



29日，龚爱爱在法庭上 新华社记者 丁海涛 摄

Q 9月29日，备受关注的“房姐”龚爱爱案在陕西省靖边县人民法院一审宣判。被告人龚爱爱因伪造、买卖国家机关证件罪被判处有期徒刑3年。龚爱爱当庭未表示是否上诉。

近期以来，公众对此案的关注焦点包括：龚爱爱是否国家工作人员？龚爱爱的房产、财产来源是否合法？此次审判缘何“罪不涉房”？对此，记者进行了走访调查并采访了专家。

“房姐”龚爱爱 一审获刑3年

罪不涉房是因为没发现经济犯罪线索

关注焦点

她是不是国家工作人员？法院认定：不是

29日上午，靖边县人民法院对被告人龚爱爱伪造、买卖国家机关证件一案公开宣判。被告人龚爱爱因伪造、买卖国家机关证件罪，被判处有期徒刑3年。

法院审理查明，被告人龚爱爱在明知有合法户籍的情况下，仍然提供虚假信息，通过公安人员为其在山西省办理了两个内容虚假的户籍，进而将该假户籍迁移至神木县神木镇和大柳塔镇，并办理了身份证；被告人龚爱爱又借在北京购买房产之机，提供

虚假户籍信息，通过他人非法购买北京户籍。

法庭认为，被告人龚爱爱曾为市县两级人大代表，多次伪造、买卖户籍等身份证明，其行为违反了国家户籍管理制度，扰乱了社会管理秩序，造成了恶劣的社会影响，已构成伪造、买卖国家机关证件罪，且当庭拒不认罪，依法应从严处理。根据龚爱爱犯罪的事实、性质、情节及对于社会的危害程度，依法做出上述判决。宣判后，被告人当庭未表示是否上诉。

在庭审中，辩方曾称，陕西省神木县农村商业银行系民营企业，龚爱爱既非国家工作人员，也非以国家工作人员论的人员。对于这一意见，法庭予以采纳。

此前有媒体报道，龚爱爱仍为神木县农村商业银行股东，并仍享受分红。对此，榆林市政府一位工作人员表示，龚爱爱入股神木县农村商业银行应该是事实。但这一银行为股份公司，只要没认定是非法资产，享受股份分红就属正常商业活动。

只要购房款没问题
买多少套房不重要

专家观点

对于“房姐”龚爱爱房产及相关问题，记者采访了多位法学专家。专家指出，任何指控均需建立在具体违法犯罪的事实和确凿证据的基础上。根据公安机关调查，目前只能掌握她违法的事实是非法买卖国家机关证件罪，而没有查到她房产方面或经济方面的其他确凿的犯罪事实。因此，就不能进行起诉。

据了解，龚爱爱1964年出生于陕西省神木县。神木县坐拥丰富的煤炭资源，探明煤炭储量500多亿吨。这里缔造了许多财富传奇。2005年以后，随着煤炭价格上涨，神木在几年内跃居“陕北十强县”、“中国百强县”行列。去年，神木经济总量已经突破1000亿元。

针对舆论关注的龚爱爱在北京购房的资金来源问题，中国政法大学法学教授洪道德说，购房资金属于私人财产，如果没有证据显示资金来源非法，任何人都无权过问别人的财产，这涉及公民的隐私权范畴。只要购房款目前没有查到涉及犯罪行为，龚爱爱在北京买多少套房子本身对案情影响并不重要。

洪道德还指出，目前确实有一个问题要引起重视，就是从各种财产管理制度上，房产、存款等各个方面，如何能够对犯罪所得的财产进行有效监控。国家有关部门应该想办法把制度完善起来。但绝不是说人人都有去查别人的财产或银行存款，否则就跟宪法所规定的公民每个人都有权保护财产私有的精神相违背。

陕西省社科院政治与法律研究所助理研究员陈波则指出，房多并不奇怪，被质疑的其实不应是房多，而是房多背后的权重。

据新华社

为何“罪不涉房”？

此案另一个关注的焦点在于庭审“罪不涉房”。对此，记者采访负责调查此案的专案组。专案组表示，经过对龚爱爱购房及资金来源的调查了解，未发现起诉罪名以外的犯罪线索。

据专案组介绍，2013年1月27日，因涉嫌伪造国家机关公文、印章罪，神木警方对“房姐”龚爱爱刑事拘留并展开调查。专案组在调查龚爱爱涉嫌伪造买卖国家机关证件案的过程中，对龚爱爱购置房产情况做了了解。通过调阅购房合同、租赁协议、交易记录、

专案组未接到关于龚爱爱经济犯罪线索

银行汇款电子凭证、个人借据以及当事人陈述显示：从2005年至2012年，龚爱爱先后在北京购房44套，涉及商铺、写字楼、公寓、住宅等，购房合同总价3.9亿余元，其中按揭贷款1.59亿元。龚爱爱购房资金主要来源于参与煤炭经营收入、房屋租金、工资收入和个人借款。专案组在侦查期间，未接到关于龚爱爱经济犯罪线索。对备受关注的财产问题，龚爱爱辩护律师在近日给媒体的公开信中称，本案中，龚爱爱并非国家工作人员或是以国家工作人员论的特殊

人员，其财产只要没有证据证明系非法获得，就应认为是其合法所得，直到出现相反证据为止。

龚爱爱律师指出，在不涉及其他犯罪活动的情况下，仅就一般公民（相对于国家工作人员或以国家工作人员论的特殊人员而言）的财产问题，国家机关无权要求其自证其财产来源合法，这一规则是保护一般公民人身与财产安全、隐私安全与国家机关依法打击刑事犯罪活动之间的边界，全体社会成员均应恪守这一边界。

据新华社

e哥有话说

不管聚敛多少房，监狱只给一张床

“房姐”锒铛入狱却不是因为巨额房产？虽然网友的证据并不充分，但在e哥看来，网民的质疑情有可原。北京房价有多贵，买一套房对于普通老百姓来说有多么“伤筋动骨”，这些“常识”相信早已深入人心。

而“房姐”一出手，就是大手

笔。数十套房产，天文数字般的购房款，让e哥咋舌，“哪来的这么多钱？”也成了所有人的疑问。

e哥认为，按照法律法规来看，她的巨额财产并不违法，但是想钻法律的漏洞，可没那么容易。殊不知，出来混迟早都要还，钻空的代价，就是疏而不漏的法网。

“房姐”钻了空子，通过各种方式获得了不同城市的户口，如此“能人”依然受到了法律的制裁。在e哥看来，这何尝不是给那些在灰色地带游走的人敲响了警钟？要知道，不管聚敛多少房，监狱的小黑屋里，只会给你留下一张，窄窄的床。

据新华社新媒体专电

相伴中国人保 乐享花样幸福

中国人保财险，第八届中国花博会保险类独家合作伙伴。

9月28日盛大开幕，人保与您欢乐共赏，用心保障您的浪漫之旅。

车险投保，就选人保。

24小时客服热线
95518



人保电话车险投保专线：
400-1234567

人保车险官网直销：
www.epicc.com.cn

现代快报 2013年9月30日 星期一

责编:颜玉松 美编:江佳镁 组版:赵青云

质检总局：
汽车三包规定
实施准备工作基本就绪

国家质检总局新闻办公室副主任李本军29日说，今年10月1日汽车三包规定实施在即，各项准备工作基本就绪。

李本军在当日举行的质检总局例行发布会上说，汽车三包专家管理系统已正式上线，汽车三包备案与发布管理系统已于9月2日全面投入使用，汽车三包争议处理信息系统已经完成测试。

据新华社

张曙光贿选院士案 已在调查中

据央视前日消息，对于原铁道部运输局局长、副总工程师张曙光以参评院士为名所贿的巨额资金究竟花在什么地方，司法机关正在进行调查。不少院士表示，希望对张曙光贿选案一查到底。

张曙光2007年首次参评院士时，很多院士都收到了匿名信举报其学术成果造假，中科院组织人员赴原铁道部调查，当时的铁道部给的回复“斩钉截铁”予以否认，还盖了红章。

据《京华时报》

哈尔滨开审高山诈骗案

哈尔滨市中级人民法院29日上午在哈尔滨公开开庭审理李东哲、李东虎、高山等7名被告人票据诈骗、挪用公款、合同诈骗、敲诈勒索、行贿、单位行贿、贩卖毒品、容留他人吸毒一案。

公诉机关指控，2000年至2004年间，李东哲、李东虎、高山伙同袁瑛、张立滨以非法手段占用26家存款单位存款276笔，共计人民币28亿余元，造成6家存款单位实际损失人民币8亿余元。李东哲、李东虎所控制五家车行累计贷款总额人民币8亿元，造成实际损失人民币2亿余元。李东哲、李东虎、藏利伟、蒋月仙敲诈勒索公私财物，数额特别巨大。李东哲为谋取不正当利益，给予国家工作人员以财物，情节特别严重，为公司谋取不正当利益而行贿。藏利伟贩卖毒品数量较大，并容留他人吸食毒品。

公诉机关指控，本案票据诈骗、合同诈骗犯罪、敲诈勒索犯罪均系共同犯罪，李东哲、李东虎、藏利伟均系主犯，袁瑛、张立滨、蒋月仙均系从犯。敲诈勒索的部分犯罪系未遂。李东哲、李东虎、藏利伟犯数罪，均应数罪并罚。

本案庭审将于30日结束。

据新华社



人保电话车险投保专线：

400-1234567

人保车险官网直销：

www.epicc.com.cn