

统计局长回应楼市“被降价”

以前房价数据由开发商填报

因公布“2009年我国70个大中城市房价同比上涨1.5%”的数据,国家统计局遭房价“被降低”质疑。昨日,国家统计局局长马建堂坦承房价的数据收集和统计方式要改进,并详细解释了房价统计中的不足。

昨日,国家统计局局长马建堂参加完政协开幕式后遭到了记者里三层外三层的“堵截”,

被问到最多的就是房价“被降低”问题。对此,马建堂表示,他刚从深圳调研回来,了解了深圳的房地产价格,发现房地产统计在两方面有缺陷。

一是价格数据获取的方式有问题。“过去,房地产价格的收集主要靠房地产企业的填报。我们决定以后既要靠企业的填报,更要靠调查人员的当面访问和一些新闻记录。要确保数据来源

更加准确。”

第二个方面主要是统计局把12个月的数据综合在一起,就消除了一些波动和变化。马建堂举了个例子:有个城市,2009年年初的时候下降了15%,2009年年末时上涨18%,12个月一平均下来,上涨只有1%左右。全年综合平均数字容易与社会公众当下的感受不一致。但如果发布年末月度同比价格指数,

则价格变动数据就会与社会公众的实际感受比较吻合。“我们以后既要发布各个月平均的数据,还要重点发布年初和年末的数据。”马建堂说。

此外,马建堂还表示:统计局正在研究提出如同股指的房地产价格定基指数,避免月度平均数对数据差异的拉平,以便比较真实反映价格的累积变动。

据《新快报》

检察官失踪28天后尸现长江

失踪当晚出门散步未归,尸检初判溺水身亡

1月27日晚,高登喜出门散步失踪,2月24日尸现长江。虽然目前尸首已火化,死者已入土为安,但因身份的特殊,此事引起了社会各方高度关注。

2月28日,据警方介绍,经法医尸检,初步判断,春节前失踪的湖北省宜都市检察院干部高登喜系落水溺亡。1月27日晚,高从家中外出散步后一直未归。2月24日上午,高的遗体在宜都城区江边被人发现。

2月24日,一名在江边的拾荒者发现一男尸搁浅在江边。警方随后赶到现场,根据外貌和衣

着判断,死者系失踪已近一个月的宜都市检察院干部高登喜。“死者腰间还系着检察官专用腰带,我一看就是他。”一名出警的民警回忆说。

1月27日晚,高登喜像往常一样走出家门,据称是去附近的陆逊广场散步。当晚9时30分许,其妻子和儿子走亲戚回家,不见高登喜,拨打其电话,无法接通。随后一家人开始四处寻找,并报警,但始终没有音信。

高登喜的二弟高登寿介绍,失踪当晚的6时50分,家住宜都城郊的小弟高登兵还给大哥

高登喜打过电话,说要把腊肉送来。电话中,高登喜说:“我正在散步,明天再送来。”

高登喜,1959年生,曾任宜都市检察院反贪局副局长、办公室主任、控申科科长等职。事发时任纪检监察室干部。宜昌市检察院网站上的事迹材料显示,高登喜在检察院的各项工作出色,颇获同事好评,群众口碑也很好。高的亲属和同事均证实,高登喜平时为人谨慎,不打牌,不喝酒,无任何不良嗜好,对他突然辞世大家都很惋惜。

由于身份的敏感,高登喜失

踪后,引起各方的高度关注。警方高度重视,一度成立专案组,并发布协查通报,多方查找。

2月25日,在高登喜多名亲属的见证下,宜昌市、宜都市、长航警方等多方法医联合对高登喜的遗体进行了尸检。当时也在现场的高登寿说,法医在死者的胃内发现了很多水,初步判断系溺亡。但高登寿的心中也充满了疑惑,哥哥为什么会掉在江里?

3月2日,记者获知,当地警方仍未放弃对这一事件的调查。

据《三峡晚报》

» 圈友热议 (www.dsqq.cn)

你看的不是花灯,是广告

网友称夫子庙“植入”广告与春晚有得一拼

3月2日,网友在夫子庙发现了一块超牛的广告牌!每年元宵节的时候,南京的夫子庙都是人山人海,可是偏偏在大成殿这块夫子庙最热闹的地方,诞生了南京户外广告史上最汇聚厂家智慧的广告牌!该网友不得不感叹“人才啊”!

夫子庙作为南京乃至中国的一个品牌,大家觉得在这里安置一块如此硕大的广告牌合适

吗?几乎到夫子庙的游客都会在这观光留影,这么大的广告牌是不是太煞风景了?

帖子一出,引起不少圈友共鸣,他们纷纷跟帖告知,元宵节去夫子庙赏灯的时候确实看见了这处广告,非常显眼。网友QGY说道:“非常扎眼,第一次去的时候就看到了,看了2遍,凝视了五秒钟。十五晚上再去时,天黑人多还下雨,净顾着拍

照,没有注意。建议该企业应该去央视,或者任何体育赛事打广告,再不行就上高速。在夫子庙,真的很扎眼。南京小人跟帖写道:“跟老公赶在元宵节前去看灯,怕人多,提前了。不想,春晚看的不是春晚,是广告!元宵灯会看的不是灯,还是广告!夫子庙秦淮河最繁华的桥上,万灯丛中赫然挺立‘XX地产欢迎您’,秦淮河中央的龙灯旁,矗立着一

硕大的广告牌!桨声灯影秦淮河,不见诗人,唯见商贾!”也有网友表示,景区为了经营,适当地放些广告也是可以的,不过最好能够隐蔽些,不要影响到景区的整体形象。

随后,编辑联系了南京市夫子庙秦淮风光带管理办公室,该管理办公室负责人表示,这个广告到3月底就将拆除,所以请网友不要太担心。

梁莹

» 民意频道 (www.dsqq.cn)

地下车库成了废品收购站

景明佳园赋景苑2栋3单元的住户很苦恼

【原帖回放】

我是景明佳园赋景苑2栋3单元的住户,我们的地下室被人霸占,让人家出租给收废品的当仓库用,天气马上就要开始变暖了,天天像是住在定时炸弹上一样,我们投诉了多少次都没有人来管过……

业主:地下车库成废品回收站,危险!

根绝网友在《民意频道》提供了此线索,昨天记者来到了景明佳园赋景苑2栋3单元地下室。在现场记者看到,原本就不大的地下室已经被业主分成四间,并装上了铁门。有个别房门还用铁皮封住了。从门缝可以看到,门内满是废旧物品。

家住附近的居民表示:他们大都白天上班,家里都没人,现在对方这么多废旧物品,要是真起火,连救都来不及。居民告诉记者,此前他们对业主擅自出租地下室的行为并不知情,后来得知情况后也多次到相关部门反映过,但是一直没有结果。

物业:没有执法权,尽量和业主协商解决

对于地下室被用作私用这件事,景明佳园物业公司的王主任表示,他们之前就接到过该单元多位业主的反映,他们也协同相关部门协调过此事,但是物业没有执法权,只能劝说。目前物业还在进行协调,希望做好业主的思想工作,此外他们也无能为力。

律师:安全隐患多,其他业主相邻权被侵害

对于遇到的情况,南京法取律师事务所李口律师也谈了自己的几点看法。李律师表示,该地下室是属于12户业主共有,应由业主共同决定其分配及使用方式。在业主未对此进行明确分配的情况下,某一位业主或某几位业主是无权擅自使用的。

在本纠纷中,该业主擅自对该地下室进行处置,且具有盈利性质,同时其使用方式(废品收购)对其他相邻业主造成了侵害。其他相邻业主有权以相邻权受到侵犯为由诉诸法院。建议先协商解决,包括通过物业协调的方式。如果协商不成,该单元相关业主可以作为原告,将这业

主及实际使用人作为共同被告进行诉讼。

高霞

更多热帖请读者、网友登录都市圈网《民意频道》论坛(<http://bbs.dsqq.cn/forum-237-1.html>)查看。如果大家有什么烦恼不妨来《民意频道》论坛发个帖,我们将帮你排忧解难!

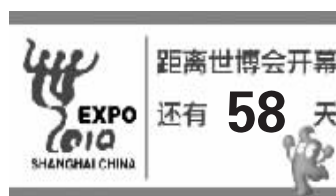
《民意频道》联系方式:

QQ群【1群】:13178982(已满)

QQ群【2群】:80369266

邮箱:minyiwozhuzhang@163.com

论坛地址:<http://bbs.dsqq.cn/forum-237-1.html>



曹操墓重新发掘 过几天确定时间

去年12月27日,河南安阳发现曹操墓一事引发全国人民对于曹操墓的关注,但因为天气寒冷,地面上冻,历时一年的曹操墓发掘工作暂告一段落。

河南省文物局副局长、新闻发言人孙英民说,目前天气还太冷,地面还没解冻,因此这几天不可能开始今年的发掘工作,过几天就能确定下时间了。

据《郑州晚报》

区政协主席被捕 传有20多名情妇

3月2日,记者从浙江省检察院获悉,原温州市龙湾区政协主席诸松华,因涉嫌职务犯罪,被浙江省检察院批准逮捕。根据记者的调查,诸松华的落马,源自收受17万贿赂,跟温州的“金沙窝案”有关。

因为房地产的火爆行情,建筑用沙的需求量大增,瓯江江上采沙业进入疯狂状态,采沙权的争夺日益进入白热化,这当中的腐败,自然也就不断滋生。直到窝案曝光,有温州国土、地矿、港航、水利多个部门的数十名官员被卷入其中。时任龙湾区人民政府常务副区长兼瓯海大道龙湾段工程建设指挥的诸松华也未能置身事外。

而在温州官场,更是传言诸松华有20多名情妇。

据《现代金报》

» 现代红娘 (www.dsqq.cn)

和MM一起种树不累

现代红娘邀您共种爱情树火热报名中

昨天,现代红娘将邀请30位单身朋友一起种下爱情树的消息一见报,就受到了单身MM们的大力支持和响应。电话咨询、现场报名都以MM居多。趁着午休溜出来报名的小孙拿着一份被雨打湿的现代快报,气喘吁吁地说:“树种完了吗?”一句话就把红娘们逗乐了:“别着急,还有名额!”小孙是位大学老师,前几天才来现代红娘报名。对于自己的“首场亮相”,小孙充满了期待。“希望能够旗开得胜吧!没想到刚报名就能赶上这么有意义的活动,平时我就喜欢摆弄些花草,希望这次真的能为自己播下爱情的种子!”除了新来的朋友,不少老会员也表现出了极大的兴趣,在外企里做助理工作的小王开心地对红娘说:“春暖花开的季节和心爱的人一起植树是我一直以来的梦想,希望现代红娘能帮我圆梦!”

与MM们的积极主动相比,男生们的热情则有些逊色,红娘们也在这提醒还在观望的GG:“以往男生在报名的时候总是很磨叽,喜欢追求赶‘末班车’的刺激,但这次只有15个名额,要是再拖到最后,风险就很大了!”植树可是个力气活,和MM们一起种树,既能让男子汉们一显身手,体现绅士风度,又能在天然的氧吧里呼吸大自然的氣息,捕捉爱的讯息。GG们千万不要错过这个机会哦!更多现代红娘时尚交友活动将陆续开展,请大家关注现代快报、都市圈网交友区(love.dsqq.cn)。

报名地址:新街口正洪街18号东宇大厦27楼现代红娘服务中心,24小时咨询热线:96060。如果您还不是现代红娘的会员,报名时请携带本人身份证、学历证明、户口本或单身证明,生活照、证件照各一张。 乐媛

