

# 节后一周南京八区260对离婚,有人刚离完就打听复婚手续 5分钟+9块钱,离婚变得“甩自由”

虎年的元宵佳节还没过,截止到昨天下午3点,南京八区已经有260对夫妇分道扬镳了!记者昨天了解到,春节长假过后第一周,471对新人结婚,但是不少“冤家”也扎堆来离婚,平均不到2对结婚的就有1对离婚的,甚至有的区出现了结婚和离婚一样多,而去年一年南京结婚离婚比为4:1。

## 离婚的人中80后居多

鼓楼区婚姻登记处的夏主任对节后的离婚多现象已经习惯了,但是今年的离婚潮似乎更猛烈些,才一周,办了89对结婚,也办了43对离婚。记者了解到,到昨天下午3点,建

邺区是47对结婚,39对离婚;白下区是44对结婚,31对离婚;下关区是44对结婚,32对离婚;栖霞区则是43对结婚,43对离婚;秦淮区是40对结婚,21对离婚。

据了解,这些节后赶着来离婚的人中,各年龄段的都有,但80后离婚的居多。夏主任说,有时想多说几句好话,或者跟他们谈谈心,但这些善意的提醒,也常常被当成“驴肝肺”。有的离婚者对工作人员高声叫道:“办就行了,问那么多干什么?”

## 2月22日鼓楼区离了12对

离婚人群中最让人感到头疼的是,一些80后的小年轻,其中好多人当初还是赶着吉日来结婚的,结果又在好日子里离了婚。“2月22日,谐音‘爱、爱、爱’,

在很多年轻人眼里是全年中‘爱’最多的日子。可是那天结婚的人多,离婚的也多,鼓楼区一天就办了12对离婚,如果加上因手续不全没办成的,就会超过当天结婚的人数。”夏主任告诉记者,现在的年轻人给人的感觉,是结婚离婚太草率了。

## 刚离完就打听复婚手续

昨天下午,记者看见一对小夫妻气呼呼地进了鼓楼区婚姻登记处的离婚登记室,半个小时后两人各自拿着离婚证书出门,但令人吃惊的是,女方把离婚证塞进小皮包里后竟然把包朝男方扔了过去,而年轻男子则是一脸笑嘻嘻地接住,然后伸出手搂住前妻的腰,亲热地喊:“老婆,我知道错了,我会改的,我们先回家吧。”而女方则用大眼睛瞪了男方一眼:“哼,看你

以后的表现,你以后要是再打游戏,就再也不理你了。”

记者回头找婚姻登记处工作人员打听,工作人员告诉记者,这对夫妻刚办完离婚,临走前,男方就询问如何办理复婚手续。“两人肯定是闹别扭了,一吵架就来离,过两天,气消了,再来复婚。”

有个数据就可以说明,夏主任介绍说,去年一年鼓楼为363对办理了复婚,而今年春节后才一周,就有12对来办复婚,他们离婚又后悔了,希望能“破镜重圆”。

## 专家建议提高成本设考虑期

记者了解到,新婚姻登记条例出台前,办理离婚手续,要出示单位或村(居)委会的证明,婚姻登记机关将在1个月内,核实材料,然后发出离婚通知。许多当事人从保护个

人隐私的角度,一般不愿意采取协议离婚方式。而新婚姻登记条例取消了证明,甚至不需要双方父母亲朋好友知晓,只要双方对子女抚养、财产、债务等问题达成一致处理意见后,当场就予以登记并发给离婚证,最快5分钟就能办好。

“同到法院进行诉讼离婚相比,在民政部门办理离婚手续,只需支付9元工本费。”有关婚姻专家认为,现在制度少了个缓冲期,建议延长离婚申请的审批期。为防止离婚自由权利的滥用,一些国家对离婚申请审批期作出了明确规定,如法国为6个月,墨西哥与荷兰为1年,比利时规定“男女双方第一次申请协议离婚,须达一定年龄”。另外他还建议提高离婚成本,增强人们的婚姻责任感,防止轻率离婚。 快报记者 项风华

# “房价涨幅1.5%”是不是太离谱

### 开发商和买房人都说“太雷人” 专家称“20%才靠谱”

国家统计局数据称,70个大中城市房屋销售价格上涨1.5%,其中新建住宅价格上涨1.3%,二手住宅价格上涨2.4%;房屋租赁价格下降0.6%。“太雷人了。”昨天,多名开发商表示,连他们也不相信这样的数据,觉得令人难以置信。河西一家楼盘的相关人士笑着说:“我们从去年年初的1.3万元/㎡多开始售卖,现在已经超过2万元/㎡了。”这个涨幅是多少?他打趣地反问记者“不知道统计时,是不是

直接把我们这些涨价的楼盘给剔除出去了”。

记者从官方部门掌握的一份内部统计数据也显示,按照江南八区的主城区范围统计口径,2009年1月份南京新商品房成交均价在7100元/㎡左右,到了12月份,主城区的成交均价已经达到了11000元/㎡。同样,南京中原地产统计的南京房价指数也令人咋舌:2009年1月份,南京市(11个区,江南八区和新三区)2009年1月份

商品住房成交均价为6394元/㎡,当年12月份的成交均价高达10154元/㎡,年度涨幅高达58.8%。

市民王先生说,统计局统计的房价涨幅让他接受不了,至少南京的房价肯定更不是这样的。“我是2009年8月份买的房子,江宁的左邻右里楼盘,当时开发商开盘均价是7000元/㎡,当时二手房的挂牌价在7300元/㎡”,今年1月份,有朋友买了同一楼盘的一套二手房,

成交价是9200元/㎡,已经算便宜了,二手房涨幅说只有2.4%,”打死我也不相信啊,太离谱太雷人了”。

昨天网友已经开始炮轰这一统计数据,甚至有网友认为“明显是小数点放错位置了嘛,是技术性失误!”

“不知道这个统计的样本是怎么选取的,含不含经济适用房、郊区郊县选取的样本比重有多大?”南京工业大学房地产系副主任

吴翔华抛出了一连串的疑问。他个人感受说:“我觉得南京2009年年度的房价同比涨幅应该在30%以上,而70个大中城市房屋销售价格上涨的平均幅度应该是在20%左右,这样才靠谱嘛!”吴翔华说,虽然中国地区差异比较大,中西部地区的房价涨幅很小,但70个大中城市中,去年的房价大涨绝对是个主流方向,“如果不公布具体的统计样本,这一数据将难以服众。 快报记者 尹晓波

# 金陵图书馆名校名师中小学春季班火热招生

<p><b>高考冲刺黄金12讲——高品质</b> <b>中考冲刺强化班——金品牌</b></p> <p><b>高强度 金成就</b> <b>高人一筹 圆梦一本</b> <b>百炼成金 延续辉煌</b></p> <p><b>郑重承诺 无效退款</b> 咨询热线:83976173 86646972</p>	<p><b>高考冲刺黄金12讲 本科不是梦</b> 继09年高考冲刺品牌金图八讲取得空前成绩之后,金图培训中心优化整合师资力量和教学经验,组织南京市多位学科带头人、教研组长,高三把关教师倾心打造<b>2010年高考冲刺品牌——黄金12讲!</b>创新思路、创新方法帮助学生全力出击高考语、数、英;超值课程浓缩知识精华,直击高考考点,帮助学生规避常见错题,把握解题方法思路,获取解题密码,探寻获取高分技巧;帮助学生把握考点,冲击本一! 开设科目:语、数、英、物、化、生 开课时间:3月7日</p> <p><b>中考冲刺强化班 金字招牌再冲2010中考新辉煌</b> 我校09年中考冲刺班延续辉煌,学员均分达646分!南京顶级重点名校一线名师亲临执教,教学经验丰富,多年中考命题、阅卷教师,南京市学科带头人,我校连续5年金牌教师领衔执教,结合2010年中考新政全面把握各学科命题走向,帮助学生夯实基础,查漏补缺,把握考点,突破难点,迅速提高应试得分能力; 开设科目:语、数、英、物、化 开课时间:3月7日</p> <p><b>小升初冲刺强化班 冲刺南外 金陵 南师 玄外</b> 语文基础结合阅读写作课程,提高阅读写作能力,多角度分析文章,把握阅读与写作方法要领,迅速提升学生读写能力; 数学结合奥数专题练习,活跃思维,拓展解题思路,提高学习兴趣和解难题能力,结合实际生活,注重应用题型的讲解; 英语着重语法与阅读练习,各大名校题型贴近生活,巩固基础,提升难度。 三至五年级同步强化班:顶级名校一线名师小班化教学,英语强化音标教学名师团队7年执教;班主任跟班管理,关注每个孩子的成长;定期家长会加强老师家长的沟通,促进教学和管理水平的提高 开课时间:3月6日 每班限招20人 开设科目:语、数、英 报名电话:84405565 86646972</p>
---	---

咨询及报名地址:长江路262号金陵图书馆前4楼西培训中心(人民大会堂旁) 2、29、68、65、44、3、80、30、26、31、304路直达

# 《名师课堂》高中小提优、基础班 今日开课

<p><b>品牌:</b>市先进单位,江苏地区“品牌教育机构”。 <b>理念:</b>强化训练、优化方法、传授技巧、提高能力。 <b>师资:</b>南师、金陵、县中高考中考命题研究员,重点实验小学名优教师、学科带头人。</p> <p><b>★高中小各科提优、基础班</b> 名校一线名师精选内部资料,重方法、技巧、能力培养。连续三年中考达省重100%,高考本一达线70%,本科达线90%以上培养了徐琳(清华)、武曾宇(北大)、葛震(北外交)、刘奕君(港大)、刘威(南大)、史磊(南大)……,办学十年来年均一名北大清华高才生,多家媒体做出报道。 开课:2月28日</p>	<p><b>★高中会考冲A保B</b> <b>特色:</b>高中会考指定培训机构,会考命题研究员针对性教学,07年首届会考举办校,当年过C率高达99%,冲A成功率35%,达B率38%;08、09年过C率100%,冲A成功率40%,达B率35%,全市第一。 <b>效果:</b>0→C, D→B, C→A, B→A+。 开课:2月27日</p>
--	---

电话:83690018 83690386 网址:www.njmskt.com 地址:珠江路265号小纱帽巷1号103室 特设:各科一对一特色辅导!

**流利外语 轻松掌握**  
**学外语 就是这么简单**

www.stanfore.com

师资 环境 价格 都有优势哦!  
入门口语、中高考英语、托福雅思四六级、快记单词、英日韩

**司坦弗国际英语** 83320001 83360001  
山西路 中环国际12层(军人俱乐部内)

北大青鸟 APTech 北大青鸟(泰思特鼓楼)校区 全国教学质量典范校区

**学IT,好工作,就选软件测试!**

新春就业班热招中:

- 保障一:入学即签订就业服务协议。
- 保障二:北大青鸟最新专业——软件测试IT“新”高技能。
- 保障三:600余家合作企业,帮你找个好工作!

三重保障

软件测试行业 相关介绍:

- “软件测试工程师”人才缺口30万,轻松入门,就业竞争小。
- 国内高校尚未正式开设软件测试专业,就业竞争力强。
- 软件测试人员掌握企业核心技术,保障软件产品质量。
- 测试工程师年薪3000-4000元/月,工作二至三年,年薪可达8-10万。
- 软件测试学习无专业背景要求,无性别歧视。

课程咨询:400-888-6020 025-83240831 83240832 校区网址:www.tstedu.com  
校区地址:南京市中山北路26号新厦国际大厦14层(鼓楼地铁4A出口)

**省财会培训包通过**

为顺利通过会计从业资格考试,本校会  
考证辅导班  
紧急开班  
快速报名  
www.0251.com

- ①会计证包过班
- ②会计实操班
- ③总账实训+用友班
- ④新街口83355001
- ⑤迈皋桥83522696
- ⑥南京军人俱乐部内83302058
- ⑦会计自考大专班
- ⑧零起点,包推荐工作,签订协议
- ⑨总账+报表分析
- ⑩南湖86529600
- ⑪大757012518

学单领到江海—江海学校值得信赖

**家电手机网上开店班**  
插花 面包蛋糕 电焊工 三个月电脑设计就业班

**电脑收银日语韩语**

江海学校总部:军人俱乐部内 83307700 83311753

软件测试行业 相关介绍:

- “软件测试工程师”人才缺口30万,轻松入门,就业竞争小。
- 国内高校尚未正式开设软件测试专业,就业竞争力强。
- 软件测试人员掌握企业核心技术,保障软件产品质量。
- 测试工程师年薪3000-4000元/月,工作二至三年,年薪可达8-10万。
- 软件测试学习无专业背景要求,无性别歧视。

课程咨询:400-888-6020 025-83240831 83240832 校区网址:www.tstedu.com  
校区地址:南京市中山北路26号新厦国际大厦14层(鼓楼地铁4A出口)