

金楼市 周刊 Estate

◎最权威的财富地产杂志

现代快报·金楼市 2009 年度地产大奖评选大幕开启

楼市汹涌,谁才是真英雄?

难以置信,年初还在断腕求生的市场,短短数月后急转向上,投资客一夜暴富,开发商一掷千金,涨价、抢房、抢地成为年末楼市关键词。数据显示,截至10月,南京商品住宅累计成交量已超过800万平方米,几乎是2008年全年销售量的1.5倍。

然楼市汹涌,谁才是真英雄?

现代快报·金楼市 2009 年度地产大奖,将联手百万快报读者和南京业内百位地产人,在南京千余家楼盘和百家企业中评选出 2009 年度南京楼市金牌楼盘和金牌企业。每一位参与读者还有机会获得大奖。

[年度盛事] 年度大奖点将南京楼市

2009年楼市被不明真相的潮流裹挟着迎来一波又一波抢房潮、涨价潮。结果是,开发商赚得盆满钵满,甚至提前完成2010年销售计划;富者总在抢房,刚性需求者只能望房兴叹。

尽管如此,我们仍不能忘记那个关于家的期许。什么房子才是好房子,质量过硬、户型合理、景观优美、绿色节能,让老百姓最舒适地居住;什么企业才是真正负责任的企业,以品质、诚信为己任,深耕地产品牌?

现代快报·金楼市 2009 年度

地产大奖或能给出一份答卷。

除了年度热销楼盘、年度品牌企业等奖项外,此次大奖还增加“最具责任感企业”“金牌户型”“宜居楼盘”等奖项,由南京人选择值得信赖的企业和受欢迎的楼盘。此外,也为楼市中表现优异的地产营销精英设立了“金牌操盘手”奖项,并特别针对广告设计、营销文案设立了“广告奥斯卡之金牌设计”“广告奥斯卡之金牌营销”等奖项,以行业鉴证专业。奖项设置即将于近期公布。

[全民参与] 业内与民意的共同鉴证

不难发现,由《金楼市》组织的年度地产大奖,早已成为南京地产界金字招牌,代表每年行业内的最高水准的产品竞争和企业角逐。究其原因,客观公正的评选原则和全民参与的评选程序,是榜单深得信赖的重要原因。

一如既往,今年年度地产大奖仍将秉承权威性和公信力的原则,由南京市民作为第一评审团,开通邮寄、网络、短信等多种方式的投票渠道。此外,还特别邀请了南京各大高校教授、地产研究机构专家、主流地产代理公司经理人、

南京地产圈内资深媒体人等作为专业评审团,进行专业评分。

读者参与投票的同时,还有机会获得大奖。所有参与评选的读者,都将自动升级为《金楼市》置业俱乐部的会员,还能在免费验房、律师维权、置业理财等栏目中拥有优先服务权。

即日起,《金楼市》开辟互动专区,接受读者投稿,欢迎读者针对南京楼市起伏、产品变化针砭时事。投稿一经采用,即可将获得奖品。

快报记者 杨连双

金楼市 2009 年度地产大奖流程

- 1 启动金楼市年度地产评选
邀请读者共话 2009 年楼市
- 2 公布年度评选的奖项设置
接受楼盘报名并开始海选
- 3 百万读者投票,夺大奖
百位专家论道,谈走势
- 4 公布年度评选获奖名单
- 5 金楼市年度地产大奖颁奖礼

邀您参与

欢迎读者针对 2009 年南京楼市起伏、价格涨跌、品牌更迭、产品变化微言大义,针砭时事。

互动邮箱:
kb-jls@163.com

热线电话:
84783545;
4783663;
4783529;
4783628

特别提醒:
来稿一经选用,即可获得一份精美礼品。

本期导读

物业大调查
火热进行中
>>B37 版



地铁2号是您的私家车!

地铁“紫金山站”正对面,四合一交通枢纽旁,钱途可观!

一边是暴三叉寒气温骤冷,一边是钟山晶典热火朝天的狂销势头
第2期加推108套依旧受到市场热捧,人气炙热持续高涨
地铁2号线竣工已进入倒计时,地铁开通带动人潮,升值潜力不可小觑
四合一交通枢纽伺侯身旁,城市副中心崛起在即
钱途无限,机会有限!该你出手了!



效果图

84362288

现场接待处:石狮子路金马路交汇处

紫\金\山\麓\至\品\生\活

- 国际地段:正对地铁2号线紫金山站,北邻钟山高尔夫球场及赛马场
- 国际建筑:新加坡PWT(巴马丹拿)国际建筑大师,为南京打造经典建筑
- 国际园艺:原版移植巴厘岛风情,生命、休闲、自然、精神,繁荣五人之区景观
- 国际背景:新加坡上市公司新加坡国浩地产集团,在中国投资总额超过30亿美元



投资兴建/新加坡国浩地产集团 发展商/南京国浩置业有限公司 建筑设计/P&T(巴马丹拿)顾问有限公司(新加坡) 营销代理/冠邦地产经纪 预售证号/宁房销字第2009101262号 http://www.guocoland.com.sg

国浩集团在上海另一旗舰巨作——国盛中心·长风

50万平米国盛中心·长风,位于长风CBD正核心,比邻全球最大枢纽——虹桥综合交通枢纽,迅速拓展全球财富版图

复合全功能有氧SOHO同步热销中

上海市普陀区大渡河路588号 TEL: 021-52821777