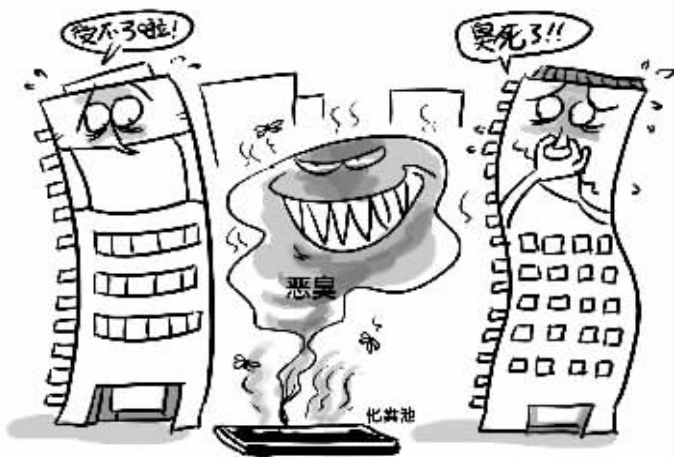


化粪池十多年都没掏过 臭得居民从来不敢开窗

投诉事件: 南苑话园12幢后面有一处化粪池从去年就开始漫溢了,臭气熏天,长期无人管,成了附近居民出行的拦路虎,无处下脚。

记者调查: 物业收不到物业费,导致化粪池十多年没清理,如果要清理,一次性需要四五万元。现在,社区表示协调解决,尽快拿出解决方案。



漫画 俞晓翔

化粪池漫溢臭气熏天

昨天下午,记者来到南苑话园小区,在12幢楼后面,距离居民楼不足一米的位置,就是化粪池漫溢的地点。记者看到,粪水四处漫溢,污垢不堪入目。绿色的粪水将一些路面泡得发绿,有些地方还结上了青苔。

化粪池位于12幢和10幢之间,10幢一楼的朱女士说,这个化粪池从去年就开始漫溢了,问题一直没有解决。“就在我们家门口,开门就看到粪水,不仅影响情绪,还非常臭!”朱女士说,她家的院门终年不敢开,因为味道实在太大了,尤其是夏天,这个味道简直熏死人。

随后记者找到了12幢102

的住户,化粪池的地点就在她家后窗处,户主也表示,实在太臭了,她家后窗户从来不敢开,“从一楼到六楼,都不敢开窗户。”

居民健身都要绕道走

12幢和10幢之间其实是一个小的活动广场,地面上铺了整齐的石板砖,在两幢楼的中间,还摆放了不少健身器材。“我们这里有不少老年人,还有很多儿童,都喜欢到这里来健身!”附近居民说,要到健身广场,必须经过这个化粪池的位置,可是地上根本落不了脚,要去健身,还得从另外一侧绕行。

“实在是太尴尬了!”居民们说,曾经有过孩子玩耍奔跑,结果一跤摔下来,身上沾了一身

粪水。另外化粪池靠近小区马路,粪水漫溢到路面上,业主的车辆经过时会溅起一阵粪水。

“还有外面的客人来,我们都不好意思让人家看到这个状况!”居民说,这丢了大家的脸面。

社区:10多年不清理了

昨天下午,记者来到话园社区,一位工作人员表示,这个问题的确存在,化粪池从去年就开始漫溢了。“主要是下面堵塞了,化粪池掏起来很麻烦!”他说,话园的化粪池有10多年没有掏过了,因为长期不清理,管道里到处都成了硬块,现在要清理,难度很大。“要是清理的话,需要拖很多车粪水,还要花大力气清理管道。”他说,12幢有6

个单元,由于是连成一条线的,所以每个单元下面的管道都要掏,测算下来,费用要四五万元。

这位工作人员表示,如果每年都掏一次的话,化粪池就不会堵得这么厉害,即使堵塞了,花千把块钱就可以解决。

为何化粪池会这么长时间不清理?这位工作人员解释,化粪池的清理是属于物业的工作范围,话园小区是长青物业,但是物业这些年来,收不到物管费,因此也就没有做这些工作。

记者就此在话园采访时,部分业主也承认,他们的确没有交过物管费,主要是觉得物管管理太差,不做事。

将协调解决此事

据话园社区马书记介绍,最近他们刚刚召开过协调会,邀请业主、物业等到场,但是由于费用问题没有解决。“费用太高了,业主一算账都不太愿意交。”另外,还有业主怀疑是前年小区出新时施工机械搞坏了化粪池管道。对此,马书记表示,他们一一梳理过了,也找了当时的出新单位,但是都没有损坏到化粪池,因此不能怪到人家头上。

马书记表示,此事他们已经上报,近期就会拿出一个方案来,“问题出现了,社区肯定要协调解决,方法总是有的。”

快报记者 孙玉春
实习生 马薇薇

《河西观澜苑垃圾堆成山》后续 换个物业 垃圾就装不下了?

快报讯(实习生 朱蓓 记者 赵守诚)两年多来,观澜苑小区的垃圾清运一直很正常,可从3月13日起,环卫站就拒收了,致使垃圾成山。快报昨天报道此事后,环卫站改口了,提出拒收新理由,“不是钱的问题,是因为垃圾处理站已超负荷运转,实在收不下了。”对此,业主质疑,为何这问题以前不存在,物业一换就冒出来了?

自前天晚上开始,一直下雨,业主担心,雨后天晴,一旦气温上升,垃圾山会很快腐烂,甚至滋生病菌。昨天,刚上任的典雅物业再次找到建邺区环卫所兴隆环卫站,希望先运走积压多日的垃圾山,但还是没谈拢。

昨天下午,记者联系到环卫站的叶经理。他解释,“环卫站的垃圾处理能力有限,本来就不能接收观澜苑的垃圾。过去是老物业和环卫站关系不错,才答应帮助处理的。现在,新物业缺乏诚意,没有办法好好沟通,所以,环卫站不能继续接收观澜苑的垃圾。”一些业主称,环卫站索要18万元才肯接收垃圾。叶经理表示,现在已经不是钱的问题了,“现在的问题是,机器都有负荷量,根本无法处理这么多的垃圾,一旦出事,有人员伤亡,就不是18万能解决的了。所以,我们不谈钱的问题,希望业主找开发商,尽快建成新的垃圾中转站。”叶经理建议,对小区垃圾山,可暂时用汽车运到其他垃圾场去。

业主们气愤地说,之前老物业在的时候,为何不存在“垃圾量已满”问题?业主交的水费就包括垃圾处理费,怎么能再出钱找车运走垃圾?其他垃圾场一样是收费的,这种暂时的解决方式无法接受。

观澜苑垃圾山如何处置,本报将继续跟踪报道。

中科虫草浓缩胶丸深受南京人青睐

最近,中科虫草浓缩胶丸的产品订购热线天天被打爆,产品刚上柜就被抢购一空,很多消费者打进电话要求团购,由于产品供不应求被婉拒并致歉,现在货源已备足,只需提前预订即可。

冬虫夏草十大功效

1、调节免疫系统功能。冬虫夏草能增加免疫系统细胞、组织数量,促进抗体产生,增加吞噬、杀伤细胞数量,并增强其功能。

2、保肺平喘、调节呼吸系统功能。冬虫夏草能补肺平喘、止咳化痰,明显地舒张支气管平滑肌,因而对改善肺功能、老年慢性支气管炎、哮喘、肺气肿、肺心病等疾病能起到减轻症状,减少复发次数等作用。

3、改善心脏功能。可提高心脏耐缺氧能力,降低心脏对氧的消耗,抗心律失常。

4、改善肝脏功能。可减轻有毒物质对肝脏的损伤,对抗肝纤维化的发生。此外,通过调节免疫功能,增强抗病毒能力,对病毒性肝炎发挥保护作用。

5、改善肾脏功能。能减轻肾脏病变,改善肾功能,减轻毒性物质对肾脏的损害。

6、直接抗肿瘤作用。冬虫夏草具有明显的抑制肿瘤细胞的作用。冬虫夏草中含有虫草素,是其发挥抗肿瘤作用的主要成分。

7、调节造血功能。能增强骨髓生成血小板、红细胞和白细胞的能力。

8、调节血脂。可以降低血液中的胆固醇和甘油三酯,提高对人体有利的高密度脂蛋白,减轻动脉粥样硬化。

9、提高细胞能量、抗疲劳。能提高人体能量工厂——线粒体的能量,提高机体耐寒能力,减轻疲劳。

10、其他。冬虫夏草还具有直接抗病毒、调节中枢神经系统功能、调节性功能等作用。

中科虫草浓缩胶丸——浓缩精华 臻于至善

1. 优质菌种 系出名门

中科虫草浓缩胶丸之菌种源自青藏高原3000~5000米高寒山区,提自野生的名贵药用冬虫夏草。每一株菌种都经过层层筛选,杜绝以次充好。菌种均经中科院微生物所鉴定。

2. 高度浓缩 极易吸收

中科虫草浓缩胶丸以先进的萃取浓缩技术精提而成,对虫草中的虫草多糖、虫草酸、虫草素等有效成分加以浓缩,其中虫草素更是原子实体的60倍之多。科学实验证明,虫草之萃取精华极易为人体吸收。

3. 阴阳双补 入肺下肾

虫草是自然界中唯一的动物与真菌的结合体中药材,“入肺”是针对肺阴不足之咳嗽、哮喘、气管炎等症,“下肾”是针对肾阳不足之阳痿、遗精、腰膝酸痛等症。经浓缩而成的中科虫草浓缩胶丸对人体的作用更胜一筹。



中科虫草浓缩胶丸和普通虫草的有效成分对比

	虫草素	虫草多糖	虫草酸	必需氨基酸	超氧化物歧化酶
普通虫草	0.007%	1%	6.5%	19.9mg/g	54单位/毫克
虫草浓缩胶丸	0.47%	25%	12.7%	168mg/g	844单位/毫克
对比倍数	67.1	25	1.95	8.5	1.56
主要功能:	抗肿瘤	提高免疫力 降血糖、血压、血脂 保护心脏	保护呼吸系统 (气管、肺等)及肝肾	调节 新陈代谢	延缓衰老

4. 服用、携带方便

中科虫草浓缩胶丸是胶囊包装,便于外出旅游携带和服用。一般冬虫夏草每天的服用量在3~9克之间为好,低于3克则基本无效。中科虫草浓缩胶丸,一日服用4颗相当于服用9克虫草。

金贵的冬虫夏草,您吃对了吗?

泡水喝 吸收率:3~5%

冬虫夏草跟茶叶、西洋参、枸杞等不同,后者均为植物,其冬虫夏草属于昆虫动物和真菌的混合物,很多有效物质属于

大分子,很难溶解。

吸收率:4~7%
物理粉碎对冬虫夏草的物质结构没有实质性地改变,所以吸收效果不佳。

水煎 吸收率:5~10%

水煎,就是煎中药,处方中还有其他中药,其有效成分易被药渣吸附,那么人体的吸收量也就微乎其微了。

炖汤 吸收率:25~30%

冬虫夏草有效成分还是以大分子的形式存在,所以人体的吸收量还是达不到要求。

泡药酒 吸收率:3~5%

冬虫夏草的活性成分只有4%溶于乙醇,如果泡酒,真是太浪费了。

限。冬虫夏草的很多有效物质属于大分子,比如蛋白质、核苷等,用水泡只能有少部分溶解到水中,所以药效并不理想。

现在虫草有了更好、吸收率更高的吃法,那就是服用从优质虫草中萃取提纯有效成分再加以浓缩制成的胶丸。中科院的科学家们凭借自身科研实力、尖端的培育技术,对优质西藏虫草有效成分进行萃取提纯,经过多年试验攻关,终于成功研制出富含虫草有效成分的浓缩制剂——中科虫草浓缩胶丸。它对虫草中的虫草多糖、虫草酸、虫草素等有效成分高度浓缩,其中虫草素是普通虫草的60多倍。

更重要的是,因为虫草浓缩胶丸中微小的颗粒,经过高科技分离萃取,极易被人体吸收。每天服用4粒虫草浓缩胶丸即相当于服用9克虫草。

中科虫草浓缩胶丸

专卖地址:中央路131号 订购热线:025-83223131

友情提醒: 请提前致电订购热线预订数量。中科虫草精品礼盒现已隆重上市,欢迎订购! 团购50瓶起。
全国统一零售价:1280元/瓶(一个月服用量)

**买10送2
好消息:3月28日前 买20送5**