

哥哥姐姐,为啥不让我继承遗产

养父去世后,被哥哥姐姐排斥的养女因生活所迫,无奈向法律援助中心求助

22年前,被扔在垃圾堆里的弃婴菲菲被好心的王老先生发现。后来通过办理领养手续,菲菲成为王老先生的养女。今年王老先生去世后,菲菲受到王老先生几个亲生儿女的排挤,既不能在老人留下的房产内居住,也不能继承老人的遗产。为此,无家可归的菲菲向南京市鼓楼区法律援助中心求助,养女跟亲生儿女之间为了遗产继承或许将对簿公堂。

垃圾堆里捡回的婴儿

22年前的一天,60岁的王老先生下班回家时,听到一所学校外的垃圾堆里传来婴儿啼哭。王老先生赶紧上前查看。一名女婴躺在垃圾堆里,寒冷和饥饿让小家伙哇哇哭个不停。王老先生发现,这名女婴身上长了个大肉瘤。

王老先生把女婴抱起来哄了一会,女婴停止了哭声。王老先生于是把女婴带回家。

王老先生是高级知识分子,家中有四个子女,当时最小的孩子也已经20多岁。跟老伴商量后,王老先生决定收养女婴。老两口为孩子将来考虑,第一件事就是带着孩子到院治疗。

肉瘤摘除后,小女孩健康成长,王老先生给她取名菲菲。现年22岁的菲菲介绍,因王老先生家中人多不便,她从小被寄养在一个阿姨家中,王老先生定期去看她,并给一点生活费。所以,菲菲跟她的养母以及那几个比她年长很多的哥哥姐姐接触并不多。

房子宁肯空着也不让她住

王老先生正式收养菲菲时,菲菲已9岁。由于王老先生已有4个子女,所以再收养

一个孩子的做法不符合相关规定。在菲菲9岁时,为解决菲菲的上学问题,王老先生向有关部门求情,同时向媒体求助。最后,公安机关做了特批,民政局办理了正规收养手续。

多年过去了,在王老先生资助及阿姨抚养下,菲菲长成了一个懂事的孩子,今夏从大学毕业。但今年7月,80多岁的王老先生因病去世。而4年前,菲菲的养母已经去世。

王老先生夫妇去世后,留下了自己名下在南京市中心的一套房产,大概市值60万左右。王老先生的亲生子女都不在这套房子内居住,但他们却在办后事时更换了钥匙,宁愿让房子空着,也不让没有房产的菲菲前往居住。菲菲毕竟不是亲生的孩子,只好继续住在阿姨家中。

找工作遭遇户口难题

菲菲毕业后在南京某大公司找了份工作。正式入职需要办社保等手续,就需要有户口本。但是,菲菲的户口落在王老先生的房子里,户口本被几个哥哥姐姐拿着,谁也不给菲菲。菲菲从小是一个软弱的女孩,面对这种情况毫无办法,只好找到街道司法所求助。

菲菲说:“我的哥哥姐姐们一直都很排斥我这个养女,不认为我是他们家的人。他们连户口本都不给我用,所以房子肯定也不会给我住。”

司法所认为,开一份户口证明不是难事,很快通过公安机关的户籍系统,为菲菲开了一份。拿到证明后,菲菲终于办理了入职手续。为不再麻烦阿姨,她跟同事合租了一套房子。本来,菲菲解决了工作,就不会再去考虑王老先生房产的继承问题。但抚养她的阿姨生病需要治疗,她为了拿钱给阿姨治病,又向司法所提出房产继承的问题。

只和三姐联系上,官司麻烦

司法所与鼓楼区法律援助中心联系后,法律援助中心指定单艳律师为援助律师。单艳律师介绍,按照法律关系来看,此案是一件简单的遗产继承案件。按法律规定,养子女跟亲生子女一样拥有继承权,所以菲菲和王老先生的其他4个子女一样有平等的继承权。但此案实际情况却没那么简单。

菲菲说,她的四个哥哥姐姐中,一个在南京的某国企工作,一个在美国当大学教授,一

个已经嫁到外地,手上只有三姐的联系方式。单艳律师给菲菲的三姐打电话,提出协商一下房产继承问题。没想到三姐跟其他几人商量后,表示不会给菲菲继承遗产。如果菲菲有意见,就去法院起诉。菲菲还说,她的哥哥姐姐曾对她说过这样的话:“我家把你养大,你应该知足了,如果不是我家,你可能早就死在街头了。现在房子就是空着也不会让你住,也不会让你继承遗产。”

对于这样的回应,菲菲十分委屈:“我继承房产只是想为阿姨看病,再说这些哥哥姐姐家里都很富有,他们的孩子自费出国留学都花上百万,难道就不能按照法律规定,让我继承几万元遗产吗?”

单艳律师表示,如果要到法院起诉,最起码要知道其他4个继承人的户籍资料,但现在却全部户籍不明,而且还有一个加入了美国籍,时间得拖太久,成本也太高。有法律人士建议,既然菲菲也是子女之一,可以强行入屋居住,让其他几个人反过来控告菲菲。单艳律师说,目前她正在积极与对方取得联系,希望调解解决。

(文中人物除律师外为化名) 通讯员 黄涛 快报记者 吴杰

忽悠求医人 350元 “吴神医”原是“无神医”



快报讯(记者 陈英 通讯员 王锐) 在街头、路边租间屋子或摆个摊,大肆宣扬其产品功效有多么神奇的江湖游医,很多人都见过。

日前,家住江宁铜井的张女士就遭遇了这样的骗局,好在工商部门及时介入,被骗走的350元失而复得。

前天早上,张女士去铜井农贸市场买菜回家。走到农贸市场门口,看见旁边有一个房间的门口挂着“免费量血压、健康咨询、祖传秘药、包治百病”。长期被风湿、腰腿酸痛困扰的张女士,可以强行入屋居住,让其他几个人反过来控告菲菲。单艳律师说,目前她正在积极与对方取得联系,希望调解解决。

张女士为病已经花了很多钱,觉得350元可以接受,便要求“吴神医”给她开药。但出来买菜,身上没带这么多钱,“吴神医”便和张女士去她家取了钱。

到了中午,张女士女儿回来了。张女士便把上午碰到“吴神医”的事告诉了女儿,女儿一听就判定她上当受骗了,“那么多珍贵药材,调成一帖膏药只要10元一帖,一小瓶麝香水就要300元?”张女士女儿于是带上所买的膏药和麝香水来到江宁工商局滨江分局举报。

接到举报后,工商执法人员立即赶到“吴神医”的诊所。行医资格证、营业执照,“吴神医”一个也拿不出,事实面前他不得不承认自己是在非法行医。他还告诉执法人员他本姓黄,之所以自称“吴神医”,其实就是“无(没有)神医的意思”。执法人员当即取缔了这个非法行医点,责令黄某立即退还张女士350元。

张女士说,“吴神医”闭着眼睛,掐指算来。一分钟后他对张女士说:“你有风湿、关节炎、腰腿酸痛,而且这些病已有很长时间了。”听“吴神医”这么说,张女士喜笑颜开,称赞“神医”不愧是神医,和大医院医生说的病情一样,而医院还要花钱做这个检查。

“你能治好我的病吗?”张女士问。“吴神医”接下来便滔滔不绝地介绍起他的“神药”。“这些药都是我祖上留下的秘方,我去新疆求天山雪莲、长白山里觅人参、百二十年首乌、深山灵芝、海底珍珠、冬虫夏草,采集了上百种草药

两部电梯只开一部,高峰期如赶集



投诉人:四方新村三村8幢居民
投诉内容:我们三村8幢的两部电梯都运行正常,可是如今物业自行决定只开一部电梯,全楼14层,140户,一到早晚高峰,人满为患,乘电梯都要排队。

居民抱怨 电梯开一部,遇高峰像赶集

昨天记者来到四方新村三村8幢,这里是一幢14层的小高层,一共140户人家。如居民所说,大楼内的两部电梯只开了一部,而另一部处于关闭状态。“这样的情况已有三个多月了。”住户高先生对此

不能理解,两部电梯都运行正常,为何只开一部。在他看来,直接后果是早晚高峰期电梯口人满为患,比赶集还热闹。他介绍,全楼140户,每家就算两口人,全楼就有280人。

物业辩解

业主不交费,开一部为节能 记者来到小区内的振东

物业管理公司,物业的郑副主任解释说,实在没能力开两部。他拿出一本三村8幢的交费表说:“你瞧,大多是空白,至少有三分之二的业主没交物业费。”郑副主任说,因为物业费人不敷出,他们每月要倒贴2000元左右。如果再开一部电梯,物业倒贴会更多。他们只好如此节能。他希望业

主能尽快交齐物业费。这样有钱维护了,电梯也才可以重新启动了。

律师说法

没收齐物业费不是理由

江苏瑞格律师事务所的王立宁律师认为,物业不能因为部分业主没有交纳物业费,而不按照物业服务规定执行。这对其他交纳物业费的业主来说,是不履责的表现。

至于没有交纳物业费的业主,物业应该按照正常的法律途径,对违约的业主提起诉讼,追交物业费,追究其责任。

快报记者 赵丹丹

色韵东方彩妆 专业培训机构
2009新丝路中国模特大赛 江苏赛区唯一指定化妆造型
国际化妆师就业班 * 化妆造型精英班 * 专业影楼化妆班
新娘跟妆师速成班 * 专业美甲全能班 * 自我形象提升班
★名师团队 * 真正的小班授课 * 免费试听 * 预约报名可减学费 * 推荐就业
TEL:025-84846008 13770338088
总舵大行官新世纪广场B座26楼2616室 www.njseyun.com

集红堂彩妆培训学校
IPCA国际证书、国家职业资格证书权威认证
南京首家全小班制化妆师职业资格培训学校
中国美容美发名校 诚信办学机构 三信三优单位。 免费提供学习用品。外地学员提供住宿
咨询电话:025-84707066,86666368 地址:南京新街口正洪街61号4楼全层 网址:www.njht.com

江苏王春美容化妆职业培训学校
20年品牌信譽
★劳动部指定专业美容师、化妆师职业鉴定单位★
★南京市中等职业学校“形象设计专业”指定教师进修机构★
★《现代快报》“封女郎”指定化妆造型★
电话:84731711,84731722 www.wangchun.com.cn 地址:南京单场门大街99号(龙江金润发超市旁)

公办专、本(学位)、硕士
自考、成考、网络、教育部电子注册,专业全,可提前毕业
南航西大门旁 楚之道教育 13814028885 84896626
学历·职称·研究生
★国家认可★电子注册★全国通用★
★优质资源★确保成功★费用最低★
电话:66620651,13952037006 山西路中环国际

学历职称技师
多年经验 诚信办学
成教、自考、网络、专升本、各类职称、职业资格、国家认可、全国通用、电子注册、教育部备案
电话:68663999 管家桥85号807室(双休上课)

注册监理工程师培训
◆代报名◆保通过
025-86393988 13851755651
名校MBA
双证保过班招生中
通过率90% 全国报名最后十天
免费试听
电话:13770714945 025-83153580

暨南大学EMBA硕士
证书:授予国家承认的硕士学位;学制:两年,南京在职上课;考试:学校自主招生,无需国家统考,面试成绩为主,英语无要求;“211工程”国家重点综合性大学
江苏教学点:025-83767285,83767255 手机:18951849606

2周练好字
常年开设:硬笔楷、行书速成白、晚、双休班
报名上课:军人俱乐部内北楼商务中心238室
咨询热线:86639787 83309087

二级建造师
《冲刺班》
考前一周开班,两天速成!
金陵万国 83350701、83350709

南京新华电脑学校
南京市教育局 先进办学单位
包教包会,免费住宿
http://www.xhdn.org
①一年制高级全能考证班 ②电脑艺术设计班(7个月) ③电脑全能应用速成班(4个月)
④室内装潢设计班(6个月) ⑤网络工程师班(6个月) ⑥签订就业保障合同 包推荐就业
报名:南京中山路145号市体育局(新街口东边,地铁新街口站向东300米) 电话:(025)84402432
上课:南京中山路224号诺亚商务大厦(三元桥车站向北30米,地铁张府园站向北100米) 电话:(025)84202602

快拿学历·职称·执业资格
①交报名费500元→②证书档案办理→③再缴清学费
北京高校直属辅导站,正规办学单位,证书真实、合法、有效。 www.jsbjcc.cn
电话:025-66677072,66677073 江苏科技大厦2303招办(从清校址,谨防假冒)