



《蜗居》中的海萍是现实生活中很多房奴的缩影:为了买房,她每天吃方便面,连个鸡蛋都舍不得吃。她整天不断埋怨数落丈夫的无能,想尽办法找父母妹妹筹钱,逼迫丈夫伸手向父母要钱付房子首付——因为一套房子,外表光鲜的都市白领撕破了所有的尊严和优越感,房子套牢了一代人的生活理想,透支了一代人的生活质量。

其实,辛酸的何止这对夫妇?记者调查时发现,我们身边不少具有结婚等刚性需求的“80后”,为了房子也背上了沉重的蜗牛壳,过上了窝囊的“蜗居”生活。

# 南京80后的蜗居生活

## 《蜗居》联想版

■茜茜 78:看了《奋斗》,觉得故事好假,看了《蜗居》,觉得人生好假。

■王翰峰:喜欢《奋斗》的观众有些真的去奋斗了;喜欢《蜗居》的观众有些真的当二奶了。《奋斗》是冷酷现实的迷幻剂;《蜗居》是残酷现实的催化剂。《奋斗》满足了80后最后逝去的一丝幻想情结;《蜗居》刺痛了80后正在面对的一个冷酷现实。

■樵外人:《蜗居》越看越像现代版的《水浒传》,海藻是潘金莲,她姐就是王婆,知道自己妹妹出轨知情不报,还住西门庆的房子,给海藻撑腰对抗西门庆老婆。《蜗居》应改名叫《水浒之金屋藏娇2009》。

■冰老:如果把《蜗居》里面的宋思明改成吸血鬼,说不好也是一部创票房国产大片——《暮光之城:蜗居》。

■豆瓣影评“当代《白毛女》”——《蜗居》讲的是喜儿傍上黄世仁,杨白劳跟着沾光,楞头青王春太则惨遭抛弃的故事。

■fanny:十年前《让爱做主》中的姜嘉仪遭到大部分观众的唾弃,认为她是破坏别人家庭的第三者,尽管那个家即便没有她的出现也濒临破裂。十年后《蜗居》中的职业二奶海藻却深得观众的同情与喜爱,这究竟是怎么回事?只能说,如今不单单是社会多元化,人才多元化,就连爱,也多元化了吧!

■实属巧合:看完《蜗居》再看《2012》,豁然开朗,什么房子啊,早晚是要塌的。

据新浪微博

## 购房类型 嫁到位

《蜗居》:男人若真爱一个女人,先拍上一摞票子,再奉上一幢房子。

## 相亲60多次 “海藻”嫁金龟

人物:王悦(化名), 1986年生,南京人 职业:收账员

房价让王悦这个原本很重感情的80后女孩,变得异常理性。在择偶标准上,她把男方年龄限定在至少比自己大5岁以上。为什么?王悦说,比她大5岁的男人,应该能买得起房子了——

相恋5年,毕业分手

王悦,一个典型的早熟女孩。高一那时,班上有个长相帅气的男生就对她示好,并频频向她“纸条传情”。高三时,二人正式确立了恋爱关系。还要有房有车,当时开发商还给出了不少优惠。如今,这里的房子每平方米早已过万。不过,李洁似乎更加忧郁了。贷款70万,每个月还要还3800多元钱,要还25年!“虽说每月有1万多元收入,但养车要花1000元,外加衣食住行开支,还有水电气、物业费,加起来也是一笔不小开支!他们都30了,到了该要小孩的年龄。可要是真有了孩子,支出也会大大增加,他们能承受得了吗?”

哎,我现在发现,买房也是买罪受,按揭就是判有期徒刑。拥有大套房子之后,李洁感叹。

其实,如果卖掉一套房,他们的压力不仅会缓解,而且能过上质量很高的生活。不过,王冰夫妇表示都不会这么做——房价这么高,一旦卖掉了,将来可能就再也买不起了。我们这一代买房这么吃力,下一代不知道会是什么样。”高房价已经压迫得他们不像年轻人了,孩子殊不知道在哪呢,他们居然打算将新房子留给未来的孩子结婚用!

在男友为一份工作而奔波时,李悦已做出长痛不如短痛的决定。分手前男友的问题是一毕业就失业。”王悦说,毕业之前两人已经付出了很多份简历,但每次都石沉大海,没有音讯。

在男友为一份工作而奔波时,李悦已做出长痛不如短痛的决定。分手前男友的问题是一毕业就失业。”王悦说,毕业之前两人已经付出了很多份简历,但每次都石沉大海,没有音讯。

在男友为一份工作而奔波时,李悦已做出长痛不如短痛的决定。分手前男友的问题是一毕业就失业。”王悦说,毕业之前两人已经付出了很多份简历,但每次都石沉大海,没有音讯。

据新华社 快报记者 钟晓敏

## 购房类型 二次置业

《蜗居》:每天至少要进账400,至少!这就是我活在这个城市的成本,这些数字逼得我一天都不敢懈怠。

## 背上70万房贷 “海萍苏淳”不敢要孩子

人物:王冰(化名), 1980年生,扬州人;李洁(化名),1980年生,安徽人 职业:王冰是某单位业务骨干,李洁是营销经理

2001年大学毕业前,李洁的男友打算回扬州发展。但是,李洁却铁了心要留南京。像《蜗居》中的海萍一样,李洁骨子里很好强;这么大城市,这么多人能来,我们就来不得!这么多人能活下去,我们就活不下去?我不光要活下去,我还要活得比人家更好。”

深爱她的男友,放弃了一份不错的工作,陪在了心爱的女人身边——

父母倾囊,小两口买了首套房

为了省点钱,李洁和男友毕业之后在凤凰西街附近的里圩村租了一间平房。现在已经在拆迁了。当时,那一带很乱。每天早晨,排队上厕所景象蔚为壮观。若碰上腹泻,真叫一个急。

那时,南京房价真不高。”李洁回忆,当时位于应天西路上的吉庆花园只卖2200元一平方米。小区环境很优雅,她去看了很多次,还不止一次动员男友王冰向家人要钱行首付。甚至跟他大吵过。

首付,即使她用分手相威胁,男友都不为所迫,他的脑子就是一根筋,认为父母工薪阶层不容易,培养自己上大学已经够辛苦了,不该再向父母伸手。他安慰李洁:“再等几年吧,我一定会赚大钱,到时买幢别墅结婚。”

毕业第一年,李洁跳槽到一家大公司上班,月入达3000元。为了攒钱买房,她节省到发一条短信,花1角钱都心疼。两年下来,她攒下了4万多元钱。而王冰工作一直不太顺利,只攒下了1万多

元。见她买房心切,母亲将10万元积蓄全部贴了李洁。有了母亲支持,两人底气足了很多,一起看朗诗家园,当时房价只有7500元/平方米。李洁说,自己其实打心眼喜欢朗诗家园,小区环境好,物业服务态度也非常棒。在她看来,人住这样的房子,身份都显尊贵!不过,一个平方米7500元,一套60平方米的房子就要45万元,再加上契税,都往50万奔了。这对一个刚工作两三年的大学生,不是一笔小数目。售楼小姐劝她贷款。换作今天,李洁眼睛不眨一下就贷了,但是对于那个在小县城长大的孩子来说,怎敢欠这么多钱。

最终,二人在龙江买了一套总价30万元的挑高小户型。15万元付首付,二人又贷款15万元。

儿子买房没掏钱,装修不能再一毛不拔。王冰、李洁合力买下这套房子后,王冰的父母倾其所有,给小两口买了一笔装修费,让他们装修好房子,把结婚大事办了。

## 购房类型 回老家

《蜗居》:所有人都在讨论房子,都在炒作房子,你要是没有一套房子,你会觉得被边缘化了,你就忽然有一种恐惧感。

## 离开南京 “小贝”昆山当新郎

人物:程剑,1982年生,苏北人 职业:企业小白领

程剑是记者一位朋友的表弟,昨日采访时,他已经在老家昆山准备筹备婚礼了。记者向他道喜,他却在电话中开玩笑道,幸亏及早回到昆山发展,才早点把婚姻大事给解决了,如果还在南京的话,目前这样的生活他“连想都不敢想”。

打拼4年,一心想要安家南京

程剑2000年考上武汉一所高校。念书期间,他不仅专业课出色,而且还担任了系学生会主席的职务,各方面表现非常出色。2004年大学毕业之前,武汉当地就有两家企业相中了他,但作为家里唯一的儿子,他还是义无反顾地回到了江苏,但他没选择回老家昆山,而是来了南京。

“父母年纪大了,离家近一些,也能多照顾他们一些了。”程剑当时心想,凭自己的专业和文凭,在南京找工作应该没有问题,将来等发展好了,又凑了5万元。把钱交给他们,母亲流眼泪了,说他们已经尽全力了。

父母已经榨干了,李超再也不能逼父母了。本月初,他看中了景明家园一套总价30万元的二手房。交了首付,他连中介费都没钱给了,社区杨主任帮了他一把,借了1万多元给他救急。

房子拿到手了,一个月1000多元贷款怎么还?李超计划好了,他打算怎么房子退了,每月节省300元出来。再把新买的房子租一间出去,每月挣个400元。此外,他考了一个社工证,从下个月开始,每月可以多拿150元补助了。“自己生活再省一省吧。”买了房子,李超神情也黯然。如果收入不提高,这样的拮据生活他得过上20年!

“其实现在想想,那个时候在宁南每平方米8000元出头也能买一套不错的房子了,价格并不算太贵。”现在谈起当时的买房心理,程剑也只能苦笑。尽管当时从奥体到城东,从江宁到江北,他也看了不少楼盘项目,但就是下不了手。特别是2008年年底的时候,南京房价差不多已到“谷底”,可程剑还是希望房价还有下降的空间,又错过了一个买房好时机。

我想大声告诉你 ——《蜗居》主题曲

黎明前的心情 最深的灰 左右为难的你 不知怎样去面对 我能做的 只剩沉默 体会 爱情是让人 沉溺的海洋 孤单的时候 想要去逃 转身的一瞬间 你出现在我身旁 你的眼泪 让我不敢开口讲

我想大声告诉你 你一直在我世界里 太多的过去难到舍 难忘记 太心疼你 才选择不放弃 也不勉强 你不要哭 这样不漂亮

爱情是让人 沉溺的海洋 孤单的时候 想要去逃 转身的一瞬间 你出现在我身旁 你的眼泪 让我不敢开口讲

我想大声告诉你 对你的爱深不见底 用力紧紧抓住 我们的回忆 屏住呼吸 心跳的频率 有一种魔力 它让我们 慢慢的靠近

我想大声告诉你 你一直在我世界里 用力抓住我们的回忆 若有一天 我看到了的 你的背影 只因我爱你 没有告诉你 我爱你 真的很爱你

## 购房类型 啃老

《蜗居》:有钱能使鬼推磨,这话一点也不假。4万还是你妈,6万就成了咱妈了!如果一分钱都没有,估计你嘴里就是他妈的了!

## 我就是男版海萍啊!

人物:李超(化名),1985年生,镇江人。 职业:南京某社区社工

打开报纸,李超最爱看的是楼市信息。与女友恋爱4年了,他渴望在南京买一套房子,拥有一个安乐窝。主城区的房子他都不敢想,他不上班起早点,只要有一个小套就行了。”

然而,这个目标也不是那么容易实现的!为了实现购房大计,月入1310元的他,每次工资拿到手先存500元。远远不够怎么办?啃老!

月攒500元,哪一天才能够买房?

2007年,李超毕业于南京交通职业技术学院。投递N份个人简历都石沉大海之后,一位远房亲戚给他谋了一份社会工作。这份工作较稳定,最大缺点是待遇不高,每月只有850元工资。今年初,南京市统一为社工加工资了!他不仅可以拿到850元基本工资,还有100午餐费、100元交通费、300元岗位津贴、100元学历补贴、30元工龄补贴,扣掉要交的170元养老保险,一个月拿到手的有1310元。

工资涨了,可物价也涨了,房价更是直线飙升!为了实现购房大计,李超每月发了工资先存500元。接下来,他要算每一笔生活开支精打细算。他工作的社区位于水西门,这一带房价高,租金当然不会低。他踏遍南京城,最后在迈皋桥附近欣喜搜到了一间平房,房子十分简陋,只有床和桌子等最基本的设施,即使这样简易的房子,租金也要300元。城里到处拆迁,“淘”到这样的房子,他已很庆幸了!

每天早晨,李超要乘118路,再转4路公交车才能到社区。为了节省交通费,李超超花费苦心弄到了一张学生卡,每天“昧着良心”在刷卡。此外,他还留心发现,118路公交车有非空调车!为了搭上非空调车,省下几角钱,他像一只勤劳的小蜜蜂,每天早晨6点半就在车站等了。

中午,李超会用包子、馒头打发一顿。偶尔,他才会买份盒饭“打牙祭”。采访时,他不止一次抱怨,“盒饭又涨价了,原来5块钱,现在至少要6块。”

在通讯费上,李超也是极尽“抠门”,至今用的还是移动为学生设置的动感地带,每月话费不超过30元。李超精打细算,生活依旧捉襟见肘。吃、住,行一个月再省也得花上七八百元。年轻人,恋爱总要有花费吧?李超很少带女朋友去大商场,每次只陪女朋友逛菜油、淘淘巷。女朋友一般只看看小饰品、廉价化妆品。偶尔她试一件衣服,他的心就怦怦直跳。“她身材蛮好的,皮肤也白,一般衣服穿在她身上都蛮好看的。”李超很矛盾,他希望女朋友打扮得漂漂亮亮的,但一件总要花上百元左右,他得动用存款!

“小确实不容易,在社区上班两年多了,我从没看过他开怀大笑过。”社区杨主任告诉记者,不久前社区组织去外地玩了一趟,李超只花了125元钱买一袋大饼,算是给女朋友的礼物了。

“小啊,你在这里干,将来怎么办啊?”有人认为“节流”必要,但“开源”更重要!李超何尝没有想过这个问题,24岁的他已早生华发。他想过跳槽,可一个大社工证,从下个月开始,每月可以多拿150元补助了。“自己生活再省一省吧。”买了房子,李超神情也黯然。如果收入不提高,这样的拮据生活他得过上20年!

把母亲逼得流泪了,终于弄到首付

工作两年半了,李超银行里不足1万元存款。而房价还在飞速飙升,李超每次看售房信息,内心都会受到重重一击。

像很多80后一样,李超也希望父母能够支持他一些,但是父母力量很有限。母亲是家庭主妇,连最基本的养老金都没有,还患有糖尿病、高血压、高血脂等慢性病。父亲下岗了,一直以打零工维持生计。

“下岗归岗,这么多年总该有些积蓄吧?”在女友逼迫下,去年5月份李超第一次向父母开口要钱了。那一次,父母把不到5万元的存折都给了他。

杯水车薪,怎么办?女友是独生子女,她的父母在江宁有一套90平方米的房子。“买不起房子,我‘倒插门’还不行么?”李超曾一厢情愿动过这个念头。可惜,未来岳父母只陪女朋友逛菜油、淘淘巷。女朋友一般只看看小饰品、廉价化妆品。偶尔她试一件衣服,他的心就怦怦直跳。“她身材蛮好的,皮肤也白,一般衣服穿在她身上都蛮好看的。”李超很矛盾,他希望女朋友打扮得漂漂亮亮的,但一件总要花上百元左右,他得动用存款!

“小确实不容易,在社区上班两年多了,我从没看过他开怀大笑过。”社区杨主任告诉记者,不久前社区组织去外地玩了一趟,李超只花了125元钱买一袋大饼,算是给女朋友的礼物了。

“小啊,你在这里干,将来怎么办啊?”有人认为“节流”必要,但“开源”更重要!李超何尝没有想过这个问题,24岁的他已早生华发。他想过跳槽,可一个大社工证,从下个月开始,每月可以多拿150元补助了。“自己生活再省一省吧。”买了房子,李超神情也黯然。如果收入不提高,这样的拮据生活他得过上20年!