

送出去的东西泼出去的水?

留神赠与纠纷,打官司都不一定要得回来

有句成语叫“覆水难收”,比喻事情已成定局,无法挽回。给心仪的人送点礼物,把房屋赠给子女,在生活中很常见,当赠与行为完成后双方发生纠纷,慷慨送出的钱物,赠给子女的房屋,却变成“难收”的“覆水”。秦淮区法院今年就审结了两起这样的案子,都是因为赠与涉及到房产和数额较大的礼物,引发了官司。

故事一:没结成婚,两万变两千

为了讨她欢心,他不但送上银行卡,连她女儿想要的电脑,都二话不说给买了一台两万的。不过,当两人情意不再的时候,他后悔了……

吴华和曹红两个人都是离过婚的,曹红身边带一女儿,2008年底两人经人介绍相识,确立恋爱关系。经过一段时间的相处,吴华对曹红非常满意,希望能够与她建立家庭。在一次约会中,吴华拿出自己的银行卡连同密码一起交给曹红,说卡里面有几万元,如果曹红生活需要,

就从这里面取钱。曹红再三拒绝,吴华无奈只好自己取了5000块,亲手交到曹红手上,但曹红还是拒绝了。

2009年一次偶然的机,吴华得知曹红的女儿想要一台电脑,但曹红手头紧,没办法满足女儿的愿望。吴华得知后再一次将银行卡和密码交给了她,表示

自己出钱买电脑。这一次,曹红接受了吴华的馈赠,陪同女儿一同去购买了价值近两万元的台式电脑。

之后,因性格等方面的原因,曹红认为双方不适宜继续交往,所以终止了恋爱关系,想想价值近两万元的电脑啥也没换来,吴华后悔了,他多次要求曹

红归还钱,无果,最后只得将曹红告上法院。

吴华陈述,赠与曹红这两万元,她必须履行与自己结婚的特定义务,现曹红拒绝履行该义务,故要求撤销赠与。但他并没有证人和证据支持这一说法。

法院经过审理,最终以调解结案,曹红返还给吴华2000元。

故事二:房子给儿子 想要回被拒

一对老夫妇将房子的一部分赠与儿子,想的是“养儿防老”,但是没想到,房子送出去“养儿”了,“防老”的心愿却落了空……

年近七旬的老林与妻子老李有二女一子,2001年两位老人瞒着两个女儿,将自己名下的一套110平方米房产中的65个平方米赠给儿子林海根,双方签署了赠与合同,并在公证处公证。当时口头上约定,两位老人生养死葬都由这唯一的儿子承担,但是,这仅仅是口头约定,没有写进赠与合同里。

2002年初,老李因病逝世,之后几年里,老林仍然和儿子一家三口居住在一起,同年年底,该处房屋拆迁,林海根因父母赠与的65个平方米得到了安置房一套,老林和儿子一家一起搬到了这处

安置房内。不过后来随着老林身体变差,儿子逐渐给了脸色,老林只好搬去和小女儿一起住。2009年,心酸的老林将儿子起诉到法院,称当初赠与儿子房产的目的是为了安度晚年,但近两年他嫌弃自己年老多病,不仅不尽赡养义务,而且对自己越来越冷淡,自己只好住到小女儿家里去,因此诉请法院要求撤销赠与合同。

庭审中,老林两个女儿作为证人出庭,对于弟弟不孝顺一事,大女儿表示没有听父亲说过,同时对于赠与合同是否附带赡养约定也不清楚;小女儿则表示,父亲曾经说过弟弟对他不好,但自己

没有看到,弟弟曾经亲口跟自己说过,当初父母把房子赠送给他,他承诺要为父母养老送终。现在父亲已经和自己共同居住,没有理由把房子给弟弟。

法院经过审理认为,从父子俩签订的赠与合同来看,在合同中并无约定赠与房产后就由儿子单独赡养父母的约定,而且老林也没有证据证明儿子不孝,所以老林要求撤销赠与的诉讼请求,证据不足,不予支持。不过,通过法院做工作,被告林海根也意识到自己对父亲关心不够,向父亲认错,老林虽然没有要回房产,但家庭风波暂时平息。

法官手记

现在赠与纠纷的案件比以前要多,主要就是因为涉及的财物价值增大。其实在第一个案子中,吴华是自愿赠与,一般情况下,曹红无返还义务。而我更要提醒广大市民,对于涉及房产等大额财产的赠与,要谨慎而为,如附有条件,应当在书面合同中明确约定,以便将来发生纠纷时能够依法维护自身的权益。而对于不动产的赠与,一般情况下,交付即转移,无法撤销。

(文中人物系化名)
通讯员 庆研
快报记者 李梦雅



无锡读者问:
我生殖器短小,想进行延长手术,不知手术后外观和正常人有什么不一样?

南京建国男科医院主任医师徐承良:
不知您的具体情况如何,建议您到专科医院检查,如果对心理及性生活造成影响,可以进行“韩式阴茎延长术”,术后阴茎的勃起、龟头的感觉完全不受任何影响,术后2-3月即可开始正常性生活,阴茎延长后与正常人从外观来看没有什么区别。

江宁读者问:
我刚查出患有前列腺炎,但是我同事讲不需要治疗,等到天暖和了,自然就好了。不知是不是这样?

南京建国男科医院主任医师郑世广:
这种说法是完全错误的,临床上没有一例前列腺炎是“不治而愈”的。天气热时会出现排尿次数减少,尿道暂时通畅等现象,但致病菌并没有消除。前列腺炎迁延不愈会引起反复发作的泌尿感染,性功能障碍、不育等,建议您及早治疗。推荐采用男科前沿技术“太空光动力三维聚焦治疗系统”,疗效受众多患者及男科专家一致肯定。

玄武区读者问:
我是一名中学生,我有包皮过长的困扰,想进行手术,马上到元旦小长假。请问医生,三天假期够我进行此项手术吗?术后会影响我的学习吗?

南京建国男科医院副主任医师宋永胜:
我院运用“光波离子技术”进行包皮整形,采用韩式微创手术治疗,运用光波离子技术进行整形手术。手术时间短,基本无出血,切口美观整齐,无疤痕,恢复快。元旦假期您可以进行该项手术,无需住院,只需术后进行相关消炎、换药。术后不影响学习,但在期间要注意不可进行激烈运动,如:踢足球、打篮球,这些都会使伤口破裂。同时饮食要清淡,避免刺激、辛辣的食物。

综合信息

- 旅游
- 其他
- 园林景观
- 求购
- 求租
- 出租
- 转让



其他

- 清丽 学生礼仪。52955300
- 广岛之恋 清纯学生、模特。81610177
- 羞涩 学生白领。81522659
- 佳丽 学生模特。52928685
- 清纯女孩 学生休闲。81979055
- 漂亮宝贝 学生、模特。86071456
- 美少妇 休闲、礼仪。66706855
- 天上人间 高雅、休闲。83003111

- 贵夫人 白领、学生。83965839
- 情缘 休闲、礼仪。13645150585
- 柔情 学生、礼仪。52015666
- 蓝梦 休闲。15050566505
- 典雅 学生白领。15950555933
- 都市 乐园休闲。83033829
- 佳缘 休闲。82083100
- 乐乐 学生礼仪。83850851

求购

- 高收 空调、酒店、隔断、地板、桑拿。13913905048
- 高收 空调、酒店、家具、床。13813891725
- 高收 空调、酒店、桌、椅、床。13913839551
- 高收 空调、酒店、隔断、床。15996207785
- 急购 隔断、空调、酒店、桌椅、废旧。13770783072
- 高收 空调、废旧。15298388864
- 高收(各种)空调、酒店、办公、家具、隔断、地板、宾馆、拆除、桑拿。13675115051
- 专收 空调、废旧。15996395555
- 高收 空调、酒店、电器、废。13915943127
- 回收 酒店、废旧设备、拆除。13913317530
- 高收 办公桌椅、隔断、橱。13951717463

- 高收(各种)电器、家具、厨具、废旧、设备。13770557688
- 高收 家具、上下铺、厨具。13851782010
- 高收 空调、酒店、桌、椅、床。13813996310
- 求购 蛋糕、面点设备。13770761372
- 高收 家具、酒店、舞厅、床。13951035573
- 高收 空调、桌、椅、酒店、床。13776632871
- 高收 空调、酒店、桌、椅、床。13770688317
- 急购 办公家具。13151419980
- 高收 空调、桌、椅、家具、床。13913969981
- 高收 家具、桌、椅、床、电器。15996488213
- 高收(空调)、桌、椅、床、(隔断)。13057566633
- 高收 空调、酒店、拆除、废。13016957510

- 收购 服装辅料。15850591831
- 求购 蛋糕、面点设备。15062269675
- 高收 酒店、电器、家具、废。13915971885
- 高收 电器、家具、地板、铁。13913962203
- 高收 空调、办公家具、铁。13913889838

其他转让

- 低价急转 笔记本一台,9成新。13851833569
- 转让 汽修设备。13382798767
- 转让 美发设备全套。15950510332
- 转让 盈利中棋具厂部份股权。18913396752

丧葬服务

吉安丧葬服务

清洗穿衣,布置灵堂,写挽联,下葬。费用:灵堂材料+服务费+骨灰盒=780元,寿衣260元/套。服务结束,满意付款 13913991958

生活直通车

搬家服务



- 喜顺 83433888 人、车多、厂、厢、长、短途、特价。
- 喜顺 86270990 免楼层 厢
- 喜临门 好,半价。85436939 厢
- 喜顺 84461508、厢、空调、长途、优
- 喜临门 厢,8.8元/车。85500246
- 金福 栖霞、下关。85512201 厢
- 河西 喜顺,88、人多。86475563 厢,厂,长短途、优
- 河西 人多,88、厢。86279339 优

- 喜庆 100 搬家,厂,包满意。85329990、喜顺 承接、家、厂、长途特优。85948161
- 双喜 家,28起、移空调。68838258
- 喜顺 搬家免楼层。86293992
- 下关 双喜家、琴。66853100
- 河西 搬家、100、厢。86279888 人多
- 富贵 84827275 厢、优
- 鼓楼 喜顺、家。83434208
- 喜临门 6.8/车、移空调。85331784

双喜专业包满意

- 双喜总部,承接搬家、搬场、规模大。8656560
- 喜顺 搬家厂、人多。86475446 长短途
- 城东 厢。84436548
- 喜庆 家、厂、单位,5米。84230982
- 喜顺 低价、84234095 车大、优

- 鼓楼 人多,80、厢。86270339 优
- 河西 搬家、厂、起重。86270906
- 喜庆 厢、半价、全市连锁。86653506
- 下关 搬家。58769026 包满意

喜顺专业搬家搬琴

- 86455277 优
- 双喜 家、厂、长途、厢。84864645
- 福临门 搬家、厂、移空调。84234806
- 喜临门 厢,6.6元/车。68839046
- 迈尧 搬家。85436855 包满意
- 后宰门 84803961 厢、优

喜顺搬家

- 厂、人多。86475402
- 喜顺 家,特价。52615226
- 喜顺 家。86551061 特低
- 喜顺 厢。52622577 半价,86608954
- 喜顺 免楼层。86612038 厢优
- 河西 家。86418794
- 下关 家。58817553
- 八喜 搬家长短途。86661604
- 后宰门 84805649 厢、优
- 白下 搬家。84491855
- 富贵 厢。84816986 半价
- 迈尧 搬家。85351872 包满意
- 双喜 优,免楼层。86058866

喜临门 120元搬家

- 84299982

- 迈皋桥 厢。83131268 低
- 红牛搬家 120元起 84299108

- 雨花 江宁、家。52415755
- 秦淮 专业起重、搬家,厂。85692985
- 栖霞 迈尧厢。83136658

双喜80元起家/厂/起重

- 85502630
- 河西 家。84816853 特优
- 双喜搬家 86520949 厢

双喜搬家

- 中央门 厢。85380158 低
- 雨花 家。52435526
- 佳顺 搬琴、家、拆装家具、长途优。81623362
- 中央门 厢。85332209
- 白下 专业家。85544409
- 喜顺 厢。83426651
- 下关 家、厂。58808846
- 江宁 家、厂。51193296
- 江宁 厢。87193122
- 福喜家。85337297
- 迈皋桥 厢。85300006
- 迈尧 厢。85335107
- 江宁 家、厂。52022388
- 迈尧 厢。85335208 特低

- 迈皋桥 家。85331216 低
- 城南 琴、家。52612971
- 河西 搬家、专车、长途厢。86668083
- 双喜半价长途优 84871081

- 双喜 搬家。南京市:84855025 江宁:68625408
- 河西 家。13813889674
- 江宁 家。52146520
- 秦淮 5米、家、厂、长途。52621185
- 双喜 厢。52384035
- 迈尧 85380028 厢
- 下关 搬家。58811712
- 白下 服务好,专搬琴,家。84624699
- 江宁 搬家。52158321
- 八喜 搬家,长途。58712461 厢
- 益民 专业搬家、琴。86669485
- 雨花 家、厂。52404113
- 双喜 家。52384091
- 双喜 家。86618130
- 秦淮 家。86686400
- 白下 总、专搬琴、家、长途。84860076
- 双喜 家。52616348
- 双喜 家、厂。84055357 总调动
- 双喜 搬家 / 厂 / 起重 / 吊装。52152585
- 秦淮 专业琴、长途。52617199
- 下关 家。58826678
- 晓庄 厢。85798385