

大学城地铁口80平米两房

宜家国际公寓定制80后快乐生活

5月,号线南延线交通学院站地铁口即将迎来一个专为80后定制的地铁新盘——宜家国际公寓。江宁大学城,地铁口,80平米两房,80后快乐生活即将呈现。

住在校园里 大学城文化新生活来袭

宜家国际公寓位于江宁大学城板块,南京医科大学、中国药科大学、江苏海事职业技术学院、南京工程学院、金陵科技学院等12所高等院校均落户于此,项目紧邻方山生态圈,拥有难得的自然景观资源。

业内人士分析,随着5月28日地铁一号线南延线的通车,江宁大学城将正式成为南京人宜居生活新选择。宜家国际公寓距离交通学院站地铁口仅300多米,是一个总建筑面积15万平方米的原生态景观建筑群。地铁通车后,乘地铁可以快速直达新

街口。该项目还紧邻江宁主干道龙眼大道和宁杭高速二期,交通网络四通八达。

低碳新生活 为80后定制的80平米

宜家国际公寓主力户型为80平米两房,既舒适又不浪费,倡导低碳新生活。这种主力户型是专为80后量身定制的个性空间,充分考虑了居住舒适度:全明的户型设计,方正的布局,南北通透,大面宽,短进深,还有阳台花池,入户花园,双阳台等细节设计,让80平米的空间精致而舒适。

开发商透露,项目设计本着生态共生的思想,将自然风貌与现代建筑结合,将年轻人所追求的自由、浪漫的气息融入其中,加上生态公园、稀缺的方山生态圈环绕其侧,希望将宜家国际公寓打造成年轻人真正的生活梦想之城。



项目效果图

生活好轻松 成熟商业配套即将呈现

江宁大学城生活配套也日趋完善,拥有莲花超市、影院、KTV等配套,乐活时尚街区现已开街,集餐饮购物休闲为一体的文鼎广场99街区9月开街在即……

此外,宜家国际公寓还配备了4000平米情景式商业街区,600平米社区体育活动中心、卫生服务站、托老所等生活配套。(文涛)

保利地产 两大作品联袂登陆金陵

4月25日,保利地产“璀璨双城,礼献金陵”产品发布会在南京索菲特银河大酒店隆重举行。本次发布会是保利地产进入南京后就旗下两大标杆项目——河西保利·香槟国际及紫金山东麓保利·紫晶山联袂亮相的首场发布会。

保利地产初次亮相南京的两个作品分别位于城东紫金山板块与河西CBD板块,地理位置十分优越,均毗邻即将运营的地铁2号线,一东一西遥相呼应。两大地块天赋俱佳、禀赋不同,都是扼守将来南京城市发展潮流的桥头堡,地标作用明显。

保利香槟国际位于南京市CBD河西核心区域——建邺区金沙江东街与庐山路交会处,即将迎来地铁2号线的开通。保利香槟国际总建筑面积达21万平米,以21栋18层高层板楼,舒适宽敞的三房四房为主。保利香槟国际与河西CBD共享滨江自然环境,不仅如此,保利地产还斥重金打造近3万平方米的滨河景观区,引入滨河长廊,这将成为保利香槟国际的独特风景。

保利紫晶山位于南京市城东马群紫东麓,城东紫金山,南京龙脉所在,为南京公认的首席东贵居

住地,是南京的辉煌历史与荣耀的代名词,土地价值全城共崇,也是传统意义上的低密度高档居住区。东侧即土城头路即明代城墙遗址,文化底蕴厚重。毗邻地铁2号线仙鹤门站,与河西CBD、新街口繁华中心紧密相连,直达城心。保利紫晶山的建筑面积达25万平方米,地块的容积率仅为1.2,将以英伦王室风情别墅与ART DECO洋房为主,这在住宅产品缺乏的紫金山区域是凤毛麟角、稀缺度极高。

保利地产江苏公司总经理康勇向在场嘉宾致辞,他强调了保利的文化地产开发模式,表达保利地产尊重南京气质、打造南京文化地产标杆的理想,并着重强调了保利地产坚定履行国企责任、致力于建设和谐社会决心。

在本次发布会上,保利地产还公布了一个重磅信息:今年6月份,保利地产将举办“中国保利圆明园兽首全国巡展——南京站”的活动,在南京拉开和基金公益活动的序幕。保利地产希望通过此次国宝巡展活动带给南京一些改变,推动城市文化复兴、历史人文传承的社会理念,并希冀能够在南京引领一场爱国主义和文物保护的热潮。

雨润集团获中国建设银行100亿元授信

4月25日,雨润集团与中国建设银行战略合作推进会在雨润黄山高尔夫酒店举行。会上,雨润与建行签订了总额100亿元人民币的战略合作协议。雨润董事局主席祝义材和建行集团客户部总经理章更生代表双方在协议书上签字。

长期以来建行一直是雨润集团的紧密合作伙伴,雨润也成长为建设银行的“总行级重点客户”。自2002

年起,双方就建立了紧密的业务合作关系,涵盖和涉及中长期贷款、票据融资、国际业务、借款保函、理财产品、电子银行、代发工资、企业财务顾问、个人按揭、联名卡等众多领域。

根据双方签订的战略协议,未来建设银行将全方位满足雨润集团食品、物流等五大产业板块在资金管理、结算、融资、国际业务、银行卡业务等方面的需求,提供总额高达100亿

元的授信额度,为雨润集团项目持续投资和经营,扩大在食品和农副产品物流等行业的领先优势,全力冲刺世界500强提供充足的资金保障和全方位的优质金融服务。雨润董事局主席祝义材表示,将与包括建行在内的各大金融机构不断拓展新的合作领域和渠道,信守承诺,实现企业做强、做大、做优,积极承担社会责任,为中国经济发展作出应有的贡献。

主力店的方向 | 南 | 京 | 商 | 铺 | 投 | 资 | 风 | 向 | 标 |

就是赚钱的方向

26000m² 百货主力店,逾 18000m² 大型超市,
18000m² 五星级酒店,近 15000m² 精品家居,
8500m² 华东最大奢华夜总会,约 8000m² 主力酒楼,
超 7000m² 品牌电器,6000m² 中影东方引爆人气,
近百条步行街联袂共振!

火车南站牛市旺铺

- ◆ 南站通车! 地铁1号南延线运营! 青奥提速!
- ◆ 14000000 人潮强劲消费力!
- ◆ 划时代的亿万级投资风暴!
- ◆ 超 40 万方 SHOPPING MALL——全城商铺投资风向标!
- ◆ 全球顶级时尚体验! 休闲广场环伺互动!
- ◆ 30-60m² 沿街旺铺催生一站式购物享受!

明发集团 MINGFA GROUP 股票代码: 601108
证券简称: 明发集团 证券代码: 0548 HK

明发商业广场
超40万方全新体验SHOPPING MALL

地铁一号线一站,年客流量1400万人次/3条主干道,4条高速公路,5大交通体系/10余家主力店,近100条步行街/逾18000平米大型超市,催生消费热潮/约8000平米主力酒楼,品牌效应带来旺盛人气/26000平米百货主力店,超7000平米品牌电器,超强消费核动力

025-52886888 52880713

项目地址:南京市宁溧路石林家乐乐西侧200米 | 开发商:明发集团 | 全程营销:豪斯(中国)地产机构