

省内养老保险转移暂停办理

相关实施意见出台后恢复办理

今年1月1日起,《城镇企业职工基本养老保险关系转移接续暂行办法》正式实施,今后“无论你在哪里干,养老保险接着算”。那么养老保险关系转移接续,需要经过哪些手续,办理时限多久,这是打算办理的参保人极为关心的问题。昨天,江苏省人力资源和社会保障厅副厅长周英和厅养老保险处副处长孙迎国、省社保中心相关负责人在网上解读了养老保险关系转移接续新政。

办理异地转移,不用“两头跑”

问:如果我已经离开了原参保地,并在新就业地又参保缴费了,为了接续原来的养老保险关系,非得再跑到原参保地去一趟吗?

答:为避免参保人员因办理接续关系而在两地往返奔波,《暂行办法》规定了统一的经

办流程,只要流动就业人员向新参保地社保经办机构提出转移接续养老保险关系的申请,并准确告知原参保地为何处、原工作单位的名称,就可由新参保地与原参保地电话联系,办理转移手续。

另外,在目前社保信息系统还没有实现全国联网的情况下,人力资源和社会保障部建立了全国社保机构信息库,已向社会公布所有县级以上社保机构联系电话,以方便包括农民工在内的参保人员咨询本人参保缴费情况,并便于各地社保经办机构“点对点”地协调办理养老保险关系转移接续手续。同时,办理时间最长也不会超过45个工作日。

灵活就业人员可将所缴纳的20%转走

问:作为灵活就业人员转移养老保险时,是否可以将其所缴纳的20%全部转走?

答:灵活就业人员跨省转移养老保险关系时,是与其他人员一样转移资金:一是个人账户储

存额,即1998年1月1日之前的个人缴费累计本息,1998年1月1日后个人账户的全部储存额;二是统筹基金,即本人1998年1月1日后各年度实际缴费工资的12%。对于灵活就业人员来说,由于统筹基金部分也是由本人缴纳的,实际上就是个人缴纳的20%全部转走。

缴费年限不够的,江苏户籍可续缴

问:如果达到退休年龄时,累计缴费不满15年,那个人账户里面的资金如何处理?

答:如果你达到退休年龄时,累计缴费不满15年,中止养老保险关系,退还个人账户全部储存额;江苏省户籍的参保人员,可以向社保机构提出书面申请继续缴费,直至缴费满15年,领取基本养老保险待遇。

流动工作,只能在一地领取养老金

问:对于一个经常跳来跳去

的打工者,在各个地方都有参保记录,那么老了之后如何享受养老金待遇呢?

答:劳动者一生在多个城市流动就业和参保,达到领取基本养老待遇条件时,必须统一规定其待遇领取地,以免相关地区相互推诿。《暂行办法》确定的原则是:首先依据户籍所在地;当养老保险关系所在地与户籍所在地不一致时,按照“从长”(缴费满10年的参保地)和“从后”(有几个参保地缴费都满10年则按最后的参保地)的原则确定待遇领取地;如果没有超过10年缴费的参保地,则转回户籍所在地。总之,要让每一个符合条件的参保人员都能明确在一地领取基本养老保险金。

记者了解到,目前,江苏省抓紧制定省内基本养老保险关系的转移实施意见,省内的养老保险关系转移已暂停办理,待实施意见一出台,即恢复办理。虽然具体的实施意见还没出来,但执行的时间是从2010年1月1日执行。

快报记者 项风华

»快报 110

红灯:“无人”绿灯:“有人”出租车新换的顶灯咋这么别扭呢?

今年开始,南京出租车又开始了新一轮更新,更新的出租车全都使用了新式顶灯,即用红色空车图案表示“空车”,黄色空车图案表示“暂停营运”,绿色有人图案表示“正在载客”。对于很多市民而言,这与日常的习惯相反,感觉打车很不方便。的哥也是一肚子意见,生意明显受到了影响,希望管理部门能将顶灯标识调个个。

新出租车顶灯看着别扭

市民向快报反映:“最近南京的部分出租车更换了顶灯,红色表示无人可以带客,绿色表示有客,我就觉得有点别扭,众所周知,红色代表‘停止’,绿色代表‘畅通’,当空车的时候应该是绿色,有客的时候不能再带客应该为红色啊,也不知道是谁设计反了,反正看着别扭。”也有市民建议,要不干脆标上中英文标识,在黄车灯中加上字母“NO”,更加一目了然。

对此,南京市客管处负责人解释:“一来,原有的空车牌就是红色的,顶灯红色表示‘空车’也是对此的一种沿袭,二来,红色穿透性好,醒目,便于乘客及早发现空车,及早作出打车的反应,这样也有利于交通安全。至于加上中英文字母,则会提高顶灯的成本,加重的哥的负担。”

这,没有让的哥们满意:“顶灯颜色调一下很容易,即便加字母标识也不会需要增加多少成本,关键生意受影响了,损失还不是我们自己来承担?”

新顶灯影响了的哥生意

南京海博出租公司的哥严建明说,自打换上新顶灯后,他就很苦恼:新顶灯更美观,功能也更强,可乘客不接受。一次,他看见一个乘客在路边候车,就有意将空车停在他旁边,满以为他会上车,没想到这位乘客就像没看见一样,将后面一辆出租车拦了下来。严建明不解,询问乘客:“我空车先停下来带你,你怎么不上我的车?”乘客的回复让他很郁闷:“我没看到有空车灯,不知道能不能拦,就只好拦其他车了。”

这样的情况多次发生后,严建明不得不动脑筋了,因为装新顶灯后生意至少下降了两成以上。无奈,他只好在车头计价器显示灯上贴上“空车”两个字,这样,晚上行车打开灯乘客就能清楚地看见。如此一来,生意好多了。

中北出租公司相关负责人表示,他们也采取了变通办法:“我们公司出租车的车头都装有一个公司的标记,恰好是红色的灯,我们将它改造了一下,与新顶灯联动,只要车上带着客人,公司的标记灯就不亮,一旦空车,标记灯就亮起,乘客的打车习惯也就得到了尊重,司机的生意确实好做多了。”

客管正在考虑变通办法

在找寻、实行变通方法的同时,很多家出租公司也在就新顶灯的颜色设置问题向南京市客管处提意见。南京市客管处相关负责人表示,他们正在考虑相应的变通办法。据了解,这种办法类似中北的做法,将金陵通刷卡机上装一个对外的红灯,只要计价器压下,这个灯就不亮,平时没乘客的时候,这个灯就亮着,起到一个辅助空车灯的作用。

对于这个变通做法,的哥们很期待能早日实施。不过,的哥刘师傅有疑惑:“改一下顶灯就有那么难吗?技术上调整一下接线就行了,说是与国际接轨,可国外日本、新加坡等也都不是这么设置的。顶灯与出租车生意密切相关,难道这方面就不能多听听哥的意見吗?至少在的哥中搞个民意调查也好呀。”

快报记者 鲍铭东

“麒麟门到仙鹤门的路况太差了”

市长信箱回复:积极筹措资金争取对该段道路实施大中修

麒麟门到仙鹤门公路长约3.92公里,跨越江宁、栖霞两区。然而,这段路近几年老被行人批评“路况差、出行不便”。市民胡女士就深受其苦,她曾找相关单位,给了答复却没了下文。万般无奈之下,他给市长信箱写了一封信。昨天,记者从市政府获悉,市长信箱已经做出了回复:近期将安排加强对道路的日常维修和路政执法管理,并积极筹措资金争取实施大中修,以保障道路的正常通行。

市民写信:麒麟门到仙鹤门的路况太差了

胡女士是南京仙林大学城某学校的老师,家住麒麟门,每天

上班都要从麒麟门途经华侨公墓、仙鹤门到仙林大学城。“这段路原来是水泥路,路况还行,但2008年那场大雪以后,渣土车多了起来,现在有一段路面已经变得破烂不堪,每逢雨雪天,破损处就是一个个摸不清深浅的泥水坑。”

为此,胡女士在2008年9月初向南京市政部门反映,市政部门答复说,这段路不归他们管辖。胡女士又向交通局反映,交通局给出了回复:“准备在2008年下半年进行沥青铺设。”胡女士一等就是一年多,却没有实质进展。

今年1月30日,胡女士给市长信箱写了一封信,信中详细介绍了麒麟门到仙鹤门的路况问题:今年以来,这条路上行驶的渣土车和拉建筑材料的大卡车越来越多,卷起的尘土使得这条路从早到晚一直都笼罩在灰尘当中,原来凹凸不平的路面被压得更不成样子。此外,随着仙鹤门附近的开发建设,从农科所

到华侨公墓路面形成了一个又一个泥土堆,“不要说小车了,就是大车也撑底盘。”“晴天一身灰,雨天一身泥”也似乎成了行人们的共识。

胡女士认为,这些情况与南京文明城市的称号极不相称,她希望市长能抽出宝贵时间促成有关单位修缮此路段,规范渣土车行驶。同时建议,主管单位领导能亲自体验一下这段路的环境,并将此路段纳入城市交通规范管理范畴。

市长信箱:争取对该段道路实施大中修

对于路况差的问题,市长信箱从专业角度给出了解释:由于道路建设标准较低,随着道路服务年限的增长,大量运输渣土和建筑材料的超载、重载车辆的行驶,造成道路损坏;再加上渣土车在路边违法乱倒垃圾,造成道路排水不畅,加剧了道路的损坏,道路整体路况较差。虽经日常维修,

但道路损坏仍不断出现,影响了沿线群众的出行。

与此同时,市长信箱还回复说,交通局作为农村公路行业管理部门,已经督促江宁区交通局、栖霞区交通局近期加强对该段道路“病害”的日常维修工作和路政执法管理工作,并要求江宁区交通局、栖霞区交通局向各自区政府汇报该道路情况,积极筹措资金争取对该段道路实施大中修,以保障道路的正常通行。

据悉,县道公路属于农村公路的范畴,根据国务院和省、市政府有关文件规定,其管理养护的责任主体为道路所在地的区县人民政府,区县交通局具体负责县道公路的管养工作。长3.92公里的麒麟门到仙鹤门公路,其中3.2公里属于江宁区的县道公路X001仙西线的一段,其余0.72公里属于栖霞区的县道公路X301燕西线的一段。由此,江宁区交通局、栖霞区交通局应该负责该公路的管养工作。

快报记者 鹿伟

楼市入淡季 周末仅一家楼盘推房

快报讯(记者尹晓波)楼市成交量不好?我不开盘就是!本周末两天,只有河西一家楼盘推出150套左右的新房源,对于目前市场房源的“缺粮现象”,有业内人士认为这是传统淡季使然,“市场太冷了”。

365地产家居网统计说,周末两天,南京只有河西的瑞园楼盘推出新房源,房源数在150套左右,均为130-140平方米的三房两厅户型,开盘均价为1.9万元/㎡。对于开盘期间的买房人,该楼盘推出的优惠是“购买车位的,可以享受总价98折的优惠”,产权车位价格为13万元、使用权车位价格为11万元。

南京市房产局提供的数据显示,今年2月份前5天,仅有

3家住宅楼盘领证上市,推出的新房源仅为525套,有些楼盘明确要在春节之后才会开盘。

同时,买房人也很不积极,数据显示,近日的商品住房认购量也降至100套之内;4日南京市新房认购仅为90套;5日(截止到17点)为53套。

“开发商现在都不会推新房了,每年的春节前后都是楼市的传统淡季。”有业内专家表示,也正因为是淡季,开发商在推盘上市量上都特别“抠门”,预计春节以后的3月份将会出现“扎堆”推盘的现象。而近期认购量的萎缩,除了新房上市不足之外,也与买房人的观望情绪和房价没有跌下来有很大关系。

»相关新闻

南京今年要建600万平方米经适房

快报讯(记者尹晓波)今年南京要开建600万平方米经济适用房,竣工300万平方米,怎么盖?昨天南京市房产局透露消息说,目前南京已经成立了“南京市保障住房建设发展有限公司”,用这个平台来操作今后保障房的融资、建设等问题。

在2010年南京市城建计划中,确定南京将加快以困难群体住房条件改善为重点的住宅建设,规划在城市近郊规划3-4个保障住房规模片区,新开工建设经济适用房600万平方米,储备廉租房1500套,完成80万平方米的危旧房改造,并同步完成大定坊、吉祥村、铁心桥等一批保障

性住房的市政配套设施建设。

“这些建设任务将通过公司化来操作完成。”南京市房产局副局长郭宏定透露说,南京还总计规划了900万平方米的保障住房建设计划,将统一由新成立的“南京市保障住房建设发展有限公司”来融资建设,公司由政府投资组建,而交付之后的保障房分配依然由南京市房改办来负责”。

郭宏定表示,涉及到经适房、廉租房、公租房等纯保障性性质的保障性住房,土地由国土部门直接划拨;而涉及到中低价商品房这样的项目,还要通过市场化的土地拍卖的方式取得。