

居民楼顶兴建豪华阳光房 房主是分管拆违的街道副主任

宁南街道:副主任并不知道此事;雨花台区城管执法大队:已责令停工



已建好的球形钢架结构阳光房顶蓬

好好的居民楼顶,突然冒出一座规模巨大、造型夸张的阳光房!近日,住在城南阅城国际小区怡然园1幢的居民反映,顶楼的一跃层住户正在装修,在自家阳台及楼顶公用平台上建起了很大的阳光房,而居民了解到,房主竟然是宁南街道的黄姓副主任!

现场: 楼顶平台构建双层阳光房

接到居民的投诉后,前天上午,记者赶到位于花神大道的阅城国际小区,并找到了怡然园1幢,记者发现,在楼房最西侧的楼顶平台上,一处阳光房钢架结构凸现出来。据了解,怡然园属于该小区二期住房,住户们拿房还没多长时间。记者进入4单元后,乘电梯到了11楼。1108室是跃层,西侧平台上阳光房已初具雏形,记者发现这还是个双层结构的阳光房,在平台底下,其跃层的巨大户外阳台顶部,已经建好了一座阳光房,面积有10多个平方米,其顶棚与楼顶最高层平台地面基本持平。而平台上面的阳光房则是建好了钢架结构。

记者发现,平台上明显做了不少改动,在那道关闭的防盗门旁边,墙上已经打出了布线槽,里面布了照明电源线,还从楼下接了自来水管。平台上,放着很多大玻璃,还没有安装到钢架顶部。地上有很多包水泥黄沙以及一些落水管。

居民: 他家凭啥能搞豪华阳光房

居民反映,这处阳光房是从半个月前开始施工的,面积有三十多平方米,在整个小区里面首屈一指。“小区里面也有建阳光房的,可是谁也没建到这么大!”居民说,这样的阳光房从小区下面一眼就能看得到,他们曾找物业反映过。

1108室房主是什么人?为何建起这么大的阳光房?居民们的说法让记者吃惊。他们称,房主是雨花台区政府宁南街道办事处的一位黄姓副主任。“绝对属实,她是副主任,而且还分管拆违工作!”居民们说,对于这位副主任邻居,他们感到这样做有点过分。

记者前天下楼时,还碰到了几位恰好也在其他幢业主家搞阳光房的工人,问起阳光房的价格,这位工人表示,普通的用单层钢架支撑钢化玻璃的,每平米600元左右,做一个10平米的阳光房,也就六七千元。但是对于11幢楼顶的那座阳光房,他从下面看了之后,称那叫球形钢架结构,是和加油站顶篷一样的结构,这种结构使用材料很贵,优点是美观牢固,支撑面积大,“像他家这么大面积,至少要四五万吧!”

城管: 已下发违章搭建停工通知

前天下午,记者来到宁南街道办事处,但是黄主任到外地出差了。记者找到了街道城管科,一位女工作人员得知此事后非常吃惊,她承诺了解一下,并留下了记者的电话。“如果真是这样,那说出去太难听了!”这位工作人员表示,黄副主任的确是街道分管城管的副主任,今年50多岁,在街道已经工作多年了。随即记者来到雨花台区城管执法大队反映情况,工作人员表示,他们此前已经接到过居民投诉,并且去现场看了,房主的确是黄副主任。城管执法大队人员称,他们已下发了违章搭建停工通知,目前工人不再施工,下一步就准备将其拆除。

物管: 顶楼居民不允许建阳光房 前天记者也来到了阅城国际的应天物业管理处,物管处的一位女负责人表示,他们已经发现了怡然园1幢楼顶平台的阳光房,而且当时就下发了整改通知书。她表示,按物业管理规定,任何顶楼居民都不允许在户外搭建阳光房,一经发现,物业都会要求其拆除。“尤其是他们家搞得这么豪华,更是会产生不好的影响,会引来跟风!”

她称,他们不清楚这家业主是什么身份,不过此事已被居民反映到了区城管以及南京市市容局,而且也都明确要拆除,因此他们目前就是配合执法部门来处理好这个问题。街道工作人员: 房主黄副主任不知道这事 前天下午,记者接到了宁南街道城管科那位工作人员的电话,她称,据她了解,那处房子正在装修,黄副主任由于工作太忙,根本没有过问具体事宜,对于阳光房的事情,黄副主任之前并不知道。“装修的事情都是她丈夫负责的,她十多天也不会去一趟,也不了解装修情况。”雨花台区城管执法大队的工作人员则对记者表示,目前他们正在与黄副主任取得联系,从目前的情况看,黄副主任分管拆违,因此对于拆除违章搭建的阳光房,她肯定是没有意见,估计执法难度不会大。

延伸 阳光房属于违建,该拆!

记者从城管部门了解到,阳光房肯定属于违建,因此阳光房按照法律都应该被拆除。据城管人士透露,目前对于阳光房的管理,存在不小的缺陷,主要是阳光房都分布在小区里面,城管不容易发现,而且现在阳光房搭建呈现蔓延态势,城管根本管不过来。而如何拆除,拆除成本由谁承担问题,城管部门也存有疑问,“应该首先是物业管理,因为物业管理区域本身就不允许业主有破坏整体景观的行为,这一点在入住公约里就有明确规定。”城管人士说,虽然物业没有强制执法权,但可以通过民事诉讼解决。而交由城管拆除,拆除成本是由业主还是物业承担,“目前来看,都有困难。”

快报记者 孙玉春 实习生 马薇薇 文/程先生报料奖100元

无良小偷 骑走送奶工三轮车 事发凌晨2点半,车上还有600多瓶牛奶

快报讯(记者 赵守诚) 10天来,黄师傅黑沉着脸,有空就在城南雨花新村一带转悠,不放过任何形迹可疑的人,心里还不停嘀咕:“小偷把我的三轮电动车弄哪去了呢?那可是我两个月工资买来的呀。”街坊们也骂,“偷老黄车的人真没良心,老黄每天凌晨一两点就起床送牛奶,送完天还没亮,苦两个钱容易吗?”老黄是安徽巢湖人,快50岁了,两个孩子上中学,种地不能糊口,两口子到南京做送奶工。11月24日凌晨1点多钟,他与妻子就起床了,骑着电动三轮车到雨花西路奶站,领了600多瓶牛奶,然后挨家挨户送。他们兵分两路,妻子骑着自行车,送附近的,他骑着三轮,送往得远些的。

凌晨2点半钟,老黄来到雨花新村小区3村17幢楼下。他将车停在楼道前,拎着两瓶牛奶爬楼送到6楼的订户门口。等他气喘吁吁地返回来,傻眼了,三轮车连同车的牛奶都不见了呢。才送了20多瓶,车上还有600多瓶呀。他疯了似的在楼的前后找了一圈,深更半夜,连鬼影都没有。最后,他找部电话,报了警。那辆三轮车是老黄今年4月才买的,花了4400元钱。他十分爱惜,没事就擦得干干净净,这回被偷他心疼死了。600多瓶牛奶加上瓶子,共计2000多元,他都赔了。连同车子,一共损失近7000元。几天前,老黄花500元买了辆脚踏三轮车。由于没有电动车快,他要提前1个小时起床送奶。“只希望警察早点抓住小偷,要回我的车。”

狠心妈妈 市场内丢弃5岁女儿

快报讯(记者 顾元森) 昨天11点多,一名30岁左右的女子在建宁路一家大市场内留下一名5岁女童,之后消失,目前警方正在调查此事。当时,不少商户看到一名女童在市场内玩耍,一开始没有在意,以为是有顾客将孩子带到市场的,可过了半个多小时,大家看到这个女童仍在市场内,她东走西逛,好像在找着什么。一名摊主走上前问她从哪里来的,可她只用迷茫的眼神看着周围,嘴里喊着妈妈,看上去女童比较迟钝,好像智力有点问题。周围的摊主见状,纷纷围了上来。

有摊主反映,曾看到一名30岁左右的女子牵着这个孩子的手,可能是女童的母亲。摊主们立即向市场监督管理办公室反映,工作人员通过广播寻人,但一直没人认领孩子。最后,工作人员只好报警。民警赶到现场后,从女童的衣服口袋里发现了一张小纸条,上面写有女孩的出生日期,孩子是2004年出生。由于一时找不到家长,民警只好将女童送往福利院,但在福利院对孩子进行检查时,发现孩子的贴身衣物内有孩子的名字,还写着孩子是陕西人,但没有具体地址。最后民警只好将孩子带走,作进一步调查。(蒋先生报料奖40元)

坚强老汉 双手撑井壁半小时

快报讯(记者 孙玉春) 昨天上午,一名七十多岁的老汉在院内散步时,不慎失足坠井,体弱多病的老汉用双手撑井壁半小时,最终被家人救起。今年78岁的张老汉是名退休干部,家住六合区冶山街道,为了强身健体,退休后,张老一直坚持早起锻炼。老人身体不如以前,不再外出锻炼,基本上在自家院内活动筋骨。昨天早晨七时,老人起床后,跟往常一样,在院内散步,当他不经意散步到井口时,眼前发黑,头有点眩晕,不慎一脚踩到井口,坠入井里。老人坠井后,呛了几口水,头部浮出水面,立即吃力地呼喊“救命”,见无人应答,老人强忍着疼痛,张开双手吃力地撑着井壁,不让潮湿的身子继续再往下沉,并伸开双脚,用鞋尖顶着井壁缝隙。就这样,老汉坚持了20多分钟,微弱的呼喊声终于被到井口提水的家人发现。家人赶紧找来绳索和竹竿扔到井内,邻居闻讯也跑来帮忙,众人一边安慰井下呼吸已很困难的老人,一边派人下井将绳索系在老人腰部,经过众人的努力,终于将困在井下半小时的老汉救出,并送往六合人民医院,经检查,张老汉除了受到一点惊吓外,身体并无大碍。(叶先生报料奖40元)

手脚冰凉 易感冒 秋冬调治有妙方

冬季寒冷,很多人常感到体乏,空调病,拉肚子,眩晕,晕车,犯困,无力,手脚发凉,麻木,过敏,易感冒,失眠多梦,小孩体虚、腹泄、不吃饭、虚火旺等。尤其是女性更为突出这是因为,女性乃气血之人,容易气血虚亏,全身器官气血不足而失养,从而造成内分泌、雌激素以及各种代谢功能紊乱。这时就会出现中医所讲的各种虚症,一般表现为:气虚(气短心悸、倦怠乏力、动则气促)、血虚(头昏眼花、眩晕、晕车、失眠多梦、面黄色斑、易脱发、月经不规律)、脾虚(贫血、身材走型、手脚冰凉、肠胃不好、便秘或便溏)、肺虚(虚喘咳嗽、反复呼吸道感染、易感冒)、肾虚(腰酸腿痛、出虚汗、尿频、健忘等)。



民间有个中医秘方,简单有效,用鹿茸参经五九熬制成膏滋,每次10g,早上配一枚核桃,晚上配两颗红枣,用一个来月,各种虚症即可以得到根本治疗。这个方子是民间中医梅鹤龄老先生提供的,效果很独特,鹿茸参属温性,不寒不燥,而且又是单方膏滋,就连夏天吃了也不上火,一般服用半个月过敏、气色、精神、睡眠、肠胃功能、皮肤质量就会有明显改善。而且由于其从健脾入手,恢复了人体本身的气血津液生成机能,停药后不会反弹,这个方子对于孕妇、男士、小孩也同样有效,10岁以下小孩用量减半,本品对术后或者放化疗病人有非常好的恢复作用。据了解鹿茸参膏可在我的市的中山东路钟山宾馆对面大华中药店、汉中路138号省中医院对面大华中药店、太平南路四川酒家隔壁苏鲁大药店、山西路宏图三胞对面华江药店、虎踞路3号,21路公交车旁汉中门药房、江宁胜太路湖滨公寓大门旁的颐年堂药店、大厂新华路260号的经久连锁药房、江浦:中圣南街环保局楼下祥瑞药店、浦口:服装城一楼转盘处康福来大药店、溧水同济街实验小学对面健民药房、六合人民医院对面大众大药房都可以买到现成的鹿茸参膏。详情可咨询025-82036700、85112001。即日起买一斤送二两,最后五十斤。市内免费送货。

生殖医学附属南京康宁医院 基因排毒 680元 快速治疗 男女病毒 感染性疾病 权威专家提示:男女湿疣、疱疹是一种发病率、传染性、危害性大的疾病,如不及时治疗,反复发作,易引起湿疣、疱疹病毒变异和病变的严重后果。作为中国性学会、湿疣、疱疹治疗权威的医疗机构,最近南京康宁医院三楼泌尿生殖中心,隆重推出新成果,基因免疫疗法+自体疫苗疗法。快速:“银针介入”、“中药排毒”将药液通过银针渗透病灶,激活分裂病灶病毒,使湿疣、疱疹60秒自动连根脱落,三小时让患者亲眼看到淡黄色毒素排出。独特:疫苗植入于腹股沟淋巴结内,分裂细胞核,激活髓鞘神经节休眠病毒,反向杀灭病毒核心基因,让您亲眼看到湿疣、疱疹病毒排出。高效:基因免疫,引进欧美高效抗病毒生物制剂,经血液渗透,激活潜伏病毒,增强人体T细胞和B细胞因子,修正人体基因,产生针对性抗体,从而全面清除体内残余病毒,短期内即可康复。郑重承诺:无论疣体大小,病情轻重,当天治疗,当天见效,一般二至五天即可。凡规范治疗康复患者,发放医疗保障信誉卡,五年内有个别复发者免费治疗彻底,外地患者随治随走。(节假日不休)注:国家医保定点医院,百姓放心、服务诚信、三信三优单位,医院六层门诊大楼,泌尿生殖中心设在三楼。

>>>相关链接 治疗肿瘤,上海取得重大成果 国家科技部创新基金资助项目、上海市重大科技项目,我国第一个肿瘤治疗性中药,已列入上海医保 上海市重大科技项目,我国中医药抗肿瘤领域突破性成就,专门用于中晚期肿瘤的治疗性中药新药——“枫苓合剂”(国药准字Z20053611)在上海“张江药谷”诞生。经中科院查新为国内首创、国际先进水平,荣获国家新药证书(国药证字Z20030081),结束了抗肿瘤没有治疗性中药的历史。枫苓合剂由上海“张江药谷”历时19年,通过25项专题攻关,凝聚了50多位医学、药物等多个领域专家的心血,研发出的我国第一个抗肿瘤治疗性中药,结束了中药只能作为辅助药物而不能单独用作治疗药物的历史,填补了我国没有治疗性抗肿瘤中药的空白。该项目是上海市高新技术成果转化A类项目,得到了相关部门的大力支持。上海、浙江、广州、江苏等全国13个省市通过长达7年,近600例大样本临床试验和近3000例的临床验证,“枫苓合剂”主要治疗胃、肝、食道、胰腺和肠癌以及肺、鼻咽、乳腺、宫颈、前列腺等众多恶性肿瘤,抑瘤总有效率高达93.2%,总缓解率(肿瘤缩小50%以上)超出国家标准3.3倍,安全性是放化疗的4.66倍。我国著名肿瘤药理学专家严惠芳教授指出:枫苓合剂是她20年来测试过的效果最好的治疗肿瘤的中药,是可替代手术和西医放化疗治疗癌症的纯中药。枫苓合剂缩小肿瘤、消除肿瘤痛、稳定病情等疗效显著且价格低廉,已列入上海市医保用药(医保编号1080)。目前卫生部中华中医药学会肿瘤分会已专项成立枫苓合剂项目抗肿瘤研发基地,南京中医药大学门诊部做为枫苓合剂项目指定医疗机构,也将定期、组织上海、南京等省内专家委员会为南京地区肿瘤患者提供咨询帮助与指导。咨询热线:400-601-1567