商铺部分——卓越骇客天街进入了开盘倒计时阶段,届时将一次性推出680多套独立产权商铺。

超低门槛40万一套 长期以来,南京城中商铺都显示出明显的“价高”、“难求”的特点。城中商铺大多自行持有,不对外出售。即使少量出售,也大多是“天价”。

卓越骇客天街面积小,投资门槛低。通过巧妙的设计,该项目的商铺以小为主,最便宜的一个铺子总价只要10多万元,如此低的门槛在南京城中商铺中是绝无仅有。其主力的

户型总价也大多在40万元以下。项目公共部分有统一的5A级酒店式精装修,配备有挑高6米的公共大堂,总面积达400平方米。每个商铺门面都将进行统一的精装修。其舒适的环境和精致的装修将明显区别于珠江路其他卖场。

核心商圈租金稳定

珠江路IT一条街,拥有强大的IT产业支持,涵盖电脑、数码、游戏、软件、通讯和网络6大产业。每天人流量都保持在10万以上。高人气是租金的有力保障。一著名研究机构公布的南京房地产2009年第二季度报告显示,珠江路高端商铺平均租金高居全市第二,达292元/平方米/天,仅次于新街口的309元/平方米/天。该研究机构预测,未来6个月珠江路高端商铺租金还将继续

上涨。今年第二季度,南京市包括新街口等核心商业区排名中,珠江路高端商铺的入住率高居全市第一,达100%。

复式商铺自由组合

卓越骇客天街项目共7层,地下3层地上4层,全部为挑高户型,买一层面积可以用两层。地下部分挑高46到50米,地上一层挑高达6米。面积从5平方米到20平方米不等。这种复式商铺突出的特点是:兼具商业、办公、仓储三大功能。拥有独立产权的卓越骇客天街在具体使用中非常自由便利,不仅各商铺之间可任意组合合并,自由决定商铺的面宽和面积大小,而且每个商铺水电、空间和产权都完全独立,大小随心,可以分户计量各种费用。

文涛

珠江路华利国际现房呈现 9月27日即将华彩开盘

华利国际样板间公开亮相已有数月,以其非凡的国际品牌风采,震撼了南京市场,引发了样板间参观热潮。目前,华利国际向社会公布,将于9月27日华彩开盘,这个在短期内多次激发市场热潮的项目,终于要揭开神秘的面纱,正式与购房者见面了。

定制式精装修 客户满意度最大化

据了解,这次华利国际将提供定制式装修服务,具体包括对龙头花洒、卫浴、厨柜、电器等各个环节进行菜单式搭配,购房者可根据个人喜好、自身需求,在华利国际提供的菜单中任意选择不同标准的产品,进行组合或升级,以达到最大化的满意程度。此次华利国际选择了杜拉维卫浴、汉斯格雅五金、威乃达橱柜、西门子电器等世界级的家居品牌作为合作伙伴,购房者可以通过定制式精装修服务,从中选择自己满意的产品,让自己的房子变得更加舒适、充满个性色彩。

国际巨擘的资本实力,增强客户信心

华利国际投资商之一是跨国巨擘香港新世界集团,香港新世界集团于1970年成立,并于1972年上市,是香港最大的综合企业、举足轻重

珠江路上 城市中心绝版地段

华利国际位于珠江路与丹凤街交汇点,地段优势极为卓越,居地铁主动脉之上,新街口商圈、北京路行政区、珠江路IT街、丹凤街生活区、东大南大名校、玄武湖近在咫尺,成熟的生活配套和优越的商务环境完美融合。

景观现房,让客户体会尊重和理解

华利国际一共有47层,是珠江路上的地标建筑,珠江路第一高峰,7-16层为国际化顶级写字楼,17-23、25-40层为国际化景观住宅,42-47层为国际化景观办公室,可远眺紫金山,近观玄武湖,繁华与自然皆触手可及,属于不可多得的城市中心景观物业。

国际巨擘的资本实力,增强客户信心

华利国际投资商之一是跨国巨擘香港新世界集团,香港新世界集团于1970年成立,并于1972年上市,是香港最大的综合企业、举足轻重

的全球大型企业之一。在南京,先后投资开发了“华威大厦”、“新世界中心”、“新世界花园”等一系列高档物业。

科技建筑和配置,彰显了独特的魅力

华利国际在建筑方面也真正体现了国际化的品质。建筑外立面刚性而又不失律动,动态玻璃幕墙展现着精英科技形象;另外,商务区和生活区严格分离,分设不同的人口大堂,豪华气派,10部进口高速电梯瞬间直达上下。

财富赢家,投资潜力无限

作为城市中心较高性价比的景观住宅,“中央商务区”、“中央生活圈”、“中央精英地”等头衔并非虚得,华利国际集众多价值于一身,人气、商机、价值连连升级,因此更多的客户还看好这里的升值潜力。珠江路IT一条街成熟的商业氛围,丹凤街的完善配套、城市中心地段稀有的住宅,都为华利国际的升值前景提供了保障。在珠江路上,高瞻远瞩的财富赢家,非华利国际莫属。

现代快报国庆免费看房直通车线路

详情请查询 www.e-njhouse.com 预约热线:85180159

(免费乘车、风雨无阻、)

13611510768

10月1、2日上午江北8:50发车

海德里岸城→恒辉翡翠城→万江共和新城→钱塘望景花园→明发滨江新城→旭日爱上城→天华硅谷→江岸水城→泰山●天然

居→华侨绿洲→金泉泰来苑→南京国际化工商贸城(商铺投资)→天润城

1、江北发车站:(1)、华侨路咸亨酒店门口(上午8:50发车)(2)、草场门车

机加加油站旁)(3)、双门楼宾馆对面站9:10发车(21路、66路、56路、132路)(4)、江苏展览馆(上午8:30发车)

9月26、27日看房车调整到10月1日、10月2日