

这个周末堂杰邀你去看样板房

“想装修,找堂杰”,在南京,堂杰已经成为家装的一个符号。堂杰,全国装饰协会副主任委员、锦华装饰设计研究院院长、18频道《堂杰支招》主持人,资深设计师。这个周末,堂杰和他的团队将会邀请您去参观锦华的样板房。那么,样板房应该怎么去看呢?堂杰介绍了他自己参观样板房的一些诀窍——

诀窍一

普遍撒网,重点捕鱼

“其实,不同的业主对设计的要求不一样,如果所参观的样板房跟业主的实际需求不同,那参考价值就十分有限了。”堂杰对于参观样板房有自己的观点。“看样板房时,最好通过对比原来的房型,衡量设计师对空间的综合把握能力,看设计是否符合实际使用功能。”他建议消费者针对一种户型或者一个楼盘多看几套样板房,这样才能对家装

公司的设计能力有全方位的了解。

这个周末,锦华装饰的“跨年度工程征集咨询会”将把锦华在南京某大型高档楼盘的数套样板房全面开放。届时,消费者可以参观到不同户型不同风格的样板房,并借此找到真正适合自己的装修。

诀窍二

事无巨细,面面俱到

很多消费者都习惯于看成品样板房。“设计是灵魂,施工是根本。”堂杰说,从施

工上而言,正在施工的样板房比成品样板房更具有说服力。

“最好能多看几套样板房,了解家装公司的水电路改造、木工、瓦工、油漆等施工工艺。”

为了让客户能对装修的全过程有全面的了解,锦华准备了数套不同阶段样板房供您参观;同时,将在现场全面展示锦华的材料暨施工升级体系。堂杰说:“好的装修,钱不仅要用在看得见的地方,更要用在看不见的地方。尤其是水电等方面,好的材料和施工会给你一颗定心丸。”

其他观点

专家:

参观样板房要勤记录

怎么样才能让自己家的房子装修得跟参观到的样板房一样好呢?江苏省消协装饰监督站站长龚庭喜提醒,要做到以下几点:尽量不要参观已经完工的样板间,最好选择那些接近完工的样板间;问清参与该样板间施工的工人,包括工长、木工、油工、瓦工、水电工等,并详细记录下来;观察该样板间的现场成品保护和卫生状况好不好,并尽可能拍下照片;通过用手触摸,检查各个接口处是否平滑,并且用相机拍下来;对比

较满意的样板间,问清如果马上签订施工合同,能否在合同的补充条款中注明由该样板间施工的工人,包括工长、木工、油工、瓦工、水电工等给自己施工,并写清楚开工时间;记住自己所参观的样板间地址和竣工时间,以便在签订施工合同前检验竣工效果。

业主:

多问纸上谈兵之外的

曾经参观过样板房,同时也已经做过装修的业主,对于参观样板间也有不少心得。业主高先生说,参观样板间要在参观时询问一些纸上

谈兵学不到的东西。“参观时我通常很注意某个我见过的东西放在家里是不是还和放在建材卖场一样?效果怎么样?家具的摆放以及与整体风格的搭配;主人骄傲的创意我能否借鉴等。当然,最为重要的是,我通过参观样板房考察并找到了一支好的装修队伍。”高先生还提醒家装业主,在参观样板房时,要带个卷尺,随时测量一下空间的分割情况。

友情提醒:

想本周末参观锦华样板房的读者,可以拨打96011进行预约咨询。

设计鉴赏

东南亚风格的独特魅力



锦华三珠帘隔断通透又浪漫



深棕色、黑色的运用令人感觉沉稳大气

为了让更多读者了解参观样板房时该如何赏析其设计,堂杰以设计师陈肯的案例进行了一番解析——

对于陌生的国度及其文化,人们总是充满好奇,而对于同样富有东方文化魅力的恬静、含蓄、稳重的气质,人们又是那么的熟悉。针对这套接近200平方的西堤国际二期的跃层房屋,陈肯与年轻的业主夫妇进行了充分的交流,从而确定了东方主义风格。

设计师在功能划分和空间规划上做了大量的改动,满足居住的功能需求和业主自身的素养呈现,尝试去做东南亚那种混合文化、浓厚的地域性宗教信仰和极具生活哲学的风格。

为了增加亲切感,设计师还在风格上融合了中式风格的设计,以深色系为主,例如深棕色、黑色等,令人感觉沉稳大气。而在软装上辅以大胆的配色和精巧的搭配,创造出华美和谐的色彩感。艳丽轻柔的纱幔、描金泰式木雕、几个色彩妩媚的泰丝靠垫、藤编的沙发、贝壳制成的吊灯、挂着白色棉布床帘的高架床、刻花的银罐等充斥着独具特色的东南亚风情。

本版撰写 快报记者 王燕

南京六大诚信家装品牌 老房、二手房装修专家 —— 梦飞装饰

5000元

装修基金就等你来拿!

——梦飞装饰12月31号之前推出年度感恩装修基金

活动时间: **11月20日—12月31日**

活动地点: **南京梦飞装饰工程有限公司** (集庆门大街169-6号)

主办单位: **现代家居**

承办单位: **南京梦飞装饰工程有限公司**

你家正准备装修吗?还在为装修费用不足愁眉苦脸吗?梦飞装饰针对2010年前后有装修需求的业主免费推出5000元的装修基金(可当作现金使用,直接冲抵主材费、工程直接费等装修费用),温暖回馈跨年度装修的南京业主。

(详情请见后面公告)

- ① 活动期间交定金的业主,定金双倍冲抵工程款(仅限500元以内),工程8.8折优惠;
- ② 活动期间交纳定金达500元的业主,均有机会参与抽大奖、赢取5000元装修基金的特别优惠活动。业主可于2010年1月2日下午15:00至梦飞装饰(集庆门大街169-6号)准时参与抽奖活动;
- ③ 活动期间,所有电话报名的业主均可于每周六下午三点至南京梦飞装饰(集庆门大街169-6号)免费参加跨年度家装工程解析会,现场由资深专家进行户型设计、装修工艺及材料方面的解析等,帮助大家装修的时候能够了解自己的装修需求,明明白白地消费。

南京梦飞装饰桥北分公司 针对阿尔卡迪亚小区征集样板房

阿尔卡迪亚(盘金华府及大厂附近小区)的待装业主们可以参与本周末(11月22日)的见面会——“享受品质生活,梦飞现场团购优惠活动”,享受团购优惠。

活动时间: **11月22日(周日9:00—17:00)**
活动地点: **西斯廷咖啡馆** (南京市六合区大厂华谊西路261号)

★阿尔卡迪亚小区的业主先房型图到现场可领取精美礼品一份,现场还可免费品尝糖果等。

活动最终解释权归梦飞装饰所有

总部地址: **集庆门大街169-6号**
桥北分公司: **华侨广场1306室**

报名电话: (总部) **84651489 84651485** (桥北) **58575742**
短信报名: 发送“姓名+地址+装修房面积”到 **13770790021** 即可