

阴沟“吸金王”月入四千元

凭一块吸铁石走了十几座大城市,昨抽空在玄武湖捞了五十多元硬币

俗话说,君子爱财,取之有道。38岁的宿迁人张超在南京摸爬滚打十多年,终于找到一条生财之道——在长杆顶端装一个吸铁石,伸进水里捞硬币。半年多来,他跑遍十多座大城市,专拣人口流动量大的车站、菜场等处的阴沟、下水道里捞钱,月均进账4000多元,最多的一天捞到1000多元硬币。他越捞越有瘾,越捞越有甜头。这不,昨天在南京火车站买票的间隙,他就从玄武湖里捞出了50多元硬币。



上图:张超趁着买票的间隙在玄武湖小试牛刀。

下左:张超“吸金”行动引来不少好奇的观众。

下右:捣鼓了一会儿收获50多元硬币,值!



窨井捞钥匙激发灵感

张超在江东门租有房子,老婆与两个孩子一直跟他生活在南京。许多年来,他干过医院护工、保洁员等,日子过得马马虎虎。半年前,一次偶然捞钥匙的经历从此改变了他的生活状态。

那次他在珠江路公交站等车,不小心口袋里的钥匙掉进了窨井。他折腾半天,最后想个办法,从路边店找来一块吸铁石用长杆绑上,伸进窨井里,不仅捞到了钥匙,吸铁石上还吸附了许多壹圆的大头硬币。“嘿,真是意外之财。”张超大喜过望,回家后他琢磨,大城市人来人往,肯定有不少人时常丢硬币,如果用吸铁石搜寻,收获一定不少。

说干就干,张超辞了保洁员工作,找来不锈钢空心管,在管子顶端用螺丝固定一块方形吸铁石,专找那些客流量大的地方,开始了“吸金”行动。

在合肥一天捞1000元

说起在各大城市传奇捞钱经历,张超十分兴奋,“我带着钢管、吸铁石,几乎跑遍了大半个中国,没有一个城市空手而归。每天收获有多有少,但平均每月有4000多元,比打工强多了。”

张超怀揣一张全国地图,乘火车在各个省会城市奔波。每到一地方,他都主攻两个“聚宝盆”,即站台和菜市场。“这两个地方人多,而且零钱用得频繁,被雨水冲到阴沟、下水道、河塘里,很容易找到。”张超总结出一套“生意经”。

跑了众多城市,收获也大不一样。他在一个城市一般最多只待两天,但在武汉却待了3天,共捞到2600元硬币,来往路费、食宿费花了300元,“跑武汉这趟最划算,前后5天时间,净得2300元。”而单日收获最大的在合肥,一天时间他就捞到1000多元。

“这两个城市斩获如此丰

厚,都是在哪些地方捞的?”记者问。

“保密,我不能说,下次还准备去干呢。”张超狡黠地说。

最让他得意的还是在扬州,在一条繁华商业街边的景观湖畔,他伸出钢管试了试,乖乖,下水3分钟就捞到75元。张超不禁感叹,“扬州不仅城市漂亮,市民也真有钱。”

孤身在全国闯荡,而且在闹市公开捞钱,张超警惕性很高。“常常一天要干七八个小时,捞的钱从不带到旅馆,都是晚上偷偷埋在公园僻静处,等要上火车离开时才扒出来,带回南京兑换。武汉那趟捞了整整40斤硬币,扛上火车的。”

抽空在玄武湖小试牛刀

硬币带回南京,仔细清洗干净,张超就将它们送到银行兑换成大额纸钞。但银行每次最多只给兑换200元,“银行嫌麻烦,说人手少,点不过来,而且残破有洞的硬币还不要。我手里现有400

多元残破硬币,要是哪家银行能兑换就好了。”

除了到银行兑换,张超还找到另一个换钱渠道,那就是菜市场。小商贩们做生意最需要零钱,往往一换就是一大摞。

尝到捞硬币甜头后,张超乐此不疲,而且随身带着钢管和吸铁石,不放过任何挣钱机会。昨天上午,他到南京火车站购票,准备北上郑州,买完票看时间还充裕,他跑到玄武湖边干了起来。只见他挥起3米长杆,脱下外套,铺在湖边观光栈道上,或站或立,时蹲时卧,一会竖起杆子使劲捣呀捣呀,一会趴在外套上,将杆子伸进栈道内部,在湖底扫来扫去。他不停取下吸铁石上粘附的硬币,放进一个塑料壶里。捞上来的瓶盖、螺钉等垃圾,就放进旁边塑料袋,最后倒进路边垃圾桶里。

“好,捞钱既不违法,又挺环保呢。”围观者称赞道。

快报记者 赵守诚 文/摄 (王先生爆料奖100元)

小区卫生状况差,业主说物管不尽责,物管却怪业主不交物业费,这一直都是扯不清的糊涂账。不过,现在有人管了!记者昨日从玄武区城管部门获悉:两家卫生脏乱小区的物管近日被罚款100元。这是今年8月1日新《南京市市容管理条例》实施后针对市容环卫责任区开出的首批罚单。

根据新市容条例首开罚单 小区太脏,城管罚物管

两物管“屡教不改”领罚单

两家被处罚的小区是孝陵卫都市山庄和珠江路附近的丹凤新寓。都市山庄小区建于上世纪九十年代初期,由于业主交纳物业管理费不及时,导致小区物业管理跟不上,垃圾桶缺失,垃圾漫溢,再加上保洁不及时,小区环境卫生脏乱。

据玄武城管大队孝陵卫中队介绍,他们曾多次找小区物管的润居物业管理公司负责人进行沟通,希望他们能够自行整改,但润居物业总是置若罔闻。针对这一情况,中队根据新的《南京市市容管理条例》中有关环卫责任区管理的规定,对润居物业管理公司做出了100元行政处罚。

丹凤新寓小区虽处闹市区,但其脏乱差问题已经多次引起了市、区两级督察组和新闻媒体的关注,小区内店家门前乱、车辆乱停乱放、环境卫生差等问题较为严重。为此,玄武城管大队新街口中队曾对该小区物管依法下发了限期整改通知书,可该公司以老旧小区难管理,管理人员少等种种理由,始终未加强管理。直到城管部门开出了100元罚单。

罚得不多效果不小

据了解,此项罚款最高可罚1000元,100元只是最低罚款。但这罚单一开出,物管公司的反应不小。

接到处罚通知书后,

都市山庄物业公司领导立刻重视起来,第二天就增配了6个垃圾桶,更换了保洁员,增加了保洁巡查次数,确保小区垃圾不再漫溢,保洁到位,小区环境卫生较之前大有改观。丹凤新寓小区物管也主动地提交了加强管理和增加管理力量等计划方案,目前,该小区的环境已经得到了较大的改观。

市容条例推动小区管理

玄武城管大队负责人介绍,今年6月刚刚修订过的《南京市市容管理条例》第十四条规定:主次干道两侧建筑物的所有人、使用人或者管理人应当与城市管理(市容)行政主管部门签订市容环境卫生责任书,按照市容环境卫生责任区管理规定履行相关义务。市容环境卫生责任区范围按照《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》的规定确定。而且还有罚则:第三十七条第九项:未按照市容环境卫生责任区管理规定履行相关义务的,处以一百元以上一千元以下罚款。

据悉,以前小区里的市容环卫归物管管,物管管不好,如果小区没有强有力的业主委员会,谁也拿物管没办法。而增设此条后,物管将就小区环境先负责任,至于物管费纠纷物管和小区业主可通过法律途径再作解决,物管费不能成为物管不履行管理义务的借口。

通讯员 李奇鸣 快报记者 孙洁



倒计时: 最后2天!

60套首赚靓房, 周日全城上演!

地铁名盘, 名校环绕, 倚山面水, 居之泰来

捡在低点赚增值!

✔山环水抱的风水宝地

✔超大楼间距

✔自然天成的山体森林

✔超高收视绿

✔趣味盎然的 中式风情

✔超级好房型

✔成熟配套的人居生活

✔超远新视界

✔超精工程管理

✔超细物业服务



泰来苑

高层景观·磅礴大器 5分钟即可到达规划中的火炬南路站



泰来专线 | 58490066 58490099

接待中心 | 南京浦口区泰西路28号

开发商 | 南京集威房地产开发有限公司

物业管理 | 泰来物业管理有限公司

©营销代理 | 东弘置地