

《买学区房撞上离奇“户口门”》追踪报道

“户口门”是技术失误所致

房产证地址与户籍地址不统一,警方表示将梳理纠正

快报讯(记者 孙玉春)快报报道的学区房“户口门”一事,昨天下午此事有了结果,鼓楼公安分局和华侨路派出所核查相关户籍资料后,确认是当初户口登记时的技术失误导致的。

为什么楼与楼的地址会重叠?据华侨路派出所陈副所长称,昨天上午,他们找来了那位和张先生户口重叠的张女士家的房屋产权证和户籍资料,张女士是2002年8月份购房人,其房产证上的地址是拉萨路8-1号2幢301,张女士持房产证到派出所报户口时,户籍民警将其户口改成了拉萨路8号2幢301。为什么要改?“户籍警是根据公安

户籍地址,认定她所购买的房屋是8号2幢,而房产证上的地址有误。”陈副所长还出示了当时上户口的资料,显示张女士家的户籍档案上的确被改动过。

而张先生是在2007年入户的,房产证地址是拉萨路8号2幢301,户籍警是根据其房产证地址为其办理落户的,结果导致张女士的户口落在了张女士家。“实际上,张女士的房产证地址本身就是错误的,应该是8-2号301室。”

陈副所长说,他再次到拉萨路8号沿线进行入户调查,发现在张女士所在的那幢楼5楼一家房产证上是“8-1号2幢

503”,户口本上却是“8号2幢503”。为什么户口本和房产证上的地址不一致?对此,陈副所长解释,主要是有些房子是单位房改房,单位自行管理,使用的一套地址和公安户籍地址有出入,“在房改房分配给个人时,房产证由单位集中办理,沿用了错误的地址,而派出所的户口资料是正确的。”

昨天鼓楼公安分局户政科的于科长也来到华侨路派出所调查此事,她表示,2004年的门牌由民政部门移交给公安管理,公安部门出了个规范,要求房管、民政、公安三家统一,新的门牌号码由社区民警上门实地察

看之后,出具门牌号码,通知给民政部门,房产局发房产证也要用公安规定的门牌号码。

但是在更早前,房管、民政和公安并不完全统一,公房经过房改之后,登记的产权证地址可能就和公安户籍地址不一致。公安部门在2005年也发现了这样的问题,但是基层派出所工作量太大,因此决定在今后的工作中不断进行纠正。

“快报这次报道,对于我们也是一个促进,我们分局领导高度重视。存在这种问题的老小区肯定不止一处,下一步我们就和房管部门进行沟通,把这笔老账好好理一理!”于科长说。

停车场要跟小学“嘴对嘴”?

南师附中:规划已改,出口不在校门口



停车场原本规划建在校门口附近

近日,一帖子吸引了网友的眼球:南师附中要在原来的体育场位置建地下停车场,出入口设在察哈尔路小学校门口,这让不少家长担心不已。

2009年12月以来,南师附中在体育场的位置贴出了规划公示,其内容是在原来学校北面体育场的位置建地下停车场。根据公示图纸,停车场的出入口设在察哈尔路十二巷内。

网友“小鲨”在帖子中说,据规划公示图,南师附中建的停车场出口正好在察哈尔路小学正门口,虽然巷子今后要扩宽,但到时还是会出现车辆跟师生抢道的现象,太不安全了。

一姓王的家长称,公示刚贴出来时,不少家长看到停车场出入口设在小学门口后,便向南师附中和规划局反映过,可不知道最后结果。

南师附中办公室一姓刘的老师表示停车场出入口已更改。刘老师称,请察哈尔路小学的师生和家长放心,不久前的三方协调会,规划局已变更规划,学校停车场的出入口已改在了其他位置,绝对不会影响出入十二巷师生和市民的安全。

快报记者 李绍富 文/摄

只停一个多小时,却按一天计费

机场停车场:停车卡丢了按一天算,这是规定

停车卡丢了,只在机场停车场停了一个多小时,车主陈先生却被迫交了一天的停车费。昨天,在家苦等说法的他接到了机场停车场的回复,更是让他感觉“崩溃”,“难道我就只能吃这个哑巴亏吗?”

停车卡没了,按一天收费

元旦,陈先生带着宝宝回老家长沙。1月3日下午,他们乘航班抵宁,陈先生的父亲开车到禄口机场来接他们。

那天风很大,安置好宝宝,摆好行李后,陈先生的父亲猛然发现放在前挡风玻璃处的纸质停车卡不见了,翻来翻去也没找到。他们把车开到停车场道口,跟收费员解释能否通融一下,被一口拒绝:“很难办,要不你按全天60元交。”陈先生一家自然不乐意,怀疑打开车门时,风大,把卡刮跑了。

“这个管不管用?”陈先生瞄到过机场高速收费站的收费发票,“上面不是有时间吗,可以证明我的车一个多小时才到机场的。”可是这个“铁证”不管用,“上面又没有车牌号,我怎么知道是不是你的车过的收费站。”陈先生拨打投诉电话,可打了10多遍也没人接。最后,陈先生还是付了60元。昨天,陈先生等到机场停车场的回复:让你交60元就走是收费员不对,应该报警处理。

逃费者每天都能逮到好多

“每天都会很多,都是说停车卡丢了。”机场停车场工作人员介绍,有人出差把车一放就是好几天,由于收费比较高,干脆说停车卡丢了,还有人耍小聪明,跑到出租车司机那边花钱买张机场高速收费站的收费凭证。更荒唐的是,有个司机拿着一个

月前的停车卡过来,说车子丢了,要停车场赔车。“所以我们从去年下半年开始就‘一刀切’,丢了卡就按一天的最高收费来收,而且必须报警备案。”机场停车场相关负责人称。

至于会不会冤枉一部分真正丢卡的人,该负责人表示他们已尽到了提醒的义务,停车场的进口的大牌子和停车卡背面都注明“不慎遗失停车卡,须按最高收费限额标准缴纳停车费。”

该负责人告诉记者,那天收费员让陈先生简单交了60元就放行的做法是错误的,我们会处罚那个收费员的,“那张卡上条形码没有刷过,如果他拿来要车,怎么办,我们的监控录像只能保留一个月……一定要报警才能放行。”

不过,停车场工作人员告诉记者:“我们已经开始申请安装

牌照识别系统,以后只要输入车牌号,就知道进入时间了。”

卡丢了如何计费“没规矩”

如果丢了卡,停车场一般是怎么处理的呢?昨天,记者先是来到南京火车站停车场,管理人员说,如果丢了停车卡,要赔偿卡费50元,再补交停车费,那停车时间怎么确定?“凭他良心说话,他说几小时就几小时,说一小时我们也认了。”

而在瑞金路金润发超市,车主如果丢了停车纸条,就从开门的时间算起到车辆出去的时间,“比如说我们8:00开门,你是12点钟出来的,那就按4小时收费。”工作人员说。

停车卡丢了,该怎么付费,有没有一个明文规定呢?记者获悉,这方面目前还是一个空白,陈先生呼吁相关部门给停车卡的管理定个规矩。快报记者 毛丽萍

邮政储蓄银行南京市分行

无抵押贷款

对象:个体工商户、农户、私营企业主(经营贷款)

贷款期限:上限10万元

贷款特点:门槛低、放款快、无抵押

商务贷款:额度高,上限100万元

贷款热线:84727580 84707926

★服务覆盖南京所有区县,无论您家路程远近,我们都能进行上门辅导!★

学吧教育:帮您孩子考入理想高中和大学

——与家长签订辅导协议,不达标按协议退还服务费!

- ★优秀教师“一对一”上门辅导,专用教案,缩小范围,把握重点,节省时间,保障效果!
- ★小学、初中、高中各年级同步辅导,毕业班考生冲刺,全面解决您孩子的学习问题!
- ★南京首家全程课外辅导机构,自06年起,在南京首倡“个性化辅导”,为行业典范!
- ★经历届中考、高考检验,拥有众多成功案例!针对中考和高考进行内部预测。
- ★两个月内,单科提高20分,总分提高80分!签订辅导目标,不提高按协议退还服务费!

学生类型	中考辅导方向	高考辅导方向
全力冲刺型	国家重点高中	国家重点大学
全面提高型	四星级高中	一类本科
基础辅导型	三星级高中	二类本科

总部 025-66613371 新街口华夏大厦 **江北** 025-57080142 大厂“华润苏果” **江宁** 025-52180646 金箔路“深港百货” **马鞍山** 0555-5216816 湖南路金穗大厦

黑龙江民航乘务运输学院
(原蓝天空乘学校)

空哥、空姐、地勤专业招生

凡就读于我院的学生均被推荐到中国国际航空公司、南方航空公司、东方航空公司、海南航空公司、上海航空公司、中国联合航空公司;首都北京机场、三亚机场、广州白云机场、海南等机场工作。

要求:女,16-22周岁,身高160-174cm;男,17-22周岁,身高172-185cm,应、往届初中、高中、大专毕业生。毕业可获国家承认电子注册的本科、大专、中专毕业证、民航职业资格上岗证。面向民航就业:农村户口(含县镇)、城市低保户可享受1500元/年助学金。

报名需各:身份证和毕业证复印件各一张及免冠一寸照片两张和四寸生活照一张。

南京报名电话:025-84639853(宋老师、丁老师)
学校咨询电话:0451-82108772、82108773
报名地址:南京市白下区大光路11号东航之星南京宾馆503房间
校址:哈尔滨市香坊区文昌街259号;网址:www.hljjcivil.cn

AMERSON 安生教育网: www.aifl.com.cn 安教留学网: www.518chuguo.com

安生教育

世界名校最看重的录取条件
中国境内最专业的AP教学基地

AP精品二期班强势开班

招生对象 高三或高二阶段,申请国外大学的学生,学科及英语成绩良好(有英语测试)

开设课程 微积分BC、英语文学与写作、世界历史、物理C、微观经济学、生物、计算机科学A、美国政府与政治等8门AP课程(主科不低于102课时)

教师资质 美国大学理事会认证的AP专家级的全职师资队伍

考点设置 美国大学理事会官方确定的南京安生考点,无需外地考试

优势特点 实际开课门类齐全,有转学分的针对性预评,密集规范的教学时间安排

开课时间 2010年1月下旬-2010年5月初 **上课时间** 周一-周六全天

电话:025-83755168、83755166 地址:南京市北京西路77号江苏省教科研大厦4楼