

»获奖楼盘巡礼

碧瑶花园二期新售楼处即将公开

作为南京的知名楼盘,碧瑶花园一直在房地产市场保持其不减的热度。优美的环境、贴心的服务、舒适的户型让碧瑶花园好评如潮,这也为碧瑶花园二期获此殊荣打下了坚实而又广泛的群众基础;同时,作为对一期的一次全面超越,碧瑶花园二期在规划、景观、户型、精装标准上都进行了全面高品质升级。

超低容积率 1.28 低容积率代表着一种空间更广阔、舒适的

生活,同时它也是一种尊贵身份的象征。碧瑶花园二期 1.28 超低容积率高尚社区,不仅保证业主生活空间的享受,也保证了人均享有更大的景观面积。在四大公园环绕的风景胜地,让整个社区融入自然。

超高效节能 65% 碧瑶花园二期注重对环保责任的坚持,在产品上始终坚持高标准的节能品质。在建筑材料的选择上全部采用上等品质高科技节能材料,

加上最新工艺的应用,使碧瑶花园二期达到了 65% 高效节能。

超五星精装 碧瑶花园二期装修品牌的选择上也是按照最高标准严格执行,所选主要装潢材料的品牌均为国际著名品牌,目的就是以最完美的品质、最美的居家享受,回馈广大消费者对碧瑶花园的喜爱。

据悉,碧瑶花园二期售楼处将于近期对公众开放,预计明年春节过后对外发售。



项目效果图

御湖国际 抢住“金陵观湖第一楼”



项目效果图

当所有人都透过钢筋水泥的缝隙艰难看湖的时候,御湖国际为你呈现的是全景玄武湖。作为南京城市中央最大的湖泊公园,玄武湖一直是南京市民散步、休闲、游览的好去处。今年 8 月,玄武湖环境综合整治一期工程规划设计方案与市民见面,园林部门有关负责人透露,整治工程计划投资 12 个亿,加上南都水乡酒吧区和 11 座 4~5 星级酒店,整个片区预计将用两三年时间打造出南京最美景区和最宜居生活区。

御湖国际与玄武湖仅一路之隔,坐拥紫金山、玄武湖无限风景。项目由两栋 32~34 层点式高楼构成,以拔高百米的星钻气度,构筑南京首屈一指的观湖名宅。设计 4 梯 14 户,涵盖 25~120 平方米中小户型面积段全线产品,独有全落地观景窗设计。

御湖国际实景样板展示区全新绽放,32 楼空中会馆打造玄武湖观赏点,无限美景恭迎莅临赏鉴。

盈嘉香榴湾:60 万元在城北买三房

继城南的花雨南庭、江宁的合家春天之后,盈嘉地产在城北的新项目——盈嘉香榴湾下个月月上旬即将亮相。据悉,首批将推出 80 平方米的精致三房与 38 平方米的西班牙小公馆,均价预计在 7300 元/平方米左右。

香榴湾位于城北新尧新城核心区,主力户型为 80~90 平方米精致三房和 60 平方米的紧凑两房,还有部分 127 平方米的舒适四房和 40 平方米左右的单身公寓。

江宁逼近 9000 元/平方米,江北突破 7000 元/平方米,相比

较而言,距离迈皋桥地铁站 20 分钟车程的尧化门区域,价格优势不言而喻。此外,近日拍出的新尧新城仙新路以西地块,成交价 4.5 亿元,预计未来售价至少在 8000 元/平方米以上。该地块距离香榴湾步行约 10 分钟。(刘果)



项目效果图

星雨华府 以造食品态度做房产



项目实景

作为中国 500 强雨润集团在南京的第一座高档楼盘和百年地产基业标杆,在“以造食品的态度打造星雨华府”的理念下,联袂集许大钧先生、戴立君先生、梁志天先生等世界顶级大师于一体的皇家阵容,星雨华府完全以卓越品质呼应、共鸣且满足南京高尚置业人群的品质要求。

星雨华府位于新江东门商业中心及江东路黄金分割点上,距地铁二号线站点集庆门大街站 200 米,并被六个超大城市商业综合体和一条商业街包围。

在“双五星级品质标准体系”下,星雨华府在硬件上,对基地所在地段、建筑材料、园林景观、户型空间等精益求精。首层全部是挑高架空层设计,首层处理成泛会所空间或室内开放式花园领地;外墙选择欧文斯科宁外墙保温系统,并采用国际高档品牌 SKK 涂料。地上地下五星级豪华装修标准双入户大堂,金箔屏风、水晶吊灯、名贵信箱等荟萃一体,还配置专人接待台和皇家管家物业人员。在园林景观方面,更有 218 米宫廷景观中轴,圆明园的大水法、7 米与 4 米两大瀑布群,18 万平米法式中央水景集群及 8 株百年银杏、4 株 8 米高桂花树等 63 种、1000 多棵植树。(费婕)

» 动态链接

《正装豪宅》楼书盛大发布

12 月 27 日,星雨华府在社区内 6000 平米超五星级综合楼里举办了盛大的“Play & Play, 先生的 Party”新年客户联谊答谢派对,当天约千余业主嘉宾到场体验。同期,为了向南京更为深度地阐述星雨华府作为正装豪宅的禀赋基因,及其发展商地华公司在打造过程中的极致用心与非凡造诣,还在综合楼三楼法式豪华宴会厅里专场举办了“南京聚焦,正装时间”星雨华府品质楼书《正装豪宅》发布仪式。



蝉联南京别墅销售冠军
(房管局网尚机构 09 年权威统计)

独一无二

独一处 襟天下

2010, 这座城市最后的山湖独墅



地址 / 南京仙林大学城汇通路 8 号 | VIP / +86(25)84719888

