

■《南京港“待嫁”,大款绯闻“男友”云集》追踪报道

南京港今日公开与中外运“恋情”—— 4号大款绯闻“男友” 赢得“美人”芳心

本报2009年12月31日曾报道:南京港12月30日开盘急拉涨停,午后紧急发布停牌公告,称:“公司拟披露重大事项,根据有关规定,经公司申请,公司股票于2009年12月30日13:00起停牌,待公司通过指定媒体披露相关公告后复牌,敬请投资者密切关注。”

南京港今日发布公告,南京市国资委与“4号大款绯闻男友”中外运长航集团签订《合作意向书》,就公司大股东港务局改制重组事宜达成合作意向,对港务局以增资扩股的方式实施整体改制。

快报记者 郭成林



南京港 快报记者 路军 摄

其实这个重大事项,业界已经众所周知,就是准备进行大规模的资产重组。大家都知道南京港的地理位置优越,资产状况良好,发展潜力巨大,是个“美貌又多财”的好姑娘,这回待嫁闺中,引来无数外面的有实力的大牌公司,争当“男友”,因此这个重组的过程已经被拉得非常长,前前后后陆陆续续已经酝酿了两年多,其间,有过众多的意向投资方、合作方,与南京港进行了频繁的谈判,1号绯闻男友——上港集团,2号绯闻男友——华能集团,3号绯闻男友——中远集团,4号绯闻男友——中外运

集团等等,都成为过这起漫长的重组恋爱史中的绯闻主角。

最新一任“准官人”中外运,能否成南京港真命天子?今日谜底终于揭开——“四号绯闻男友”中外运长航正式入局南京港。

南京港今日发布公告,南京市国资委与“4号绯闻男友”中外运长航集团签订《合作意向书》,就公司大股东港务局改制重组事宜达成合作意向,对港务局以增资扩股的方式实施整体改制。

公告表示,南京国资委以港务局评估净资产扣除相关费用

后作价出资,中外运长航集团以现金出资,将港务局变更为南京港口集团。南京市国资委控股,中外运长航集团参股,具体股份比例进一步商定。同时,如双方在6个月内仍未达成具体协议,该意向书自动解除。

此前一年,投资者对于南京港大股东南京港务管理局的改制进程甚为关注,尤其是4月市场出现了诸如“集团改制总体方案和职工安置方案已经出台,职工安置方案和干部职工见了面,集团举办企业职工代表培训班”等传闻。投资者纷纷揣测谁将是港务局改制的战略投资

者,由此亦出现了上港集团等多个“绯闻”版本。今日南京港的公告正式揭开了谜底。

记者获悉,在去年12月30日的南京港口集团和中外运长航集团重组合作签约仪式上,南京市委书记朱善璐表示,要利用南京优势打造长江下游国际航运物流中心。而中外运长航集团苗耕书亦表示,双方的合作将以建设南京长江航运物流中心为目标,把南京港建为连接内陆广大腹地,沟通中东西部重要的航运物流枢纽,成为长江流域国际性、多功能、综合型江海转运主枢纽港。

14只新股 本周密集发行

快讯(见习记者 刘芳)2010年第一周延续了2009年12月新股扩容的火爆,将有14只新股密集发行,比2009年12月单周最高峰的11只还多3只。其中,周一周二各有3家公司,周四有8家创业板股票公开发售。某券商研究员指出,年末新股发行密集的直接原因是已经过会的公司急需在年报发布之前上市。

虽然本周新股数量比去年12月单周高出许多,但分析人士表示,本周新股申购对资金压力不大。本周14只新股中,发行量最大的皖新传媒也只发行1.1亿股,仅有5只股票总发行量超过2000万股,发行量最少的为星辉车模,仅发行1320万股。

据2009年统计数据,共有99只新股于新股发行制度改革后在沪深交易所上市。99只新股中大盘股9只,中小板54只,创业板36只。据中签率及首日涨幅计算,所有新股网上打新平均年化收益率为34.2%,远超银行存款利率。而创业板打新年化收益率达57.3%,高居榜首。

今日发行的人人乐、英威腾、科华恒盛与明天发行的皖新传媒、赛象科技、奥普广电申购资金撞车,而明天发行的新股又与周四发行的创业板新股申购撞车。从资金的利用效率来讲,分析师建议投资者首选今日的三只新股申购,这样今日的申购资金将在周四解冻,正好可以申购周四的8家创业板公司。

申购代码	申购简称	申购日期	发行价(元)
002334	英威腾	1.04	48
002335	科华恒盛	1.04	27.35
002336	人人乐	1.04	26.98
002337	赛象科技	1.05	待定
002338	奥普广电	1.05	待定
待	皖新传媒	1.05	待定
300043	星辉车模	1.07	待定
300044	赛为智能	1.07	待定
300045	华力创通	1.07	待定
300046	台基股份	1.07	待定
300047	天源迪科	1.07	待定
300048	合康变频	1.07	待定
300049	福瑞股份	1.07	待定
300050	世纪鼎利	1.07	待定

南大洪银兴教授: 房地产价格飙升 是富人绑架穷人



“2010年中国汇率依然保持稳定。”1月2日,国家外汇管理局资本项目司司长刘光溪在2009江苏(南京)商会会长高层论坛暨南京大学中荷国际EMBA/MBA同学会后透露,人民币升值是好事,但目前应对经济危机的不确定因素依然存在,所以2010年中国汇率依然保持稳定。针对目前广受关注的资产泡沫问题,刘光溪表示,中国目前不存在资产泡沫。“水有泡沫才能流动,中国依然很穷,发展经济才能解决其他问题,如果商品房像福利分房一样,对中国经济发展不利。泡沫并不可怕,关键是如何来控制泡沫。”

与刘光溪看法相反,南京大学党委书记洪银兴教授(见上资料图)在论坛上表示,目前房地产、资本市场过热,各大央企纷纷巨额拿地变地王就是明证。“房地产价格飙升是投资绑架消费、富人绑架穷人,直接影响居民消费力,目前房地产市场的改革首先要解决这两个问题。”

见习记者 刘芳

46家公司年末收获“红包” 逾16亿财政补贴扮靓业绩

每逢岁末,总会有一些上市公司收到政府派发的“红包”,有的是为了拯救公司全年的业绩,有的则是为公司手头在建的高收益项目锦上添花。

2009年第四季度,共有46家上市公司收到了各种形式的政府财政补贴情况,所涉及款项总额为16.73亿元,无论公告家数还是款项总额,均远高于2008年同期。2008年同期,公告收到政府各类财政补贴的上市公司仅为25家,金额共计2.92亿元。

快报记者 魏梦杰

财政补贴“保驾护航”

市场人士认为,2009年末政府财政补贴大增与2008年下半年的金融危机有直接关系。该市场人士向记者表示:“2008年下半年的金融危机对上市公司

业绩冲击严重。不少公司很可能面临连续两年亏损的状况。因此有关政府部门在2009年末对一些公司给予财政补贴,其中帮助公司避免‘戴帽’的意图较为明显。”

2009年第四季度公告收到政府财政补贴的上市公司中,前三季度业绩亏损的公司为9家,盈利在1000万元以下的公司为10家。其中,京东方A前三季度累计亏损7.57亿元,金路集团累计亏损4685.82万元,西北轴承累计亏损4418.57万元,丹化科技累计亏损3430.30万元。此外,*ST鲁北、京东方A、金路集团三家为2008全年与2009年前三季度均亏损的上市公司。而*ST申龙为暂停上市的公司,虽然公司前三季度实现微利169.63万元,但仍获补贴6000万元。可见地方政府保壳意愿强烈。

从三季度亏损状况与公司公告所获财政补贴相比较可以看出,不少公司靠财政补贴渡过难关,有的扭转了前三季度的业绩亏损状况。其中,*京东方A以收到科研补贴和贴息总计6.3

亿元,为沪深两市之冠,*ST鲁北前三季度累计亏损1985.75万元,公司公告将有8000万元政府财政补贴计入公司2009年度损益;华微电子前三季度累计亏损1238.78万元,公司获政府科技补助资金收入2690万元。

另外,还有多家微利上市公司获得政府财政补贴,为公司实现全年盈利保驾护航。华阳科技前三季度累计实现净利润15.69万元,公司公告获环保补助1500万元,电价补助2266万元;升达林业前三季度累计实现净利润417.33万元,公司预计2009年增值税退税额在800万元左右;前三季度净利润为401.26万元的大成股份则公告,收到环保专项补助资金2917万元。

专项资金支持创新

除了为上市公司业绩保驾护航之外,不少上市公司的高新技术项目都收到了财政补贴,彰显地方政府对高新技术项目开发的支持力度。其中多家公司补贴超千万,长征电气获技改补贴金1000万元;中科英华的

“年产1万吨高档电解铜箔项目”建设获3000万元专项资金;巨轮股份获得国家产业振兴和技术改造专项资金补贴2100万元;拓日新能更是获得国家太阳能光电建筑应用示范项目补贴共计4562万元。

值得注意的是,不少地方政府以税收优惠的形式补贴上市公司。2009年第四季度,共有7家上市公司公告获税收优惠。其中数额最为巨大的为冀东水泥,截至2009年12月30日,冀东水泥及其子公司累计收到增值税退税1.61亿元,其中公司本部累计收到增值税退税7051万元,全部计入当期利润总额。吉林森工则称将继续享受以农林剩余物为原料的综合利用产品增值税优惠政策,具体退税比例2009年为100%,2010年为80%。

市场人士认为,退税优惠作为地方政府补贴上市公司的手段将被广泛应用。因为这种补贴手段既不需要额外划派资金加重地方政府的财政负担,又可以补贴对象形成实质意义上的利好。