个人创业 最高可贷50万

“初创型”到期还贷,利息由市、区镇两级财政各奖补50%

对很多个体工商户和小型企业来说，想贷款发展不是件容易的事情。昨天,记者从昆山市政府获悉,从本月起至2012年底，昆山实施城乡居民创业小额贷款办法,进一步满足城乡居民对创业小额贷款的需求。

该《办法》将贷款对象分为初创型、成长型和种植养殖业户等类别。其中,成长型企业最高可贷50万元,政府还将给予一定的利息补贴。

“初创型”按期还贷可续贷两次

“初创型” 是指在近3年内初始创业的个体工商户或注册资本低于50万元的工商企业。贷款对象须具备昆山本地户籍居民,诚实经营、讲信誉,项目符合政策法规和相关规划要求。

《办法》对“4050”大龄人员、失地农民、实施帮扶的困难户、有劳动能力的“四残”人员以及已领取再就业优惠证的人员,在申请小额贷款时优先考虑。

“初创型”贷款对象的贷款额度一般控制在1万~5万元,最高额度10万元。按期或提前还贷后需续贷的,一般情况可续贷两次。贷款户提交贷款申请表,办理担保和贷款手续,由所在地农村商业银行在10天内发放贷款。

获得小额贷款后,贷款对象还能得到息费奖补。根据规定,昆山市农业担保有限公司按年1.5%向贷款人收取贷款担保业务费,到年底经市农民创业小额贷款担保服务中心核实后,市财政给予年1%补贴。农村商业银行按当年银行基准利率向贷款人收取利息,到年底经市农民创业小额贷款担保服务中心核实后,市、区镇两级财政对到期还贷付息后的小额贷款对象给予利息额各50%奖补。

“成长型”最高贷50万元,期限1年

“成长型”适用对象和条件是,2004年以后创办，经营规模逐年增长的工商企业。须具备本地户籍居民,企业注册资本不低于50万元且年销售额200万元以上,经营正常、发展健康、有经济效益,已经得到创业小额贷款扶持、社会信誉良好、无不良信贷记录。

记者了解到,昆山对“成长型”贷款对象的贷款额度一般控制在20万元,最高额度可放宽到50万元。贷款期限最长为1年。“成长型” 创业小额贷款的申报、初审、会办由市农村商业银行、市农业担保有限公司实行联办负责制。

在扶持政策方面,昆山市农业担保有限公司按年1.5%向贷款人收取贷款担保业务费,在当年12月底前由市农民创业小额贷款担保服务中心在“成长型”创业对象认定范围内核实后,市财政给予年1%补贴。市农村商业银行按银行基准利率向贷款人收取利息,在当年12月底前由市农民创业小额贷款担保服务中心在“成长型”创业对象认定范围内核实后,财政给予农村商业银行成长型创业对象贷款利息总额10%的补贴(包含省对农民创业贷款的奖励),其中,市、区镇各承担50%。此外,经核实逾期还贷的，其1%担保业务费和年利率10%的利息补差由创业对象自行负担。

种植户贴息奖补最高按贷款额10万算

此类贷款对象也须具有昆山本地户籍，且必须与村签订并履行种植养殖业承包合同或协议。

种植养殖业创业贷款,仍按农商行原渠道、程序及额度进行贷款。每年9月底由各区镇富民强村办公室核实后报市富民强村办公室备案。经区镇富民强村办公室核实并报市富民强村办公室后,市、区镇两级财政按当年银行基准利率利息额给予各50%奖补，但贴息奖补最高按贷款额10万元计。10万元以上的贷款参照 “成长型”企业标准执行。 陈泓江

天气预报

周末将有两场降雨

告别昨天的晴空万里,苏州今天又将回复到前几天的阴霾天气,早晨局部地区会有雾，所以市民们出行一定要注意交通安全,谨慎驾驶,谨防交通事故。今天的最低气温为2~3℃,午后最高气温达11.2℃,东北风3-4级。

这段时间,虽然气温没有大幅度下降,但是大风、降雨不时前来袭扰。

今天的阴天可以说是明后两天降雨的先兆,据苏州气象局预报,明天多云转小雨,东风3—4级,早晨最低气温4℃，午后最高气温9℃。后天持续阴有小雨的天气,东风3—4级,早晨最低气温6℃,午后最高气温9℃。2月1日,雨天会短暂地离开,2月2日和2月3日再次席卷而来。专家提醒,最近冷暖交替,市民们一定要小心咳嗽、咽炎等呼吸系统的疾病，可以饮用杏仁露来止咳平喘。 刘娟

今日周边城市天气:

常熟:多云转阴,北风3—4级,气温4℃—10℃。

太仓:多云转阴,东风3—4级,气温1℃—9℃。

吴江:多云转阴,东风3—4级,气温4℃—9℃。

昆山:多云转阴,东风3—4级,气温4℃—10℃。

张家港:多云转阴，东风3—4级,气温4℃—9℃。

上海:多云转阴,东风3—4级,气温4℃—10℃。

政务

“食品安全进万家”启动 小作坊将戴“紧箍”

昨天上午,苏州市启动“食品安全进万家”活动,食品安全委员会通报了去年的抽检情况，并表示今年将对食品流通等七个方面进行集中整顿。此外,一直处于法律监管“盲区”的加工小作坊和摊贩生产,也有望被套上“紧箍”。

在昨天的启动仪式上,食品安全委员会通报了去年食品抽检的情况,2009年苏州共组织抽检8470次，合格率94.11%,其中市区抽检2205批次,合格率达96.71%。苏州市食品安全委员会办公室主任张月林介绍，去年食品安全委员会开展了多项整治活动,“比如对食用菌中添加荧光增白剂、在水产品中使用孔雀石绿等违禁物质的违法行为进行了集中整治，目前已经立案10起,整治工作仍在进行当中。”

记者昨天了解到,2010年苏州市食品安全委员会将整顿重点集中在七个方面，包括违法添加非食用物质和滥用食品添加剂、农产品质量安全、食品生产和进出口环节、食品流通环节、餐饮消费环节、畜禽屠宰、保健食品等。此外在上海世博会期间，苏州还将细化整治内容，对餐饮服务以及食品市场进行集中整治，确保世博会期间苏州不发生食品安全事故，并确保苏州向上海提供的食品不发生安全事故。

食品安全关系百姓的健康，尤其是从事生产加工的小作坊和摊贩经营，比较容易出现食品安全问题，但是因为配套法律不健全，长期处于监管空白。“比如卤菜、蛋糕制售许可,豆芽、肉皮加工等活动,因为没有法律依据，一直无法落实监管。”张月林介绍,解决小作坊和摊贩食品监管的 “盲区”也是今年的工作重点,食品安全委员会办公室将组织有关部门商讨方案，尽快出台小作坊监管意见，为小作坊食品生产戴上“紧箍”。 李胜华

企业最低工资标准2月1日上调

月最低工资标准为960元、小时最低工资标准为7.8元

记者昨天从苏州市人力资源和社会保障局获悉，从2月1日起,苏州市区、常熟市、张家港市、昆山市、吴江市、太仓市执行江苏省企业最低工资一类标准，月最低工资标准由原850元调整为960元，小时最低工资由原每小时7.20元调整为每小时7.80元。调整后的最低工资标准仍含劳动者个人依法缴纳的社会保险费。

苏州市人力资源和社会保障部门强调,最低工资标准不包括加班加点的工资,中班、夜班、高温、低温、井下、有毒有害等特殊工作环境、条件下的津贴,法律、法规和国家规定的劳动者福利待遇等。劳动者所得月工资在剔除上述项目和个人按下限缴存的住房公积金后,低于最低工资标准的,用人单位应当按照月最低工资标准支付。

苏州市人力资源和社会保障部门同时要求各地各部门要认真做好调整最低工资标准的贯彻落实工作，维护劳动者的合法权益，有关部门要加强督查力度，对违反最低工资规定的行为要依法严肃处理。

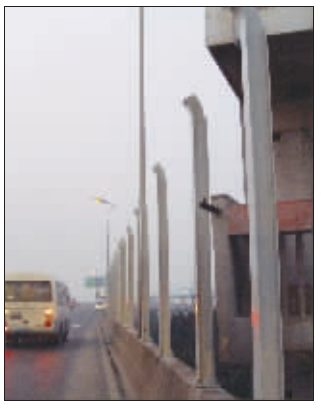
何寅平 陈延麟

“史上最牛高架路”在装隔音板

《生活苏州》去年2月20日刊出的《网上爆出“史上最牛高架” 高速公路护栏紧贴住户阳台》一文,日前得到较为理想的处理结果——“最牛高架” 上即将建起隔音板,这对附近居民来说是一大喜讯。

昨天，记者在位于苏州市区的东环官渎里高架附近看到,高架紧靠居民楼的一侧装上了白色的支架，约高两米,足足有一百米长(右图)。租住在居民楼的陈先生告诉记者,这幢楼原来的居民基本都搬走了,现在租住的差不多全是外来打工人员。当记者询问是否知道高架将要安装隔音板时,他很诧异地说:“我以为那就是护栏,不知道要装隔音板。真能装上就太好了。”

苏州市政设施管理处桥梁隧道养护管理所张所长告诉记者,东环高架上的车流量很大,由此产生的噪音大大影响了附近居民的生活。从去年开始,市政部门就计划在高架上安装隔音板,尽量将噪音污染减到最低。“隔音板是从上周三开始安装的。”预计春节前能够基本完工。 刘娟 文/摄



“企业导师”可入校自选带徒弟

“高级技师将受聘于技工院校,并自由挑选培养对象！”昨天，记者从苏州市人力资源和社会保障局获悉,《关于技工院校建立 “企业导师制”试行意见的通知》近日公布,苏州由此在全国首创了“企业导师制”的新型技工培养模式。

“企业导师制” 是指学校聘请企业中具有丰富实践经验和良好管理能力的高技能人才或技术专家，与经验不足但有发展潜力的学生建立支持性、指导性关系,即建立“1+N”支持模式。

据苏州市人保局职业培训处处长刘瑜介绍，与以技工院校邀请企业高级技术人员来校授课不同。“企业导师制”带有分散化和非正式化的特点,学校与相关企业协商后聘请企业的高级技术人才为导师。导师对学生的指导并不局限于来校讲课,而是利用业余时间,与学生共同完成课题，或是带领学生前往企业参观实践等活动,在实践中提高学生的技能和素质，从而弥补了学校培养高技能人才存在的实践经验不足、企业环境不熟等缺失。同时,在具体招生上，学校给予了导师极高的自由度，导师可以在满足相应要求的学生中任意挑选“徒弟”。《通知》规定,每位导师最多能选择6名学生，从而保证了培训质量。 何寅平

资讯

昆山涉外地方税收去年突破20亿元

去年,昆山地税累计组织涉外税收收入20.71亿元,较上年同期增收2.33亿元,增长12.62%。

目前，昆山地税管辖外企有4300多户。去年以来,昆山地税以满足纳税人需求为导向，先后推出了网上申报、网上打印电子缴款凭证、网上领购发票EMS配送、网上开具发票等“一网式”办税服务,减轻了外资企业的负担。同时,在外企中大力推行大企业(集团)联络员制度、税务行政指导等举措,积极开展税企沙龙等活动，指导企业用好税收政策,帮助企业规避涉税风险,扶持企业做大做强，营造了良好的税收环境，确保了应征税源转化为现实税收。 陈泓江

央企三大项目将在太仓投资近百亿

中国建材、中国医药、中国华能三家央企今年将再度与太仓港联手,投资97亿元再上三大项目。

三大投资项目分别是总投资20亿元的中建材光电基地、总投资50亿元的国药集团(太仓)生物医药产业园和总投资27亿元的华能太仓港煤炭储运中心，分别将主攻光电制造、薄膜太阳能研发技术及薄膜太阳能模组生产线,建设5平方公里的生物医药产业园及重点生物医药项目,建成有中转、储运、掺配、经营等配套功能的公用性煤炭类散货物流中心,以确保恶劣天气侵袭时有足够的电煤供应,保障正常发电。

据了解,中国建材在太仓投资建设的北新建材,利用电厂废弃物生产出的“会呼吸”石膏板,在空气潮湿时会吸收部分水分子,让室内保持干燥;在空气干燥时,它会释放部分水分子,调节室内湿度。施工效率与空心砖相比可提高4倍。 陈泓江