

# 八扇屏当镇店之宝估价千万

## 朝天宫古玩市场昨天正式开业,未来还要打造古玩界的淘宝网

在收藏界淘宝时有句俗语,“北有潘家园,南有朝天宫。”南京的朝天宫古玩市场,曾经也是华东地区规模最大、品牌知名度最高的古玩市场。但近年来随着上海、杭州等城市集约化运营的古玩市场不断出现,朝天宫古玩市场逐渐失去了“华东一哥”地位。朝天宫古玩市场虽然在南京市博物馆大门口运营了近20年,但由于缺乏管理,古玩市场于两年前酝酿搬“家”。昨日,重迁新址的朝天宫古玩市场在进行了2个多月的试营业后正式开业了,全新的朝天宫古玩市场将通过努力再现昔日辉煌。

□快报记者 李谷



9月10日,南京朝天宫古玩市场新址开业 快报记者 施向辉 摄

### 面积扩大了! 350家商户,是老市场的十倍

朝天宫古玩市场管理有限公司执行董事黄耀文告诉记者,原朝天宫古玩市场占地面积约2000平方米,店铺总数仅30余家,迁新址安品街79号后市场室内面积达7000平方米,分4层空间,有店面200多间、开放式柜台200节,同时容纳商户350余家,在满足原朝天宫全部业主的基础上,有选择地面向全国吸纳部分优质客户进驻经营,目前出租率达99%。为保留古玩市场传统摊特色,市场还专门在一层开辟了2000平方米的户外练摊空间,再加上四楼整层和三楼部分空间都将用于练摊,总摊位数2000多个,无论室内商铺面积还是练摊规模均比原市场扩大数倍。不仅如此,市场全新配备了空调系统、中央语音播报、24小时电子监控等,整体软硬件标准已达到国内同行业一流水平,为商户创造了更加安全舒适的经营环境。

### 管理更标准了! 开设古玩“淘宝网”,引进维权制度

由于古玩特殊性,“不打假、不退货、不换货”是早已形成的行业潜规则,完全杜绝赝品的存在非常困难,目前全国没有任何一家古玩市场能做到这一点。但是在消费者权益越来越受重视的今天,市场如果忽略基本的诚信建设肯定是没有长久生命力的。“作为管理方,我们正在拟定相应的市场管理规范,来维护顾客日常消费纠纷中的合法权益,并通过建立优胜劣汰的考核机制来加强商户管理。”黄耀文说。据悉,朝天宫古玩市场将通过与第三方机构合作,建立“古玩市场顾客维权标准化体系”,对于古玩类商品的真伪鉴定,他们计划与收藏家协会、南博等单位合作,在市场内建立一个客观、公正的古玩收藏品鉴定、评估中心,邀请一些被业内广泛认可的鉴定专家为玩家提供相关服务。黄耀文告诉记者,区别于老市场的自发式管理,新市场在开业之初就专门成立市场运营管理公司进行市场



市场里的宝贝更多了

策划和物业服务,市场整体运作将坚持四大原则,即“统一品牌、统一管理、统一宣传、统一服务”。“未来,我们还将利用自身资源建设古玩专业化网站,打造古玩界的淘宝网。”

### 成交额涨了! 业主一周成交额20万,信心满满

据了解,自6月份搬入新址以来,绝大多数业主对朝天宫古玩市场的未来发展期望很高,对于新市场的环境,摊主们也比较满意。“以前的条件很简陋,如今市场全新升级了,就好比以前是‘集贸市场’,现在变成了‘新百商场’。”一位刘姓业主很形象地给记者打比方描述。45岁的王强20年来一直在朝天宫周边从事古玩经营。说起朝天宫古玩市场的来龙去脉,他了如指掌。他说,上世纪80年代时,堂子街一带就出现了古玩集散地,也被市民称为“黑市”,他就从那个时候开始跟着别人一起做古玩生意,到了90年代,南京市博物馆为了做大古玩市场召集大家入馆,他是最早的一批经营者之一,之后慢慢形成了今天的市场格局。“朝天宫古玩市场一直是最有影响力的古玩市场之一,所以业内就有‘北有潘家园,南有朝天宫’的说法。”王强介绍说,自从2008年下半年开始传出要搬迁的消息后,老市场经营波动很大,有段时间生意很不好,甚至他都觉得自己是不是要考虑转行,而来到新址之后,情况就大不一样了,据他透

露,他开的“康琦斋”最近每周成交额都在20万元以上。

黄光玉是朝天宫古玩市场迁址后迎来的一位新业主,他告诉记者自己以前是个纯粹的收藏玩家,从来没有开过店,如今他一口气拿下了一楼入口处面积最大的一间店铺,而且投入重金精心装修,店堂布置得很有韵味。谈及对日后市场走向的看法,他显得信心十足。“朝天宫是全国知名的老字号,有足够的历史沉淀和文化底蕴,现在的运营管理各方面也比较规范,只要营销宣传做到位,市场肯定是非常有前景的。”

### 宝贝更多了! 八扇屏价值千万,元代佛像太罕见

记者在朝天宫古玩市场里发现,现在的市场里的宝贝更多了,而且很多都是稀世珍宝。比如,古玩市场的“尚珍堂”迎着店门摆放着一件镇店之宝——清中期剔红百宝嵌八扇围屏。屏上楣板浅浮雕卷草夔龙纹,下牙板镂空雕简化夔纹,下脚包铜套足。屏心以细密精致的剔红为地,凸嵌和田白玉、青玉、碧玉、墨玉,还有翡翠、玛瑙、碧玺、红宝石、孔雀石、青金石、绿松石、金星石、紫檀、象牙、黄杨木等珍贵材料,构成八幅雅俗共赏的经典画面。屏风背面屏心以黑漆为地,金粉书翁乾隆朝著名书法家、内閣学士翁方纲的隶书八条屏,结体严谨端庄、雄浑有力。据店主介绍,这件宝贝是从海外回流过来的,与其相似的八扇屏在几年前的拍卖中曾拍出过1800万的高价,而这件镇店之宝现在估计最少也要1千万元左右。

而在“王氏家藏”的一尊元代刷金佛像,材质看似木头,其实是铜质,而且是当时从印度流传到国内的封魔铜,材质很是罕见,据店主介绍,当初有人开价100万要买走,他没舍得,现在这尊佛像的价格已经涨了3倍之多。此外,记者还发现了不少“稀奇”的宝贝,比如秦代的“模范”,说起模范可能很多人都不知道其真正的意思,而看了这件宝贝,你就明白了,原来模范是古代制造陶土器物的模型,而这个出自秦代的模范自然也价值不菲。

## 相中了南京的科教资源—— 市长带队 盐城组团“金陵借智”

快报讯(记者 郑春平)9月10日,盐城市政府与南京多家高校、科研院所结下“亲家”,为其新兴特色产业发展打造助推器。对此,盐城市市长李强一言概括:“我们这次来,可以称为‘金陵借智’,就是看中了南京雄厚的科教资源。”

昨天的“联姻”现场,双方阵容都很强大。来自盐城的29个特色产业园区、70多个新特产业龙头企业分别与南京大学、南京航空航天大学、中国电子科技集团公司等驻宁高等院校、科研院所,就建立创新创业载体形成具体合作意向。盐城市人民政府还与部分高等院校和科研院所签订了新特产业技术创新联盟框架协议,这标志着盐城借力“联盟”、科技引领战略的全面实施,借助高等院校、科研院所的人才技术资源优势,走产学研用技术合作之路,引领和推动该市新兴特色产业跨越发展。从昨天的情况看,双方可

谓“一见钟情”:盐城市与40多个高校、科研院所签署了两个技术联盟协议和89个项目合作协议。

其实,类似的政府与高校及科研院所,企业与高校及科研院所的合作并不少见,双方都不缺诚意和政策,难就难在技术成果的转化和产业化等关键问题上。对此,李强的看法很明确,如果政府部门尽可能把合作的平台前移,从技术和项目的研发前期就“前冲一步”,必然能提高科研成果转化的针对性与效率。

据介绍,今后双方将在三个方面实现深度合作,一是政府层面的战略合作,该市将制定专门的政策,通过贷款贴息、风险投资、政府购买服务等方式支持联盟的发展;二是园区层面的科技合作,合作共建与新兴特色产业相关的科技企业孵化中心、留学人员创业园等科技创业平台;三是企业层面的技术合作,提升企业核心竞争力。

## 今日苏南强降雨,周一转晴

北有强劲冷空气,南有台风“莫兰蒂”,在两者的夹击下,从昨天夜里起,江苏南部地区出现明显降雨,南京也会面临雨水的袭击。预计这个周末,南京阴有阵雨或雷雨,雨量中到大,局部暴雨。受到降雨影响,南京的最高气温下滑明显,将维持在22℃至28℃左右。

### 苏北最低只有15℃

俗话说“九九八十一,开柜拿棉衣”,昨天是“夏九九”正式结束后的第一天。昨天早上6点,徐州沛县和丰县的最低气温只有15℃,与前一天相比,气温下滑了近7℃。一夜之间,徐州似乎提前进入了秋季。根据气象资料统计,南京平均入秋日是在9月19日前后,而在江苏淮北区,入秋时间更早,气象专家提醒您及时添备秋衣。

### 江宁雷电频繁

苏北的强降雨天气已经逐渐南下,冷暖空气的“前锋”已经到达沿江苏南城市。昨天,江苏气象部门多个城市均发布暴雨和雷电预警信号。南通、南京、扬州等地区短时出现了强降雨天气。

昨天下午3点多,南京市气象台也拉响了雷电橙色预警。但昨

天雷电最集中的地区在江宁。雷电正负极在上空激烈交汇,根据雷电监测,截至昨天19时,江宁地区雷电次数达到360多次。

### 双休日大雨降温

预计从周五夜里至周六,江苏淮河以南雨量可达暴雨,淮河以南的东部地区局部可达大暴雨;其他地区局部雨量大。预计周日,“莫兰蒂”将北上东移离开江苏,热带气旋出海后,江苏的雨势逐渐减弱,明天江苏淮河以南地区将有小到中等降雨。这个双休日江苏南部有大雨光临。

好天气什么时候才能回到我们身边呢?气象专家表示,随着“莫兰蒂”减弱消失,周一开始,南京的天气将开始转好,以多云为主,35℃以上“秋老虎”的高温天气也不会再来了,气温相当舒适,最高气温都在30℃至31℃之间。快报记者 孙羽霖

### 南京三日天气预报

今天 阴有阵雨或雷雨,雨量中到大,局部暴雨,偏北风4级,24℃~28℃

明天 阴有阵雨,22℃~28℃

后天 阴转多云,22℃~29℃

## “江海神探”入围“中国好人”

快报讯(通讯员 沈官轩 刘春雨)记者日前从南通市文明办获得消息,原南通市公安局刑警支队支队长顾瑛入围“中国好人”候选人。

据了解,“中国好人”评选,是由中央文明办和中国文明网共同举办的一项活动,旨在营造学习、关爱、崇尚、争当道德模范浓厚氛围,发挥引领道德风尚积极作用。

原南通市公安局刑警支队支队长顾瑛,于2010年8月26日下午在办案途中遭遇车祸,不幸因公牺牲。顾瑛同志从警32年,带

领同事创下了南通杀人案件侦破率连年保持在95%以上,其中6年全部告破的奇迹,被当地群众称为“江海神探”。日前,经南通市文明办推荐,江苏省文明办和中国文明网审核,顾瑛以“江海神探”入围9月“中国好人”敬业奉献类候选人。

据悉,本次被列入“中国好人”的候选人及其事迹于9月6日—9月25日在中国文明网集中展示,接受网民投票。9月30日,中国文明网将根据网上评议和投票情况公布“中国好人榜”入选名单。