

# 台城大厦昨起降层改造,将矮23.2米

拟拆除6层,使高度降低至24.8米,1至6层仍要利用  
南京市政府带头对该楼降层拆除,今后将创造条件对其他大厦降层处理

从昨天开始,现代快报记者注意到,北京东路43-2号楼,即大家熟悉的台城大厦正在搭建脚手架。这意味着,一直传闻的大楼保护性拆除降层施工正式开始了。

该大楼与和平大厦一起因对城市景观的影响,长期以来被民众诟病。据了解,此次市政府带头先行对该楼降层拆除,今后,也会创造条件对其他大厦进行降层处理。今天上午,市政府将召开通气会,介绍相关情况。

关于台城大厦计划“削顶、降层”的消息,现代快报去年曾独家报道过(详见2013年9月11日)。当时,相关部门的回应是,确实有“削顶改造”的想法,但一直没有定论。

现代快报记者 鹿伟



现代快报2013年9月11日相关报道

## 为啥要降层? 与周边环境格格不入

北京东路以北,东起太平门,西至北极阁的片区,是南京历史文化的重要承载地,也是南京古都风貌的特色展示区。片区内有原国民政府考试院旧址、明城墙、侵华日军南京大屠杀遇难同胞纪念馆丛葬地等国家级文保单位3处,中央研究院鸡鸣寺旧址、中央研究院北极阁气象台旧址、宋子文住宅旧址等省级文保单位3处,玄武旧址、鸡鸣寺和台城等市级文保单位5处,集中展示了南京六朝文化、明文化和民国文化。它东接钟山风景名胜,西连以石头城为代表的鼓楼—清凉山历史城区,坐拥九华山和玄武湖,是山水城林融为一体的代表性区域。加之明城墙申遗工作的推进,该片区的重要性越来越凸显。

根据《南京市城市总体规划(2010-2030年)》《南京历史文化名城保护规划(2010-2020)》和《南京老城控制性详细规划(玄武片区2010)》对“历史城区、明城墙沿线、历史地段所在区域”的规划控制要求,该片区新建建筑应控制在24米以下。

现代快报记者了解到,由于历史原因,片区中的台城大厦、和平大厦等高层建筑,与周边以多层建筑为主的环境格格不入,极大地破坏了鸡鸣寺—台城一带沿城墙的古都风貌。

特别是今年启动了明城墙整治保护规划,作为山水城林集中代表区的紫金山玄武湖生态文化旅游示范

区,台城大厦对观景视角的破坏极为明显。比如,从明城墙上向南面看过去,台城大厦非常扎眼;从东南大学老校区及北京东路看过去,紫金山被台城大厦及其他大厦遮得严严实实。

## 具体怎么做? 拟拆6层,高度降至24.8米

为优化该片区的整体风貌,市政府抓住机关改革的契机,率先做出按规划控制要求降低台城大厦高度的决策。据介绍,保护性降层拆除一是指对风貌区景观的保护,二是指台城大厦不是全拆除,1-6层仍然要利用,结构安全性要确保,把损失降到最低程度。台城大厦共12层,占地面积0.7万平方米,建筑面积约2.2万平方米,建筑高度约48米,建于2000年。

具体来说,现拟拆除6层,使高度降低至24.8米。这意味着,“削顶”后,台城大厦矮了23.2米。然而,这样一来,就能基本满足城墙及古都风貌保护的要求。而这与快报此前报道的“削顶”设想基本差不多。拆除建筑面积约0.9万平米,剩余建筑面积约1.1万平米。改造本着低碳、环保、节约的理念,加强施工安全防护管理,地下车库正常使用,采用景观围挡,减少对景观的施工影响,尽量减少该项目对本地区及周边市民的干扰。

据介绍,台城大厦等高层建筑实施降层后,将有利于片区整体风貌的打造,有利于城市空间品质的提升,有利于钟山风景名胜区的塑造,将成为城市特色意图区内严格执行控高要求的表率工程。



昨晚,记者在现场看到台城大厦已围挡施工 现代快报记者 顾炜 摄

## 母爱无私

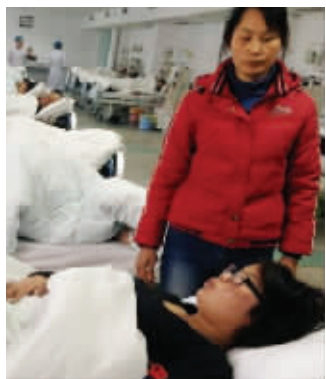
# 女孩患尿毒症,母亲要捐肾救女

虽然家里经济困难,但母亲王开凤表示,再难也要救孩子

女儿不幸患了尿毒症,在其生命之光日渐微弱的时候,母亲用实际行动诠释了母爱的无私——她决定捐出自己的肾来挽救女儿的生命。

在得知与女儿的肾配型成功、符合移植条件后,近日,家住连云港市新浦区云台乡凤凰村的王开凤、杨杰母女在家人的陪伴下,来到连云港市公证处,平静地办理了《人体器官移植捐献合同》公证。依据公证的内容,母亲王开凤自愿将一个肾脏无偿捐献给女儿杨杰。

通讯员 李妍 张鑫  
现代快报记者 王晓宇



看着女儿,母亲王开凤非常心疼  
通讯员 李妍 摄

## 自强女孩患尿毒症

22岁的杨杰大专毕业后,在连云港的一家美容院打工。收入不高、生活平淡,可是杨杰没有自怨自艾,希望通过自己的努力,走出一条由打工到创业之路。然而,不幸却突然降临在这个自立自强的农家女孩。

去年3月,杨杰在一次感冒后发现双腿浮肿,后经诊断为尿毒症。“我们一开始都不愿意相信,后

来在南京军区总医院再次确诊后,我和她爸都急哭了。”母亲王开凤说,自家经济条件本来就一般,可女儿生病了必须得治,东拼西凑了10万元钱,在南京住院治疗17天,然后带着女儿回到连云港继续治疗。

今年春节后,杨杰病情出现恶化,每周三次透析也无法解除她的痛苦,医生建议尽快确定肾源,进行肾移植手术,否则将会危及生命。

## 再难也要救孩子

自从女儿确诊时起,杨志春、王开凤夫妻俩背地里没少抹眼泪,儿子如今正在读大专,家中还有年迈的老母亲。一家人日子过得紧巴巴的,根本没有多少积蓄。“在南京看病花的10万元钱,大多是从亲戚那里借的,听说换一个肾,至少要花40万元,这钱到现在还没有着落。”

听说适合做移植手术的肾源不好找,有血缘关系的配型成功率大时,夫妻俩私下商议,用自己的肾救女儿,同时也能省下一笔费用。经过检查,母亲王开凤更符合捐肾的条件。当时,王开凤就定下了捐肾救女儿的决心。

“女儿从小就乖巧懂事。”王开凤说,女儿理解家里的困难,听说妈妈要捐肾,一开始怎么也不愿意做手术,宁愿自己放弃治疗,最后

经过多次劝说,才同意。

按照相关规定,肾脏器官捐赠需要办理公证,王开凤、杨杰于是向连云港市公证处申请公证。连云港市公证处受理申请后,决定开辟绿色通道办理此证,考虑到杨杰一家因病导致生活困难,公证处决定为她们全部免除公证费,并及时为其出具了公证书。



## 肇事逃逸

# 一场车祸后,让目击者意想不到的——肇事者没把被撞女童送医反而拉到水沟边丢弃

“怎么那么狠心,把孩子撞伤了不但不救,还把孩子扔了。”昨日,张金龙站在女儿小琳(化名)的病床前告诉现代快报记者,前天小琳中午放学回家路上,被一辆机动三轮车撞倒,随后肇事司机将她丢在距离车祸现场两公里外的水沟旁。徐州铜山警方正在排查嫌疑人,而小琳经诊断只受皮外伤,正在住院观察。

现代快报记者 刘清香 实习生 吴燕飞 朱子默

小琳今年6岁,在徐州铜山区大许镇一所小学读书。3月20日中午11时40分许,小琳放学后走出校门,就在距离校门100米左右的地方,小琳过马路时,被一辆三轮车撞倒昏迷不醒。小琳母亲陈女士介绍,孩子的爷爷事后曾去现场咨询了多位目击者,他们说肇事的是一辆机动三轮车。

根据警方调查及目击者反映,小琳被撞得满脸是血,驾驶员慌忙跑到跟前,把小琳抱上车,启动快速向南驶去。“大家都以为他是把孩子送去医院的,”陈女士说,一名目击者还骑着三轮车跟了过去,但到了医院并没

有找到小琳。

随后,大许镇的一名教师上班路上,在距离医院一公里的水沟旁,发现满脸是血仍然昏迷不醒的小琳。此时,距离小琳被撞大概有10分钟。根据事后警方调取的监控显示,肇事者驾车载着小琳从医院门外疾驰而过,没有停留。

徐州交警巡铜山大队徐中队民警李道志告诉现代快报记者,通过沿路监控发现,肇事者为一位中年男子,驾驶的是一辆盖帆布的蓝色机动三轮车。撞人之后,肇事者驾车载着伤者,将其丢弃。李道志说,肇事者尚未到案,希望他能投案自首,也希望目击者能够提供线索。

## 《护士一边配着药,一边看着手机》后续

# 医院已对当事护士作出处理

快报讯(实习生 顾颖 记者 尹有文)昨天现代快报报道,靖江市中医院一护士边配药边看手机,患者发微博称“我很怕”。昨天上午,靖江市中医院向现代快报通报称,已对当事护士作出处理。靖江市中医院党办副主任孙燕介绍,医

院对快报反映的情况高度重视,连夜召开了院务会议,经调查发现情况属实。医院责令当事护士连夜作出书面检查,并要求其待岗进行行为规范培训。另外,医院还将对当事护士全院通报批评,扣罚当月绩效工资。