



家装旺季,会让家装公司的老板们因赚得盆满钵满而欢欣鼓舞,也会让家装业主们因久久等不到的工人和遥遥无期的工期而心烦无奈。日前,一位业主刘先生的投诉,引发了记者的一番调查。据了解,受3月份家装签单量暴增的影响,近期家装工程开工数量很大,家装工人严重紧缺,尤其是瓦工。业内人士表示,瓦工工价继今年年初上涨之后,很可能还将上涨。

现代快报记者 王燕

读者爆料

瓦工,等你等到心都碎了

正在装修江宁一套新居的刘先生日前向记者投诉,他们家的装修工程开工已经一个多月了,可是瓦工的部分还没做完。“我们家的面积并不大,不到100平方米,按照正常的装修进度,这个时候瓦工早该结束了。可是我们家到现在还没做完,等了一个多星期才等来的瓦工师傅,干了没有三天,又以农忙为由请假回去了,留下了一堆没贴完的墙砖和地砖。”刘先生跟记者抱怨说,以目前这样的状况来看,他的装修工期肯定是要推迟了。“我是通过熟悉的人找的项目经理直接做的,没有家装公司,不知道后期会不会得到赔偿。”

开工一个多月了,瓦工还没做完;
等了一个多星期的瓦工,做了没三天又没影了……

瓦工很忙



记者调查

如果少工人,一定是瓦工

终结者装饰总顾问赵金刚说:“如果家装工地上少工人或者工人忙不过来,不用问,一定是瓦工。”他说,由于瓦工在诸多的装修工种中,属于最脏、最累、最苦的,而且,工作环境灰尘很大,长期工作,很容易患呼吸道疾病,所以,许多年轻人明明知道瓦工赚钱比其他工种多,仍然不愿意从事这个行当。

新爱华装饰总经理顾爱华表示,近期,瓦工和油漆工的数量都不太充足,而且,招人也不大容易。

瓦工工价近期还会再上调

瓦工紧缺的状况,自去年开始就比较严重。“今年年初,瓦工的工价就已经做过调整了,从30元/㎡左右,上涨到了32元/㎡左右。”赵金刚介绍,如果这种用工难的状况得不到缓解,估计工价还要再次上调。

顾爱华更是明确表示,新爱华装饰近期就将上调瓦工和油漆工的工价,上调幅度都在2~3元/平方米左右。“现在瓦工一天的工资,差不多有400元了。”顾爱华说,为了避免因工人紧缺造成的工期延迟,只能上调工价。“当然,一段时间之后,装

修业主所要承担的装修费用肯定也会因此再次上涨。”

记者从另外一位品牌家装公司的负责人处了解到,3月份,他们公司就已经提前调整了装修价格,目前,其装修价格已经跟几个京派家装公司的价格大差不差。“涨价的原因很多,用工成本的增长也是其中很重要的一个原因。”

相关提醒

签好合同,维护合法权益

业内人士提醒广大消费者,特别是找“装修游击队”的,一定要签好合同,维护合法权益。“很多业主都是通过亲友介绍,与项目经理达成施工意向的。很多人碍于情面,不签合同或者签订的合同不规范,这样在施工方出现工程质量问题或者工期延误等问题时,就不利于维护自己的合法权益。”业内人士提醒,不论找的是否是正规的家装公司,家装业主都要签订规范合同,并对工程质量、施工工艺、验收方式、交付日期、保修条款以及材料的品牌等内容做详细约定,如果在装修过程中发生材料增减、项目变化,也最好白纸黑字写下来,避免口头约定。否则,一旦出现纠纷,两方各执一词,最后吃亏妥协的往往还是业主。

140

YEARS

KOHLER

敢创设计

科勒® 五级旋风^{绿能} 优惠升级+实木家具

双重惊喜 春暖钜献 促销时间:即日起至2013年5月19日

第1重

单品特价: 瑞琦连体座便器
纽英伦浴室家具

K-4737T-0 瑞琦连体座便器 2680元, 999元
升级为K-4107-0 瑞琦连体座便器

第2重

优惠升级: K-3856T-8-0 瑞琦“五级旋风绿能”连体座便器 2780元, 399元
升级为K-3856T-8M-0 瑞琦“五级旋风绿能”连体座便器
K-3834T-8-0 瑞琦“五级旋风绿能”分体座便器 1580元, 199元
升级为K-3834T-8M-0 瑞琦“五级旋风绿能”分体座便器

第3重

VIP尊享: 购买科勒正价产品满5000元,
即可免费获得R1757 智能便盖一只



C-125 智能盖板
人性科技 暖心关怀



C-130 智能盖板
人性科技 暖心关怀



纽英伦浴室家具
美式经典 容美空间



瑞琦连体座便器
4.2升五级旋风^{绿能} 强劲冲水



*戒指不包含于促销及销售范围
*具体产品更新升级的上门咨询服务信息详询科勒产品质保服务证书