



揭秘山东“第一村” 全运村 青 过奥运村!

山东全运会不仅仅是北京奥运会后中国举办的第一次大型综合性赛事,同时也让有50年历史的全运会第一次有了全运村。而全运村不但利用了奥运“剩余价值”,更借着赛事东风,在短时间内爆炒起了济南东部房价。参照当地的物价水平,全运村的房价和当地平均房价比起来,飙升幅度远远高出当时北京的奥运村!(编者注:济南原本的房价基本上也就4000~5000元/平方米。全运村的房子小高层起价就8000多元/平方米,多层11000元/平方米,楼王更贵。据悉当年奥运村公寓发售时的起价也不过是15000元/平方米,均价16000元/平方米,而当时北京平均房价也在万元左右。)

奥运家具“移花接木”

由于本次全运会是史上第一次建立全运村,因此,“村委会”一早就去北京学习奥运会经验了。学经验是一方面,“搬东西”也是必需的。奥运会结束后在拍卖奥运家具时,全运村建设方专门前往北京将这些奥运家具一股脑买下来,拉到济南循环使用。“全运村的床、衣柜、床头柜、书桌座椅,都是奥运产品。”全运村常务副村长靳磊告诉记者,“这些奥运家具都是环保产品,没有一点异味,也没有甲醛等有害气体。”

体村构成,记者昨日在这里了解到,运动员村的户型分别有两室一厅、三室两厅和四室两厅,基本上一室可以安排两张床位,小一点的书房则只放一张床。而媒体村的结构和运动员村差异不大。本次全运村的服务人员和楼长都是从济南某星级酒店请来的。“全运村内的床位都是普通床具,但是像篮球、排球运动员身材高大,在床上躺着会感觉伸不开脚,针对这种情况,我们备好了专门的脚踏,可以将床加长,准备特大号鞋等。”运动员村的工作人员告诉记者。

身在村里吃遍中国

人是铁饭是钢,一顿不吃饿得慌。常人如此,更何况是大运动量大消耗的运动员们。因此,本次全运村为全国各地的运动员准备了饕餮盛宴。

15000平方米的运动员餐厅内,桌椅已经摆放到位。据工作人员介绍,这个餐厅在全运会开幕后将为全国最大的自助餐厅,可供4000人同时就餐。为了让运动员、教练员和媒体吃好喝好,全运菜谱精挑细选,对“味”入座。针对运动员、教练员和记者制定了不同的菜谱。其中,运动员的菜谱是核心。全运村的运动员餐厅有8套食谱,每套食谱都包含八大菜系的代表菜以及全国不同区域的特色食品 and 风味



厨师在忙碌着

小吃,一共有600多道菜品和面点等可供选择,全运会时,每天更换一份菜谱,连续8天都能让运动员吃到不同的饭菜。此外,全运会时,会有20多个民族的运动员在运动员村用餐,为照顾少数民族的就餐习惯,大餐厅特意在内部辟出单独的就餐区域。看完这些,记者不禁感叹,真是海纳百川,足不出户就能吃遍中国。



全运村餐厅

要为这么多人做饭可不是一件容易的事。记者了解到,运动员餐厅配备5700平方米的厨房,可以让800多名厨师服务员在这里忙活,光一台煮米饭的机器就40多万,“这台自动煲粥机一次就能熬好600多斤的粥,那场面也相当震撼。”工作人员指着机器绘声绘色地描述。



全运村的天价房

济南房价开始“跳高”

北京奥运会开始前,奥运村就已经和业主签订了“霸王”协议,买了现房先得让运动员们住。对此,很多业主都很乐意,一是沾沾奥运会的喜气,二是因为大家都心知肚明,比赛结束后,这里的房价肯定大涨,于是托关系走后门求购奥运村简直再正常不过。

本次全运村也一样,开发商也是奥运路数。全运村项目于2007年11月17日正式动工,随后向社会出售,这些房子赛

时由运动员居住,全运会结束后,房子将移交给业主。据记者昨日了解,一期在售楼子,业主最快可在2010年6月份入住。

虽然地处济南东部偏远郊区,但自从项目开始建设后,济南东部的房价已经开始上升。“济南原本的房价基本上也就4000~5000元/平方米吧,最贵的也就5000元/平方米。全运村的房子小高层起价就8000多元/平方米,多层11000元/平方米,楼王更贵。在房价不算太高的济

南,这还不算天价嘛。这还只是现在的价格,等到全运会结束后,济南的房价不知道会不会因为全运村全面暴涨?”一位全运村工作人员有些忧虑地告诉记者。

而在网上,人们对于全运村的“天价房”持两种态度,有人表示心寒,有人则认为正常。也有人理性分析,“任何城市,天价房都是卖给富人的,和一般消费者无关。只要不是因为全运会就让济南的房价高到不能接受的程度就好。” 赵蔚林

mall.dsqq.cn
现代快报·都市圈网

订购热线: 96060

品质居家 金秋特惠

交通堵塞,排队结账,去门店购物越来越麻烦!来圈购商城购物,只要点击几下鼠标或者拿起电话拨打96060,我们就可以将日常所需送到您的手中。品质保证,方便快捷,省时省心又省钱!购物灵活安全无风险,让您尽享购物乐趣!

南京市内免费送货!
(注明免费配送的除外)

折扣券

百特喜套餐券
单人套餐(含主食、饮料、色拉、布丁) 15元
双人套餐(含比萨、翅根、薯条各一份、冰红茶两杯、布丁两份) 35元

里约人巴西烤肉套餐券
午餐券 28元 晚餐券 37元
来伊份 20元现金券(全国通用) 19元
哈根达斯 200元尊享卡(全国通用) 170元

法派自助铁板烧特色料理店

午餐券 70元 晚餐券 100元

莎莉文西点券
10元西点券 9.5元 20元西点券 18元
爱茜茜里 10元冰激凌券 8.5元
克莉丝汀现金抵用券(面值20元) 16元
安特鲁 10元西点券 8元
巴贝西餐厅 20元现金券 16元

美容美妆

更多优惠请登录 mall.dsqq.cn

雅顿第五大道淡香水
最畅销的香水之一!
香调:清甜东方花香调。热卖品!

30ml 市场价435元 劲爆价99元
75ml 市场价555元 劲爆价298元

雅芳新自然柔肤水
补水与锁水 规格:100ml
在肌肤表面形成保护层,给肌肤剔透光滑感!热卖品!

市场价180元 劲爆价48元

雅芳美白精华液(5ml×6)
迅速提升美白功效,加强肌肤滋润度,使肌肤更柔润。

市场价150元 团购价70元

雅芳保湿凝露(送15ml保湿凝露)
清爽凝露质地易吸收,为肌肤“解渴”的同时,不必担心出现油脂粒现象。

市场价104元 团购价45元

雅芳新活弹力眼霜(15g)
击退眼周皱纹,平滑细纹,增强眼周肌肤弹性,改善眼纹周理。

市场价160元 团购价65元

居家日用

桑拿房、足浴盆、蚕丝被、热水壶……圈购秋季居家用品新到货啦,品质保证,价格优惠,让您舒适度过秋冬!

锦凤兰特级纯蚕丝被(含内胆)
规格:200×230cm
净丝:1500克 总重:2500克
超长拉链口,让你对里面的桑蚕丝一目了然。赠90元锦凤兰竹纤维浴室四件套! 市场价2190元 团购价698元

另有:锦凤兰特级纯蚕丝被3000克销售(净丝2000克) 市场价2780元 团购价828元 赠375元全棉棉花被一套!

眼护士自动按摩仪
眼睛累了吗?赶紧按摩一下!
预防近视,消除眼疲劳;消除黑眼圈,舒适地眼部。

市场价185元 团购价98元

奥莱斯24小时保温电热水壶
1.国内首创304不锈钢无缝内胆
2.独家采用蒸汽感温温控
3.进口密封圈
4.底盘防水材质
5.独特的烤漆印花
6.亚光无指纹

市场价398元 团购价208元

便携式家用蒸汽桑拿浴箱
在轻松桑拿!四层保温箱体,九档温控调节,远程遥控、漏电保护,防干烧自动断电,更安全、安全。

买就送折叠桑拿凳+玫瑰香精油
市场价1080元 团购价480元

POLO VILLAE皮具礼盒
(自动扣皮带1条+钱包1个)
材质:上等牛皮 金属皮带扣
规格:皮带(均码,宽3.1cm) 钱包(11.3×9cm)

名牌正品,款式高档,特价专供,送礼首选!
市场价389元 劲爆价89元

固城湖纯生态精品螃蟹
1对起订,满3对免费送货并赠送精品礼盒包装,一次性订购5对,另赠送“固城湖蟹专用食醋”1瓶。

2.5两母蟹/3两公蟹 35元
2.5两母蟹/3.5两公蟹 42元
3两母蟹/4两公蟹 70元
3.5两母蟹/4.5两公蟹 100元

瑞三金中老年健身足浴盆
购买即送100包百药香纯天然中草药配方足浴剂!

- 冲浪加热
- 振动按摩
- 舒适搓脚
- 磁疗保健
- 红外理疗
- 循环水流

市场价498元 团购价259元

母婴用品

母婴馆又到新货了,各式奶粉、玩具、护理品、妈妈用品……快来抢购吧!价格劲爆,更多母婴用品欢迎您上网选购。

多美滋奶粉促销!

金装(金盾)系列(400克/盒)
多乐加 74元 多领加 63元
多学1加 52元 多学3加 43元

金装易乐罐(金盾)系列(900克/罐)
多乐加 183元 多领加 162元
多学1加 144元 多学3加 124元

LALA布书玩具——我爱野生动物游戏垫
超大型的游戏垫,配多种吊饰玩具,让宝宝手脚并用,舒适地坐卧爬爬!

市场价238元 团购价199元

1.惠氏金装爱儿乐(900g)
市场价198元 团购价183元

2.惠氏金装健儿乐(900g)
市场价185元 团购价170元

3.惠氏金装幼儿乐(900g)
市场价176元 团购价161元

美素奶粉促销送礼!
买1听送贝贝欣30片湿巾;
买2听送黄色小鸭洗发水;
多买多送,赠品有限送完为止。

金装美素力(900g) 193元
金装美素乐(900g) 193元
金装美素高(900g) 185元

雅培金装奶粉(智护100)
规格:400克/盒,100%原装进口!

金装喜康宝 79元
金装喜康力 74元
金装幼儿喜康力 63元
金装儿童喜康力 56元

爱护婴儿倍柔洗衣液
买一瓶送同规格洗衣液一瓶
再送10片的爱护湿巾一包

规格:1.2升
成分天然,温和护手,产品也适用于成人衣物的清洗,保质期3年。

市场价48元 劲爆价42元

西藏红花护肤品特卖

冰泉水漾面膜 4片 9.6元
透明质酸原液面膜 6片 19.9元
清一冰泉水漾面膜 3片 9元
祛痘美肤面膜 5片 18.8元
珍珠美白面膜 7片 16.9元
精华眼贴 7×2片 9.8元
胶原蛋白仿生眼贴 3对 9.2元

百利威木琴狗
样子可爱的木琴狗,让孩子奏出美妙的音乐,丰富孩子的音乐感和创作天赋,训练孩子的手部灵活性及提高听力,是小朋友的好伙伴。

市场价134元 团购价85元

小龙哈彼推车 LC115T
车身宽大,经济适用;打开、折叠快速便捷;靠背可任意调节为坐、躺、卧的状态;玩具盘可拆卸;布质置物篮筐,方便购物。

市场价218元 团购价169元

圈购商品在法律允许的范围内一切解释权归都市圈购网所有

都市圈购网客服中心:新街口正洪街18号东宇大厦一楼

电话: 025-84783555

网上购物请登录 mall.dsqq.cn

想告别单身来 现代红娘 免费报名

现代快报公益交友服务平台
报名方式:
1.拨打电话 96060 (24小时)
2.新街口正洪街18号东宇大厦27楼(9:00-18:00)