

“高考加分设限,奥赛获奖不再保送”后续报道

政策调整挡不住小学奥数热

南京一培训机构招生引来不少家长,“孩子学奥数就为小升初”

昨天,媒体披露了国家教育部调整高考保送及加分政策,奥数竞赛获奖者不再具备保送资格,省赛区获奖者则不再加分的消息。这次调整主要是针对高中阶段的“奥数热”,但实际上小学奥数也非常热门,政策调整对于小学奥数培训市场是否会产生连锁反应?记者昨天调查发现,家长和老师们几乎都认为,“没什么影响,高考很遥远,现在学奥数是为了小升初。”

小学奥数寒假班很热

昨天下午,记者来到新街口地区一家知名奥数培训机构,在其办公室里摆放着一大摞广告,上面写着:“奥数奥数寒假班正在报名,有意者从速”。

记者了解到,奥数培训机构有一个内部规定,除了寒暑假班,平时学期班是每周末上课,但不报寒暑假班,就没有机会进入学期班。办公室里有不少咨询的家长,正拿着报名简章仔细阅读,记者要了一份简章,看到上面的课程从二年级一直到五年级都有,基本费用并不低,600元的学费有10次课程,每次3个半小时,此外还要在指定书店购买数学和语文奥数课本以及训练题本等。

“是新生吧?”里面的老师显得比较热心,“奥数从二年级寒假就可以开始了。”对于报名情况,这位老师并不愿意多说,不过她承认还是很热,今年生源肯定不会比往年差。

不过,也有部分家长对奥数并不感冒。一位坐在花坛上织毛衣的家长说,她这次没有给孩子报奥数。“以前也报过的,但那奥数题绕来绕去的,把孩子给绕糊涂了,上了一半就不上了。”

家长:就是为了小升初

在鼓楼一家奥数培训机构门口,一位四年级学生的妈妈说,孩子上奥数已有两年多,在奥数班里成绩不错,经常被评为周优秀学生,“这也是一种荣誉,据说都能带进档案,对小升初很有帮助。”此外,奥数培训机构也会给每个孩子评三星或者四星的等级,“目前还没参加竞赛,再大一点应该会参加。”

一位母亲表示,自己女儿读五年级,目前也在奥数班。“这个很现实的,跟小升初挂钩啊,好的学校都看奥数这一块。”对于昨天媒体报道的国家对于高考奥数保送和加分政策的调整,这位家长显得无所谓,“高考很遥远,现在孩子上奥数是为了小升初。”她说,学奥数是为了锻炼孩子的思维,并且很多解题方法是在数学课上没条件学到的,很多学习奥数时学会的解题方法和思路,对考试很有帮助。

但也有学生家长表示,邻居家孩子曾上过奥数,现在已经升入初中,不过小学阶段学的奥数到初中基本用不上,明显没有衔接。记者还碰到一位二年级学生的家长,目前孩子还没有学奥数,对于是否打算让孩子学奥数,她表示可能不会去跟风。“听说奥数太复杂了,把孩子都搞糊

涂了,本来简单的题目都做不出来了,还是把学校课程学好吧。”

培训机构抱怨:总拿奥数来炒

上述培训机构的老师则表示,还没有关注到国家对于高考奥数保送和加分政策的调整,不过他们也抱怨说:“每隔一段时间,总要拿奥数炒一下。”

他们认为,其实奥数并不是外人想象的那样,虽然奥数 and 应试教育并不直接挂钩,但奥数对于考试肯定有好处,即使拿高考来说,“奥数竞赛不加分,可是数学试卷中总有奥数题吧,这种题目学过奥数的人可能就能做出来。”

他们还表示,尽管外界近年来对奥数有很多看法,但是实际上学奥数的人却越来越多。奥数的培训是循序渐进的,根本不是外人所说的偏刁难。对于奥数增加学生负担的看法,老师们表示,这不单纯是奥数的问题,而是社会和家的问题,如果是学有余力的学生,单独上奥数奥数,那么负担根本就不重,如果家长什么都要学,或者不适合学奥数也要报名,那么负担自然就重。他们表示,奥数培训机构也是有淘汰机制的,如果孩子不适应,过了一段时间就会劝退。

快报记者 孙玉春 常毅

苏南硕放国际机场 昨在无锡揭牌

注册资本17个亿,集江苏省和无锡、苏州合力打造的苏南硕放国际机场有限公司昨天举行了成立揭牌仪式,苏州城市候机楼也于当天正式启用。

省市三方共建

无锡硕放机场始建于1955年,于2004年2月正式开通民用航班后,陆续开通了北京、深圳、广州和香港、澳门、日本大阪等国内外客运航线及深圳、北京、泉州等货运航线,日均航班量70余班,至2009年年旅客和货邮吞吐量分别为221万余人次和4.7万吨,排名分别位居国内机场第39位和第27位,已具备了国内中型机场的规模。据不完全统计,苏南硕放国际机场有近3成客货源来自苏州。

在地理位置上,苏南硕放国际机场位于无锡和苏州的交界处,密集的高速路网使无锡、苏州成为机场最直接的辐射城市。今年5月,省政府常务会议明确并决定,依托无锡机场有限责任公司,江苏省、苏州市分别注资进入,省市三方共同组建苏南硕放国际机场有限公司。在17亿元的注册资本中,无锡苏南国际机场集团有限公司出资9.75亿元,苏州城市建设投资发展有限公司出资5亿元,江苏交通控股有限公司出资2亿元,深圳航空有限责任公司出资1500万元,无锡市新区经济发展集团总公司出资1000万元。

根据国家发改委《2010-2015年长江三角洲地区区域规划》,已明确要积极推进苏南硕放国际机场的改扩建工程,重点增加国内客运和国际货运航线,建成国家干线机场、苏南一类航空口岸和区域枢纽机场,在江苏省未来“两枢纽、一大、六中”的航空配置版图中,无锡机场被定位为与南京禄口机场并列的区域性航空枢纽。

苏州城市候机楼启用

昨天,苏州城市候机楼的启用仪式也在苏州同步进行。

与试运营时相比,来候机楼询问的市民显著增多,据候机楼值班人员介绍,市民大多询问的是硕放机场的航班班次和班车时刻表。“之前有两位市民来打听飞往大庆和长春的航班,由于没有对应的航班,我们将会帮忙购买从上海机场起飞的航班。”截至下午4点半,搭乘昨天班车前往硕放机场的乘客人数与前天相比多了十多人。

目前,有10余条公交线路可以通达位于道前街100号苏州市会议中心一楼西侧元和厅的城市候机楼。苏州市民可以在“家门口”直接查询硕放机场的航班信息,享受购买机票、办理保险、领取登机牌、乘坐班车、安检绿色通道等一站式航空服务。

快报记者 薛晨 见习记者 李晓惠

这家楼盘开卖不久就遭买房人“围攻”

排在47号的买房人进入选房区后,被告知房源已售出50多套 开发商解释:个别客户用一张身份证买了两套房

昨天多家楼盘的开卖,吹响了开发商岁末“跑货”的号角。记者调查发现,在嘈杂的房价涨跌声中,一些购房人似乎按捺不住了,个别楼盘甚至出现了“不问房价多少直接签约”的投资客。不过,开发商在使出浑身解数“明争暗夺”卖房之后,销售情况依然一般般,市场总体还笼罩在低迷状态之中,个中现象也让楼市乱成一片。

楼市有点乱

投资客:不管房价高低

楼盘:胜泰华府

价格:优惠后13600元/平方米

“前期交纳诚意金的客户已经有七八十组了,以投资客为主。”在昨天江宁的胜泰华府楼盘售楼处,一名工作人员直言不讳。

当天推出的238套住宅性质的单身公寓,销售均价14800元/平方米,现场优惠后,售价降了1200元/平方米。上午10点多,现场大概有30多名购房人,一名中年女士说,优惠后13600元/平方米的售价,比周边二手房还要贵,“不过我不管房价高低,就一次性付款买套三四十平方米的,以后用来出租,比在银行存款不知要划算多少倍呢。”

记者了解到,截止到中午12点,开发商已经卖出了50多套房源,而有40%左右的购房人表示是“一次性付款”。

5成余款可两年内付清

楼盘:城市之光

价格:特价房10000元/平方米左右,非特价房12000元~13000元/平方米

19日晚刚刚领到商品房预售许可证,江宁的城市之光公寓昨天就紧急海推了1300多套精装修房源,给出了200套左右的特价房,售价在10000元/平方米左右,而非特价房售价在12000元~13000元/平方米。

工作人员介绍说:“低区房源的均价约在12000元/平方米,高区的均价约13000元/平方米,开盘当天可享受全款9折、按揭96折的优惠,部分特价房源均价在10900元/平方米,并且可享受全款93折、按揭98折的优惠。”

由于房源户型面积在40-60平方米之间,“小总价”的特点也引来了不少投资客,昨天开发商还给出了一条特别优惠:“分期付款99折;签约付50%,余款2012年12月15日前付清。”开发商表示,这是为一些三套房客户特别提供的一种延

期付款方式。

有投资客说,这样的付款方式很“人性化”,利用两年多时间筹钱,时间绰绰有余。不过,截止到上午12点,该楼盘也就卖了170多套房源,并且多为特价房。

9成购房者住在附近

楼盘:复地新都国际

价格:17000元/平方米

城北的复地新都国际昨天也推出了216套房源,售价在17000元/平方米。早在周五晚上,就传出有购房人雇民工排队排队的消息,因为开发商的口径是:“开盘是非常公正的,自己员工购买也必须排队。”

数据显示,交诚意金的客户约在300人左右,但开盘当天到场的客户只有150多组。截止到中午12点,共计销售了94套房源,其中三房户型成交25套、两房成交69套。一家研究机构的摸底调查系显示,“购房客户基本是楼盘周边的居民,占到了90%的比例,年龄基本在40岁以上。”

“一张身份证买两套房”

楼盘:大地伊丽雅特湾

价格:对外公布均价14500元/平方米

昨天城北的大地伊丽雅特湾楼盘,据称对外公布的均价是14500元/平方米,但开盘后不久即被购房人“围攻”。原来这家

楼盘要开卖70多套房源,但排在47号的客户进入选房区后,竟被告知房源已售出50多套,只剩下一些顶楼跟二楼(一楼为商铺)的房源。

根据“壹家园南京房产”网站的报道,排号为47号的黄先生早在前天下午四点多就被通知来排队选房,在连夜排队之后却没什么房源可选。“前面排号的认购了54套房源,这不是开玩笑吗?”而开发商的解释是,有个别客户用一张身份证买了两套房,导致认购量偏多。

分析

卖什么价开发商也没底

“市场客户已经细分为‘观望型’和‘游离型’两大块了。”南京中原地产研究总监张君说,能支撑市场需求的主要是“游离型”购房人,他们购房主要是改善居住或投资保值。

同样,江宁一家开发商认为,有楼盘降低预期、推特价房的现象,表明对自己的产品究竟卖什么价没底。记者了解到,昨天也有个别楼盘偷偷卖房,比如河西楼盘,周五紧急开推了53套房源,均价在17750元/平方米左右,但前后两天只卖了20套左右。

张君认为,在苏宁睿城降价2000元/平方米以后,一些楼盘希望在苏宁开盘之前卖房,以免客户流失,这也是开发商底气不足的表现。快报记者 尹晓波

相关新闻

多家航空公司 上调国际航线燃油费

快报讯(记者毛丽萍)国内最大的机票预订网站携程旅行网透露,近期已陆续收到多家航空公司通知,上调部分国际航线的燃油附加费。

澳门航空近日宣布,自2010年12月1日(以出票日期为准)起,从澳门出发到中国大陆、中国台湾、泰国、日本、韩国及新加坡航线机票,每位旅客每段航程燃油附加费将由25美元上调至27.5美元。国航也发出通知,自2010年12月1日(以出票日期为准)起,澳门与中国大陆间航线燃油附加费每个航段每位旅客由25美元上调为27.5美元。长荣航空也宣布,自2010年12月1日(开票日)起,澳门往返台湾的燃油附加费每段航程由25.2美元调整至27.5美元。