

# 加盟安徽“口渴了” 没想到被南京“口渴了”告了

## 南京市中院昨召开2013年度“知识产权司法保护”发布会,提醒加盟者小心特许经营陷阱

南京人爱喝奶茶,自然对“口渴了”这个品牌不会陌生。也许很多人不知道,为了这个品牌,安徽与南京两家“口渴了”公司打了好几年的口水仗,还争上了法庭。昨天上午,南京市中级人民法院召开2013年度“知识产权司法保护”发布会,法官特意介绍这一案例。据了解,南京市中院认为,南京“口渴了”公司享有对这一品牌的注册商标专用权,安徽的却没有,因此判后者侵权了。

通讯员 施法宣 实习生 陈楠 现代快报记者 马薇薇



南京街头的“口渴了”奶茶店 现代快报记者 马薇薇 摄

### 案例 加盟安徽“口渴了”成被告

吴博想创业,听说加盟奶茶店费用低,收益快,于是他在网上搜索相关的信息,发现一家名为“口渴了”的公司正在招商,对方宣称只需两万元加盟费,就能够开一家奶茶店。吴博知道“口渴了”在南京比较有名,随即他就与安徽“口渴了”公司签订了合同,很快就在南京一家大超市内拥有了自己的奶茶店。

奶茶店开了还不到半年,麻烦来了。南京一家名为艾味塔的公司将他告上法庭,称吴博侵犯商标专用权,要求他立刻停止侵权,并赔偿各项损失5万元。法庭上,吴博称,自己是与安徽的“口渴了”公司有相关授权加盟合同,而且“口渴了”三个字是日常用语,自己并没有侵权行为。

### 判决 安徽“口渴了”加盟商侵权

法院经审理查明,南京艾味塔公司就“口渴了”文字图形组合商标进行了注册,享有注册商标专用权,根据我国法律规定,他人未经许可不得在相同或类似服务上使用该商标,否则就会构成侵权。而根据调查,安徽“口渴了”并没有拿到“口渴了”注册商标。就此,法院判令吴博停止侵权行为。由于跟安徽“口渴了”公司签订合同而造成的损失,他可以向该公司追讨。

南京市中院副院长徐新介绍,虽然这家奶茶店侵犯了南京“口渴了”的商标权,但由于其是加盟商,不能把错都归咎在这家奶茶店的头上,所以,法院只判其停止侵权,不准再用“口渴了”的商标,并没有让加盟商赔偿南京总公司。徐新表示,这家奶茶店可以再交一笔加盟费给南京“口渴了”,重复使用这个商标。不过昨天现代快报记者去探访时,发现这家奶茶店已关门停业。

据了解,南京的这起商标纠纷,并不是安徽“口渴了”公司的加盟商吃下的第一官司。登录安徽“口渴了”官方网站可以看到,这家店目前仍在招揽加盟商。南京“口渴了”总部,南京艾味塔公司市场部工作人员表示,正通过司法途径在解决这一问题,“我们一直在维权。”

与“口渴了”案件类似的,还有前段时间的“黄焖鸡”事件。昨天,现代快报记者找到了一家位于新街口的“杨铭宇”黄焖鸡米饭,店主小李是个80后,他说自己在创业前是“黄焖鸡”的“粉丝”,这也让他萌生了自己也开一家店的念头。2013年春节前,他前往黄焖鸡的总部山东济南考察,有工商、卫生部门要求的各种资质,算是正规,而且当地已经有上百家加盟店,都经营得不错。而且加盟费也不贵,总共2.5万元。于是,小李没有犹豫,与总公司签订了加盟合同。

### 现场提问 遭遇“黄焖鸡”事件如何维权?

2013年3月底,小李的店正式开业了,生意一度十分红火。可惜

好景不长,去年媒体爆出“杨铭宇”黄焖鸡在南京的一个鸡肉加工点无证无照违规加工食材,随后总公司表示整个南京市92家加盟店停业整顿。小李的店也未能幸免。导致他的店关了7天。他说,之前店里每天的营业额有五六千元,停业7天就损失了三四万元。

昨天在发布会现场,有媒体记者提问:两个月前,南京“杨铭宇”黄焖鸡米饭存在无证无照违规加工食材问题被曝光,随后相关加盟店停业整顿,如果在加盟经营过程中一旦出现问题,被特许人可以通过何种方法或途径进行维权?

知识产权庭审判长薛荣表示,特许经营活动中的当事人,如果发现被骗或者遭遇风险,可以申请行政保护或司法保护两种途径维护自身权益。

行政保护主要是由行政管理机关依照行政职权所采取的保护,如商务主管部门、工商(商标)行政管理部门、专利行政管理部门等,根据当事人的举报采取行政处理,效率比较高。

司法保护分三种方式,一是向人民法院提起知识产权民事诉讼,既可以制止对方违法、违约行为,又可以得到充分赔偿救济,效果比较好;二是请求人民法院对相关行政行为的行政处理进行审查,促进行政行为合法公正;三是就涉嫌诈骗等刑事犯罪行为向公安、检察机关报案。目前,南京市玄武、鼓楼、江宁、雨花台、建邺、六合六个区的基层法院能受理本辖区内的特许经营纠纷一审案件,其他区的该类一审案件由铁路运输法院受理。

### 法官提醒

#### 签合同前 审查三个细节

据了解,2013年度南京市法院受理的特许经营相关案例涉及范围广,有些市民想要通过加盟的方式开店赚钱,却未曾想到一时不慎,让自己成为了待宰羔羊。

法官提醒,在选择加盟时,首先要考察对方是否具备相关资质。营业执照中“经营范围”一栏需包括“以特许经营方式从事商业活动”。其次,“两个直营店”和“经营时间超过1年”是特许人最起码需要具备的经营资质。

同时,法官还提醒,在签订相关合同时,对几个细节进行约定可以最大限度的保护自身利益。这几个细节包括:首先,在合同中约定不少于3年的经营期限,以确保缴纳的特许费、加盟费等有足够的经营回收时间。其次,对保证金的收取、返还时间及方式都应做明确约定。第三,合同可以约定将特许人依法应当披露的信息、宣传及承诺内容作为合同附件;尽量详细地明确违约内容及违约责任等。

## 广告加盟热线:84214095 淘房超市 每周一、三、五见报

43m² 75万 小区门口 潜力大 13739194168	建康路连锁店 1/6F 66+25m² 正规门面 流量大 200万 68599109	大方巷华安新村 2/6 41.19m² 90万 南北全明简装 有设施 15905150367	汉中心 3/6 43m² 76.8万 精致小两房 86379339	长虹路 1/7 67m² 128万 院子 40 豪装 86379339	兴贤路近兴苑 14/18 69.5m² 双南两房 全 1.7万/m² 精装拎包住 18066049942	明豪花园 3/6F 120m² 69万 三室新空 52205223
65m² 125万 小区门口 开饭店含税 13739194168	夫子庙别墅 250+200m² 688万 秦淮河畔 全新欧式豪装 150万 前庭后 院 屋顶花园 车库 86522770	新门口 3/5 50m² 75万 简装 双南 18951741238	瑞金路 7/7 81m² 122.6万 三房全 明 简装 13770992285	南湖广场 5/6 37m² 64万 简装 无税 86379330	北苑小区 4/5 58.2m² 95万 精装 无税 86379330	樟香园 4F 82m² 59万 精装修 过 13376059398
49m² 88万 小区商业街 带租约 13739194168	夫子庙别墅 295+200m² 768万 得房 率 高 七室三厅 200m² 品质 豪装 86562770	千秋情缘 17/25 142.2m² 400万 精装 三南 独小 18951741238	亚东名座 16/25 34m² 70万 地铁口 有 暖气 84280876	云河湾 10/20 75.5m² 200万 双南 豪装 86379338	清溪村 3/5 59.5m² 98万 精装 厅 大 13905171964	樟香园 2F 106m² 83万 精装修 过 13376059398
35+35m² 55万 地铁口 买一层送一层 13739194168	夫子庙别墅 295+200m² 768万 得房 率 高 七室三厅 200m² 品质 豪装 86562770	虎啸花园 4/5 63m² 165万 精装 高 档 小 区 13952035242	汉中心 32/32F 86m² 146万 三 室 简装 52205223	南湖广场 1/5 58m² 120万 豪装 院子 40m² 86379339	北苑小区 4/5 58m² 120万 豪装 院子 40m² 86379339	大众花园 6 跃 7 108+100m² 80万 精装 送露台 52205223
115m² 210万 主干道 双门面 租金高 15895891522	鼓楼 12/26 85.48m² 全新毛坯 环境 好 186万 15150505186	天福园 3/6 70m² 186万 简装 高 档 小 区 13952035242	大邦花园 1F 158m² 320万 4室2 卫 阳 满 5 2812199	茶南地铁口 2000 6/6 64m² 130万 精装 超 高 性 价 比 86379336	尧安新村 1/5 59m² 155万 连家店 双门面 13851991782	油坊桥 4/6F 77m² 46万 二室二 厅 毛坯 急售 52819994
62m² 150万 大型社区 十字路口 含税 15895891522	金阜雅苑 2/6 36m² 65万 双学区 总 价 低 86379339	湖北路 4/7 70m² 156万 简装 双 南 13952035242	后标营 6 跃 7 201m² 268万 4 室 2 厅 2 卫 52812199	爱达花园 20万 软装 86379338	万丰苑(居) 3-4/4 84m² 43万 特价 急售 84280876	西善桥 2/6F 67m² 35万 二室 毛坯 低价 52819994
150+75m² 280万 商业买卖 2层 送一层 15895891522	凤凰三村 4/7 62m² 162万 赤小 29 中 双 学 区 13851991782	现金收购 52621515	专业代理 快速销售 84260200	雨花台区 3/7 86m² 61万 全明 套型 佳 小 产 权 13913982615	阳光雅居 6 跃 7 116+70m² 165万 精装 送 阳光 房 车 位 15951874557	梅岭小区 1F 84m² 125万 正规主 干道 商业 52812199
67+67m² 168万 主干道 买一层送一层 15895891522	马鞍山路 5/7 73m² 134万 品质 豪装 86562770	五所村 6/6 62m² 90万 两房 简装 13813818807	长虹路 5F 45m² 64.8万 南北 全 明 52812199	南湖 4/6 57m² 85万 双南 刚 需 首 选 86379336	天虹山庄 8/34F 112m² 86万 三室 新 空 地 铁 口 52812199	梅岭小区 4/6F 47m² 53.8万 两室 精装 无税 52819456
169m² 330万 经营饭店 年租 11万 15895891522	西瓜圃桥 5/7 55m² 103万 双南 有 小 区 道 连 家 店 13851991782	定淮门 25-26/26 268m² 430万 五房 精装 13813818807	岗虹苑 7/7F 53m² 56.8万 精 装 居 住 区 52812199	南湖 5F 54m² 89.8万 双南 满 五 平 改 坡 52819456	七彩星城 7/34F 87m² 72.8万 双 南 精 装 修 52205223	梅岭小区 4/6F 47m² 53.8万 两室 精装 无税 52819456
81m² 195万 双门面 十字路口 含税 18913318131	水佐岗 5/7 56.1m² 130万 赤小 学 区 精 装 13851991782	锋尚国际 1-3/5 276m² 1100万 四室 三 厅 一 卫 13813818807	砂珠巷 7/8F 115+60m² 双南 精装 地 铁 口 豪 宅 280万 68599109	南湖 5F 54m² 89.8万 双南 满 五 平 改 坡 52819456	天虹山庄 4/21F 43m² 42万 南 新 空 52205223	梅岭小区 6 跃 7 175m² 80万 五 室 二 卫 精装 52819456
113m² 168万 商业街 开饭店 两层 含税 18913318131	小市街 1/5 50m² 63万 精装 院 子 加 盖 13770992285	白云新寓 50m² 1F 69.8万 精装 20m² 地 铁 口 老 人 住 13814099405	金鑫园 5/7F 100m² 三房 两 厅 行 小 区 96 房 205万 84722641	西堤国际 1/11 128m² 376万 豪 装 拎包 入住 13952035242	彩虹新城 1F 140m² 210万 沿 街 两 证 全 52819456	泰山公寓 6 跃 7 102+50m² 63.8万 毛 坯 另 有 车 库 9万 52205223
128m² 198万 急售 主干道 门口 好 含税 18913318131	湖北路 4/6 54m² 89万 南北 两 房 地 势 好 13515127063	五塘广场 65m² 88万 精装 99 房 地 铁 口 入 户 口 13814099405	常府街 9F 100m² 电梯 98 房 厅 30m² 200万 84722641	大中桥 6/6 43+8m² 68万 简 装 18951741238	彩虹新城 4/21F 43m² 42万 南 新 空 52205223	泰山公寓 4/6F 136m² 80万 四室 2 卫 精装 52205223
180m² 180万 大型社区 主干 道 连 家 店 18913318131	交通一村 4/7 55m² 103万 双南 有 小 区 道 连 家 店 13515127063	郁金里 2/6 52m² 108万 双学区 婚 装 15380819727	大明路 3/7F 105m² 双南 婚 装 拎 包 住 168万 68599109	东升村 1/11 128m² 376万 豪 装 拎包 入住 13952035242	彩虹新城 5F 43m² 43万 精 装 小 区 好 52819994	泰山公寓 6 跃 7 102+50m² 63.8万 毛 坯 另 有 车 库 9万 52205223
46m² 68万 大新街口 永利 商业 圈 18913318131	新民村 5/6 58m² 88万 双南 独 院 采 光 好 13515127063	凤凰三村 1/6 40m² 71.5万 精 装 采 光 好 13814099405	丰富路 1/7F 52m² 安静 院子 10m² 地 铁 口 95万 84722641	滨江奥城 4/11F 135m² 精装 全 明 地 铁 口 330万 84710812	彩虹新城 19/21F 43+43m² 56万 简 装 可 过 户 52812199	泰山公寓 94 年 54m² 72万 5F 双 南 全 明 13401981306
112m² 195万 大型社区 商业 街 含税 18913318131	定淮门3号 5/7 51m² 85万 房 政 房 厅 大 13515127063	金城中央 4/15 40m² 59.8万 精 装 南 向 地 铁 口 13913963205	程阁老巷 5/6F 48m² 安静 大 院 地 铁 房 95万 84722641	天润城 4/12 120+16m² 145万 三 房 两 卫 送 地 下 室 13813818807	彩虹新城 4/6F 73m² 56.8万 二 室 简 装 可 更 名 52812199	泰山公寓 4/6F 136m² 80万 四室 2 卫 精装 52205223
17F 119+100m² 地势 佳 营 业 中 宣 报 300万 68599109	宏业村 6/6 97m² 128万 两室 两 厅 13357813443	宁工二村 1/7F 100m² 精装 三 室 地 铁 学 区 230万 84710812	常府街 5/7F 49m² 精装 即 住 通 透 好 92万 84722641	南钢大厂 1/6 50m² 30万 双南 天 然 气 院 子 精 装 18261921992	彩虹新城 5/6 64m² 35万 天 然 气 双 南 精 装 18261921992	泰山公寓 2/4 41m² 19万 精 装 送 地 下 室 南 天 然 气 18261921992
228m² 638万 顶级 5A 级 智能 写 字 楼 86562770	盐西街 4/6 52m² 92万 南北 精 装 全 明 15905150367	港龙园 1/7F 92m² 精装 三 室 地 铁 学 区 218万 84710812	丹桂园 6/6 138+13m² 150万 三 南 地 下 室 10m² 18951741238	南钢大厂 5/6 64m² 35万 天 然 气 双 南 精 装 18261921992	彩虹新城 2/4 41m² 19万 精 装 送 地 下 室 南 天 然 气 18261921992	泰山公寓 4/6F 136m² 80万 四室 2 卫 精装 52205223
480m² 1368万 企业 财 富 地 位 象 征 总 部 基 地 86562770	汉口西路 16/28 42m² 68万 (周) 29 中 东 南 全 明 地 段 佳 15905150367	三牌楼 3/6F 59.5m² 全 明 位 佳 无 税 108万 68599109	建业/江北 1/7 37m² 71.2万 南 北 院 子 20m² 86379339	南钢大厂 2/4 41m² 19万 精 装 送 地 下 室 南 天 然 气 18261921992	彩虹新城 10/18 88m² 220万 中 装 大 三 房 学 区 86379336	泰山公寓 4/6F 136m² 80万 四室 2 卫 精装 52205223
	丽晶国际 11/22 44m² 80万 (净) 精 装 18951741238	秦淮/江宁 1/6 38m² 南京 20m² 75万 18014725186	沿河村 1/7 47.5m² 91万 南 北 院 子 20m² 86379339	玄武/栖霞 10/18 88m² 220万 中 装 大 三 房 学 区 86379336	丹凤新寓 10/18 88m² 220万 中 装 大 三 房 学 区 86379336	泰山公寓 4/6F 136m² 80万 四室 2 卫 精装 52205223

## 海南度假养生温泉洋房

# 20-30万起

超值星级海南游(五天四晚) 限量预约

电话:18951832126