



主卧室豪华气派

# 张怡宁婚房居然是租的

## 一年租金高达72万,乒坛一姐果然不差钱

去年10月,乒坛一姐张怡宁在北京某豪华酒店完婚,其老公徐威是金融界的一位成功人士,徐威身旁的一位朋友透露其身家“以亿为单位应该没问题”。而在去年3月福布斯公布的中国名人榜上,张怡宁的打榜收入是1345万元。千万富姐找到上亿身家的超级金龟婿,两人的婚后生活状态随之备受外界关注。就在张怡宁结婚前半个月,有人就拍到她搭乘徐威的豪华座驾路虎外出扫名牌衣物,随后坐车回到位于北京东直门附近的万国公寓。日前,记者专程前往北京,探秘张怡宁居住的这处豪华公寓,没想到她的这处公寓竟是租的,但一年的租金都可以在其他二线城市买套房子了。

在15层,是一套314平米的公寓。她那套房子在那个户型里面算很好的。”据悉,公寓的14至15层都是314平米的套房,但15层更好一些,租金也相对更高,“14层的每套是5.3万元一个月,她住的那种每套租金是6万元一个月。”

据悉,该公寓的套房起租时间至少为一年,这意味着张怡宁光是租房子一年就要花掉72万元,而这笔钱在中国不少二线城市已经可以买套不错的房子。只是这72万元对张怡宁来说根本不算什么,而这些钱也不需要她掏腰包。“她不是以自己的名义租的,是以其他人的名字。”工作人员以保护隐私为由,拒绝透露租房者的信息。

### 低调隐蔽 常从后门出入

按理说,张怡宁租住的豪华公寓如此昂贵,应该很容易找到。但实际上,记者询问了东直门周边的一些出租车司机,他们并没见过张怡宁进出。

公寓正门的门卫告诉记者,在两三个月前还常能看见张怡宁,“她还挺客气的,有时会跟我们打招呼。但后来没怎么看见她了。”据记者打探,张怡宁并没有很快消失,只是被曝光住在这里后,她更多选择了从后门进出。有人曾看到张怡宁晚上回公寓,

为她开车的司机分外小心,总是在外面兜一圈才在后门停下,“司机的警惕性很高,张怡宁下来后,有时候会看见她家阿姨陪着一起。”

### 身份特殊 物业召开“张怡宁会议”

据了解,这处公寓除了高标准的服务,里面高档游泳池、健身会所、图书馆、后花园等一应俱全。而该公寓的安保措施更是到位,前台只要见到不熟悉的人走进来,都会盘问一番。

关于张怡宁,前台接待说她确实在这里住,而且是惟一住在这儿的体育界人物。“住在这里的大多是商界的人,很少有体育方面的人,张怡宁大家都认识。”据接待介绍,张怡宁虽然住在这里,但没有接受公寓的高级管理服务,而是由自己请的阿姨照顾生活起居,“她家阿姨来这里的次数比较多,我们都眼熟,我们这儿像她这样的情况也比较多,有些人完全不需要公寓提供的管家式服务,保姆都是自己带来的。”

在与记者聊天中,前台接待以不能泄露客人隐私为由,拒绝谈更多关于张怡宁的信息,他甚至还轻描淡写地说:“可能在体育界,她算个大腕儿,什么都值得关心,但说实话在我们这里的客人中,她也不算什么腕儿。”

盖源源



万国公寓外观图

### 每月花6万 租住300平米高档公寓

张怡宁居住的是一处32层高的独栋公寓,位于北京黄金地段,该公寓只租不卖,价格不菲。这栋32层高的公寓有不同面积的套房,其中最小的213平米,最大的达到600平米。在这栋公寓中,213平米的套房是相对最差的,分布在6层,西北朝向,但租金却高达2.9万元一个月。“随着楼层的升高,景观不同,因此越往上的房子越贵。”工作人员告诉记者,最好的600平米的套房都在25层以上,但近期已经没有空房可租,每套租金高达13万元一个月。

张怡宁两口子的身家加到一起早已上亿,不过他们没有选择600平米那种最好的套房,而是挑了一套面积中等的。“她住

### 马琳房产将被调查

乒坛名将马琳离婚案,由于其妻子张一指控马琳隐瞒财产状况,记者昨日获悉,近期大兴法院的承办法官将前往广东、深圳,对其妻张一所称的马琳“奥运冠军获赠别墅”的产权等问题进行调查。

据悉,此案审理期间,马琳曾试图和张一和平分手,并愿意给予张一一套房产和其他一些财产,但被张一以数额过低予以拒绝。张一称,如果马琳执意要离婚,在财产分割上应该多给她分一些。

张一曾向法院提出,据她所知,马琳还有多处房产均属夫妻共同财产。此外,2004年马琳获得雅典奥运会冠军后,还曾获得广东房地产公司赠与的别墅。张一方还提出,马琳在2004年和2008年两次获得奥运冠军后,其广告代言就有上千万元。

鉴于此,由于自行调查取证有困难,法院对马琳的财产情况进行了取证。目前法院已经调查了马琳的部分银行财产信息,为了掌握马琳的固定资产情况,承办法官近期还将根据张一提供的线索,赴外地调查马琳的房产情况,包括张一提到的“奥运冠军别墅”等。

北京青年报

### “足球内幕”昨首发

昨天,知名足球记者“大眼”李承鹏、刘晓新、吴策力三人合著的《中国足球内幕》一书,在北京举行了盛大的新书发布会。发布会上,“出版方为作者三人购下三份百万元巨额的人身保险”这一消息,得到了两位作者的证实。此前,李承鹏在博客中透露:“因为书中涉及的很多人物实在重大,有的家喻户晓,有的甚至官居高位,所以出版方特意给我们买了三份百万人身保险,签字画押。”本书作者之一、《足球》报总编刘晓新说:“《中国足球内幕》一书涉及到很多人,其中80%采用了真名。”

对于新书内容涉及的人和事,李承鹏高调表态:欢迎对号入座、欢迎诉讼公堂、欢迎上级调查、欢迎群众举报。

快报记者 应嘉轩

### 舜天昨赴海口冬训

昨天,江苏舜天国信队在主教练裴恩才的带领下前往海口,开始了第二阶段以技战术训练为主的冬训。

据了解,在第一阶段以体能储备为主的冬训中,舜天圆满完成了YOYO体能测试的任务。参加测试的27名运动员中,除周云因伤病中途退出外,其他人均一次性通过。据介绍,在海口期间,球队冬训的主要任务除技战术训练外,还将重点考察内外援,一些候选的内援和外援届时也将陆续赶到海口接受教练组的考察。

实习生 韩飞周游 快报记者 吕远

### 周国平“宝贝”亮相

昨天,周国平携新作《宝贝,宝贝》在北京进行首发式。时隔多年,周国平的“宝贝”终于面世,这是一本凝聚了无限深情的父爱日记。出版方称,这本书也是周国平沉淀了10年巨变的人生思考。

发布会上星光熠熠,著名演员蒋雯丽也前来为周老师捧场。蒋雯丽表示,她和大多数人一样,认为严父慈母才是中国家庭的稳定构造,而她亲眼目睹了周国平对“宝贝”啾啾的和风细雨,依旧能够让啾啾健康、快乐地自由成长。周国平的教育方式,值得大家去深思。

快报记者 应嘉轩

# 知名演奏家被拍性爱录像

## 性爱女主角是他的学生,演奏家因此被敲诈6万元

一名男子贾某得知女友与她的知名乐器演奏家老师有不正当关系后,和女友合谋拍下了性爱录像。随后以登报公开进行要挟,敲诈勒索演奏家6万元。记者昨日获悉,贾某因犯敲诈勒索罪及盗窃罪被北京西城法院判处有期徒刑九年,并处罚金。

47岁的男子贾某曾多次因盗窃罪被刑事处罚。2003年才刑满释放。此后,他找了个年轻的女朋友彤彤(化名),并开始同居。此后他从女友口中得知,女友竟和其老师保持着不正当关系,对方还是一位年届花甲的知名乐器演奏家。贾某供述称,2006年11月间,他和女友商量将其与老师发生性关系的过程记录下来,留个证据。彤彤也答应了。随后,在彤彤的住所内,



漫画 沈明

贾某事先将摄像机设置在床对面的衣柜里,先后两次录下了彤彤和老师发生性关系的画面。

彤彤的老师说,2007年春

节后,他接到了自称彤彤小姨夫“张龙”的电话,称“彤彤曾试图服药自杀”,并要求他承担责任。2007年6月间,他和这个“张

龙”见了面,“张龙”自称是报社记者,张嘴就向其索要彤彤母亲的医药费,否则就威胁把他和彤彤之间的不正当关系刊登在北京的报纸上。这个“张龙”正是贾某。

为了掩盖丑事,彤彤的老师被迫给了“张龙”2万元。没想到对方并不肯罢休。彤彤的老师说,同年8月至12月间,他又两次给了“张龙”4万元。2008年春节后,“张龙”又打来电话,称其已雇人拍摄了性爱录像,并要在网络上予以公布,甚至威胁他要将其录像光盘交给其家属,强迫其出具了一张4万元的欠条。在“张龙”兑现这张欠条时,被民警抓获。事后,警方在贾某的暂住地起获了3张彤彤与老师发生关系的录像光盘。北京晚报