

厕所是五星级的,还有太阳能热水供应;孩子无论是上小学还是大学,村里都包学费

浙江滕头村,让城里人很向往

从五大洲 28 个国家 80 个城市和地区的 113 个申报案例中脱颖而出,浙江奉化滕头村成为全世界唯一入选 2010 年上海世博会“城市最佳实践区”的乡村,她将代表中国的新农村向全世界展示“城市化的现代乡村,梦想中的宜居家园”。

上海世博会提出了“城市,让生活更美好”的主题,滕头村则发出了“乡村,让城市更向往”的呼声。这个位于浙江东部的小乡村究竟有哪些令城里人向往的魅力呢?快报记者在世博开幕之际前去一探究竟。

生态厕所里有太阳能热水供应

滕头村傅阿姨一家五口人,住着一幢超过 300 平方米的别墅。无论冬夏,傅阿姨每天 6 点都会准时起来,先到村里的广场转转。遇到内急,便会去村里的一座五星级生态厕所。厕所里的热水供应,全部采用太阳能,污水经过接触氧化、沉淀,以及人工湿地等处理后可以用于浇灌花草和冲洗厕所。回家之后,傅阿姨开始给家人做早餐。上午 10 时,太阳出来了,天气不错,傅阿姨打算洗个澡,她打开了太阳能热水器……

傅阿姨家收拾得整整齐齐,一楼客厅中,华贵的红木家具展示了她家的经济实力雄厚。和很多村民一样,前些年,傅阿姨一家也经常去国外旅游,到外面转了几圈回来,他们却觉得外国也不过如此。傅阿姨已经结婚的女儿不打算将户口迁出去,因为只要在滕头村,无论男女老少,每个月都能得到 650 元的分红,她的孩

子以后无论是上小学还是上大学都会有村里的资金补助,学费将全免。村里还为每户人家投了医疗保险、社会养老保险等福利。目前,村里人人有活干、家家有保险,全村家家都是小康富裕户。

返璞归真的生态景观超过 30 个

这个只有 341 户人家、817 个村民的小村,刚刚被评上了国家 5A 景区。从 1999 年开始卖门票,年旅游综合经济收入超亿元。尽管 80 元一张的门票价格并不低,但参观旅游者络绎不绝,其中相当一部分是带着孩子的家庭。

与普通农家乐仅喝茶、吃吃农家菜不同的是,滕头村看点多,互动性项目更多:将军林、柑橘观赏林、婚育新风园、绿色长廊、乡村文化广场、盆景园等 30 多处景观,使参观者感受到返璞归真的生态景观。这里还有斗鸡、山羊走钢丝等动物表演,广场上数百只白鸽与游人亲密嬉戏,孔雀与人一同漫步媲美。城里人还

可以在这里见识到各种传统农具,并亲自上阵体验一把做农活的辛苦和乐趣。

“草莓是长在这么矮的植物上的?草莓开花是白色的啊?”在农作物大棚种植区,不仅小朋友,连许多成人也直呼第一次见到生长草莓的植物。

村民大都会些基本的英语对话

据预测,上海世博会期间,海内外外来滕头村的参观者可达 7000 万人次,依据是今年春节期间,这里日均接待游客近万名。世博期间,为了让游客能“零距离”体验滕头普通农家的幸福生活,村里百户农家将腾出自家 1~3 间房供游客居住,住房包括上世纪 80 年代建造的颇具地方特色的老房子和本世纪初建造的村民别墅群。村民家中还用世博吉祥物海宝和书法、脸谱、琵琶等中国传统文化元素装扮房屋,营造出浓郁的世博气息和文化韵味。

即使外宾入住也基本没问题。这百户农家成员自去年 5 月份滕头村开展英语角以来,都在积极学习《英语三百句》,以掌握一些基本的英语对话。滕头村举办的各式礼仪培训班还教村民们涉外交往的礼仪,如不问收入、年龄、婚姻、健康状况、个人经历等问题。要求既尊重对方也要自尊;与人握手要注意距离、时间和先后顺序等。据了解,因为房屋数量有限,想入住的游客需通过滕头网报名,等待名额分配。 陆媛

《“一杆进洞”奖 600 万豪宅,炒什么炒?》后续:想得豪宅至少要准备 132 万

“一杆进洞”就能博得最高奖 600 万豪宅,快报 4 月 1 日 F22 版聚焦的这一“博彩运动”在本周有了新的进展。25 日,活动主办方无锡世界贸易中心对 800 多名报名者进行抽签,72 名中签者脱颖而出。截至昨天,已经有 9 成左右的中签者和主办方签订了参赛合约。加上由无锡世界贸易中心业主组成的参赛队伍,29 日、30 日两天的比赛,预计有 100 多名参赛者进行角逐。

虽然此次无锡世界贸易中心举办的“一杆进洞”比赛没设报名费,但按照规则,球具得参赛者自备。所以即使本次比赛没有对参赛者是否具有高尔夫经历进行限制,但如果单是冲着撞运气想“一杆进洞”的新手,即使买一套入门级的高尔夫球具也需两三千,如此“投资”确实需要新手仔细衡量才行。主办方工作人员告诉记者,也正是基于此,不少当初兴致勃勃报名的参赛者,在进一步了解了比赛规则后放弃了参赛。反而是不少平时喜欢打高尔夫的报名者,对“一杆进洞”没有太多奢望,有着五六年球龄的刘先生说,平时每个月都会抽时间和球友们交流切磋,这次既然有这样的机会,就报名参加,说不定

还能结交新的球友,对自己的生意也许还有意料不到的帮助。

据了解,在无锡,打一场标准高尔夫比赛,每个人的花费最少也要近千元。

据赛事安排,所有报名的参赛者将分两批参与本月 29 日、30 日的比赛,当天比赛时,每组有 4 名选手。对于 600 万豪宅、100 万购房抵扣券、宝马车都是“达者为先”,只要当天有人第一个“一杆进洞”,就能获奖,而宝马车只准备了一辆做奖品,因此两天赛事中,只要第一个人能在 154 码“一杆进洞”就能开走这辆价值 30 万元左右的宝马车。

虽然赛事还没开始,但对于获奖者的“负担”,已经有人开始关注了,因为即使能有幸获得大奖,中奖者也得付出不菲的费用。无锡市地税部门的工作人员告诉记者,如果有人幸运地“一杆进洞”中奖,那么奖品就属于偶然所得,需缴纳 20% 的个人所得税,奖品是房产的话还需另交 2% 的契税。按所中的奖是 600 万元豪宅计算,中奖者所需支付费用为 120 万元的个人所得税和 12 万元的契税,总计 132 万元。即使是“打中”30 万元的宝马车,也需支付 6 万元的个税。 金辰 薛晨

月星家居 震撼起程

满 2000 返 1000 现金

活动时间:2010年5月1-3日

郑重承诺:同城比价 差价3倍返还!

+金条大奖+金龙鱼油+1元超级换购+家具建材一卡通立减=盛惠锡城

喜临门床垫专家

买床垫 送床具

喜临门“送床具”

睡眠的核心是床垫

五一多款床垫软床特价回馈顾客

具体活动详见店内活动细则!

喜临门、法诗曼共同参与此次活动,所送产品以店面实物为准,最终解释权归喜临门家具股份有限公司!

活动咨询热线: 0510-82412232

地址:无锡月星家居广场1楼A032

喜临门家具股份有限公司 www.chinabed.com 国家重点高新技术企业 400-8262-111