

推出“诚信通”,为参与网络交易的小企业提供贷款

马云,要玩民间借贷“无间道”

马云(下图)这次玩得有点大。昨天,他旗下在香港上市的旗舰公司阿里巴巴(1688.HK)宣布正式推出“诚信通”,这个玩艺儿实质上是可以为参与网络交易的小企业提供贷款的一种业务,因此备受金融界和网络界的关注。有观点指出:此举已经突破了现行的金融借贷体系。

快报记者 石成



阿里巴巴 CEO 卫哲介绍,“诚信通”是为了真正满足“普及电子商务、普及诚信”的百万小企业的夙愿,这款入门级服务的产品将帮助更多被传统经济忽略或搁置的小企业“蚂蚁雄兵”,通过互联网技术和电子商务手段优化资源分配、寻找更大的内贸蓝海市场。”

马云怎么去放这种贷款呢?答案是铺天盖地的人海战术,将调动 5000 多渠道深入 21 个省近百个城市,向超过百万的地方小企业和个人网商群体,提供阿里巴巴专业上门服务。将安排 5000 多个渠道服务人员,每天上门拜访 2 个客户,一年超过 200 个工作日,初算应该可以覆盖和普及超过百万的小企业客户。

根据阿里巴巴自己提供的数据显示,在“诚信通”试水期间的二周内,国内就有 10000 家诚信经营、货真价实的小企业获得了阿里巴巴额度不等的诚信保障金,其中来自台州的浙籍“女霸王”陈莉已获得 100 万诚信保障金授信。

“‘小企业商业信用体系’是后经济危机时期,阿里巴巴帮助小企业快速建立信用的通道,将破解长期困扰企业发展的信用难题。”

阿里巴巴诚信发展部负责人贾炯表示,阿里巴巴将以企业交易记录为依据,授信不等保障金额度和金融贷款,“诚信问题已成为后经济危机时期制约国内经济发展的瓶颈,由于缺乏信用体系的支持,商业行为的成本提高,风险加大。”

无论马云怎样包装自己的这个“诚信通”,它都已经实质上承担了可以为小型企业、网络商户提供经营所需资金的金融信贷服务,而且,这种服务是独立于现行所有的信贷体系之外的。

中小企业融资难是困扰中国经济的老问题了,而民间借贷也早已经是江浙等沿海发达地区,一个实际存在的地下金融市场,根据一些媒体报道 2009 年仅仅浙江就达到了 2000 亿元的规模,但这个数字并不是唯一的,中国民间借贷网上的数字达到 3000 多亿元。一边是中小企业的经营需要这种单笔数额不大、发生次数频繁的金融服务,另一边是各个大小银行对于此类业务的繁杂手续和有意控制。这种矛盾是民间借贷存在和发展的基础,也是其最大的软肋——没有正式名目。

一般来说,民间借贷是合法的,但必须是在法律允许的范围之内,否则不受保护。根据最高人民

法院《关于人民法院审理借贷案件的若干意见》的有关规定:“民间借贷的利率可以适当高于银行的利率,但最高不得超过银行同类贷款利率的四倍”。

一家上市银行的高管评价说,马云现在做的这件事,超乎普通民间借贷行为的意义在于:它第一次以一家上市企业(阿里巴巴)的自有资金和品牌服务,向全国范围内可能的借贷者们提供流动资金,这几乎就是一个银行金融机构所从事的业务了。而马云的公司又并不是一家金融机构,它是一个网商,或者说是一个网络交易平台供应商,而它用于放贷的资金则是来源于自己(香港)上市募集资金和其他自有资金,所以其放贷的资金来源也不在现行的体系内。而且,阿里巴巴通过自己的调查网络和信用评价标准,来审核借贷者的资格,并对借出去的资金安全负责,这种模式,也是前所未有的,总之,无论其前途如何,都给监管层、银行金融机构,提出了新的问题和挑战。

而来自于阿里巴巴的声音则是:上市公司只要对投资者收益负责,只要对利润负责,既然民间借贷有这样大的市场、这样旺的需求,那么没有理由不去从事。

浙江民间借贷调查: 约定8分利 借条仅写3分利

据知情人透露,义乌、温州等地素有民间借贷的习惯。当地中小企业如有资金急用的需求,首先想到的是找亲友临时拆借,其次是去地下钱庄进行借贷,很少会考虑去国有银行借钱。往往几十万元的借款也不用写借条,借贷双方全凭诚信。

在放贷前,地下钱庄也会对借款人的还贷能力、家庭基本情况等做一些了解。而只要借款人没破产,也一定会按

照口头约定的利息,连本带息还给债权人。一旦借款人有借款未如约归还的“前科”,他在当地将借不到一分钱。

“写借条时,往往双方约定的是 8 分利,但在借条上体现的仅是 3 分利,略高于银行贷款利率。”据介绍,由于民间借贷属于灰色地带,至今仍未纳入任何监管范围。根据最高人民法院《关于人民法院审理借贷案件的若干意见》第六条规定,民间借贷的利率可适当高于银行利率,但最高不得超过同期银行贷款利率的四倍。如果民间借贷的利息超过这个规定,当事人将不受任何法律约束或保护。基于上述原因,民间借贷很少会在“白条”上体现真实的利率,不太熟悉的借贷双方会在借条上约定一个“保底”的还贷利率,将借款风险降至最低。

“现在中小企业在市场上找点钱非常难,由于很多流程涉及灰色区域,企业在民间借贷对双方而言都存在很大的风险。”王志勇(化名)是浙江杭州市一家网络公司的总经理,去年 6 月份,该公司开发出一个可以迅速被市场应用的软件。

费用测算下来,如果要在竞争中保持先机,该网络公司至少需要 2000 万元的市场推广费用。王志勇表示,他从最初就没想过从银行贷款,一方面是公司当时只有几台电脑,几乎没有任何固定资产可供抵押。二是像他这样的小公司,在银行眼里几乎没有任何还贷能力。他最先想到的是通过地下钱庄进行短期融资,等到代理商发展完成后,用回款支付高利贷。

但在通过朋友介绍、担保后,接触的几家地下钱庄同样对他的还贷能力提出了质疑。王志勇随后将希望寄托在寻找风险投资上。在尝试过很多风险投资后,包括受过一些骗,最后该项目受到某国外某风投公司的青睐,年前一次性获得 200 万美元的注资,拿走了该公司 80% 的股权。每经

»消息树

上海土地出让告别价高者得

随着位于地铁一号线莘庄地块出让公告的发布,在上海延续多年的“价高者得”的土地出让模式第一次发生转变。

清明假期前,上海规划和国土资源网发布 18 号土地出让公告,以招标形式出让地铁一号线莘庄地块。这是上海继黄浦区两幅土地之后再一次采用招标形式出让土地。不同于黄浦两幅土地的“先招后拍”模式,此次招标将直接以评标结果决定土地中标人,这种模式下,报价因素仅占最后评标结果的 30%。

除了主要建设保障房的大型居住区地块之外,上海最近几年来经营性用地全部采取价高者得的出让模式。尽管莘庄地块不是第一幅采用招标形式出让的土地,但是,这一地块却是多年来第一次告别了“价高者得”的恶性竞争怪圈。

莘庄地块出让前,有关于土地价格不断攀高、地王频现所引发的质疑越来越多。有业内人士表示,土地出让“价高者得”的模式推高了地价,也间接导致房价的高涨。不久前,国土资源部在北京召开的视频会议中首次对外公布,将在全国选择房价上涨过快的一线城市和部分二三线城市作为试点,进行土地招拍挂制度改革。据《东方早报》

A股指数

	上证指数	深证成指
开盘	3170.61	12824.15
最高	3177.97	12849.71
最低	3141.93	12651.11
收盘	3158.68	12702.84
涨幅	0.02%	-0.51%
成交额	1463.2 亿	1105.4 亿

华夏银行 HUAXIA BANK

6日外汇牌价

货币种类	现汇 买入价	现钞 买入价	现汇现钞 卖出价
美元	681.21	675.75	683.95
港币	87.72	87.02	88.07
欧元	913.31	894.05	920.65
日元	7.2171	7.0649	7.2751
英镑	1036.5	1014.64	1044.82
瑞士法郎	637.45	624.14	642.83
新加坡元	486.42	476.35	490.72
瑞典克朗	94.34	92.4	95.2
加拿大元	677.14	663.13	683.12
澳大利亚元	624.84	611.1	629.61

Bank 中国光大银行 CHINA EVERBRIGHT BANK

专业的理财银行

阳光理财 EVERBRIGHT

产品名称	币种	期限	预期年收益率	金额	客户群体	产品类型	投资方向	风险评级	募集期	到期日
T计划2010年定向十二期	人民币	354天	4.6%	30万	可向元投资经验客户申购,但须提供资产证明	信托	信托资金用于上海绿地(集团)有限公司开发建设的保障性住房	二星级 风险较低	2010.4.6-4.11	2011.4.6
光大银行 精品理财 季季盈系列	人民币	3个月	3.0%	5万	可向元投资经验客户申购	投资	信托资金用于合格信托公司而非指定融资机构发放的贷款(贴息)	二星级 风险较低	2010.4.6-4.15	2010.7.16 (到期后自动续存)
T计划2010年第九期	人民币	704天	第一档:2010.4.16-2011.3.30 第二档:2010.4.16-2011.3.30 第三档:2010.4.16-2011.3.30 一至二年人民币存款基准利率 R4.47% X 1.0x	10万	可向元投资经验客户申购,但须提供资产证明	理财	向保利地产(集团)股份有限公司发放的项目贷款	二星级 风险较低	2010.4.7-4.15	2012.3.30

网点 电话 网点 电话 网点 电话 网点 电话 网点 电话 网点 电话 网点 电话

分行营业部 84738218 总行 86649661/96649150 北京西路支行 83306792 新街口支行 84219186/94541560 山西路支行 83453616

中山北路支行 83533218/83533238 白下支行 52109811/52109738 鼓楼支行 83188033 长乐路支行 52307811/52307808 六合支行 57010188/57010588

珠江路支行 83688851/83688855 江宁支行 86646817/86646447 和裁路支行 85837459/85834421 水西门支行 86677487/86677488 理财中心 84784988