

全楼人同意能否盖违建?

房主:楼顶漏雨不得不整修;城管:未经审批均属违建

“顶楼全敲平,重新搭了小阁楼,这不算违建吗?”昨天,《生活苏州》接到市民投诉,称桃花坞大街附近的一处公寓房顶楼存在违章搭建情况。然而记者前往实地调查时,违建户主却出示了一份全楼户主同意书,以此作为搭建的凭证。

防漏雨,未经审批翻建阁楼

在桃花坞周围的小弄堂里曲折穿梭一番后,记者终于找到了违建公寓,这栋临河的独立公寓由数幢相连的3层小楼组成,从灰色斑驳的水泥外立面来看已修建多年。据楼内住户介绍,公寓原属一家企业,后转卖给了职工。

来到违建点所在楼门口,便听见头顶上不时传来冲击钻、切割机发出的隆隆声。仰头一看,该楼的顶层竟多出了一个近2米高的小阁楼,内部分为东西两间,外部已基本成形,与一旁的平顶层相比很是扎眼。正当记者准备上楼时,撞见了拉着一三轮车瓷砖回家的阁楼户主。

据阁楼户主称,她修建阁楼是获得了附近住户的一致同意。随后,她取出了一张“签名同意

书”,内容大致是说,因天雨漏水,房子必须整修,同时为了安排户主的岳父母居住,可能会扩大一些面积。在同意书末尾,留下了该楼6户户主的签名。

有了联合签名,但是否经过城管部门审批了呢?其称没有,“不就搭个阁楼嘛,还要审批?顶楼一直漏雨,我们改善一下居住条件不可以吗?”

半年 900 起投诉,城管很“无奈”

记者随后拍下了该阁楼的图片,交给了平江区市容市政管理局相关负责人。该负责人明确表示,该阁楼系违章搭建,而那张“签名同意书”毫无作用。“所有改建都必须经过规划部门审批,即使附近户主都同意,也没有用。”

对于该区较多的违章搭建



楼顶违章建设的阁楼

行为,该负责人表示他们一直在不遗余力地整治,但庞大的违建量让他们力不从心。从今年3月至9月期间,他们接到的居民违建投诉达900多起,平均违建面积不到10平米,老城区违建有其客观原因。“老城区住房年代久远,居民为了改善居住条件,改造时稍稍扩大面积是人之常情。况且不少违建户收入较

低,无法承受日升夜涨的房价,他们只能通过这种方式来增加居住面积。”

该负责人表示,在目前社会经济条件下,解决违建的关键除严厉整治外,相关部门应出台更为详细、人性化的处理措施,同时房管部门应该加强房屋数据的搜集整理,以便在治理违建时有所参照。 何寅平 文/摄

献爱心 80后老板“不打折”

“与去年相比,尽管公司今年业绩还属于负增长,但献爱心不能打折,数目与往年一样。”昨天,“80后”老板毛尚辉非常恭敬地把1000元钱投入了捐款箱,他的举动令南环第三社区的几位“小巷总理”十分感动。

毛尚辉今年27岁,来自徐州。2004年,大专毕业的他成

为一家台湾条形码企业派驻苏州的业务代表。2年后,总公司实行鼓励业务代表自主创业,自负盈亏,销售该公司的条形码产品。24岁的他选择了自立门户,在人民路恒亿商务楼成立苏州力象电脑有限公司,主营条形码设备。3年来,小公司也初具规模,已有20多位员工,客户分布在苏州范围内的

几百家外企公司。作为新苏州人,毛尚辉对苏州的公益事业十分热衷,“是这块土地壮大了我的公司,为其付出理所应当。”创业3年,每年暖冬行动,他都会到南环第三社区捐献爱心1000元。汶川震灾后,毛尚辉第一时间到红十字会捐款1000元,有时,他还会买来书本寄给贫困地区的学生。今

年,由于条形码设备和外企的经营状况直接联动,面对全球性的金融危机,相当多的外企业绩不理想,导致他的公司业绩长时间处于负增长。暖冬行动如期而至,毛尚辉表示,奉献爱心是企业家的社会责任,一点爱也能给冬天送来温暖,如今,他的企业也日渐复苏。

陈泓江

民生超市

这里的信息很实用



0512-67510110
13771930110
李胜华 整理



文化

2009冬日风情石路嘉年华活动即将启动

为了给市民、游客营造休闲、逛街、购物、游玩的气氛,石路步行街管理办公室携商圈石路国际商城、上海成泰百货苏州店、苏宁电器石路店、五星电器石路店等主要企业于12月24日起联合举办2009冬日风情石路嘉年华活动。据介绍,活动将持续至2010年1月3日。(王玲玲)



旅游

苏州乐园3万重金征集广告语

即日起至2010年1月31日,苏州乐园将开展全新品牌广告语有奖征集活动,幸运者将获得3万元现金大奖。广告语字数在12个汉字以内,每人投稿数量5条以内,作品须附100字以内文字说明。参赛作品可发送至邮箱:szal@szal.cn;或传真至68253719。(王伟)

孕产妇今日起可免费接种甲流疫苗

从今天起,苏州慢性病患者、孕产妇和肥胖症人群可以到社区卫生中心提前预约,免费接种甲流疫苗。苏州市卫生局公布了市区48个卫生机构接种点,市民可以进行咨询和预约或拨打12320公益电话咨询。

据介绍,接种工作仍坚持“知情同意、自愿、免费”的原则,工作人员将严格掌握接种禁忌症,为慢性病患者、孕产妇及肥胖症人群提供接种服务。同时,专家提醒以下人群不能接种甲型H1N1流感疫苗:对鸡蛋或疫苗中任何其他成分(包括辅料、甲醛、裂解液等),特别是卵清蛋白过敏者;患急性疾病、严重慢性疾病、慢性疾病的急性发

病期、感冒和发热者;格林巴利综合征患者;未控制的癫痫和患有其他进行性神经系统疾病者;严重过敏体质者,对硫酸庆大霉素过敏者;年龄小于3岁者;医生认为不适合接种的其他人员。

由于疫苗接种需要提前预约,苏州七个城区共设置48个接种点,相关人群可以从今日起到社区卫生服务中心进行咨询和预约,也可拨打市公共卫生公益电话12320进行咨询。各县级市咨询电话分别为昆山:57389192;常熟:52308568;吴江:63160219;太仓:53102105。

(李胜华)

苏州首家“福彩爱心病区”成立

上周末,“福彩爱心病区”



医疗

在苏州市精神病福利院正式挂牌,这也是苏州诞生的首家“福彩爱心病区”。

据介绍,此次挂牌成立的“福彩爱心病区”将配备作业治疗车、注射泵、吸引器等医疗、护理、康复设备,同时还包括棉衣裤、床被套、防褥疮床垫等日常生活用品,总价近50万元,接下来该“爱心病区”每年都将得到福利彩票公益金的资助,用于设施改造和添置医疗护理设备。(何寅平)

市区

12月22日10:00—14:30
121福星1#线福星配电所151福田联络开关至四季晶华1#配电所157四田联络开关和田园公寓2#配电所163田2-1联络开关之间,天雨照停;121南庄线全线,天雨改期。

新区

12月22日07:30—17:00

123通安线通安线出线至阳山花园18#配电所181通安线进线开关之间,天雨改期;117新合线3066金鸡工艺开关以下,天雨改期。

园区

12月22日12:30—17:00
121富华线771/金库开关以下,天雨照停;114华莲线551/南湖开关以下;天雨照停。



停电

相城

12月22日07:00—17:30
121万安线全线,天雨照停;111苏工线全线,天雨照停;123裴圩线全线,天雨照停。

车祸瞬间 爷爷推开婴儿车

“救命啊!老人被撞进车库里了!”前天上午10点半左右,苏州平江新城新天地家园发生车祸,一名59岁的老太被一辆别克轿车硬生生地撞入车库。万幸的是,由于车速较慢,老太没有生命危险。让人感动的是,在事故发生之际,老太的丈夫在被刮倒的瞬间用力推开了婴儿车,让孙子逃过一劫。

当记者赶到现场时,肇事别克车已被拖走,被撞车库里面破碎的木板散落一地,被撞掉的车库大门被折叠起来横放在门口,表面凹凸不平,一些地方已经开裂。一旁目击者告诉记者,当时老人是连人带这扇白门一起被撞进了车库里。

据该目击者回忆,片刻前,一对老夫妻正推着婴儿车在小区里散步,车里坐着一个两三岁大的男孩。这时一辆减速拐弯的银色别克轿车忽然向这对老夫妻冲了过去。“老头和婴儿车被带了一下,老太没躲过,直接被撞到了车库里。”目击者称,当时别克车的前半个车身都撞入了车库,老太太被救出时已经无法走路,鼻子里流了不少血,而孩子和另一个老人及别克车内的两人都没有受伤。

围观群众介绍,别克车内的两人都会开车,但一个是新手,另一个是熟手。而事发时正是这位新手控制了方向盘,事故发生后,该司机曾亲口表示是一时紧张,踩刹车时误踩了油门导致了车祸。

被撞者家属李阿姨告诉记者,被撞者是她表姐,今年59岁,婴儿车内2周岁的孩子是她表姐的孙子。“被撞那一刻,姐夫用力推开了婴儿车,才让孩子躲过了冲撞,如果当时反应慢一点,后果就不堪设想了。”

事故发生后,两位老人都被送往了苏州市立医院北区。据医生介绍,由于车速较慢,车库大门较软,被撞老人已无大碍,但仍需观察数日。目前,肇事司机和被撞者家属已就赔偿问题开始协商。(报料奖50元)

何寅平



交通

三座公交换乘枢纽站今起投入使用

今天起,广大市民到东南环、官渡里、新庄立交这三座公交换乘枢纽站乘车,将享受到“零距离”(即实施枢纽站内上下客)换乘的便捷。

新庄立交换乘枢纽站:9路、933路、935路、931路增设位于枢纽站内的起终点上下客站,站名为“新庄立交换乘枢纽站”;启用枢纽站内上下客走廊北侧双向通道的东西侧大门,用于相城公交81路车辆进出和上下客。

东南环立交换乘枢纽站:900路、931路、126路开往东南环枢纽站方向,原位于吴东路西侧的终点站“东南环首末站”移至枢纽站内,并更名为“东南环立交换乘枢纽站”。

900路、931路、126路由东南环枢纽站始发方向,增设位于枢纽站内的起点上客站,站名为“东南环立交换乘枢纽站”。

官渡里立交换乘枢纽站:9路、101路原位于枢纽站外新苏路上的上下客站“官渡里首末站”移至枢纽站内,并更名为“官渡里立交换乘枢纽站”。(王伟)

公交126路走向调整

因园区南施街施工结束,今天起,公交126路线恢复方洲路、南施街走向行驶。恢复停靠“园区城管大厦、南施街旺墩路(西侧)”站点,撤销“园区行政中心”临时停靠站。(王伟)