



头眼 PHOTO SHOW

美国强寒流 已致3人死亡

12月6日,美国得克萨斯州达拉斯地面结冰。气象预报人员6日说,一股近年少见的寒流当天由南向北袭击美国中部地区,阻塞空中交通并造成一些地区大面积停电,造成至少3人死亡。 新华社/法新

新闻周刊 NEWSWEEK · 6

头条 HEADLINE · 1

全世界

- 12月2日 星期一 英国媒体报道,据内幕人士披露,邓文迪对布莱尔怀有异样的深厚感情,甚至曾给他写过一封疑似“情书便条”。
12月3日 星期二 美国超大型网络零售商亚马逊表示未来将用无人机来送货,货物将能直接空运至顾客家门口。澳洲Zookal快递公司已组建遥控飞机服务队,明年起用来投递书。
12月4日 星期三 以色列媒体多次炮轰总理内塔尼亚胡生活奢侈,包括高级冰激凌、飞机特制睡眠舱位等的种种享受同时指向一个人:内塔尼亚胡的夫人。
12月5日 星期四 美国副总统拜登4日抵京,开始对中国为期两天的正式访问,习近平与其会谈时重申中方在划设东海防空识别区等问题上的原则立场。
12月6日 星期五 南非“国父”曼德拉因病医治无效,于当地时间5日晚在家中去世,享年95岁,全世界表达哀悼和崇敬之意。
12月7日 星期六 美国总统奥巴马的叔叔奥尼扬戈·奥巴马获得法官准许,拿到美国绿卡。奥尼扬戈出生于肯尼亚,在奥巴马父亲的帮助下来到美国。上世纪70年代签证到期后,他就一直非法居留在美国。

全中国

- 12月2日 星期一 山西太原一学生随手将干燥剂放进杯子里,随后发生爆炸,致使该生几乎双目失明。记者试验后发现,干燥剂遇水,100秒炸飞塑料瓶。
12月3日 星期二 1996年,时年34岁任职安徽蚌埠东市区区长助理的于英生被认定为杀妻案的凶手,被判无期徒刑。今年,安徽省高院改判其无罪。目前,真凶已抓获。
12月4日 星期三 一组图片顶着“老外扶摔倒大妈遭讹1800元”的标题传遍网络,引来一片责怪大妈之声。北京警方确认是这个老外撞了大妈还骂人。
12月5日 星期四 “艺谋工作室”通过微博透露张艺谋认错认罪,正在配合接受调查。对于当年退掉绿卡张导表示不后悔,并称自己是一名中国人,愿意让自己的孩子也是一名中国人。
12月6日 星期五 重庆曝离奇电梯伤人事件,一个十岁女孩在电梯里殴打1岁男童,之后男童疑从高空坠楼,伤势严重,伤人原因仍在调查中。
12月7日 星期六 北京丽都地区的热力井井底,距地面3米之下,有流着脏水的蒸汽管道,成为一些外地来京人员的避冬住所,有人在井下蜗居10年。

全江苏

- 12月2日 星期一 《南京市轨道交通管理条例(草案)》即将听证,地铁逃票三次,纳入个人信用记录,付费区或车厢吃东西可罚200元。
12月3日 星期二 11月,南京房价环比上涨1.77%,同比上涨14.55%,环比涨幅仅次于上海,位列全国第二;同比涨幅名列第四,仅次于北京、广州和深圳。
12月4日 星期三 开工3年的“雨污分流”该不该继续?“南京人大”网站开通“金陵民声——热点网谈”栏目,就此议题听取群众意见。
12月5日 星期四 4日,南京严重污染,南京首发最高预警,5日持续重度污染,中小学幼儿园停课。
12月6日 星期五 国家招考总体方案将征求意见,江苏新高考方案文理不分科是备选方案之一。
12月7日 星期六 中国铁路客户服务中心新版12306网站上线试运行,记者体验发现,新版网站增加了不少功能,其中“自动抢票”是最大亮点。 现代快报记者 陈曦 整理

新一轮楼市调控最早年底启动 明年可能将在六方面调整思路

“全国政协召集专家、学者、房企讨论房地产宏观调控政策,主要是给年底中央经济工作会议提建议,这说明新一轮中央房地产调控新政即将酝酿出台,时间点在年底中央经济工作会议或2014年3月国务院政府工作报告出台前后。”亚太城市房地产研究院院长谢逸枫在接受记者专访时表示,会议释放出2014年房地产调控不放松的信号,意味着房地产调控政策会延续。

任志强:应重新定义二套房

每到年底对于房地产政策走向的讨论都会掀起一轮高潮,随着地方版调控政策的陆续出台,新一轮调控思路逐渐浮出水面。 华远地产董事长任志强认为,新的调控政策应把原

有的错误政策都取消,包括二套房的限制、户籍制度限制,尤其是认为加税可以解决房价问题的错误。他认为,应重新定义二套房,如何打通住房需求的改善渠道也将成为下一步调控的一部分。

明年将在6方面调整思路

“考虑到楼市分化与供求不平衡及房价陷入调控预期怪圈等问题,2013年中央房地产调控政策与地方政府执行政策不会退出,在2014年会继续执行。但中央会加以修正与完善,逐渐取代过去的调控政策。”谢逸枫分析认为,2014年调控思路会在六个方面进行调整:一是调控手段上,市场手段与经济手段将取代行政手段,金融手段与法律手段为补充;二是调控适用性上,房地产调

控不搞“一刀切”,因地制宜;三是调控目标上,改变以价格调控为目标转为供求关系;四是调控方向上,以建立完善房地产调控长效机制,调控周期性取代频繁性;五是调控趋势上,以市场化作为最终归属点;六是调控思路上,改变过去以堵为主的调控思路,调整为以疏为主的思路。

预计明年一线城市告别暴涨

鉴于今年一线城市房价同比、环比涨幅较大,这一趋势在明年年初还将继续保持,“预计2014年一季度房价涨幅会见顶,随后房价同比、环比增幅速度会回落,一线城市明年基本上将告别暴涨的态势,楼市将有所降温。”谢逸枫表示。

证券日报

嫦娥三号为何绕月8天才登月?

嫦娥三号探测器6日成功进入环月轨道。对于似乎已经近在咫尺的月球,嫦娥三号为什么还要绕月飞行8天后才着陆?

中国航天科工集团研究员杨宇光说,这首先是落月时间和区域决定的:一方面,月球中午高温下嫦娥三号将进入最小工作模式,为了能在高温到来前完成月球车与着陆器的分离,嫦娥三号必须在月球的上午着陆,这一时间上的限制决定要多飞上几天;另一方面,嫦娥三号此时虽然已经到达距月面100公里高度,但并不在着陆区虹湾所在的轨道面内,而是

要等到月球转至虹湾区时才降落。因此,为了在既定时间、既定地点准确着陆,需要进行8天左右的绕月飞行。

44年前,阿波罗11号在进入环月轨道仅一天后,登月舱就实现了月面降落。为什么时间相差这么多?

杨宇光解释说,阿波罗11号选择静海作为着陆区,在进入绕月轨道后很快到达静海所在轨道面,阿波罗也不要求在月昼上午到达月球,因此时间选择上更为宽泛。同时,阿波罗飞船没有花费大量时间进行精确的轨道测量,而是借助不断变轨来弥补精度上的缺陷——这一

选择的结果是,由于携带了大量变轨需要的燃料,飞船不得不将载荷减到最少。

无人与载人嫦娥三号与阿波罗登月的最大区别。杨宇光说,阿波罗飞船登月舱无法支撑宇航员在其中长时间工作生活,为了实现探月结束后登月舱起飞与指令舱对接,从绕月到登月的时间必须控制在两到三天之内。如果时间过长,登月舱与停驻在轨道面上的指令舱夹角过大难以对接,只能等到月球再次转回时再做尝试,而当时飞船携带的物资根本无法支撑如此长时间的月球生活。 新华社