

苹果CEO乔布斯—— 史上最廉价劳动力



北京时间4月5日,美国《纽约时报》网站挂出“2009年度高管薪酬特别报告”——受股票及股权价值下降,2009年美国大型企业CEO平均薪酬降至953万美元,比前一年下降15%。如以中值计算,则下降了13%至772万美元,为2004年以来的最低值。

商业软件公司甲骨文公司CEO拉里·埃里森以8450万美元位居薪酬榜之首,位居最末位的是苹果CEO乔布斯,尽管他拥有苹果公司价值10.3亿美元的股票,但他2009年的薪酬仅为1美元,当乔布斯去年宣布因病离开苹果6个月后,苹果股价一度跌至新低。看来苹果依然还离不开乔布斯。《国际金融报》

大学生流行合伙炒房

半年能挣30万,早一年买房抵三年工资

房价不断攀升,投资炒房的浪潮也卷进了大学校园。大三学生王宁和三个同学去年合伙购买了一套二手房,上个月卖出净赚30万元。王宁自己分得10万元,“没有什么买卖比买房挣钱来得快。”王宁很兴奋。不过拿几十万潇洒炒房的还是少数,更多大学生出于对未来房价的恐惧提前做了房奴。

炒房半年投资回报率27%

早几年,不少大学生勤工俭学挣点生活费。有些资本的还会开个花店或书店之类,但现在这些显然都OUT了。

王宁是北京市朝阳区某大学大三学生,去年年底和三个同学合伙购买了一套朝阳区75平方米的二手房。房款共110万元,王宁一人就投了40多万。上个月,看着房价涨得还行,便以140万元的价格售出。王宁赚了10万元,其他同学少则5万元多则8万元。王宁算了一下,半年的投资回报率为27%，“两年就能翻一倍，没有什么买卖比买房挣钱来得快。”

荣灿地产市场部有关负责人表示,今年以来,大学生咨询

买房甚至成交的数量明显增多。尤其是3月份,此类意向购买者环比2月增加一倍。

早一年买房抵三年工资

“50平方米的小户型,总价150万元上下,现在不买毕业后就买不起了。”在北京中原地产华清嘉园分行里,石油大学一位今年7月毕业的小王同学带着家人正准备签约。小王说周围有2成的同学都在考虑买房,“大家都觉得买房比找工作更重要。好工作年薪也就10万,早一年买房最少抵工作三年。”小王说有同学大一就在北京买房,现在已经涨了上百万了。

北京中原三级市场研究部表示,受到房价飞涨的影响,有

条件的大学生开始变租房为买房。一般选择学校周围或者是一些轨道交通方便的区域,户型四五十平方米,便于出租,同时大部分为全款购房。

据荣灿地产初步统计,目前由父母给还在上大学的孩子买房的比例已经占到了总购房人群的12%,相比去年的8%上涨了4个百分点。

8成毕业生不要工作要户口

鉴于限价房尚未对非京籍人员完全开放,很多研究生毕业后重新将户口放在首位。北京中原三级市场研究部的抽样调查显示:户口与工作二选一的话,有8成受访毕业生选择了户口。

“这种选择明显是出于高房价的现实,但实际上存在很大的风险。”中原地产三级市场研究部张大伟认为,一是能够解决户口的单位需要签5年合同,时间和机会成本都非常高昂;二是限价房的价格虽然相对较低,首付款对毕业生也绝不是小数。

《北京晚报》

交银理财博客



交通银行 诚信永恒

交通银行“得利宝·久久添利”理财产品火爆销售

交通银行携手平安信托推出“得利宝·久久添利”理财产品,该产品通过引入专业投资机构运作,借助中长期稳健投资为客户带来稳定收益,满足客户成家立业、教育投资、个人养老等中长期理财的需求。产品存续期客户资金灵活进出,充分满足流动性需求,进一步拓宽了投资者的理财视野,受到广大客户的青睐。

“得利宝·久久添利”理财产品投资于国内公开发行的固定收益资产、A股股票、证券投资基金以及其他依法成立的理财产品和信托产品等。该产品的特点是:

眼光长远 及早规划收益

该款产品强调长期、持续性投资,日积月累,聚沙成塔。不同于基金、股票等蕴含较大市场风险的投资品种,该款产品旨在保证投资本金和基础收益的同时为投资者实现收益的可持续增长。

本利双收 季度分红回报早

该理财产品通过季度现金分红的方式令投资者长期投资短期即可实现收益回报,每次分红客户除了获得基础收益外,还可以根据投资运作情况获得浮动收益。目前该产品基础收益率为1.75%,交通银行将随市场情况变化适时调整基础收益率。

限时优惠 把握机会巧投资

从即日起至2010年6月1日期间申购该理财产品的,按不同申购金额可享受限时优惠,具体优惠情况请至交行各网点咨询。

天天出彩

体彩排列3(10089期)
中奖号码:2 4 1
奖级 中奖注数 每注金额
直选 7614注 1000元
组选3 0注 320元
组选6 15208注 160元

传统型体彩(10051期)
中奖号码:9 1 0 6 8 5 3
奖级 中奖注数 每注金额
特等奖 0注 0元
一等奖 7注 11769元

福彩双色球(2010038期)
红球号码:1 6 7 11 13 16
蓝球号码:1
奖等 中奖注数 每注金额
一等奖 9注 5000000元

福彩3D游戏(2010089期)
中奖号码:1 4 9
奖等 江苏中奖注数 每注金额
单选 1970注 1000元
组选3 0注 320元
组选6 5221注 160元

体彩排列5(10089期)
中奖号码:2 4 1 8 4
奖级 中奖注数 每注金额
排列5直选 173注 100000元

体彩22选5(10089期)
中奖号码:02 04 15 17 21
奖级 中奖注数 每注金额
一等奖 27注 22391元

福彩15选5(2010089期)
中奖号码:2 4 10 11 15
奖级 中奖注数 每注金额
特别奖 0注 0元
一等奖 172注 5189元

快乐扑克 2010-4-6
当日中奖注数:734注
当日中奖金额:53192元

太平洋电话车险

4006095500

省 钱 商业险保费省15%

不省服务 专业团队 品牌服务

一个电话,保险到底

光明 新鲜我的生活

0脂,0胆固醇!

优倍「0脂」轻盈新上市!
0%脂肪,0%胆固醇,100%健康高品质。

光明 优倍 UBEST

0脂 脱脂牛奶

FRESH MILK skimmied

高品质鲜牛奶

净含量 950ml

新上市!

优倍 UBEST!
好奶源·好牛奶

奶源限定 优倍生态奶牛社区